

ACTA SESIÓN ORDINARIA Nº 117
H. CONCEJO MUNICIPAL DE TREHUACO

En Trehuaco, siendo las 11:20 Horas del lunes 07 de marzo del 2016, en sala legalmente constituida se da inicio a la sesión ordinaria del Concejo Municipal de Trehuaco, presidida por el Alcalde Don **LUIS ALBERTO CUEVAS IBARRA** y con la presencia de los señores Concejales.

- RAUL ESPEJO ESCOBAR
- LUIS SANHUEZA ZURITA
- VICTOR CHANDIA ARCE
- NORMA MONSALVE CONSTANZO
- MIGUEL VARGAS AVILA
- NORMA TORRES FUENTES

Como Ministro de fe el Secretario Municipal (S), Sr. Francisco Contreras Mora.

TABLA.-

1.- LECTURA ACTA SESIONES ORDINARIAS ANTERIORES:

- 1.1.- Ordinaria Nº 114.
- 1.2.- Ordinaria Nº 115.
- 1.3.- Ordinaria Nº 116.

2.- CORRESPONDENCIA.

2.1.- DESPACHADA

2.2.- RECIBIDA:

- 2.2.1.- Of. Ord. Nº 273 (16.02.16) de Director Regional (s) de SERVEL.

2.3.- ANÁLISIS

3.- CUENTA SEÑOR PRESIDENTE.

4.- CUENTA COMISIONES.

5.- ASUNTOS PENDIENTES.

6.- ASUNTOS NUEVOS.

- 5.1.- Costos de Operación y Mantenimiento Proyectos:

- I. Recuperación de tres espacios públicos de la comuna de Trehuaco.
- II. Mejoramiento de dos espacios públicos de la comuna de Trehuaco.
- III. Recuperación de Plazoleta Clodomiro Almeyda.

7.- INCIDENTES.

1.- LECTURA ACTA SESIONES ANTERIORES.

- 1.1.- Sesión Ordinaria Nº 114 (01.02.2016): **APROBADA** sin Observaciones.

- 1.2.- Sesión Ordinaria N° 115 (03.02.2016): **APROBADA** sin Observaciones.
- 1.3.- Sesión Ordinaria N° 116 (05.02.2016): **APROBADA** sin Observaciones.

2.- CORRESPONDENCIA.

2.1.- DESPACHADA

No Hay.

2.2.- RECIBIDA

Of. Ord. N° 273 (16.02.16) de Director Regional (s) de SERVEL.

2.3.- ANALISIS

Con respecto al tipo de Sesión que plantea el Documento, el Señor Alcalde opina que no necesariamente tiene que ser Extraordinaria, sino que puede ser la Ordinaria pero que solamente se toque ese tema por lo sería exclusiva, y además todas las sesiones son públicas. Por lo tanto la administración realizará una propuesta al H. Concejo para que este la sancione.

Don Víctor Chandia es de la opinión que ojala no existan espacios públicos con propaganda y que este se limite a las propiedades privadas, así se evitaría el ensuciar tanto la ciudad con palomas u otro tipo de propagandas gráficas. Lo que en principio es bien acogida por el resto del H. Concejo.

Luego de diversos comentarios y opiniones sobre la materia a proposición del Señor Alcalde el H. Concejo **ACUERDA** por unanimidad aprobar que la próxima Sesión Ordinaria del lunes 14 de marzo de 2016 sea exclusivamente destinada a lo solicitado por Of. Ord. N° 273 (16.02.16) del Director Regional del SERVEL.

3.- CUENTA SEÑOR PRESIDENTE.

El Señor Alcalde señala que desde el último Concejo de febrero se desarrolló con mucho éxito y buena participación de público la fiesta del Choclo o de la Humita en Sector de Las Nieves de la cual la gente del sector quedo bastante contenta y agradecida.

También recuerda que en esa oportunidad converso con algunos concejales que sería buena idea de construir las Casa del Adulto Mayor en el predio Municipal del Sector. Esto se basa en la idea de que nuestros abuelitos, principalmente personas que han llevado su vida y sus trabajos relacionados con el campo, puedan tener una casa de reposo que tenga un ambiente similar al de sus actividades anteriores, y no trasplantarlos a una casa en un sector urbano en que no le es familiar y en donde no tienen nada que hacer y que más parecen un encierro. Al instalarse en ese lugar, los abuelitos que puedan hacerlo podrán trabajar huertos, jardines u otros trabajos del campo como criar algunos animales, lo que les hará sentirse mejor, en un ambiente más amable para ellos. Cree que es importante innovar con esta que puede ser una muy linda experiencia., puesto que muchas personas quedan solas pero no están incapacitadas para hacer estas labores. Recuerda el caso de un anciano de Pachagua que fue encontrado muerto después de varios días de fallecer pues vivía solo, y cuando estaba vivo se le propuso ser llevado a un Hogar de Ancianos de Coelemu, pero el preguntaba que iba a ser él en un lugar como ese acostumbrado a los espacios del campo. Por lo tanto se va a construir en ese lugar este centro.

También informa que está en pleno proceso la construcción de la Escuela de Minas de Leuque, ya están sus muros levantados.

También, señala que está en construcción y etapa final la modernización lo que es la cocina y comedor de la escuela Valle del Lonquen faltando solo algunos detalles.

Con respecto a camino del Sector Costero se encuentra casi terminado, hay personas satisfechas y otras no, pero ese es el proyecto y así venía.

El Sr. Alcalde también recuerda que en el último tiempo se han tenido tres incendios: uno en Caña Dulce (se quemó una casa), otro en Paniagua (alrededor de 40 hectáreas) y Denecan (también una casa).

También hace mención que se hecho andar el año escoñar, marchando en forma positiva sin ningún contrapié.

El H. Concejal Miguel Vargas hace presente su preocupación y malestar por como ha quedado el camino a la costa, pues encuentra que la Empresa es muy despreocupada. Cuenta que el personalmente casi sufrió un accidente frente a la casa del vecino Luís Pino debido a que han dejado soleras ocupando espacio en el camino lo que es muy común los fines de semana, incluso frente a la entrada de Don Juan Parra. En cuanto a los accesos a las casas o predios varios de estos, entre ellos el del acceso a su propio campo, han dejado el pavimento muy alto que imposibilita el normal acceso y salida de cualquier vehículo, especialmente los con tracción animal. Han estado trabajando en eso, pero hay varios con problemas.

El Señor Alcalde solicita al Secretario Municipal (s) que se envíe un oficio al Director de Obras para que concurra a ese camino y verificar todos los problemas que se han informado, y para ello que invite al Inspector Fiscal de la Obra.

4.- CUENTA COMISIONES.

La H. Concejala Norma Torres (Comisión de Agricultura) informa que el día jueves hubo una reunión en San Nicolás que correspondía a la Mesa del Vino. Hubo un llamado a todo el Valle del Itata con el fin de informar la puesta en marcha de las Plantas de Acopio que suman más de 84 millones de peso. Agrega que las comunas beneficiadas con estas plantas son Quillón, Coelemu, Portezuelo y San Nicolás.

Agrega que esta bien para esas comunas pero ella como encargada de esta comisión, realizó sus descargos en que no estaba de acuerdo en la forma en que se realizó la selección de las comunas para beneficiarlas con este proyecto, pues esas comunas ya tienen un desarrollo en lo que se refiere la producción vinícola, llevan bastantes años en el tema y se puede decir que están potenciadas en relación del resto de las comunas. Ella habló más Trehuaco, que se encuentra en este tema muy atrasada con respecto a las beneficiadas. Planteo que de la forma que se presentó el proyecto había sido segregativo, no se habían considerados los aspectos de vulnerabilidad de la comuna y lo que es peor es que la política del gobierno de la Señora Bachelet es trabajar con los más pobres, y es evidente que aquí los que decidieron este proyecto no tomaron en cuenta ello.

Comenta además que el Señor Alcalde de Trehuaco también intervino reiterando que con esto se sigue aplicando la política neo liberal, no hay sensibilidad con los más pobres. Ellos dieron su explicación que simplemente se habían atendido a las bases y por ello esas comunas habían sido elegidas, es decir, habían cumplido casi con el 100% de los aspectos técnicos, a lo que ella respondió que esas bases y exigencias la habían hecho personas. Las autoridades solo escucharon, no tuvieron muy de acuerdo con su defensa de la comuna, pero trato de dejar en claro que no se aplicaron criterios de equidad y justicia.

También informa que con el Alcalde de Trehuaco se solicitó una nueva reunión para ver lo de centros de acopio y las comunas no elegidas, pero que esta sea con autoridades de gobierno, parlamentarios, Director de INDAP.

El Señor Alcalde se refiere al bajo valor que tendría este año el vino que no alcanza a cubrir los altos costos de producción y cosecha, tema en el que concuerdan todos los H. Concejales. Además de las dificultades y desigualdad que se produce con el sistema de la oferta y la demanda, en que un pequeño productor no puede competir o poner condiciones a las grandes empresas del rubro. Cree don Luís que el Estado tiene una tremenda responsabilidad social en esta materia, que no se puede abstraerse de proteger y apoyar a los más débiles para que puedan sobrevivir ellos, su familia y toda una cultura. Como por ejemplo el cree que la solución para el vino del Valle de Itata y 7º Región es una fuerte inversión del estado en la producción de uva país para llegar a una sola calidad del vino y ponerlo en el mercado exterior.

5.- ASUNTOS PENDIENTES.

No hay.

6.- ASUNTOS NUEVOS.

6.1.- Costos de Operación y Mantención Proyectos:

El Sr. Administrador Municipal Don Juan Godoy Bustos informa al H. Concejo que requiere de su acuerdo para poder autorizar el compromiso del municipio de financiar los costos de operación de los siguientes Proyectos:

I. Recuperación de tres espacios públicos de la comuna de Trehuaco.

- Que corresponde a: Plazoleta Hernán Brañas.
- Plazoleta en Calle Araucarias.
- Plazoleta en calle Los Nogales.

(Nota: Las calles Las Araucarias y Los Nogales son dos terrenos pequeños frente a bandejon C Iodomiro Almeyda y la de H. Brañas es la esquina con calle La Palmera.

I. Mejoramiento de dos espacios públicos de la comuna de Trehuaco.

Que corresponde a:

- Plazoleta esquina Calle Arturo Prat – Gonzalo Urrejola.
- Plazoleta Los Sauces (en población Clodomiro Almeyda al final de pasaje Las Araucarias y Los Nogales, lugar donde hay juegos).

I. Recuperación de Plazoleta Clodomiro Almeyda.

Este proyecto consiste en:

- Intervención a todo el Bandejon para su recuperación.

- Diseño de maceteros según indicaciones del Alcalde, cambio de luminaria. Diseño de red de riego, cambio de mobiliario urbano, pintado de piso, plantar árboles y arbustos.

Don Víctor Chandia sugiere que se considere un proyecto para instalar alguna oficina de información turística para orientar a los visitantes sobre los caminos interiores de los diversos sectores y promover las bellezas de la comuna.

La H. Concejala Norma Torres cree que también sería provechoso la instalación de puntos de ventas de productores y artesanos locales.

El Señor Alcalde llama a votar la propuesta de aprobar el compromiso de que el Municipio de Trehuaco asuma Los Costos de Mantención y Operación de los tres proyectos antes mencionados.

El H. Concejo Municipal de Trehuaco **ACUERDA** por unanimidad aprobar que el Municipio se Comprometa a asumir los Costos de Mantención y Operación que generen los proyectos:

- I. Recuperación de tres espacios públicos de la comuna de Trehuaco.
- II. Mejoramiento de dos espacios públicos de la comuna de Trehuaco.
- III. Recuperación de Plazoleta Clodomiro Almeyda.

7- INCIDENTES.

Don Víctor Chandia hace mención a la necesidad de la reparación del semáforo pues es un riesgo de accidentes. Recuerda que ambas luces verde deberán ser cambiadas.

Además hace mención como en otras Sesiones de su preocupación por la alta velocidad con la que circulan los vehículos por calle Prat, y por el estacionamiento de camiones que dificulta la circulación. Siguiera solicitar a Carabineros que se den una vuelta por el tema de velocidad, pues el de estacionamientos requiere previamente una Ordenanza que es votada por el Concejo para poder señalar los lugares con prohibición de estacionar.

El Señor Alcalde responde que verá este tema en reunión de Directivos para poner en práctica la elaboración de dicha Ordenanza.

La H. Concejala Norma Monsalve manifiesta su preocupación por la alta velocidad con la que circulan camiones por pasajes del sector, especialmente Los Manantiales. Se refiere a aquellos que están trabajando en la construcción de la futura Villa del Sol. Cree también necesario que se señalice regulando la velocidad.

La H. Concejala Norma Torres agrega a este tema su preocupación por que es bastante común que hayan niños jugando en calle, pasajes y plazoletas de la Población Los Copihues, lo que es un riesgo importante.

El H. Concejal Chandia comenta que hay una niña que participa de un grupo ambientalista que ha limpiado playas, de hecho lo estuvieron haciendo el año pasado en Cobquecura. Agrega que a ellos les interesa a venir a limpiar la Playa de Mela, y eso lo hacen para el día

del agua. Ellos solicitan como apoyo al Municipio que ese día concurra al lugar el camión de la basura para retirar la que se recoja. Cree que sería muy bueno que el Municipio colabore con ellos. Así que solicita al Sr. Alcalde que les reciba o que vengan al Concejo.

El Señor Alcalde acoge la idea, solo que observa que Mela corresponde a Cobquecura, que en ese caso debería ser Boca Itata. Manifiesta que gustoso se suma a esa tarea y propone al Señor Chandía que le comunique que está dispuesto a recibirle para conversar sobre el tema.

Por último Don Víctor insiste en el tema del Cajero Automático para Trehuaco, pide al Sr. Alcalde que insista en el tema.

Don Luís responde que ha hecho todas las gestiones con el Banco del Estado en Santiago con un alto gerente, quien le informó que habían realizado el estudio y no les daba por ningún lado. La actividad local y municipal no alcanza para mantener el cajero. Incluso les ofreció instalar el espacio físico el que cuesta alrededor de 30 millones de pesos y pensaba en postularlo a un FRIL, pero igual no le da la rentabilidad. Cree que una posibilidad es que cuando termine el convenio el próximo año se liciten las cuentas y en las Bases de dicha licitación solicitar un cajero automático.

Por último, el Se. Chandía manifiesta estar preocupado por la información entregada por algunos apoderados de la sala cuna en el sentido de que otros años se ha tenido más personal para atender a los niños.

Don Luís responde que es efectivo, que falta reemplazar a una sola, tema que está viendo.

La Concejala Norma Monsalve denuncia que nuevamente han entrado jóvenes al cementerio donde se reúnen a beber y entre otras cosas han roto vidrios de tumbas. Solicita que se proceda a cerrar la entrada.

El Señor Alcalde responde que vera personalmente que se ponga candado y se cierre bien el acceso a cementerio.

También, la H. Concejal Monsalves comenta que a los pensionados se les aviso por parte del personal que viene a pagar las pensiones que se estaría estudiando dejar de hacerlo en Trehuaco y Minas de Leuque, lo que le preocupa por las personas mayores que tendrían que incurrir en gastos de traslado e incomodidades para cobrar su pensión, pues tendrían que hacerlo en Coelemu.

El Sr. Chandía cree que ese sería un gran daño para la comuna, pues de alguna manera ese día se activa la actividad comercial de Trehuaco, la que se vería muy afectada si se trasladara el pago a otra comuna, incluso es de la idea de hacer una sesión el día del próximo pago para manifestar el malestar del Concejo.

La Concejala Norma Monsalve sugiere invitar al Concejo a la Directora Regional del Servicio responsable del pago de pensiones.

En Luís Cuevas señala que reunirá antecedentes al respecto he informará en próxima sesión del Concejo para resolver que hacer.

La H. Concejala Torres informa que la semana pasada acompañó la reunión de la Junta de Vecinos de Minas de Leuque En todo caso. En esa oportunidad dos socias (Patricia Puentes y Erika Retamal) plantearon tema de salud relacionados con Programa "Vida Sana" y que se ejecuta en Trehuaco. Ellas están en conocimiento que no está siendo bien aprovechado pues este se hace tres veces a la semana pero concurrirían muy poca gente, por ello piden que este programa sea llevado a ese sector pues hay mucho más gente interesada y con problemas de obesidad mórbida, e incluso se contaría con la participación de personas de varios sectores vecinos. También ellas solicitaron como segundo tema que se instalen máquinas de ejercicio.

Don Luís responde que vera ese tema, solicitará información de su comportamiento y ver qué es lo que corresponde hacer.

Don Miguel consulta que pasa con el psicotécnico, cuando se va a echar andar.

El Señor Alcalde responde que se está entrampado en encontrar un chofer que tenga un curso para examinador dictado por una universidad, pero ninguna la está dictando.

Don Víctor consulta si hay alguna persona de fuera del municipio que tenga ese curso de examinador, ¿puede ser contratado?

Don Luís responde que si, incluso se conversó con un funcionario de la Municipalidad de Quirihue quien en un principio estaba muy interesado pero luego se arrepintió. En todo caso seguirán buscando la forma de conseguir solucionar este problema.

Don Miguel dice que en Municipio de Coelemu tiene hora recién para abril.

Don Luís reitera que seguirán trabajando el tema.

Sin más temas que tratar y siendo las 13:30 horas se levanta la sesión.

Francisco Contreras Mora
Secretario Municipal (S)

Luis A. Cuevas Ibarra
Alcalde

ACUERDOS
H. CONCEJO MUNICIPAL
Marzo 07 del 2016.

1.- El H. Concejo Municipal de Trehuaco **Acuerda** por unanimidad **Aprobar sin observaciones Las Actas de las Sesiones Ordinarias N°:**

- 114 de 01.02.2016.
- 115 de 03.02.2016.
- 116 de 05.02.2016.

2.- El H. Concejo **ACUERDA** por unanimidad aprobar que la próxima Sesión Ordinaria del lunes 14 de marzo de 2016 sea exclusivamente destinada a lo solicitado por Of. Ord. N° 273 (16.02.16) del Director Regional del SERVEL.

3.- El H. Concejo Municipal de Trehuaco **ACUERDA** por unanimidad aprobar que el Municipio se Comprometa a asumir los Costos de Mantención y Operación que generen los proyectos:

- I. Recuperación de tres espacios públicos de la comuna de Trehuaco.
- II. Mejoramiento de dos espacios públicos de la comuna de Trehuaco.
- III. Recuperación de Plazoleta Clodomiro Almeyda.

Francisco Contreras Mora
Secretario Municipal (S)
Ministro de Fe