

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 95  
H. CONCEJO MUNICIPAL DE TREHUACO**

En Trehuaco, siendo las 10:30 Horas del día lunes 20 de julio del 2015, en sala legalmente constituida se da inicio a la sesión ordinaria del Concejo Municipal de Trehuaco, presidida por el señor Alcalde don **LUIS ALBERTO CUEVAS IBARRA** y con la presencia de los señores Concejales.

- **RAUL ESPEJO ESCOBAR**
- **LUIS SANHUEZA ZURITA**
- **VICTOR CHANDIA ARCE**
- **NORMA MONSALVE CONSTANZO**
- **MIGUEL VARGAS AVILA**
- **NORMA TORRES FUENTES**

Como Ministro de fe el Secretario Municipal (S) Sr. Eduardo Valenzuela Salazar.

**TABLA.-**

**1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR:**

1.- Acta Sesión Ordinaria N° 94 (13.07.2015).

**2.- CORRESPONDENCIA.**

**2.1.- DESPACHADA**

**2.2.- RECIBIDA**

**2.3.- ANÁLISIS**

**3.- CUENTA SEÑOR PRESIDENTE.**

**4- CUENTA COMISIONES.**

**5.- ASUNTOS PENDIENTES.**

**6.- ASUNTOS NUEVOS.**

**7.- INCIDENTES.**

**1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.**

**1.1.- Acta Sesión Ordinaria N° 94 (13.07.2015)**

Se aprueba sin Observaciones.

El H. Concejo Municipal **Acuerda** por unanimidad Aprobar el Acta N° 94 de fecha 13.07.2015

**2.- CORRESPONDENCIA.**

**2.1.- DESPACHADA**

No hay.

**2.2.- RECIBIDA**

**2.3.-ANALISIS**

### **3.- CUENTA SEÑOR PRESIDENTE**

El señor Alcalde comenta que la semana pasada estuvo la Gobernadora con el Seremi de Obras Públicas en la comuna visitando el sector costero, donde se vio el ítem de la desembocadura y el posible enrocado que se debe hacer en la ribera norte del río Itata, este año el río se llevó alrededor de dos hectáreas en esa zona y se está planeando la posibilidad de un enrocado para la protección de la rivera del río, el Seremi comprometió una segunda visita a Trehuaco, en la visita a terreno lo acompañó el Administrador Municipal, ya que a esa misma hora estaba la mesa del vino en Trehuaco donde se encontraba presente el Seremi de Agricultura, representantes de Indap, del Inia y de los diferentes sectores de la provincia, además de agricultores, personal municipal y vecinos presentes. Se analizaron los distintos puntos que lleva la mesa donde se planteó la desinformación que tenían las organizaciones, pero se va avanzando, se vio la entrega del bono productivo, el cual, se entregará el día 28 o 29, en este momento se está evaluando en que comuna se hará la ceremonia, comenta que no había mucha coincidencia ya que es difícil trasladar a la gente, además se está trabajando con Prodesal y Chile País en la ejecución de algunos proyectos con los agricultores, a través de la búsqueda de líneas de financiamiento que nos permitan postular.

El concejal Luis Sanhueza pregunta si el bono es solo para los que están en Prodesal.

El señor Alcalde contesta que es para todos los viñateros y que tengan más de dos mil plantas.

El Concejal Luis Sanhueza pregunta que cuando volverán los alumnos a clases.

El señor Alcalde comenta que está preocupado por la situación y que se ha enterado que muchos alumnos están siendo matriculados en San Nicolás y Coelemu y tendrá que tener una reunión con los profesores ya que si es así se verá en la obligación de reducir sus horarios.

La Concejala Norma Torres pregunta que cuando se hizo la primera reunión de la asociación Gremial acá en Trehuaco y ellos fueron invitados, quedó en claro que si existía esa dificultad económica para poder sostener un mes más de sueldo el Municipio o la administración no podía ser tan incondicional en el apoyo hacia ellos.

La concejala norma Monsalve señala que como asociación de alcaldes pregunta si tampoco han podido intervenir, porque hay un problema que el Gobierno no quiere ceder y se está viendo con las estadísticas que la reforma educacional está mal diseñada y considera que esto es una ley y cuando se habla de una ley es porque es a largo plazo, nadie va a querer ser profesor más adelante y el Gobierno se ha mantenido en su posición sin dar su brazo a torcer y cree que los profesores seguirán en el paro, pregunta, que pasa con aquellos profesores que si han estado trabajando y si a ellos les llegarían sus dineros o se verán perjudicados.

El señor Alcalde comenta que no para las personas que siguieron trabajando no deberían tener problema con sus sueldos.

La concejala Norma Monsalve pregunta cómo llegan esos dineros.

El señor Alcalde señala que llegan por la cantidad de alumnos que están en clases.

El concejal Raúl espejo comenta que esto está perjudicando a todos los niños y es una herramienta muy válida, la de conversar con los profesores ya que si la matrícula disminuye se les tendrán que disminuir las horas de clases y en el caso de profesores de los sectores rurales tiene entendido que han estado trabajando.

El señor alcalde señala que los profesores de los sectores están trabajando pero en Minas de Leuque y Valle Lonquen no.

El concejal Víctor Chandía dice que sería bueno dar una mirada un poco más global del problema de la educación, tanto en la realidad nacional como en la de la comuna, es un tema complejo lo de la reforma a los profesores y es difícil que lleguen a un acuerdo tan rápido, porque si lo quisieran hacer el País no tiene dinero y es la realidad, hay profesores que quieren ceder y otros profesores nuevos que ven que sus sueldos son tan bajos y no van a echar pie atrás, se ve difícil la solución a corto plazo y se entiende la preocupación del Alcalde, la otra parte del problema es que muchos de los alumnos de la comuna se alimentan en los colegios, los apoderados que no tienen donde enviarlos, que trabajan y se generan problemas para la administración y buscar alguna alternativa para lograr que vuelvan a clases o presionar se complica un poco, el análisis debe ser bien responsable de lo que se va a hacer.

El señor Alcalde concuerda con el concejal Chandía que los profesores están en la posición más dura y al reunirse hay que estar o no estar con ellos.

La concejal Norma Torres dice que ellos deben estar conscientes de que si va haber una fuga de estudiantes, va haber una disminución de personal ya que va hacer inviable pagarles y en ese sentido están arriesgando el todo por el todo

El concejal Luis Sanhueza comenta que a lo mejor tendrán que tener una buena conversación con los profesores viendo el problema desde el punto de vista de nuestra comuna, debido a que hay niños que hoy en día necesitan ir al colegio y a veces ni siquiera es por la educación sino por la alimentación.

El señor Alcalde señala que fue a una reunión donde los profesores invitaron a los apoderados y llegaron dos apoderados los que apoyaban a los profesores, comenta que no ha llegado ni un solo apoderado a conversar con él por el tema del paro.

La concejal Norma Monsalve señala que la gente está informada de todo por las noticias.

#### **4.- CUENTA COMISIONES.**

#### **5.- ASUNTOS PENDIENTES.**

#### **6.- ASUNTOS NUEVOS.**

Se encuentra presente El señor Ricardo Caamaño, quien es representante de la empresa que gana la licitación del diseño del edificio consistorial, el cual desea recabar algunos antecedentes del concejo, como entes de la comuna, ya que es importante hacerlos participe como Concejo, dice que él es consultor del Ministerio de Vivienda, lleva diez años con experiencia tanto en el ámbito privado como público y han desarrollado proyectos al Ministerio de Vivienda como consultorías dentro y fuera de la región, han trabajado con distintas Municipalidades como Yungay, Coihueco, Bulnes y Chillan, desarrollando edificios de servicios públicos similares a este, escuelas y también con inmobiliarias, en cuanto al diseño del edificio consistorial de la comuna están en la etapa de confeccionar un esquema de cómo se desarrollaría el proyecto.

Dentro de ese esquema es importante recoger las inquietudes del Concejo y ver hasta qué punto pueden ser incluidas en el proyecto para evaluar cuales son los aspectos que quieren incorporar y cuáles son sus inquietudes para de esta forma enriquecer el proyecto y a su vez desea nombrarle tres cosas importantes en el diseño de este edificio.

El primero es el aspecto ecológico, generando una propuesta que sea acorde con el medio ambiente y que pueda incorporar el diseño de energía tanto pasivas (que tenga captación del sol, que sea

acumulable en el tiempo y la incorporación de materiales con mayor tecnologías, aprovechando en el diseño el aspecto bioclimático), las energías activas (como aire acondicionado complementarios al desarrollo del diseño que permiten acondicionar internamente el recinto), el segundo aspecto tiene por desafío lograr un menor costo de mantenimiento ya que un edificio de esta categoría genera un alto costo de mantención debido a que es un edificio de sobre 1.500 mts<sup>2</sup> para con ello rebajar el costo de mantención del edificio y el tercer aspecto se refiere a lo formal del edificio, lo cual, nos permita hacer zonas de plantas libres, de flexibilidad que se pueda cambiar la distribución de algún recinto en el tiempo y no quede amarrado a una estructura sólida que pueda generar problemas futuros de acuerdo a la evolución del tema administrativo incorporando nuevos funcionarios. Este es un edificio de hormigón armado y la idea es que se comprometa con la incorporación del espacio público, que tenga un aspecto más funcional de acuerdo a como se trabajan los diferentes departamentos del municipio.

El concejal Luis Sanhueza pregunta que cuando se está hablando de los 1.500 mts<sup>2</sup>, si se está hablando hacia arriba y si en otra reunión se presentará alguna maqueta.

El señor Caamaño responde que de todas maneras y luego se va a generar un anteproyecto.

El señor Alcalde indica que cuando mostraron el proyecto presentaron una proyección y sería bueno que los Concejales lo vieran.

El señor Caamaño dice que sería importante ya que de esa forma justifican porque la propuesta es igual o distinta en el anteproyecto.

El concejal Víctor Chandía dice que se entendía que había una construcción de tres pisos, lo que se les había presentado en cierto sentido y si está el espacio necesario para que sea menos imponente, acorde con el entorno, dice que un edificio de tres pisos pasa desapercibido en cualquier comuna, pero acá en Trehuaco puede ser muy imponente y pregunta si el proyecto lo tienen que hacer con un tope máximo de financiamiento porque se sabe que son alrededor de 1.500 mts<sup>2</sup> y la otra consulta es con respecto a lo de Coihueco, dice que él lo conoció y que pasaron como tres empresas para poder terminarlo.

El señor Caamaño contesta que en coihueco no fue el problema con el edificio municipalidad porque allí la misma empresa inicio y terminó el proyecto del edificio consistorial.

El concejal Víctor Chandia pregunta por el financiamiento, porque a lo mejor la municipalidad no lo podrá sustentar en el tiempo al tener mucha tecnología y no sabe si se van a tener los recursos para eso.

La concejala Norma Torres dice que por lo mismo el señor Caamaño había planteado que en el proyecto de la construcción del edificio iba relacionado con las energías pasivas y activas, se imagina que eso involucrará una buena iluminación, que sea acorde con la salida del sol y cuantas hora va a estar posado sobre el edificio.

El señor Ricardo Caamaño comenta que quizás si se pudiese llegar a justificar bien el proyecto puede aumentarse hasta en un 10% estimado el financiamiento en un principio, señala que el cómo se debería justificar la inversión del edificio, es que el costo propiamente tal de la inversión, es que se está dentro de una de las comunas vulnerables y el costo de mantenimiento del edificio se hace insostenible en el tiempo, ahí está el desafío de ellos en poder lograr un proyecto ambicioso en el tema técnico y logrando el desarrollo de energía activas y pasivas que vayan en pos de disminuir los costos de gasto en energía, por ejemplo, en relación a la tecnología que va en pos de beneficiar el acondicionamiento del edificio, se puede proponer la instalación de paneles fotovoltaicos que aporten el 60% de la iluminación del edificio y la incorporación de eso a lo mejor va salir \$20.000.000 en

cuanto a inversión inicial, pero significara una rebaja futura en gastos de energía en un 60% y el gobierno está dispuesto a poner dinero en los edificios públicos, que sean edificios inteligentes, que permitan un mayor ahorro en el tiempo.

La concejala Norma Torres señala que si está asociada la inversión un poco con la zona de rezago.

El señor Caamaño menciona que sí, ya que es una zona de rezago vulnerable y el costo de inversión para este tipo de edificios esta sobre los ochocientos millones de pesos.

El señor Alcalde no concuerda mucho con el señor Caamaño en el sentido de que no por ser una comuna pequeña se debe pensar en un edificio normal y que pase desapercibido, sino por el contrario, este debe ser un edificio que llame la intención y que invite a la gente a detenerse a observarlo, recuerda que este mismo tipo de situaciones vivieron cuando se quiso hacer el liceo, donde les decían que como iban a hacer un tremendo edificio para Trehuaco, ello debido a que se debe pensar ambiciosamente en este nuevo edificio y si debe ser de tres pisos que así sea.

El señor Caamaño señala que la envergadura del edificio es de 1.500 mts<sup>2</sup>, pero se está hablando de un proyecto que incorpora una magnitud de un 50% más de inversión respecto de cualquier otro tipo de edificio de estas dimensiones, ello debido a la incorporación de paneles solares, paneles fotovoltaicos, colectores solares, posiblemente sistemas de acondicionamiento térmico, se está hablando de un edificio bastante vanguardista y ambicioso respecto de un edificio normal; se puede ver parecido a un edificio en Ñuble de los más nuevos, como lo es el edificio de Chillan Viejo, pero esas construcciones no incorporan sistemas de ahorro de energía ni sistemas activos como se está proponiendo acá y se está aumentando el valor del mt<sup>2</sup>, los cuales van en relación a las energías activas y al desarrollo de las pasivas, por ejemplo, hacer un ventanal de 80 mts<sup>2</sup> no se justifica de otra forma que no sea para captar el asoleamiento en el edificio, u otras cosas más simples como ventanas termo paneles en todo el recinto y eso aumenta un 50% más el valor del elemento, aumentando el presupuesto, porque se está hablando de un perfil del proyecto donde gran parte se basa en el desarrollo de energías sustentables convirtiéndolo en un edificio inteligente.

El concejal Víctor Chandía recuerda que el liceo tuvo alrededor de 1100 millones de pesos y por lo visto el edificio consistorial va a hacer muy parecido o un poco mayor, señala que es una inversión no menor.

El señor Alcalde pregunta que si el concejo tiene ideas o sugerencias que las hagan, ya que después vendrán a presentar en power point con el diseño listo.

El concejal Luis Sanhueza comenta que el edificio consistorial de Chillan Viejo, el cual, tuvo la posibilidad de visitar, donde una de las cosas que le gusto fue una sala de concejo muy equipada y eso le gustaría que acá se contemplara.

El señor Caamaño señala que de eso se trata que el edificio sea lo más comfortable posible y que estos aspectos se encuentran contemplados en el proyecto.

La concejala Norma Torres menciona que para manifestar las inquietudes se debe saber lo que ellos están presentando en el proyecto y en términos generales ella puede tener ideas pero no se sabe cómo está planificado y las subdivisiones.

El señor Caamaño dice que por ahora la idea es recoger las inquietudes que puedan tener a nivel general, que no se trata de que ellos pidan como quieren las cosas sino de las formalidades del edificio.

La concejala Norma Torres dice que una de las cosas que ella planteó en sesión pasada es que se deben tener presente las necesidades para las personas minusválidas y eso no solo significa desde la entrada hasta el último piso sino en los baños, las puertas, sobre todo las oficinas deben estar adaptadas para la atención de estas personas.

El concejal Raúl Espejo concuerda con la concejala Torres en las necesidades para los discapacitados.

El señor Caamaño dice que el proyecto trata de integrar a la comunidad y no de un edificio distante sino que ellos se sientan acogidos y puedan circular dentro del edificio como su casa, señala que ellos deben cumplir con la ordenanza general de urbanismo donde establece ciertos rangos y criterios de lo que es la atención a discapacitados.

El concejal Raúl Espejo menciona que lo importante es lo de los paneles solares para tener una forma como poder economizar a futuro.

El señor Caamaño explica que hay una infinidad de sistemas de eficiencia energética de alta tecnología que se pueden incorporar en el proyecto, dice que lo que ellos plantean en el proyecto es un poco más caro en el costo de inversión inicial, pero que en largo plazo se genera una rebaja en la inversión del edificio producto de la disminución de gastos en su mantención.

El concejal Víctor Chandia concuerda con la ambición un poco generalizada del señor Alcalde y menciona dos cosas importantes, la consultora dentro de las bases que tenía de mantención en los diferentes entes técnicos para poder seguir avanzando en el proyecto que es responsabilidad tanto de los profesionales como de la administración para poder ir trabajando en conjunto con los estamentos correspondientes y lo que es importante que en este edificio, como no hay muchos nuevos por construir en la región, que sea algo distinto y lo más autosustentable posible de la región y que le de ese plus en una comuna tan pequeña como esta.

El señor Alcalde comenta que el edificio debe ser distinto, con identidad propia, que sea capaz de identificar a la comuna, transformándose en una postal, y que además sea capaz de aprovechar los recursos naturales en materias de ventilación e iluminación aprovechando la luz solar, de tal manera que se tenga que usar lo menos posible la luz artificial, un edificio que sea innovador, que cuente con un salón para el concejo con un diseño bonito, con butacas, una especie de anfiteatro y con un mínimo de dos oficinas para los concejales.

El señor Caamaño dice que la idea de esta reunión es de hacerlos partícipes e incorporar sus inquietudes en el proyecto.

La concejala Norma Torres dice que el aspecto ecológico en el anteproyecto y proyecto del edificio consistorial debe estar presente sí o sí.

El señor Caamaño dice que esa es una de las líneas más importantes de la propuesta, el edificio debe ser ecológico y sustentable.

El señor Alcalde menciona si las ventanas pueden tener algún diseño distinto.

El concejala Víctor Chandia comenta que ahí habría un problema ya que si se busca la instalación de termo paneles con un diseño autosustentable, será complejo asociarlo a un diseño distinto y que llame la atención.

El señor Alcalde dice que para salir de la típica ventana cuadrada a lo mejor se debería buscar otro modelo donde resalte el diseño de tal manera que en algún momento se convierta en una postal de Trehuaco, que la fachada del edificio sea hermosa.

El señor Caamaño dice que hay un edificio en Europa donde toda su fachada es de paneles fotovoltaico, ese edificio se auto sustenta solo y da energía a todo alrededor, dice que ese edificio formalmente es normal pero es reconocido por su inteligencia, lo pone como ejemplo para que se entienda que un edificio puede ser reconocido también por su aspecto tecnológico, manteniendo las proporciones de los montos que se tengan.

El señor Alcalde señala que también debe ser importante que los accesos a las oficinas sean amplios que las personas puedan ver a los funcionarios que no estén a puertas cerradas.

El señor Caamaño señala que en la propuesta que desarrollaron en el edificio consistorial de Coihueco un ala completa la hicieron con box que están subdivididos por paneles de vidrios con perfiles de aluminios, son como cuando uno va a un banco o financiera, se propone una atención más moderna y se hace una atención más transparente.

El concejal Luis Sanhueza dice que sería bueno a lo mejor ir a ver estos edificios consistoriales y así tener una idea en el tiempo.

El señor Caamaño señala que podría traer fotografías.

La concejala Norma Torres dice que la mayoría de las personas tiene una imagen de Trehuaco como campo y cuando llegan acá se sorprenden un poco al conocer la comuna, dice que la semana pasada cuando se hizo la mesa del vino acá, más de un dirigente dijo que no se imaginaba que hubiera una Biblioteca tan bonita, la idea va por ahí de romper un poco el paradigma de ser una zona rural y que por ello no se puede tener un edificio como en las ciudades.

El señor Ricardo Caamaño señala que el tener un edificio de uno o tres pisos depende de la dimensión de lo que se va a hacer, la idea es ver como se relaciona con su contexto, que se conecte con la plaza, con la carretera, que la gente lo pueda recorrer y nunca se ha tratado de disminuir sino darle énfasis a un edificio que va a costar mucho más que cualquier otro común y corriente.

El señor Alcalde comenta que conversando con un historiador le proponía como poder caracterizar y darle identidad a la comuna y dice que la fachada debe ser bonita y que cause impacto.

El señor Ricardo Caamaño señala como conclusión que el aspecto ecológico es el más importante del edificio pero se puede conciliar con el aspecto formal de lo que el sr. alcalde y concejo desea, y poder llegar a un equilibrio donde el costo no se dispare.

La concejala Norma Torres dice que además debe quedar un espacio para los temas culturales, ya sea si se va a hacer un auditorio que sea para poder poner cuadros u objetos típicos de la comuna.

El señor Ricardo Caamaño dice que ese tipo de sipnioticas de la comuna se incorporaran, que tengan una significancia para la comuna.

El señor Edgardo Oñate señala que es importante saber que el diseño del edificio tiene un parámetro.

El señor Caamaño dice que se están considerando los avances que aumentan en un 10%. la inversión.

El señor Alcalde dice que en la conversación con el historiador le proponía también una especie de obelisco para Lautaro con un medallón al medio, para caracterizar un poco a Trehuaco y como no se tienen recursos en la comuna hay que tratar de aprovechar los recursos externos y darle belleza a la comuna con estas construcciones.

El concejal Víctor Chandia señala que las sugerencias que se vayan haciendo en este proceso de diseño, la administración, el secplan y el Alcalde sean sugerencias decididas, ya que los tiempos son acotados porque luego no hay tiempo de volver atrás y cada una de las sugerencias estén a tiempo antes que comiencen los trabajos, también se ve que las exigencias son rápidas.

El señor Edgardo Oñate responde que son noventa días para el diseño.

El concejal Luis Sanhueza insiste en ver en terreno otros edificios para tener una idea más concreta.

## **7.- INCIDENTES.**

El concejal Miguel Vargas comenta que el camino al sector costero está en muy mal estado.

La concejala Norma Torres dice que la señora Carmen Escobar (Cel N°:83955835) de caña dulce vive con su esposo que esta con un cáncer terminal, se encuentra muy retirada del camino principal y la bajada a su casa está muy malo, los vehículos no pueden pasar, solicita se pudiera rellenar ese acceso ya que por el tema de su esposo en algún momento podrían necesitar ambulancia, solicita además que a la señor Lucila Alarcón se le pueda arreglar el camino de acceso a su casa y lo último es que requiere realizar una reunión de comisión de Fomento Productivo para el día miércoles 29.07.2015.

El concejal Raúl Espejo dice que el camino de Hernán Brañas a Minas de Leuque se encuentra en muy mal estado, dice que le han consultado los funcionarios municipales en cuanto a la rendición de boletas por atención médica y salud que corresponden a bienestar porque no están siendo pagadas.

El señor Alcalde señala que se aprobaron \$3.000.000 para el tema de bienestar, pero los funcionarios estaban solicitando \$5.000.000; pero dice que con los tres millones alcanza para pagar todo lo adeudado.

La concejala Norma Monsalve dice que en Prat hubo un accidente y conversación con vecinos ellos sugerían colocar un lomo de toro porque en esa recta al llegar al semáforo corren muy fuerte y la gente está preocupada, sin embargo ella considera que fue un accidente fortuito y no por exceso de velocidad.

El señor Alcalde señala que los lomos de toro no están autorizados, pero que realizara las consultas pertinentes.

La concejala Norma Monsalve comenta que en esa calle también los vehículos se estacionan en ambos lados y eso pasa en la mayoría de las calles de Trehuaco.

El concejal Raúl Espejo consulta de que forma regulan en las ciudades donde hay lomos de toro.

El señor Alcalde dice que al parecer lo hacen a través del serviu pero es un trámite bien engorroso o también cada alcalde toma la decisión de ponerlo por decisión propia pero se sabe que está expuesto a demanda.

La concejala Norma Monsalve pregunta si se pueden reutilizar las veredas que están cambiando en partes donde los puedan necesitar sobre todo en el sector de Rapu en la subida donde no pueden entrar los vehículos, dice que tal vez ahí podrían servir.

El Sr. Alcalde señala que se podría ir a dejar maicillo.



El concejal Víctor chandia solicita hacer una reunión extraordinaria para modificar el reglamento, donde participe también el asesor jurídico para poder hacer un reglamento acorde a la ley del Lobby e incluir las responsabilidades de la administración para los Concejales, poner bien las fechas de los concejos, dice que se vienen periodos de elecciones y quiere adelantarse a eso y tener un buen reglamento para futuros Concejos.

El señor Alcalde dice que se deje para la tercera sesión de agosto y así esté presente el asesor jurídico.

La concejala Norma Torres menciona que al hacerla la tercera semana de agosto están a puertas de que empiece a funcionar la ley del Lobby que es el día 28.08.2015.

El concejal Luis Sanhueza dice que sería lo más crítico por la ley del Lobby.

El concejal Víctor Chandía dice no preocuparle el reglamento por la ley del Lobby sino por las todas las responsabilidades del concejo que no están estipulados en el reglamento.

La concejala Norma Torres dice que el director de los Concejales entrego una última información de las funciones del concejo municipal.

El concejal Víctor chandia dice que otro incidentes es de como la administración puede tener incidencia de poder pedir más carabineros.

El señor Alcalde señala que se está trabajando en un oficio firmado por los dirigentes sociales para enviarlo al perfecto de carabineros.

El concejal Víctor chandia pregunta si ellos pueden firmar también ya qué es muy necesario la presencia de más carabineros.

El señor Alcalde señala que se ha tocado en reuniones con las organizaciones ya que han habido muchos robos en la comuna y otros delitos como temas de drogas también.

El concejal Luis Sanhueza y un intento de violación que hubo en la población de Hernán Brañas.

El concejal Víctor Chandía hace relación a lo que decía la colega Norma Torres y dice que van a comenzar los accidentes en Trehuaco ya que no respetan, no hay señalizaciones, se estacionan dónde quieren y además que en las mañanas hay mucha neblina y dice que lo ha tocado varias veces en concejo, además se les presento en el PMG por parte del Juez de Policía Local para el Director de Tránsito, para hacer la reglamentación de la comuna y pregunta en que va ese proceso, señalando que es muy importante.

El señor Alcalde solicita que en reunión de directivos se haga una lista con toda la regularización de señalética en las calles, para que eso este en la primera sesión de agosto para que el concejo lo pueda evaluar y estudiar.

El concejal Víctor chandia dice que si se permite estacionar que sea en un solo sentido y que hagan una propuesta interesante y sino simplemente no se autoriza pero se debe normar el tránsito en la comuna.

El concejal Luis Sanhueza comenta que se le acerco una persona de Trehuaco que vende ropa usada los días de pago donde se les cobran \$4.500 por vender y a veces para ellos es complicado ya que venden entre \$5.000 a \$8.000, pregunta si hay alguna posibilidad para la gente de Trehuaco que vende ropa usada se les pueda rebajar un poco el costo.

El señor Alcalde dice que al parecer eso es por ley y con aprobación del Concejo, señala que lo evaluara.

El señor Alcalde llama a votar

El H. Concejo Municipal **Acuerda** por unanimidad Aprobar ir a seminario a Santiago todos los Concejales los primeros días de agosto.

Sin más temas que tratar y siendo las 14:30 horas se levanta la sesión.

**Eduardo Valenzuela Salazar**  
**Secretario Municipal (S)**

**Luís Cuevas Ibarra**  
**Presidente**

**ACUERDOS**  
**H. CONCEJO MUNICIPAL**  
Julio 20 del 2015.

- 1.- El H. Concejo Municipal **Acuerda** por unanimidad Aprobar el Acta N° 94 de fecha 13.07.2015
2. - El H. Concejo Municipal **Acuerda** por unanimidad Aprobar ir a seminario en Santiago todos los Concejales los primeros días de agosto

**Eduardo Valenzuela Salazar**  
**Secretario Municipal (S)**  
**Ministro de Fe**