

ACTA SESIÓN ORDINARIA Nº 22 H. CONCEJO MUNICIPAL DE TREHUACO

En Trehuaco, siendo las 10:15 Horas del día lunes 08 de julio del 2013, en sala legalmente constituida se da inicio a la sesión ordinaria del Concejo Municipal de Trehuaco, presidida por el señor Alcalde **LUIS CUEVAS IBARRA** y con la presencia de los señores Concejales.

- **RAUL ESPEJO ESCOBAR**
- **LUIS SANHUEZA ZURITA**
- **VICTOR CHANDIA ARCE**
- **NORMA MONSALVE CONSTANZO**
- **MIGUEL VARGAS AVILA**
- **NORMA TORRES FUENTES**

Como Ministro de fe la Secretaria Municipal Srta. Lucy Cartes Ramírez

TABLA.-

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR:

- 1.- Acta Sesión Ordinaria Nº 21 (01.07.2013)

2.- CORRESPONDENCIA.

2.1.- DESPACHADA

2.2.- RECIBIDA

- 1.- Carta de Iglesia Metodista Pentecostal de Chile, sobre Moteles- Cabañas
- 2.- Oficio Nº 366, de Carabineros de Chile reten Trehuaco.
- 3.- Balance de Ejecución Presupuestaria Salud II Trimestre

2.3.- ANÁLISIS

3.- CUENTA SEÑOR PRESIDENTE.

4.- CUENTA COMISIONES.

5.- ASUNTOS PENDIENTES.

6.- ASUNTOS NUEVOS.

- 1- Fondo de mejoramiento de la Gestión en Educación 2013

7.- INCIDENTES.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

- 1.- Acta Sesión Ordinaria Nº 21 (01.07.2013)

Observación:

Don Raúl Espejo recuerda que señaló que existe un tramo de luminarias públicas en minas de leuque que están apagadas.

También se señala que existe un error en el acta en cuanto a la fecha de la sesión anterior, que **debería decir Acta Sesión Ordinaria Nº 20 de 17.06.2013**

Sin más observaciones el señor alcalde llama a votar.

El H. Concejo Municipal **Acuerda** por unanimidad aprobar el Acta N° 21 de fecha 01.07.2013, con observaciones

2.- CORRESPONDENCIA.

2.1.- DESPACHADA

No hay

2.2.- RECIBIDA

- 1.- Carta de Iglesia Metodista Pentecostal de Chile, sobre Moteles- Cabañas
- 2.- Oficio N° 366, de Carabineros de Chile reten Trehuaco.
- 3.- Balance de Ejecución Presupuestaria Salud II Trimestre

2.3.- ANÁLISIS

En relación a la Carta de Iglesia Metodista Pentecostal de Chile, el señor alcalde señala que se debe dar una respuesta, que es algo que se conversó la sesión pasada y se tiene claro cuál es el tema, le consulta al director de Obras cual es la situación de esa construcción

Don Mauricio Flores dice que le llegó una carpeta con una solicitud, que se acercó el propietario del terreno la semana pasada, quien le dijo que lo que quería construir eran cabañas.

Después de conversar y analizar la situación el señor alcalde le solicita al Director de Obras una respuesta por escrito dirigida al Concejo Municipal, para poder responder de manera correcta al Pastor, señalando que la carta debe estar para la próxima sesión.

Sobre el Oficio N° 366 de Carabineros de Chile reten Trehuaco, se señala que se solicitará al señor Claudio Muñoz Encargado de Finanzas y a don Mauricio Flores Director de Obras encargarse del tema.

La Concejala Norma Monsalve pregunta sobre la respuesta a la carta del señor Matus

La Secretaria Municipal responde que aun no han llegado todas las respuestas que se solicitaron a los departamentos

El señor Alcalde señala que se verá para la próxima sesión.

El Concejala Víctor Chandia sugiere que a parte de la información por escrito que se entrega al concejo, si es posible hacerla llegar en forma digital al correo, para a fin de año tenerlos todos y al igual que las actas, ya que sería más fácil buscar los temas.

El señor alcalde señala que se acoge la sugerencia del concejala Chandia

3.- CUENTA SEÑOR PRESIDENTE.

El señor Alcalde dice que se está trabajando en el PMB para la población, que se han estado haciendo las gestiones para lograr el financiamiento de \$600.000.000 para la habilitación del terreno, pero que ahora están solicitando un certificado de SERVIU, y que el Sr. Juan Godoy esta en Concepción por ese certificado para que en Santiago tengan la información que solicita la Contraloría. También informa que hay problemas con el pozo profundo de Boca Itata, señalando que llevan 15 mts. de perforaciones en roca y al parecer hasta el momento no han encontrado agua, dice que se solicitó un análisis geológico, y que el problema es que los resultados pueden arrojar que hay agua en otro lado, y si es en terreno particular, obras públicas no hace trabajos en terrenos privados.

El Concejala Víctor Chandia, pregunta cuál es la finalidad de ese pozo profundo.

El señor Alcalde responde que es para darle agua a Puahun y Boca, dice que la única alternativa que quedaría sería probar en la Escuela de Mataco y ahí con un elevador impulsar agua para el cerro y del cerro enviar agua a los lugares que se necesita.

El Concejal Luís Sanhueza pregunta hasta que profundidad se puede perforar.

El señor Alcalde dice hasta los 10 metros y acá lo hicieron por 5 metros más en roca firme y al parecer todo el suelo de ese sector es rocoso.

Señala que está informando al Concejo que se han hecho todos los esfuerzos pertinentes.

El Concejal Víctor Chandía dice con respecto a eso, que en el caso que se tuviera que comprar un terreno o buscar otra solución de parte de él no habría problema en apoyar.

El señor Alcalde agradece la disposición, y agrega que lo otro sería que alguien donara algún pedazo de terreno donde exista agua cerca del río, también cree que se podría solucionar fácilmente el problema con el sistema igual al de Brañas, pero que la gente de la costa no quiere sacar agua del río porque tiene dioxinas y no quiere tomar agua porque es malo para la salud.

La Concejal Norma Torres dice que las dioxinas no solo se encuentran en el agua, si no en el aire y el ambiente, donde se evapora el agua y no hay escapatoria.

El señor Alcalde señala que el tema no es menos complejo, que verá lo que pasa y que les informará en la próxima sesión.

Señala también que en Maitenco Bajo don Boris Valenzuela le regalo un terreno a un grupo de personas que no tenían, que fueron terremoteados, para construir una vivienda, que esas personas postularon al saneamiento de título de dominio y se entregaron el día viernes, que también regalo un pedazo de terreno a la Municipalidad para construir una Sede Comunitaria, dice que se elaboró un presupuesto por Don Mauricio Flores para construir la Sede, pero que fue muy alto así que se está pidiendo uno nuevo, informa que lo que se quiere hacer es comprar los materiales y construirla con personal municipal, ya que don Boris dio un plazo que al no cumplirlo vendería y lamentablemente no se tiene otro espacio para construir, señala que hay que aprovechar que se está dando esta posibilidad para construir la Sede del sector, dice que lo primero que se comprará será cemento para hacer el radier.

La Concejal Norma Torres pregunta si quiere que se apruebe el proyecto de la Sede.

El señor Alcalde dice que sí, porque serán gastos Municipales y vera cuanto es lo que puede gastar.

El Concejal Víctor Chandía dice que el tema es de donde se sacaran los recursos

El señor Alcalde responde que verá si se tiene presupuesto en inversión

La Concejal Norma Torres agrega que ella conoce sobre el tema porque trabaja bastante en el sector, que no cuentan con una sede y los talleres se hacen de una casa a otra.

El Concejal Víctor Chandía dice que sus discusiones son más de fondo, que existe una debilidad para conseguir recursos para ese tipo de situaciones y le preocupa que a los vecinos de Coelemu y Quirihue le construyan de la nada 40 a 50 millones de pesos, señala que para él es fácil conseguir recursos por otros lados, agrega que no es necesario gastar dineros Municipales cuando hay un equipo detrás que este preocupado.

El señor Alcalde dice que lo máximo que puede conseguir para la comuna de Trehuaco son tres FRIL, que se tiene presentando alrededor de 6 proyectos y que el problema no es por no presentar proyectos sino que la cantidad de recursos que se aprueban por comuna

El H. Concejo Municipal continúa conversando sobre la situación, señalando que están de acuerdo en que se construya la sede de Maitenco.

El Concejal Luís Sanhueza pregunta si ha tenido alguna novedad sobre el paradero de Brañas.

El señor Alcalde responde que se hicieron todas las gestiones para pedir autorización y los propietarios señalaron que no daban, no vendían y no cedían, dice que se tendrá que adaptar de alguna manera el paradero en el espacio con el que se dispone.

Agrega que si alguno sabe de la necesidad de paradero en algún sector informe ya que hay dos proyectos de paraderos, que desconoce si están licitados o se licitaran.

La Concejal Norma Monsalve dice que hay un lugar donde hace tiempo necesitan y es en Santa Isabel, señalando que la gente no tiene paradero para Trehuaco ni para Quirihue.

El Concejal Raúl Espejo, señala que en Minas de Leuque donde don Julio Muñoz se necesita un paradero.

El Concejal Luís Sanhueza comenta de la acústica del gimnasio.

El señor Alcalde responde que el problema que sucede es que los gimnasios están destinados para realizar deportes, informa que saldrán 2 gimnasios mas, que uno es el de Brañas que ya es Gimnasio techado, y que viene otro para Los Copihues, mencionando que le encantaría convertir Los Boldos en un Centro Recreativo, con piscinas temperadas.

4.- CUENTA COMISIONES

No hay

5.- ASUNTOS PENDIENTES.

No hay

6.- ASUNTOS NUEVOS.

1- Fondo de mejoramiento de la Gestión en Educación 2013

El señor Alcalde dice que se debe aprobar el Fondo de mejoramiento de la gestión de educación año 2013 y que para eso se encuentra presente el señor Carlos Rebolledo y la señorita Verónica Ávila.

El señor Carlos Rebolledo hace entrega a cada uno de los señores concejales del FAGEM 2013

EL H. Concejo Municipal analiza el FAGEM detenidamente.

El señor Alcalde en relación a la compra de furgones, explica que la idea es comprar un furgón para la escuela de lenguaje y para la sala cuna y se espera contar con otro para tenerlo como una opción si es que alguno se echa a perder

Se conversa sobre la situación de la escuela de Denecan, señalando que solo quedan dos alumnos y que la mejor opción sería cerrar la escuela y trasladar a los alumnos a la escuela de Maitenco.

El señor Alcalde señala que otro tema es el cambio de techumbre del internado básico y para ellos se dispone de \$13.000.000

El Concejal Víctor Chandia pregunta si la cantidad de dineros que llega por el FAGEM es producto de la cantidad de matriculas en el año.

El señor Alcalde responde que no.

El señor Carlos Rebolledo dice que es casi para todos igual, que el año pasado también llegaron como \$80.000.000.

El Concejal Víctor Chandia pregunta si tiene lineamiento para los gastos y que si estos cuatro puntos críticos que están presentando, están dentro de lo enmarcado que se puede gastar con el FAGEM.

El señor Carlos Rebolledo dice que lo que se presentó es en lo que se puede invertir los recursos

El señor Alcalde retoma el tema del transporte escolar, señalando que comprar un furgón para el traslado de los alumnos es mejor que contratar un privado para que lo realice, que según sus cálculos es más gasto contratar la movilización

El Concejal Víctor Chandia dice que el tema del transporte escolar es algo tan útil, necesario y muy servicial en el tema social y tal vez sería bueno evaluar en estos colegios que tienen más afluencia de alumnos para poder llegar a una solución de tener horas diferenciadas de entrada a clases, que podría ayudar a un mejor aprovechamiento con costos más mínimos, es decir, el mismo chofer con el mismo vehículo, pueda hacer dos recorridos al tener horarios diferenciados de entrada entre los alumnos de 1º a 4º, por dar un ejemplo.

El señor Alcalde señala que Don Sergio Silva primero realiza el recorrido El Peral La Ballica, llega y luego va a otro lugar a buscar alumnos.

El Concejal Víctor Chandia dice que él va pero trae a todos los alumnos de todos los cursos, que entran a la misma hora y sería bueno verlo, analizarlo y plantearlo más generalizado.

El señor Carlos Rebolledo dice que también se postuló un proyecto de transporte escolar y eso le favorece, señala que el otro tema es de los \$15.000.000 que están presentando como deudas antiguas de Docentes

El señor Alcalde agrega que este ítem es para el pago de indemnizaciones, mencionando que de aquí se pretende pagar a don Aquiles Parra.

Después de analizado el FAGEM 2013, el señor alcalde llama a votar

El H. Concejo Municipal **Acuerda** por unanimidad aprobar el FAGEM 2013.

Se conversa sobre la situación de escuela de Minas de Leuque que está afectando el jardín infantil, el señor Alcalde solicita al Daem que se presente el próximo lunes para exponerlo en el Concejo, con el presupuesto.

El señor Alcalde le solicita a los Concejales fomentar entre los vecinos el uso de las Salas Cunas, señalando hay buenos Profesionales al servicio, pero no están asistiendo los niños, informando sobre los déficit que se ha tenido de enero a la fecha.

La Concejal Norma Monsalve pregunta si de Los Copihues hay furgón a la Sala Cuna.

El Concejal Luís Sanhueza dice que es complicado para alguien que tenga una guagua y viva en Los Copihues llevarla a la Sala Cuna.

El señor Alcalde informa que se realizará una nueva experiencia, que se está trabajando en eso y se llamará el Municipio en su casa, y que consistirá en que un día al mes, se cerrara la Municipalidad y se irán todos a terreno a visitar a las familias.

El Concejal Víctor Chandia dice que los doctores no están atendiendo a la gente los fines de semana, mencionando que el doctor se levanta y va a atender cuando es un caso extremo.

El señor Alcalde explica que el Servicio de Salud cometió un error y así es, dice que el doctor que esta de turno, es para turno de llamado, ósea de emergencia y no para una enfermedad común, señala que la gente no lo entiende y piensa que puede ir en la noche por un tema de atención simple, pero para eso están los médicos del día, solamente el de noche es para emergencia.

El Concejal Víctor Chandia dice que entonces se está malgastando esos dineros.

El señor Alcalde responde que es un convenio de Salud y son dineros externos.

El Concejal Víctor Chandia dice que si al médico se le está pagando para que haga turno y está acostado y va cuando lo llama la técnico en caso extremo, que se le está pagando lo mismo que gana cualquier doctor en cualquier otro lado, porque no entregar un mejor servicio a la comunidad, no cuesta nada tener una mejor disposición.

La Concejal Norma Monsalve dice que producto de las noticias sobre unos médicos que estaban trabajando en una comuna y no tenían títulos quiere preguntar si los médicos de Trehuaco son titulados o no, quiere saber si fueron a otro país a validar o lo hicieron acá.

El señor Alcalde responde que los médicos tienen títulos, que estudiaron fuera del país, que están autorizados por el servicio de salud para trabajar, y que están en proceso de validar sus títulos en Chile.

La Concejal Norma Monsalve dice que un vecino le dijo que se preocuparan de los médicos que le habían entregado una casa vacía, donde no tenían mesas, sillas, que se sentaban en el suelo a comer.

El señor Alcalde responde que se tiene que hacer una inversión ahí, ya que esa casa quedo en muy malas condiciones

El Concejal Víctor Chandia dice cual es la responsabilidad del Departamento de Salud en acomodarles un lugar a los médicos.

El señor Alcalde responde que en estos momentos se hizo una alianza con la industria Río Itata, que se le saca la basura y en la ordenanza no se tiene contemplado el cobro por retirar basura, pero se llegó a acuerdo, ellos pasaban una casa en la villa y la municipalidad le retira la basura, señala que hoy día una casa para dos paramédicos tiene un costo sobre los \$200.000 y que sacar la basura a la industria cuesta \$30.000 mensuales por los kilos, que obviamente sale a cuenta, dice que se le entrego esa casa a los profesionales y ellos deberán implementarla, agrega que se podría hacer pero encuentra que es demasiado.

La Concejal Norma Monsalve dice que si la Municipalidad ya le entrego la casa ellos tendrán que habilitarla.

7.- INCIDENTES

El Concejal Miguel Vargas recuerda que hace tiempo viene tocando un tema, señalando que Mela esta sin luz pública y que faltan unos cables.

El señor Alcalde dice que lo verá con la administradora

El Concejal Víctor Chandia pregunta si dentro de las atribuciones de los Concejales, toda la información que se necesite se tienen que hacer por escrito y no por incidentes, señalando que tiene unos nombres de casa que se entregaron por subsidios, pero no fueron entregados los T1 y la gente está habitando las casas pero están sin luz, porque no han instalado el empalme, al parecer la empresa que viene a instalar no entrego los T1 en obras o si están, deben estar ahí guardados y no lo tienen ellos para sus trámites.

El señor Alcalde dice que tiene una explicación y va a presionar señalando que lo que pasa es que el SERVIU acepto que los contratistas puedan cobrar hasta el 95% del costo de la construcción de la vivienda y ese 5% quedo para los certificados.

El Concejal Víctor Chandia dice que el SERVIU autoriza ese estado de pago en base a un informe realizado en este caso por obras.

El señor Alcalde señala que Obras está obligado a decir que el empresario cumplió con un 95%, si es así

El Concejal Víctor Chandia dice que si el contratista está haciendo 15 casas y no las termina al 100% y le está sacando la vuelta al sistema para no gastar ese 5% y cobrar el máximo, para después no volver y terminar eso, no deberían darle más casas a construir.

El señor Alcalde dice que ni siquiera se adjudica la construcción de las viviendas, explica que se cumplía con el ROL de convocar a los beneficiarios, venia la empresa, exponían, la gente elegía y el SERVIU le daba el visto bueno.

La Concejal Norma Monsalve dice que si se le hace una carpeta con sus papeles porque no están en La Dirección de Obras.

El señor Alcalde dice que eso es cuando se terminan las viviendas, pone como ejemplo que su hermana tiene a su mamá que es discapacitada y no se puede desplazar, que postuló a una ampliación de vivienda el año pasado, hace un año cuatro meses que se adjudicó para construirle, que fue a don Juan Llanos y todavía no le construye, hace poco dice que su mamá se cayó se fracturo la cadera y la rodilla, dice que los empresarios se las sacan de una manera u otra, que siente impotencia porque como Alcalde tienen pocas herramientas para exigir.

Sugiere a don Víctor Chandia que le pueda hacer esta solicitud por escrito, para poder presionar de alguna forma.

El H. Concejo Municipal analiza la participación del concejo en el seminario "Responsabilidad Municipal por falta de servicio: demandas y fallos indemnizatorios contra municipalidades", después de conversado el tema, se señala que se tomará una decisión la próxima sesión

Sin más temas que tratar y siendo las 13:00 horas se levanta la sesión.

Lucy Cartes Ramírez
Secretaria Municipal

Luís Cuevas Ibarra
Alcalde

ACUERDOS
H. CONCEJO MUNICIPAL
Julio 08 del 2013.

1.- El H. Concejo Municipal **Acuerda** por unanimidad aprobar el Acta N° 21 de fecha 01.07.2013, con observaciones

2.- El H. Concejo Municipal **Acuerda** por unanimidad aprobar el FAGEM 2013.

Lucy Cartes Ramírez
Secretaria Municipal
Ministro de Fe