

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 046
H. CONCEJO MUNICIPAL DE TREHUACO

En Trehuaco, siendo las 10:30 horas del lunes 12 de Marzo de 2018, en sala legalmente constituida se da inicio a la sesión ordinaria del Concejo Municipal de Trehuaco, presidida por el Concejales **RAUL ESPEJO ESCOBAR** y con la presencia de los señores Concejales

- MIGUEL VARGAS AVILA
- LUIS SANHUEZA ZURITA
- NORMA TORRES FUENTES
- VICTOR CHANDIA ARCE
- ERIC BUHRING CHANDIA

Como Ministro de fe la Secretaria Municipal Lucy Cartes Ramírez.

TABLA.-

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR:

1.- Acta Sesión Ordinaria N° 045 (05.03.2018)

2.- CORRESPONDENCIA.

2.1.- DESPACHADA.

2.2.- RECIBIDA.

2.3.- ANÁLISIS.

3.- CUENTA SEÑOR PRESIDENTE.

4.- CUENTA COMISIONES.

5.- ASUNTOS PENDIENTES.

6.- ASUNTOS NUEVOS.

7.- INCIDENTES.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR:

1.1.- Acta Sesión Ordinaria N° 045 (05.03.2018)

Sin observaciones

El H. Concejo Municipal **Acuerda** por unanimidad de los presentes aprobar el Acta N° 045 de fecha 05.03.2018.

2.- CORRESPONDENCIA.

2.1.- DESPACHADA

No hay.

2.2.- RECIBIDA

No hay.

2.3.- ANÁLISIS

No hay.

3.- CUENTA PRESIDENTE.

No hay

4.- CUENTA COMISIONES.

El Concejal Eric Bühring informa al Concejo que participó en una reunión convocada por el Ministerio de Obras Públicas realizada el día miércoles 07.03.2018 en la cual señala también estaba presente el Concejal Luís Sanhueza, dice que el tema a tratar era la construcción del puente sobre el Río Itata de la carretera costera, señala que en dicha reunión de presentaron 3 alternativas para ésta construcción; la primera era lo más cercano a la desembocadura, la segunda un poco más arriba y la última casi frente a Puahun , señala que la idea de la comunidad era que el puente se construyera lo más arriba posible para que pudiera Puahun beneficiarse de la carretera hacia la costa, mencionando que los estudios técnicos indicaron que por un tema de costos era más viable la que está más cerca de la costa, dice que éste es un puente muy grande que cuesta alrededor de \$50.000.000 de dólares menciona que Dideco quedó con el respaldo de la lamina de la propuesta arquitectónica del proyecto, agregando que es un proyecto de mucha inversión que contempla un tramo de Cobquecura-Río Itata y Río Itata-Dichato.

El Concejal Miguel Vargas dice que considera muy positivo lo informado por el Concejal ya que no pudo asistir a la reunión, mencionando que no tenía conocimiento de lo que se había tratado en dicha reunión.

El Concejal Luís Sanhueza agrega que es un puente con más de 2 km y que es un mega proyecto, informa que en esa reunión también se le planteó a vialidad el tema del camino hacia la costa

La Concejal Norma Torres pregunta cual fue el sentir de la gente al señalarse que se va a levantar el puente a esa altura

El Concejal Eric Bühring señala que en el método de las actividades participativas que contempla todo éste proceso la gente que asistió estuvo de acuerdo con la opción, y que ellos la validaron.

El Concejal Víctor Chandía pregunta cual será el tiempo para la ejecución de éste proyecto.

El Concejal Eric Bühring informa que es un proyecto que está diseñado por etapas siendo los primeros 3 años para la consulta a la ciudadanía, posterior a ello el estudio de pre factibilidad y finalmente la etapa de diseño que son dos años.

El Concejal Raúl Espejo dice que quiere consultar si se respondió a la señora Iris Placencia, en relación a la solicitud del corte del árbol en el cementerio, informando que la señora le hizo llegar una carta donde también estaban considerados todos los Concejales y Alcalde, y en donde decía que aún no tenía respuesta respecto a la solicitud que había presentado y solicitaba que se le diera una solución al tema.

La Secretaria Municipal Lucy Cartes señala que consultará al señor Eduardo Valenzuela sobre ésta situación, ya que él estaba subrogando.

La Concejal Norma Torres agrega que la señora Iris se acercó a conversar con ella de forma personal en Diciembre y que previo a eso ella ya había entregado una carta a todo el Concejo señala que en

esa oportunidad se le manifestó que no era fácil solucionar su problema, pero que también lo entiende desde la perspectiva que ella lo plantea, recordando que le señaló que la única solución que quiere es el corte del árbol.

Siendo las 11:20 hrs. suma a la sesión el señor Alcalde

El Alcalde dice que le informó personalmente a la señora Iris de la dedición que se tomó en Concejo y que era el corte de las raíces del árbol que van hacia la tumba que ella señala, pero ella manifestó no estar de acuerdo con eso e insistía en que la solución es el corte del árbol.

El Concejo continúa conversando sobre la situación, solicitando que se responda formalmente.

El Concejal Víctor Chandia señala que le llegó una invitación de la Asociación del Valle del Itata para una reunión el viernes 16.03.2018 a las 09:00 hrs. y que uno de los temas de la tabla es la salida de Trehuaco de la Asociación, y donde señalan que Trehuaco no ha informado la salida de la asociación dice que su preocupación es que ellos asuman que Trehuaco siga participando hasta el día de hoy porque oficialmente ellos no tienen ningún documento, mencionando que le gustaría que ese tema se zanjara lo antes posible y si es que hay algún decreto que se haya hecho con la aprobación del Concejo se envíe ya que es un tema bastante complejo, por lo que le gustaría saber si está hecho el decreto y si se informó o no.

El Alcalde responde que no se ha informado de manera oficial con el decreto y el acta de Concejo, señalando que le parece como una obsesión de parte de la administración que trabaja en Valle de Itata, mencionando que ellos están en conocimiento de éste retiro.

El Concejal Víctor Chandia informa que los puntos de la tabla de la reunión que se va a realizar son los siguientes; Sanción salida de la comuna de Trehuaco, Renovación de la directiva si se aprueba salida de Trehuaco, Reestructuración de cuotas anuales

El Alcalde agrega que le parece extraño que ellos establezcan sanciones cuando pertenecer a una Asociación es voluntario

El Concejal Víctor Chandia dice que desde el punto de vista colaborativo cree se deben hacer las cosas como los conductos regulares lo indican y eso significa informar junto con el decreto la salida de la municipalidad de la Asociación, agregando que en temas administrativos de estatutos de la asociación desconoce si hay sanciones, pero sí reitera que le preocupa el que no se haya hecho el procedimiento porque se sigue asumiendo que Trehuaco participa hasta el día de hoy de la Asociación del Valle del Itata.

El Alcalde señala que tiene entendido que los estatutos establecen que es una participación voluntaria

El Concejal Víctor Chandia agrega que como no se tiene una información relevante o estudiada respecto de los estatutos de la Asociación entonces a lo mejor la participación es voluntaria y el retiro también pero está condicionada a ciertas cosas y es ahí donde señala que se va a generar el problema porque como municipalidad se le debe a la Asociación una cierta cantidad de años que no se ha pagado y el retiro puede estar condicionado a tener pagado eso, independiente de que otros años municipalidades se hayan retirado y después hayan vuelto, pero ahora hay unos estatutos de por medio y personalidad jurídica, reitera que su preocupación es que no se haya hecho la formalidad como corresponde.

El señor Alcalde reitera los motivos de su salida de la Asociación, insistiendo en que la Asociación sabe que Trehuaco se retiró.

El Concejal Víctor Chandia dice que entiende que el Alcalde tenga todas las aprensiones necesarias para poder tomar una decisión, pero hay que entender que hay formalidades que hay que respetar, además hay que recordar que Trehuaco tenía una participación bien activa en la Asociación por lo que es importante que eso se zanje de alguna forma ya que hay compromisos económicos con los que hay cumplir y que como parte fiscalizadora solicita que se informe, porque Trehuaco no puede pagar más allá de diciembre que fue cuando se aprobó en Concejo la salida de la Asociación, porque si se llegara a pagar por participación en la Asociación por los meses de Enero, Febrero y Marzo de éste año solicitará un ajuste de cuenta de los responsables

El Concejal Eric Bühring señala que con el afán de destrabar un poco éste tema sugiere que la asesora jurídica informara al Concejo respecto de las formalidades, del peso que puede tener a corto, mediano y largo plazo y tomar una decisión con todos los elementos sobre la mesa, porque efectivamente puede que haya alguna cosa por ahí y con el estudio previo ver en que se puede afectar los recursos del municipio más adelante, dice que la idea es zanjar ese tema desde el punto de vista jurídico.

El Concejal Víctor Chandia dice que quiere insistir en que hay una irresponsabilidad ahí.

El Alcalde responde que siente que no es así, porque le comunicó a la Asociación en la última reunión en la que participó y quedó en el acta que Trehuaco se retiraba de la Asociación y no asistió más, ni ha tenido más comunicación con ellos, agregando que ellos lo saben por lo que no se explica tanta percusión ya que es una Asociación voluntaria.

El Concejal Eric Bühring dice que quiere reiterar el planteamiento realizado por los vecinos respecto del camino de la costa y solicita que se le recuerde a la empresa que tiene a cargo la mantención del camino los compromisos que se asumieron.

El Alcalde señala que lo verá con el administrador.

El Alcalde informa, con respecto a la población Villa el Sol , que han sido 4 meses de intenso lobby con el SERVIU, mencionando que el día viernes se dirigió a Concepción en conjunto con el señor Edgardo Oñate y funcionarios de la Egis municipal con la finalidad de zanjar el tema del contrato con las correcciones y observaciones que el SERVIU había realizado pero que nuevamente hoy el SERVIU hace otra observación que consiste en que se debe agregar en el contrato que la empresa se hará responsable de toda la obra, por lo que se desconoce si la empresa va a aceptar ésta condición.

El Concejal Luís Sanhueza señala que ahora el tema es que la empresa acepte la nueva condición, porque ellos pueden señalar que es un año de garantía y por lo tanto la garantía llega hasta una determinada fecha y no aceptar ese contrato si como empresa no les conviene.

El Alcalde dice que reclamó a SERVIU por toda ésta demora que ha implicado todas las observaciones que ellos han realizado y que SERVIU respondió que sólo han pasado 4 meses y que lo mínimo que se demora un subcontrato son 8 meses.

El Concejal Víctor Chandia señala que le preocupa desde el punto de vista de los beneficiarios que la información se entregue, y así lo planteó en conversaciones anteriores, cree que ahora sí se ha estado informando respecto de los pasos que se van dando lo que considera muy bueno porque esto permite dos cosas; una que es mostrar la gestión que se está haciendo para destrabar éste tema y lo otro tranquilizar un poco a los beneficiarios en cuanto a la desesperación que tienen por tener sus casas, lo que es absolutamente natural y se entiende porque llevan años esperando y al ver su casas así casi terminadas sienten que le debe faltar nada para que se le entreguen, pero surgen estos temas y que estén al tanto de todo el procedimiento ayuda un poco a calmar las aguas, dice que lo

importante es que no se venga el invierno encima porque eso implica que se extenderán más los tiempos en la ejecución.

El Alcalde agrega que espera que salga todo bien para poder entregar pronto la población.

El Concejal Luís Sanhueza señala que es importante mencionar que ésta vez la gente está más informada y se ha visto a través de las redes sociales que el Alcalde como líder ha hecho lo humanamente posible para poder conseguir esas casas y la gente está consiente que se están haciendo todas las gestiones para poder lograr ese sueño y por esa parte quiere felicitar al Alcalde y llamar un poco a la calma porque sabe que también ha pasado por algunas situaciones difíciles con éste tema.

El H. Concejo continúa conversando sobre la situación dándola posteriormente por terminada.

5.- ASUNTOS PENDIENTES.

No hay.

6.- ASUNTOS NUEVOS.

No hay

7.- INCIDENTES.

El Concejal Víctor Chandia consulta si el proyecto de luminarias Led se encuentra recepcionado.

El Alcalde responde que aún no está recepcionado.

El Concejal Víctor Chandia señala que al parecer hay un problema con algunas luces que se encienden durante el día por lo que sería bueno que el encargado le hiciera un seguimiento a eso para evitar que se enciendan porque se genera un gasto que debe cubrir el municipio.

El Concejal Luís Sanhueza agrega que hay algunas luminarias que están apagadas que se instalaron en las Araucarias entre Villa La Palmera y Hernán Brañas.

El Concejal Víctor Chandia consulta si el pasaje que está cerca del Estadio a mano izquierda donde hay alrededor de 8 a 10 casas se contempló dentro del proyecto de luminarias.

El Alcalde responde que ya se pidió un presupuesto para eso.

El Concejal Raúl Espejo dice que quiere insistir con un tema que planteó hace como un año y que es la posibilidad de rematar los vehículos que no están operativos y con esos recursos poder adquirir uno nuevo, dando como ejemplo que el departamento social necesita con urgencia un vehículo para poder trasladar pacientes y poder hacer su trabajo, ya que los vehículos que están ahí sin uso dan hasta mal aspecto, que se estén deteriorando día tras día, señala que el chofer Luís Zapata le ha manifestado que en su vehículo particular a veces traslada pacientes, pero que no siempre puede y necesita que de alguna forma se le pueda reemplazar el vehículo que tenía.

El Alcalde explica que el vehículo que tenía el señor Luís Zapata tiene solución, que lo revisaron y hay que comprarle algunos repuestos, que ese tema no la ha conversado con él.

El Concejal Eric Bühring señala que concuerda con lo planteado por el Concejal Raúl Espejo ya que hay maquinaria que no está en funcionamiento y que se muy mal.

El H. Concejo Municipal conversa la situación de los remates, el señor Alcalde señala que analizará el tema y que informará al Concejo.

El Concejal Eric Bühring dice que le plantearon que se revise el tema de los almuerzos en el liceo explicando que van almorzar todos a la misma hora lo que produce filas interminables y no hay mesas ni sillas suficiente para los alumnos, señala que se sugiere que se formen dos turnos para almorzar como se hacía el año pasado, cree que es importante que se pueda ordenar éste tema.

El Alcalde explica que el año pasado los alumnos del liceo almorzaban en la escuela básica y la infraestructura estaba para eso, ahora se trabajó para conseguir las colaciones necesarias para el liceo, señala que se tuvo una reunión a la directora de la Junaeb y se logró conseguir la alimentación, comentando que ahora al internado como municipio sólo se le va dar la cena, el desayuno y almuerzo lo va a financiar Junaeb, por lo que se está con una experiencia nueva en el área de la alimentación en el liceo, señalando que al parecer todos los esfuerzos no quedan en nada porque al final de cuentas una fila le pone una nube negra a todo lo positivo, ya que nadie reconoce que ahora se está sirviendo el almuerzo en el liceo.

El Concejal Eric Bühring dice que son detalles ya que ese tema siempre se ha trabajado en educación y siempre al principio de año se toman decisiones y hay que verlas en la realidad y a lo mejor puede que sea sólo una crítica circunstancial.

El Concejal Luís Sanhueza informa que en Hernán Brañas se hizo limpieza de las áreas verdes pero falta que se retire el pasto y basura que se sacó, solicitando que se envíe el camión.

También señala que día viernes hay reunión con la Junta de Vecinos de Hernán Brañas donde van a volver a preguntar la escritura del terreno de la Junta de Vecinos.

El Alcalde solicita a la secretaria municipal que le informe todos los temas planteados por los Concejales al administrador.

La Secretaria Municipal recuerda que en definitiva no se aprobó el comodato ni traspaso del terreno, sino que el compromiso del Alcalde fue que vería como ayudarles a postular implementación para la junta de vecinos, recordando que se quería mantener el dominio del terreno para postular un mejoramiento de la multicancha.

El Alcalde señala que la compra de mobiliario podría ser a través de una subvención municipal.

El Concejal Víctor Chandia dice que quiere manifestar su preocupación con respecto al presupuesto de educación, recordando que se pidió una modificación presupuestaria producto de una observación de la contraloría para poder normalizar un error, por lo que quiere saber como va eso.

El Alcalde señala que no lo ha visto eso, pero que sí tiene conocimiento que hay muchos problemas en educación por el tema presupuesto, mencionando que éste mes no había plata para pagar la previsión y se está complicado porque la única opción es traspasar plata de la municipalidad pero en realidad la municipalidad tampoco tiene fondos para traspasar.

El Concejal Víctor Chandia dice que se imagina que pueden haber ese tipo de problemas, pero que su responsabilidad es hacérselo saber, y que sería bueno a modo de sanidad laboral de éste grupo que se transparente en Concejo el tema de educación, porque no quiere encontrarse el día de mañana con cotizaciones impagas, con proveedores con problemas y demandas judiciales, porque eso significa que al no tener la información no tiene ninguna responsabilidad, pero al tenerla se puede hacer un trabajo en conjunto para poder solucionarlo.

El Alcalde responde que en ese sentido ha sido súper transparente respecto al tema de educación e inclusive lo dijo en la radio que a raíz de que se generó una reunión de bienvenida con los profesores en la cual manifestó su compromiso con la educación de Trehuaco pero se debe tener presente que

se administraba una comuna de escasos recursos y que la subvención tradicional que hay hoy en día no alcanzaba para suplir la previsión.

Agradece al Concejal que haya planteado éste tema, recordando que ésta debe ser la tercera o cuarta vez que dice que el tema de finanzas de educación es tremendamente complejo por lo que en cualquier momento se puede generar un atraso con las remuneraciones o con el pago de la previsión.

Siendo las 12:45 horas se levanta la sesión.

Lucy Cartes Ramírez
Secretaria Municipal

Raúl Espejo Escobar
Presidente

ACUERDOS
H. CONCEJO MUNICIPAL
Marzo 12 del 2018

1.- El H. Concejo Municipal **Acuerda** por unanimidad de los presentes aprobar el Acta N° 045 de fecha 05.03.2018.

Lucy Cartes Ramírez
Secretaria Municipal
Ministro de Fe