

**ACTA SESIÓN ORDINARIA Nº 67**  
**H. CONCEJO MUNICIPAL DE TREHUACO**

En Trehuaco, siendo las 10:30 Horas del día lunes 13 de octubre del 2014, en sala legalmente constituida se da inicio a la sesión ordinaria del Concejo Municipal de Trehuaco, presidida por el señor Alcalde don **LUIS CUEVAS IBARRA** y con la presencia de los señores Concejales.

- **RAUL ESPEJO ESCOBAR**
- **LUIS SANHUEZA ZURITA**
- **VICTOR CHANDIA ARCE**
- **NORMA MONSALVE CONSTANZO**
- **MIGUEL VARGAS AVILA**
- **NORMA TORRES FUENTES**

Como Ministro de fe la Secretaria Municipal Srta. Lucy Cartes Ramírez.

**TABLA.-**

**1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR:**

**2.- CORRESPONDENCIA.**

**2.1.- DESPACHADA**

**2.2.- RECIBIDA**

1.- Balance de Ejecución Presupuestaria Desamu

**2.3.- ANÁLISIS**

**3.- CUENTA SEÑOR PRESIDENTE.**

**4.- CUENTA COMISIONES.**

**5.- ASUNTOS PENDIENTES.**

**6.- ASUNTOS NUEVOS.**

**7.- INCIDENTES.**

**1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.**

Pendiente.

**2.- CORRESPONDENCIA.**

**2.1.- DESPACHADA**

No Hay.

**2.2.- RECIBIDA**

1.- Balance de Ejecución Presupuestaria Desamu

**2.3.-ANALISIS**

No hay

**3.- CUENTA SEÑOR PRESIDENTE**

No Hay.

#### **4.- CUENTA COMISIONES.**

El Concejal Luís Sanhueza recuerda que se reunirán en sesión de comisión el día jueves 16 de octubre a las 15:00 hrs. en el Consultorio.

La Concejala Norma Monsalve pregunta si la secretaria o secretario de las comisiones será el mismo funcionario para todas las comisiones.

La Srta. Lucy Cartes responde que no necesariamente, que pueden ser distintos funcionarios.

La Concejala Norma Monsalve solicita un secretario para su comisión, señalando que se reunirán el día viernes 17 de octubre a las 15.00 hrs. en la biblioteca, también solicita la presencia del Director de Obras y de la Encargada de Vivienda.

El Concejal Víctor Chandia solicita a la Comisión de Salud un informe sobre el cumplimiento de los programas de salud debido a que hay un informe del Servicio en el cual señala que no se están realizando todos los programas o están incompletos, explicando que hay programas que hasta ahora están incompletos o atrasados como por ejemplo el de alcoholismo o postrados, mencionando que no sabe cuáles son y por eso sugiere que se solicite ese informe.

La Concejala Norma Torres informa que su Comisión Fomento Productivo se reunirá el día jueves 23 de octubre a las 15:00 hrs. en la biblioteca.

El Concejal Víctor Chandia señala estar muy preocupado porque no hay Campeonato de Fútbol y porque para la Fiesta de la Papa hay poco dinero, dice que algo pasa y que es más fácil decir que no hay Campeonato de Fútbol que dejarlo en el aire, comenta que le han preguntado las fechas de ambas actividades porque se está a mediados del mes de octubre y aún no se tiene nada claro, señala que si la administración necesita colaboración del Concejo cuenta con ello, agregando que la mayoría de los problemas es por la desinformación, en relación al Campeonato dice que el problema es el asistencialismo, que los Clubes están acostumbrados a que les hagan todo, señala que es más fácil pronunciarse y decirles que la Municipalidad no ayuda más a los Clubes Deportivos que tenerlos en la duda.

La Concejala Norma Torres interviene señalando que los Clubes Deportivos son todos funcionales y autónomos y en base a eso ellos pueden tomar sus propias determinaciones y elaborar un plan o programa para realizar sus actividades, cree que responsabilizar al Municipio es de un cierto infantilismo de parte de los líderes de los Clubes Deportivos.

El Concejal Víctor Chandia dice que se debe ser realista y justos, mencionando que al parecer se contrato gente para trabajar en los sectores y que no sabe en qué ítem del Presupuesto está considerado o simplemente no se pidió, mencionando que le gustaría saber, agrega que con esas organizaciones funcionales la Municipalidad sí invierte tiempo y dinero pero para los Clubes Deportivos no hay, señala que lo mismo ocurre con el Club de Huasos que se les presta todo para que realicen sus actividades al 100% y pregunta porque con el Deporte no pasa igual.

El señor Alcalde le responde que primero se informe y después exponga los temas en la mesa del Concejo, señalando que a los Dirigentes de los Clubes Deportivos hace tres meses que se les está citando a reuniones para organizar el Campeonato y recién la semana pasada lograron reunirse con ellos, dice que le solicitó al encargado de Deporte que organizará ese tema, por lo tanto no ha sido de parte de la administración la despreocupación y su visión es que el tema del fútbol en Trehuaco está en decadencia, primero porque hay problemas con los Dirigentes, segundo porque hay pocos jugadores y por eso la idea es hacer un campeonato pequeño, además que los clubes con más dinero traen jugadores de otras comunas y los clubes chicos juegan uno a tres partidos y posteriormente pierden, se retiran generando conflictos con los árbitros y peleas, menciona que en relación al deporte se está trabajando con los niños, que hay una escuela de deporte en Denecan, en Brañas y Trehuaco, señala que el club deportivo al que se refiere el Concejal Chandia es un opositor del Alcalde y le dirán que las cosas están mal pero cree que pasa porque no están bien informados de lo que se está haciendo, le sugiere que le

pregunte a los integrantes de ese Club si han asistido a reuniones, agrega que si se decide hacer un campeonato se podría pedir una modificación presupuestaria al Concejo, siempre y cuando se comprometan.

El Concejal Víctor Chandia responde que su pregunta iba por la desinformación que tienen como Concejo y sobre el tema político dice que no debería referirse así, que lo que realmente interesa es que las cosas funcionen.

Sobre los recursos que se están gastando para esas personas contratadas pregunta cuantas son, quienes son, como fueron elegidas, si son del sector y de que ítem salen los dineros para pagarle.

El señor Alcalde señala que se tenga presente para un futuro que si no funciona el Campeonato de Deporte no es responsabilidad del Municipio, lo que se hace es ayudarles para que se organicen y nada más, dice que lamentablemente el tema del Campeonato de Fútbol es un tema político y se presta para todo tipo de insultos y acusaciones y por lo mismo ha dejado de asistir.

El Concejal Víctor Chandia dice que sus preguntas eran simples y solo quería saber si había Campeonato de Fútbol y Fiesta de la Papa.

El señor Alcalde responde al Concejal Chandia que sabe que todos los años se realiza y que se lleva a cabo a fines de noviembre, y que aún falta un mes para la actividad.

El Concejal Víctor Chandia agrega que ya se está a mediados de octubre y no saben nada sobre el tema, que además la gente se programa para esa actividad, que le preguntan las fechas de las Fiestas y no tiene una respuesta.

El señor Alcalde responde que no se sabe si se hará una modificación aún ya que es un tema que hay que ver, que se reunirán y analizarán la Fiesta de la Papa, dice que en ningún momento se ha faltado al Concejo, que la administración tiene sus atribuciones y que si se presenta una modificación presupuestaria el Concejo verá si la aprueba o no ya que es facultad de cada Concejal, informa que en relación al dinero para la Fiesta de la Papa no es que haya llegado menos dinero, el problema es que el Consejo Regional y el Intendente presentaron una modalidad distinta de aprobar proyectos culturales indicando que una Institución puede postular hasta \$12.000.000 por lo tanto la Municipalidad postuló a dos proyectos, una es la Fiesta de la Papa por \$6.000.000 y la otra es la Fiesta de El Membrillo por \$5.000.000.

En relación a las personas que se contrataron señala que este proyecto viene de muchos años atrás, que se presenta todos los años en el Presupuesto Municipal pero que no se habían contratado, dice que son coordinadores territoriales y que apoyan el trabajo municipal en el sector.

El Concejal Víctor Chandia pregunta cuantas personas están contratadas

El señor Alcalde responde que tres, uno para el sector costero y dos para el sector cordillera y que no se descarta la posibilidad de contratar uno más, ya que la ley se lo permite, comenta que hay personas a las que les ha molestado pero más por un tema político.

La Concejala Norma Monsalve señala que si se pensó en contratar dirigentes y se les está pagando un sueldo hay muchos dirigentes que trabajan en la comuna y estarían felices que se les pagara también, dice que no tiene mucho sentido la contratación, sin desmerecer a los que están contratados, porque que hay muchos otros que son más sacrificados y también son dirigentes.

El señor Alcalde responde que le hubiese gustado pagarle a todos los presidentes de las Juntas de Vecinos pero no se puede.

La Concejala Norma Torres comenta que los delegados o coordinadores contratados son personas que conocen su territorio, son competentes y con respecto de que vaya a beneficiar directamente a la autoridad cree que no es así, ya que favorece a su gente y sus necesidades y tienen la cualidad de un alto liderazgo, y en el tema social son muy comprometidos, dice que sería

bueno que primero conocieran su trabajo en terreno para así tener una idea más certera de lo que hacen y una opinión verdadera.

El Concejal Víctor Chandía dice que no se trata de si están o no haciendo bien su trabajo o si son adecuados o no, pero es válido que lo diga, que es parte de su trabajo.

La Concejala Norma Monsalve señala que a ella le hubiese gustado que se les informara con respecto a las funciones de los dirigentes, como por ejemplo le gustaría saber en qué sectores trabajan y las organizaciones con las que trabajan.

El Concejal Víctor Chandía agrega que también hay funcionarios Municipales que están contratados para trabajar con las organizaciones.

El señor Alcalde dice que no es que los funcionarios estén a cargo de las organizaciones sino que apoyan el trabajo de las organizaciones.

El Concejal Luís Sanhueza en relación al campeonato de fútbol dice que no se puede obligar a los dirigentes a que asistan a las reuniones, que si no asisten eso significa que no hay ningún interés de parte de ellos en hacer un Campeonato de Fútbol y esa es la respuesta que se debe dar y transmitir para que se corte de una vez por todas este tema, dice que en relación a lo que plantea el Concejal Chandía le sugiere que debe tener una mayor información de las cosas y no creer todo lo que le digan, y respecto al tema de los contratos señala que el Alcalde puede elegir a quien quiera para que trabaje.

La Concejala Norma Monsalve sigue insistiendo que es mucho dinero que se está pagando a estas personas, teniendo otros funcionarios que también asesoran a estas organizaciones, señalando que se les paga a tres personas adicionales para que hagan el mismo trabajo.

El Concejal Víctor Chandía comparte la opinión de la Concejala Monsalve porque hay funcionarios que por doscientos mil pesos sí trabajan.

La Concejala Norma Torres dice que quiere ejemplificar el trabajo de una de las funcionarias territoriales, mencionando que la Señora Carmen tiene a cargo varios sectores de la parte cordillera y que su trabajo consiste en visitar enfermos, gente que esta postrada, ver si hay alguien que tiene necesidades, señala que el Concejal Chandía ha dicho en sesiones anteriores que los funcionarios de acá no dan abasto, por esa razón están los delegados territoriales y como conocen a sus vecinos están más mimetizados, conocen sus necesidades, dice que los defiende porque los ve trabajando, además cuando se hacen actividades siempre están apoyando.

El Concejal Raúl Espejo concuerda con la Concejal Torres en que se justifica su sueldo, pero que no sabe porque se contrataron.

El señor Alcalde informa que se está trabajando en unos proyectos que no es fácil sacarle el RS, también comunica que se reunirá la Comisión de Medio Ambiente del Consejo Regional en Trehuaco, y por lo tanto la Secretaria del Consejo Regional se encuentra visitando la comuna para ver donde se va a sesionar, informa también que llegó el Canal Nacional por unos dineros aprobados, que serían cerca de \$589.000.000, para el estudio de prefactibilidad de la construcción del borde costero.

## **5.- ASUNTOS PENDIENTES.**

No Hay.

## **6.- ASUNTOS NUEVOS.**

No hay

## **7.- INCIDENTES.**

La Concejala Norma Monsalve pregunta si existe la posibilidad de mejorar el camino de El Manzano en el sector del bajo los toros, ya que los vecinos de ese sector empezarán a necesitar agua y para que pase el camión el camino debe estar en buenas condiciones.

El señor Alcalde pregunta si será necesario seguir entregando agua, ya que los mismos vecinos le han informado que la gente tiene agua y el tema es que no quieren gastar luz.

La Concejala Norma Monsalve recuerda que el año pasado se tocó el mismo tema por un caso en el sector de Ranquil, donde se decía que tenían punteras pero no había forma de saber si era cierto, señala que en el caso de El Manzano realmente necesitan el agua, mencionando que están en un proyecto que estaba ejecutando el señor Juan Godoy para un pozo profundo en el sector. Dice que el segundo incidente es que quiere solicitar información de los programas externos que llegan a Dideco, comentando que estuvo en una finalización de un programa de Prodemu y no sabía que se estaba ejecutando en la comuna.

El Alcalde señala que desconoce y no tiene información de que programa realizó Prodemu en la comuna.

La Concejala Norma Monsalve dice que su último incidente es sobre la plazoleta de los Copihues señalando que le gustaría saber en qué consiste el proyecto, si contempla áreas verdes, juegos etc., también pregunta por el proyecto de Los Boldos que se aprobó en la sesión pasada.

El señor Alcalde informa que el Proyecto de Los Boldos contempla la reparación de baños, mejorar cocina y la habitación del nochero.

El Concejal Luís Sanhueza informa que visitó algunos talleres del Programa de la Mujer, dice que son buenos para la comuna pero existe una preocupación de las mujeres ya que debido a la enfermedad de la monitora y posteriormente el fallecimiento le informaron que llevan varias clases sin monitora y solicitan que le envíen una nueva monitora ya que ellas han seguido haciendo sus trabajos solas.

El Concejal Raúl Espejo dice que una vecina del sector de Maitenco la señora Mabel Parra Monsalve se le acercó para comunicarle que tiene un niño enfermo y viaja constantemente a Chillán, por lo tanto, solicita la posibilidad de que se le pueda ayudar con los pasajes.

El Concejal Víctor Chandia interviene señalando que necesita la entrega del presupuesto como sale en el sistema hasta el quinto sub ítem.

El Concejal Miguel Vargas dice que los vecinos del sector de Servican Molina le comentaron que las fosas que tienen están llenas y solicitan si la Municipalidad les puede ayudar para contratar un camión y ellos pagarlo.

El señor Alcalde responde que lo que se puede hacer es conseguirle los teléfonos y que ellos hagan los contactos.

El Concejal Miguel Vargas dice que se le acercó la mamá del joven Félix Inostroza y le informó que su hijo participará en una Olimpiada en Brasil y solicita ayuda económica para el viaje.

El señor Alcalde señala que hay muchos problemas sociales, que hay personas que no tienen dinero ni para los pasajes, que lamentablemente se debe priorizar las necesidades de la comuna y otro tema es que como se justifica esa ayuda.

El señor Alcalde informa que estarían vendiendo parte de la reserva del fundo de Minas de Leuque, que es uno de los pocos patrimonios naturales histórico y cultural que quedan en la comuna, dice que al parecer son diez hectáreas que contemplan desde el estero a la casa y están pidiendo \$2.000.000 por hectárea, cree que no es caro, pregunta al Concejo si existiera la

posibilidad de negociar el precio y llegar a un acuerdo módico si estarían dispuestos a ver la posibilidad de comprar ese patrimonio cultural para la Municipalidad, agregando que se podría hacer un segundo centro de eventos turístico, cabañas o conservarlo como museo.

La Concejala Norma Monsalve cree que sería una buena idea.

La Concejala Norma Torres señala estar de acuerdo porque se le daría un gran valor adicional a la comuna de Trehuaco sobre todo del punto de vista del turismo.

El Concejal Víctor Chandia encuentra muy buena la idea pero dice que aún hay terrenos por comprar que está el tema de la plaza pendiente, pero si el Concejo encuentra que está bien comprarlo no tiene problema en aprobarlo, insistiendo en que su pensamiento es que todavía faltan otras prioridades como la compra de terrenos en Denecan, para la plaza y la población.

El señor Alcalde dice que lo entiende pero lo ve como una oportunidad de obtener un patrimonio tan importante para la comuna e informa que el terreno para la plaza se está viendo con dineros Regionales y para eso hay que trabajar un proyecto ya que con dineros Municipales es imposible poder hacerlo, señala que para eso fácilmente se necesitarían siete millones de pesos y si decidieran vender la reserva serían unos quince millones, comentando que no es un costo elevado para el gran valor histórico y cultural que tiene el fundo de Minas de Leuque.

La Concejala Norma Torres señala que además generaría rentabilidad a futuro.

El Concejal Víctor Chandia interviene señalando que encuentra la explicación válida porque los más jóvenes no le dan el peso todavía.

El señor Alcalde comenta que está en Proyecto, con don Camilo Escalona y una fundación que no recuerda bien el nombre, la compra del Fundo Quilpolemu y que si se compra podrían pasarlo en Comodato a la Municipalidad para la administración, mencionando que de verdad es un tema importante porque lo más probable es que si se vende lo compre una forestal y demolerán la casa, y puede que la historia los juzgue en el futuro.

El Concejal Víctor Chandia pregunta si la compra del Fundo de Minas de Leuque sería con dineros del próximo año ya que recuerda que este año se dejó para compra de terreno alrededor de \$15.000.000 y lo más probable es que pase lo mismo del año pasado, que se ocupen en otros ítem, recordando que señaló que si sucedía eso no lo aprobaría, agrega que lo ideal es que si se concreta la compra hacerlo con el dinero que está y dejar la diferencia para el año siguiente, si es que hay.

Sin más observaciones se llama a votar.

El H. Concejo Municipal **Acuerda** por unanimidad autorizar al señor Alcalde a negociar la compra del terreno del Fundo de Minas de Leuque.

Sin más temas que tratar y siendo las 13:00 horas se levanta la sesión.

**Lucy Cartes Ramírez**  
**Secretaria Municipal**

**Luís Cuevas Ibarra**  
**Presidente**

**ACUERDOS**  
**H. CONCEJO MUNICIPAL**  
Octubre 13 del 2014.

1.- El H. Concejo Municipal **Acuerda** por unanimidad autorizar al señor Alcalde a negociar la compra del terreno del Fundo de Minas de Leuque.

**Lucy Cartes Ramírez**  
**Secretaria Municipal**  
**Ministro de Fe**