

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 94
H. CONCEJO MUNICIPAL DE TREHUACO**

En Trehuaco, siendo las 15.20, horas del lunes 05 de febrero de 2024, en sala legalmente constituida se da inicio a la sesión ordinaria del Concejo Municipal de Trehuaco, presidida por el Señor Alcalde **RAUL ESPEJO ESCOBAR** y con la presencia de los siguientes Concejales:

- **CLAUDIA PARRA BELLO**
- **PEDRO CONCHA RIQUELME**
- **ROLANDO AGURTO ACUÑA**
- **VIVIANA NOVA SEPULVEDA**
- **LUIS MONSALVE VALENZUELA**

Ministro de fe la Sr. Mauricio Flores Huenteo, Secretario Municipal (s)

El Alcalde dice "Hoy día lunes 5 de febrero damos inicio a esta sesión de concejo ordinaria número 94, saludar a nuestras concejalas, concejales presentes, nuestro secretario municipal(s), don Mauricio, funcionarios municipales y obviamente también un saludo a todos quienes nos ven a través de esta plataforma online. como siempre por orden de la tabla con la aprobación del acta anterior".

TABLA. -

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR:

Acta Sesión Ordinaria N°91 de fecha 15.01.2024

2.- CORRESPONDENCIA

a.- DESPACHADA

b.- RECIBIDA

1.- Ord N°06, Control Interno, de fecha 31.01.2024, Informe y Análisis Presupuestario Cuarto Trimestre año 2023, presupuesto municipal, presupuesto educación, presupuesto salud.

c.- ANÁLISIS

3.- CUENTA PRESIDENTE

4.- CUENTA COMISIONES

5.- ASUNTOS PENDIENTES

6.- ASUNTOS NUEVOS

6.1.- Votación Modificación Presupuestaria DAEM.

6.2.-Votación propuesta de adjudicación licitación ID4963-33-LR23, proyecto "Conservación Escuela Básica Valle Lonquén, comuna de Trehuaco.



6.3.- Votación propuesta de adjudicación licitación ID4963-33-LR23, proyecto "Conservación Escuela Básica Maitenco, comuna de Trehuaco.

7.- INCIDENTES

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR:

Acta Sesión Ordinaria N°91 de fecha 15.01.2024

El Alcalde dice "acta sesión ordinaria número 91 con fecha 15 de enero 2024, colegas concejales fue enviada a sus correos, si hay alguna observación la pueden hacer y si no es así estaré en condiciones de llamar a votar".

En Sesión Ordinaria N°94 de fecha 05.02.2024 el H. Concejo Municipal de Trehuaco, acordó por unanimidad de los presentes, por los votos de los concejales Claudia Parra Bello, Pedro Concha Riquelme, Rolando Agurto Acuña, Viviana Nova Sepúlveda, Luis Monsalve Valenzuela y del alcalde Raúl Espejo Escobar, **aprobar** el Acta Sesión Ordinaria N°91 de fecha 15.01.2024.

El Alcalde dice "unánime el acta ya anteriormente mencionada. correspondencia despachada no hay, recibida".

2.- CORRESPONDENCIA

a.- DESPACHADA

b.- RECIBIDA

1.- Ord N°06, Control Interno, de fecha 31.01.2024, Informe y Análisis Presupuestario Cuarto Trimestre año 2023, presupuesto municipal, presupuesto educación, presupuesto salud.

El Alcalde dice "control Interno, bueno acá le corresponde estar a don Edgardo, no está Edgardo, bueno acá el informe de análisis de presupuesto, el cuarto de este año 2023, sí acá tenía que haberlo entregado el departamento control, bueno no está don Edgardo, lo envió al correo de los concejales a sus correos para la información de este mismo punto ya anteriormente mencionado, análisis no tenemos, cuenta del señor presidente".

c.- ANÁLISIS

3.- CUENTA PRESIDENTE

El Alcalde dice "bueno en cuenta de presidente yo igual quiero informarle a la comuna que dado a muchos proyectos que nosotros con anterioridad hemos presentado en este concejo y de nuestra administración se han estado ejecutando varios proyectos, mejoramientos de caminos en distintos sectores, esta administración igual trabajó de alguna manera siendo bien equitativo con los proyectos de mejoramiento de caminos, obviamente que no vamos a mejorar todos los caminos porque como lo he dicho yo en otras oportunidades somos alrededor de un 70, 75% de sectores rurales y vamos por etapa haciendo los mejoramientos de caminos, pero los trabajos que se han ido haciendo han sido trabajo bastante importante con respecto a lo ya mejorado, en el sector de Caña Dulce se está empezando un proyecto también que es un proyecto piloto que se hizo en



trehuaco de un mejoramiento de una carpeta, de un material, una escoria siderúrgica que de alguna manera es un proyecto innovador para trehuaco, que se hizo en el sector de minas de Leuque - Caña Dulce donde toma alrededor de 4.01 km si no me equivoco que conecta desde la cancha del club deportivo, pasando por todo el bajo de Caña Dulce y conectándose arriba al sector de Trancoyán, ese es un tremendo proyecto que obviamente si Dios quiere más adelante también trabajaremos para otros sectores para ir mejorando la conectividad de caminos vecinales, está en ejecución este proyecto aún, el otro proyecto que se presentó también y en mejora de estos caminos parcializados ya en menor cantidad, también nos hace mucho sentido que empresas locales puedan tomar estos tipos de trabajos y muy pronto vamos a poder ya estar inaugurando estas obras en mención cuando estén recepcionados por la dirección de obras.

también quiero informarles en cuenta de presidente y lo había dicho anteriormente, pero para contextualizar lo que yo voy a informar, cuando yo asumí esta administración muchos profesores, asistentes, centro de padres y apoderados y también colegas concejales hicieron varias solicitudes con respecto a la mejora de colegios, nosotros con el equipo de secplan trabajamos, se trabajó en dos proyectos bastante grandes donde de alguna manera gracias al ministerio de Educación se nos dio una respuesta muy favorable que fue un proyecto bastante grande, que eran dos proyectos grandes para la comuna de trehuaco donde era difícil que se nos financiaran los dos proyectos, pero ahí el trabajo que se hizo con el equipo profesional donde en un corto tiempo se realizaron estos proyectos, se presentaron al Ministerio de Educación y ahí el ministro de Educación tuvo toda la voluntad de financiar estos dos proyectos, que es el proyecto de la escuela Valle Lonquén son alrededor de 430 millones de pesos que van en mejora de la infraestructura de este colegio, tanto la parte eléctrica, tanto la parte térmica, tanto también, las ventanas termo panel que van por recambio, todo eso es un tremendo proyecto por nombrar algunas características de este proyecto, la fachada de esta, de esta escuela Valle Lonquén de verdad que está preciosa con respecto a lo actual, así que este proyecto viene a dar mejora y dignidad a nuestros niños y niñas de la escuela, comentar que estos proyectos postularon muchas empresas, y acá nuestro equipo evaluador va a informar y presentar al concejo las empresas que cumplieron con todo lo que se solicita en las bases con respecto a la seriedad que nosotros debemos tener con estos tremendos proyectos, el proyecto de Hernán Brañas, de la escuela de Hernán Brañas donde también se le solicitó al alcalde por mucho tiempo una mejora sobre todo en la parte del jardín que también ellos necesitan una mejora para poder que nuestros niños también tengan una mejor calidad de aprendizaje por decirlo así y de vida también porque además es como su segunda casa de estos niños y ese proyecto también viene a mejorar la infraestructura incluso todo lo que es techumbre, todo lo que es aislamiento térmico, el piso, también viene un piso engomado, es un proyecto bastante ambicioso, donde con el equipo de secplan en muchas ocasiones dudábamos que pudiera ser viable que nos financiaran los dos proyectos, porque el proyecto de Hernán Brañas es de 450 millones de pesos que no es menor en la mejora de colegios y yo igual hoy en día con estos proyectos y todo lo que se le ha estado inyectando en recursos a la educación hemos aumentado bastante la matrícula y ese es el objetivo que tanto nuestros niños de nuestra comuna elijan la educación de trehuaco y también de las comunas vecinas, porque no decirlo así, son dos proyectos tremendos que vienen a mejorar la calidad de vida, nosotros siempre quisiéramos agilizar los tiempos, para poder de alguna manera estar acorde a las clases de los niños, pero hay un proceso administrativo que se tiene que realizar con respecto a lo que legalmente a nosotros nos obliga a hacer y es lo que corresponde también, por eso que los tiempos muchas veces son los que nos juegan un poco en contra con respecto a



lo que nosotros quisiéramos, pero cuál es lo favorable de todo esto, que son empresas locales las que se adjudicaron estos proyectos, entonces las empresas locales que se adjudicaron estos proyectos, tenemos más posibilidades de ser accesible a los espacios para que los niños no pierdan sus clases, eso no quiero decir que si fuera una empresa de afuera no podría hacer lo mismo, yo no digo eso, pero quiero decir que nosotros acá en trehuaco gracias a Dios tenemos empresas que están a la altura de poder hacer estos tremendos proyectos, que ellos su mano de obra es un 100% de la comuna, entonces eso también favorece mucho a la economía de nuestra comuna, el trabajo, todo lo que de alguna forma quiera ayudar, yo siempre he dicho que nosotros tenemos que hacer un trabajo muy profesional, un trabajo muy responsable, que las empresas que postulen de alguna manera cumplan con todo lo que las bases exigen o el mayor puntaje, ameritara de que sea adjudicado por la empresa, obviamente que acá hay un equipo técnico profesional que los evalúa, esto no lo evalúa el alcalde, lo evalúa el equipo técnico profesional donde se le presenta al alcalde para poder presentarlo en el concejo y hoy día está acá en este concejo de alguna manera esta propuesta que en el punto 6 lo vamos a tocar para que nuestro secplan, obviamente informe con más detalle y más técnicamente estos dos tremendos proyectos que ya pronto se van a empezar a ejecutar acá en la comuna de trehuaco, específicamente en la educación.

también en cuenta de presidente quiero informarle a los colegas concejales y a toda la comuna el proyecto del cierre perimetral del colegio de Mina de Leuque, se está ejecutando, ese proyecto que como bien dice venimos a darle la seguridad a nuestros niños, porque el colegio está al costado de una carretera y donde no hay una seguridad, no hay un cierre que permita que los niños con facilidad salgan a la calle o a la carretera y este proyecto viene a eso, a darle seguridad y también seguridad a nuestro colegio que muchas veces cuando, cuando hay facilidad de acceso a personas se hacen dueño de lo ajeno también, entonces este es un tremendo proyecto que viene a mejorar y no solamente el cierre perimetral del colegio de Minas de Leuque, sino que también el mejoramiento del agua potable de Minas de Leuque, es un proyecto que también contempla el mejoramiento del agua potable del colegio de Minas de Leuque para que nuestros niños puedan de alguna forma beber lo que todo deberíamos beber con respecto a algo tan vital que se necesita sobre todo en los colegios o en las casas de todos nuestros vecinos, eso de alguna manera es lo que se está realizando y el mejoramiento de la infraestructura de todo el colegio, la aislación térmica, recuerden que en algún momento vinieron acá al concejo a pedir que ese colegio se estaba filtrando la humedad hacia el interior de las salas y también el aislamiento que tiene ese colegio de alguna manera desconozco técnicamente si la vida útil ya cumplió o simplemente el aislamiento quedó o carece de la humedad, bueno producto de tantas lluvias también muchas veces ocurre eso, pero también se presentó ese proyecto que va en mejora del colegio de Minas de Luque, Eduardo ese proyecto está en el proyecto de la, del mejoramiento de la infraestructura del colegio de Minas de Leuque calificado sí, ese colegio está financiado y en proceso de licitación, igual es un tremendo proyecto que viene en mejora del colegio de Minas de Leuque casi en toda su infraestructura y bueno aparte del, del compromiso que teníamos anteriormente que ya se construyeron los baños y todo lo que de alguna forma se necesitaba para ese colegio, ahora viene la mejora de la infraestructura completa de ese colegio, porque como lo dije anteriormente en varias oportunidades el centro de padres, apoderados, profesores hablaron conmigo por poder ver la posibilidad de mejorar ese colegio, estuvieron acá en el concejo y hoy en día se le está dando respuesta a todos aquellos padres, apoderado, centro de padres que exclusivamente en la dignidad de nuestros alumnos de ese colegio, no me quiero hacer más intenso en este punto de cuenta de presidente porque tenemos muchos proyectos que están en ejecución, proyecto de mejoramiento de agua potable que están en ejecución, ya lo dije



anteriormente de camino tenemos muchos proyectos, pero quiero pasar al siguiente punto, porque hay varios temas que tratar y todos los temas de alguna forma son importantes para nuestra comuna, asuntos pendientes no hay asuntos pendiente, asunto nuevos”.

4.- CUENTA COMISIONES

5.- ASUNTOS PENDIENTES

6.- ASUNTOS NUEVOS

6.1.- Votación Modificación Presupuestaria DAEM.

El Alcalde dice “votación de modificación de presupuesto DAEM, fue entregada, no hay alguien del DAEM, por si hay alguna duda.
También informarle a la comuna que el fin de semana tuvimos varias actividades, que de alguna manera la comuna igual quedó muy contenta, sobre todo para todos aquellos jóvenes rockeros, que se respeta mucho su tendencia de ellos y que es muy valorable, también decir que la forma de trabajar en una administración en la inclusión de todos y todas, estuvo muy linda la actividad, Juanito Godoy ahí se lució Juanito Godoy en esa actividad, porque de verdad que fue muy, muy hermosa, trehuaco también se merece tener en actividades que de alguna forma representen a todos aquellos chicos que les gusta esa música que desestresa harto, hay Juanito lo veíamos, bueno yo también estuve un ratito ahí tocando ahí con los músicos, con los grandes músicos que venían de la capital, Los Miserables, sí Los Miserables, el rock ahí Los Miserables desde Santiago vinieron ellos y obviamente que se disfrutó y se pasó muy, muy bien, vayan mis saludos a todos los rockeros de Chile especialmente a los de trehuaco. Marioly, bueno acá en el punto 6 la votación de la modificación de presupuestaria de DAEM, fue entregada a los colegas concejales, si hay alguna consulta de nuestros colegas concejales o tú también nos puedes explicar con respecto a este mismo punto Marioly”.

La Señorita Marioly Parra dice “Bueno, buenas tardes, la modificación que se ingresó fue para poder comprarles al Liceo equipos computacional, que son CPU, datas y monitores, esta compra ellos la solicitaron el año pasado pero como pasó a ser licitación, pasó al presupuesto de este año y como nosotros en ese ítem no habíamos dejado recurso, o sea suficientes recursos se tuvo que hacer una modificación presupuestaria, entonces se sacó recursos de la deuda flotante, porque nosotros logramos rebajar la deuda y ahí nos quedaron recursos para poder traspasar al otro ítem”.

El Alcalde dice “Alguna consulta concejala Viviana Nova, no.
Concejal Don Rolando Agurto”.

El Concejal Rolando Agurto dice “gracias señor presidente, bueno el gasto, la cantidad son los 20 millones que aparecen acá”.

La Señorita Marioly Parra dice “no, son alrededor de 18 millones, nosotros habíamos dejado en ese ítem como \$5.000.000 que teníamos presupuestado gastar, pero a ellos les sobraron recursos SEP, entonces nosotros les pedimos que focalizaran dónde, en qué gastarlos y ellos eligieron equipos computacionales, son como 18 y el resto es para comprarle a todos los establecidos”.



El Alcalde dice "Gracias concejal Don Rolando Agurto por su consulta. Luchito Monsalve, no. Claudia, concejala".

La Concejala Claudia Parra dice "yo alcalde. primero que todo saludarlo, saludar a mis colegas concejales, funcionarios que están presentes y comunidad que nos sigue a través de las plataformas.

Bueno antes de comenzar con mi pregunta señorita Marioly quiero enviarle mis más sinceras condolencias a la familia de don Armando Placencia Castillo, a su hijo, a su señora, a sus hermanos, a todo en realidad, sus familiares cierto desearles mis más sinceras condolencias y mucha fuerza y fe para sobrellevar esta pérdida y dolor.

Señor presidente referente a lo que indica la señora Marioly me alegro en realidad que se remueven los equipos computacionales, sabemos que el renovar el equipo computacional permite cierto tener mejores, más y mejores herramientas para, para la comunidad educativa. mi pregunta es señorita Marioly, esto fue un recambio, un recambio computacional, se dieron de baja algunos computadores o se suman a la dotación que tienen, lo pregunto porque hay computadores que de repente se dan de baja que con un buen análisis de un técnico en computación pueden servir para reutilizarlo y poder redestinarlo quizás a algunas otras instituciones educativas de nuestra comuna".

La Señorita Marioly Parra dice "bueno esa información no la manejo con exactitud, yo sé que algunos sí se van a dar de baja y otras oportunidades no sé cómo lo haran , yo creo que cuando al establecimiento, y se ingresan nuevos equipos se dan de baja se distribuyen en los colegios más pequeños que son por lo general microcentros".

La Concejala Claudia Parra dice "ya perfecto. consulta, cuántos computadores compraron".

La Señorita Marioly Parra dice "CPU número, no tengo la cantidad, pero pediré la información y se la mando".

La Concejala Claudia Parra dice "ya para que me entregue la información, eso solamente alcalde, ojalá los computadores que son dados de baja se les pueda pasar quizás por algún técnico ya sea de la municipalidad o de los establecimientos educativos para poder re distribuirlos a otras comunidades educativas señor presidente, gracias".

El Alcalde dice "Gracias concejala por tu intervención obviamente en apoyo a nuestros niños y niñas. colegas estoy en condiciones obviamente de llamar a votar esta modificación que sin embargo va en apoyo de nuestros niños y niñas para comprarle sus computadores que tanta falta hacen en estos tiempos".

En Sesión Ordinaria N°94 de fecha 05.02.2024 el H. Concejo Municipal de Trehuaco, acordó por unanimidad de los presentes, por los votos de los concejales Claudia Parra Bello, Pedro Concha Riquelme, Rolando Agurto Acuña, Viviana Nova Sepúlveda, Luis Monsalve Valenzuela y del alcalde Raúl Espejo Escobar, **aprobar** la siguiente Modificación Presupuestaria DAEM.

El Alcalde dice "unánime señorita Marioly, gracias Marioly, yo siempre he dicho que el trabajo que ustedes hacen en educación no es fácil , poder ordenarse cuando se carece de recursos, pero de alguna manera tenemos que trabajar para ir en post de la mejora de la educación de nuestros niños, gracias Marioly. pasando al siguiente punto".



6.2.-Votación propuesta de adjudicación licitación ID4963-33-LR23, Proyecto "Conservación Escuela Básica Valle Lonquén, comuna de Trehuaco.

El Alcalde dice "acá la votación de la propuesta de adjudicación licitación, en este caso de los proyectos de conservación de escuela básica Valle Lonquén Trehuaco. Eduardo tú nos puedes informar con más detalles técnicos bien resumido, pero son proyectos que, que son tremendamente importantes para para nuestros colegios que hace mucho tiempo que se nos estaban solicitando".

Don Eduardo Riquelme dice "Buenas tardes señor alcalde, señores concejales, como menciona el señor alcalde hoy se van a presentar las propuestas de adjudicación de dos importantes iniciativas, pero que van dentro de un plan que se ha llevado por el largo de la administración para suplir la deficiencia de los espacios educativos, como para hacer memoria como hablaba don Raúl este plan que es alrededor de 2.000 millones de pesos en inversión que ha llevado a desarrollar ya ejecutado un proyecto, que es el servicio higiénico de Minas de Leuque, la normalización del sistema de agua potable y cierre perimetral, un proyecto que está en ejecución ahora en la escuela de Minas de Leuque, el mejoramiento de la escuela básica Minas de Leuque que es la reposición de la aislación térmica, reemplazo puertas, ventanas, va en mejora de confort térmico para los estudiantes y en este colegio que es un colegio que se va a tardar con concentración del área sector cordillera de la comuna, se van, se están trabajando estos proyecto y también hay otro que está postulado ya, que es la construcción de la plaza. un patio recreativo y una, y una multicancha para la escuela, y también ya tenemos, es que quiero demostrar esto para ver que se ha invertido casi en la totalidad de los colegios más activos de la, de la comuna, por ejemplo un proyecto que ya está ejecutado que es la reposición de la cubierta del, del Liceo Bicentenario, que era importante ahí porque había un espacio que estaba en desuso, ahora se puede hacer uso de él, y también ya tenemos en carpeta y esperando a que el Ministerio de Educación abra los fondos de conservación para el año 2024 y postular al mejoramiento del confort térmico también del Liceo Bicentenario, en virtud de esto como ya hay, el año pasado se postuló este proyecto al Ministerio de Educación que son dos iniciativas, que es el mejoramiento de la conservación de, de, de la escuela básica Valle Lonquén y la escuela de Maitenco, es que ya el viernes recién pasado se le envió a los concejales el informe de la comisión que evaluó la iniciativa, referente a las bases que estaban presentes en la licitación, que cada proyecto viene a solucionar rasgos bastante importantes de las escuelas, por ejemplo en Valle Lonquén hay un tema eléctrico que es muy recurrente ahí, se les baja el automático, una escuela que es bastante antigua también y se va a reemplazar todo el sistema eléctrico, además de puertas, ventanas, y todo con el, con la, con la, con, siendo conceptualmente con el tema del mejoramiento térmico, la eficiencia térmica en la escuela, este proyecto de la escuela Valle Lonquén con un monto de \$429.892.200 que se evaluó cierto, ahí está presente la comisión evaluadora que ustedes tienen ese para ser un poco más breve, la visita a terreno donde igual en esta licitación tuvimos bastantes interesados, se presentaron 19 empresas a la visita a terreno que están adjuntas ahí en el anexo 1, está adjunto también las preguntas y respuestas que se dieron a través del portal y en el acto de apertura se presentaron cinco ofertas que están individualizadas las empresas que participaron ahí en esa evaluación, la cual todas cumplieron con los antecedentes exigidos, los formularios, anexos, todo lo que solicita para una licitación y se evaluó, se evaluó y uno de los elementos que diferenció la ,que dio como ganadora en la empresa es la experiencia, la experiencia de ejecución de obras de mejoramiento, conservación y de infraestructura, por lo que la comisión lo evaluó y presenta la siguiente propuesta, que



cumpliendo con las disposiciones contenida en las bases administrativas generales y especiales esta comisión evaluadora propone adjudicar la presente licitación por un monto de \$429.738.750 a la empresa, al oferente Fernando Chandia Nova y compañía, con un plazo de ejecución de 90 días corridos a contar del acta entrega de terreno, esto en primera instancia es la primera propuesta, no sé si acaso presento las dos, votan por las dos o lo hacemos separado”.

El Alcalde dice “yo creo que, si hay, si hay alguna”.

Don Eduardo Riquelme dice “presento la otra”.

El Alcalde dice “si”.

6.3.- Votación propuesta de adjudicación licitación ID4963-33-LR23, proyecto “Conservación Escuela Básica Maitenco, comuna de Trehuaco.

Don Eduardo Riquelme dice “la otra es la escuela básica Maitenco, también aquí es importante la mejora que se va a hacer, porque además de mejorar la estructura y la infraestructura que actualmente ocupan se van a habilitar unos espacios que eran re importantes, que era un espacio de una sala de música que tenía el profesor que va a quedar como, como nueva diciendo de esa forma que se va a reemplazar la cubierta, aislación en muros, puertas, ventanas y también como mencionaba el alcalde en el área de párvulo se va a, hay un patio, hay una losa de hormigón que está ahí para jugar que es bastante peligroso para los niños que estén sobre una superficie de hormigón, ahora van a tener piso de caucho y un juego, este proyecto tiene un total de inversión de \$449.995.627, donde bueno está presente la comisión que evaluó cierto, la visita a terreno se presentaron 27 empresas, están adjuntas las 27 que se presentaron, las preguntas y respuestas, los anexos y a la, al acto de apertura o quién presentará la oferta fueron cinco ofertas que están individualizadas las empresas, las cuales todas cumplieron con los antecedentes mínimos para la, que están exigidos en las presentes bases, donde también fue un elemento que definió la, la, el asignar a un ganador dentro de esta propuesta era la experiencia en obras de conservación, mejoramiento, construcción, por lo anterior habiendo analizado la oferta y dando cumplimiento lo que los contenidos de las bases administrativas especiales y generales la comisión evaluadora propone la presente licitación por un monto de \$449.994.930 impuesto incluidos al oferente constructora Genoveva SPA, Rut: 77.255.869-4, con un plazo de ejecución de 90 días corridos contado el acta de entrega de terreno, esas son las dos propuestas, quiero hacer mención antes, porque como estamos cerca del año calendario de clase, ya durante cuando ya tengamos una certeza de pasar por esta etapa la, se tiene que armar un plan de contingencia para que lo, porque los alumnos tienen que cumplir con él año calendario, entonces se va a establecer una estrategia para que se cumpla con el año calendario y la empresa que vaya a ejecutar las obras pueda realizar la obra o en un horario diferido, o paralelamente distribuyendo las zona que se van a intervenir, que lo menciono porque sé que es de alguna duda que va a surgir dentro de, aquí de la, de los concejales, eso es lo que se propone como estrategia afrontar para la ejecución de estos proyectos, eso señor alcalde”.

El Alcalde dice “Gracias Eduardo.

Bueno siempre queda la pregunta son 90 días donde se va a trabajar en la construcción, la mejora de un establecimiento, donde los niños van a estar en clases, pero tenemos que de alguna forma nosotros trabajar y parcializar los trabajos por decirlo de alguna manera,



de tal forma que los niños no pierdan sus clases, obviamente que siempre cuando hay un progreso en una comuna momentáneamente genera una pequeña molestia y es así en todas las comunas el progreso generalmente, pero es para un bien mejor que es la calidad de vida de nuestros estudiantes, pero lo que dice Eduardo yo también lo, lo confirmo que es así y en todo el país cuando hay mejoras o construcciones ocurre este tipo de situaciones, pero eso se entiende, nuestros niños, los apoderados, profesores, asistente, entre otros, ellos lo entienden porque eso es parte del progreso, del desarrollo de una comuna, así que colegas concejales yo doy la palabra para que también ustedes como concejales puedan hacer las consultas con respecto a estos dos proyectos que ya anteriormente se han mencionado.

concejala Viviana Nova”.

La Concejala Viviana Nova dice “gracias señor presidente.

Bueno saludarlo primeramente junto a mis colegas, directivos que se encuentran acá presentes y a toda la comunidad que nos ve a través de la plataforma de Facebook. Bueno la verdad señor presidente dos proyectos que nos colocan bastante contenta, a mí en lo personal y también como parte de la comisión de Educación, son dos proyectos bastante importantes y que vienen a dar una mejora significativa a nuestros alumnos y alumna y también al profesorado y asistente de la educación, sin duda nosotros conocemos la realidad, conocemos nuestro establecimientos que tenemos y por supuesto que era una gran necesidad que ellos tenían cuando nos mencionaban, o cuando tenían reuniones con nosotros, y hacían manifestar todas sus inquietudes con respecto a este tema. la verdad son proyectos que como le dije anteriormente vienen a cubrir esta gran necesidad y me pone contenta señor presidente porque la semana pasada, el día del aniversario justo estábamos hablando con el director Don Milton Gutiérrez que era una preocupación constante que ellos tenían como profesores y también él como director de cuándo se iba a empezar a construir ya o se iba a poner en marcha este proyecto que se había anunciado durante el año 2023 y ahora hoy podemos decirle señor presidente que está el proyecto, ya está licitado, está la empresa que se adjudicó, felicitaciones también a la empresa por ello, yo pensaba que se iban a tomar los dos proyectos juntos, yo decía chuta una empresa en los dos establecimientos a lo mejor el tiempo va a ser más prolongado y que bueno que se haya diferenciado, no lo, no lo, no lo tenía claro, que hayan sido dos proyectos y que cada empresa tome por separado su proyecto en sí y me alegro mucho que las empresas también sea trehuaquinas señor presidente. Don Fernando Chandía en un proyecto escuela Valle Lonquén y lo señora Genoveva en el proyecto de Maitenco, y por supuesto los horarios era algo que sin duda yo lo tenía anotado, porque sabemos que los establecimientos no cuentan con mayor cantidad de salas, son las salas que tienen y las tienen agotadas y me pone también contenta señor presidente que la escuela de Maitenco porque conozco ya más de cerca la situación tomemos en consideración el sello que ellos tienen que en la música ya, el profesor no tenía una sala adecuada la verdad, ellos tenían todos sus instrumentos ahí en una esquina y obviamente ellos utilizaban sus instrumentos en el hall, entonces me pone bastante contenta señor presidente que se haya tomado el sello del colegio y que se haya también aportado un granito de arena ahí en ese, en ese sello tan maravilloso que tiene el establecimiento y por supuesto el área de párvulo que teníamos bastante limitado al espacio, por no decir nada, señor presidente yo me acuerdo hace un tiempo atrás que ellos querían incluir cierto prekínder, porque había un desfase cierto desde la sala cuna que los entregaba en nivel medio mayor se iban a hacer pre kínder en otros establecimientos y tenían que volver a kínder al colegio, entonces en esa vuelta de repente se le iban algunos alumnos y no teníamos la captación de matrícula que era por ejemplo entregarle ese nivel menor que era el pre kínder, así que por mi parte señor



presidente bastante contenta con estos dos proyectos que son tan, tan esperados para la comunidad educativa señor presidente y por supuesto también obviamente ir en mejora de los establecimientos o de todo el sistema educacional de acá de la comuna, me pone bastante contenta señor presidente, gracias”.

El Alcalde dice “gracias concejala por sus palabras y obviamente también el cariño hacia nuestros niños y niñas.
Colega concejal Don Rolando Agurto”.

El Concejal Rolando Agurto dice “Gracias señor presidente. Bueno, felicitar acá a Don Eduardo por estos grandes proyecto y sobre todo para nuestros alumnos de nuestros, de nuestra comuna, estos dos grandes colegios no es cierto de nuestra comuna de trehuaco, nuestro Liceo también que es un gran establecimiento que acoge, gran parte de la comunidad está en el Liceo, me alegro por todos estos mejoramiento que van a tener estos dos establecimiento en nuestra comuna y contento porque la empresa es de acá y los recursos quedan acá, así que me alegra mucho que ellos hayan presentado todos los requisitos que la ley le exige y ellos van a tener la posibilidad entonces de poder hacer estos mejoramientos a nuestros colegios, a nuestra comuna. También me alegra señor presidente el trabajo de la escuela de Mina de Leuque, porque muchos apoderados se habían acercado, me hayan consultado que estaban un poco, que estaban un poco indecisos de colocar, matricular a sus niños allí por el tema del cerco del colegio, porque no había una seguridad, hay niños que son bastante Inquietos y muchas veces se han escapado a la vía pública, pero he visto que ya hay un 30% del avance de la, del cerco perimetral del colegio y eso le da mucha confianza a los apoderados de poder colocar a sus niños en aquel colegio.

También estuve en el CESFAM, vi también que hay unas mejoras en el CESFAM que se están haciendo y gracias también por los usuarios y por los que trabajan ahí también que van a tener una mejor calidad de vida, así que me alegra mucho por todos estos proyectos, así que felicitaciones para usted también Don Eduardo, solamente eso, gracias”.

El Alcalde dice “gracias concejal Don Rolando Agurto, felicitaciones como usted dice, este es un trabajo en equipo, es un trabajo en equipo que acá nuestro concejo, el equipo profesional y obviamente el alcalde que de alguna forma solicita los recursos, pero es un trabajo en equipo, gracias colega concejal.
Colega concejal Luis Monsalve”.

El Concejal Luis Monsalve dice “gracias señor presidente. Bueno, sumarme a todo lo que se ha comentado, usted hizo un resumen en cuenta presidente que al final yo creo que refleja todo lo que, lo que nosotros también pensamos que esto va a venir en ayuda en varios sentidos, no solamente a la calidad de quizá los establecimientos que podemos darle a nuestro futuro estudiantes, también a los funcionarios que trabajan ahí, creo que es algo que pueda ir, que va a ser bien relevante en la mejora de nuestra calidad educacional que queremos entregar, son dos proyectos muy similares que vienen con un mismo fin que mejorar varios aspectos ya, como lo dijo usted térmico, aislamiento, así que contento, lo que sí quería hacerle una consulta a Eduardo, porque en los números es donde quizás veo que quizás hay una gran diferencia y claro ustedes dicen que siempre van a valorar la experiencia, pero en los montos que acá yo veo en una empresa, en una empresa sin dar número hay una diferencia sobre los 20 millones de pesos, yo no sé si eso Eduardo a qué, a qué va que la en la propuesta que tenía esta empresa que yo considero que igual es considerable, que son 20 millones de pesos que quizás se podían



haber ocupado o también es importante en el tema del valor que hoy en día las empresas también solicitan, así que no sé, pero me queda claro o me lo reiteras que para ustedes siempre la experiencia laboral va a ser la, lo más importante al momento de contratar alguna empresa, eso”.

El Alcalde dice “Importante la pregunta que hizo el concejal, porque muchas veces se dice que porque ofreció menos de alguna forma tiene mayor puntaje, los montos están específicos y por lo tanto el proyecto fue hecho para poder hacer la mejora en todo lo que especifica el proyecto, si yo ofrezco menos por un proyecto esos 20 millones de pesos difícilmente se pueden dirigir a otro lugar, hay que devolverlos, entonces si yo ofrezco menos creo que de alguna manera no estoy siendo consecuente con lo que necesita.....”.

Don Eduardo Riquelme dice “está en lo correcto, este proyecto fue postulado cierto con un monto, el Ministerio de Educación aprobó este monto y con ese monto se licitó y nosotros las bases, los criterios de evaluación siempre vamos a privilegiar la experiencia como un criterio, como cualquiera quiere que alguien le haga una mejora en su casa quiere alguien que sepa cierto y entendiendo que ya están los recursos asegurados al criterio económico le asignamos un puntaje inferior, entonces por eso no hace mucha diferencia en la evaluación total, el valor versus la experiencias”.

El Alcalde dice “muy buena la pregunta Luchito, porque, muy buena la pregunta porque esa pregunta se la pueden hacer muchos y obviamente está la respuesta técnica de nuestro profesional, gracias concejal por su opinión al respecto.
concejala Claudia Parra”.

La Concejala Claudia Parra dice “Gracias alcalde. bueno primero que todo saludarlo Eduardo y saludar obviamente también a la comunidad educativa que yo sé que van a estar muy contentos. la escuela Valle Lonquén y la escuela de Maitenco, porque sin duda alcalde eran proyectos muy anhelados, hemos tenido diversas reuniones con los gremios, con los asistentes de la educación, con el profesorado en la comisión de Educación y uno de los temas, bueno aparte de los otros temas que son presupuestarios uno de los temas que más relevancia causaban ellos era la poca inversión que había en materia educativa para mejorar la infraestructura de los colegios y eso obviamente nosotros como comisión también se lo comentábamos al alcalde, cada reunión que teníamos salía ese tema en donde se abordaba y gracias a Dios hoy se está dando solución cierto a esa poca inversión, que ya no se transforma en poca, se transforma en mucha inversión en materia educativa y eso sin duda viene a entregar dignidad, no tan solamente a los alumnos ya, sino que a una comunidad educativa completa, seguridad a los apoderados de contar con mejores infraestructuras, con más seguridad para poder tener cierto a sus hijos dentro de nuestros establecimientos educacionales, conversaba yo hace un tiempo atrás con parte del gremio de los representantes de los apoderados de escuela Valle Lonquén que ellos yo sé que van a estar muy contentos también con esta iniciativa, porque alcalde no hay que merecer que ellos como apoderados, bueno todos los apoderados de la, de los establecimientos educacionales muchas veces invertían ellos de su bolsillo para poder arreglar la sala, para poder calefaccionar la sala y hoy obviamente se reconoce todo ese esfuerzo a través del esfuerzo que hizo los equipos de secplan para poder llegar con estos proyectos señor presidente, yo solamente me quiero detener en que esto es más dignidad para nuestra comunidad educativa de trehuaco, así que yo me pone muy contenta señor presidente y obviamente todos estos proyectos, todas estas iniciativas van a contar cierto con la aprobación de esta concejala, así que eso alcalde y saludar a la comunidad educativa, gracias”.



El Alcalde dice "muchas gracias concejala por sus palabras y obviamente el apoyo también para nuestros niños y niñas, asistentes, profesores, entre otros que es dignidad como usted lo acaba de decir, muchas gracias. concejal".

El Concejal Pedro Concha dice "señor presidente muy buenas tardes, primero que todo saludar a mis colegas muy buenas tardes y a toda la gente que está acá en el auditorio. no es menor señor presidente valorar estos proyectos que son importantes para nuestra comuna cierto, vienen a mejorar el confort de nuestros estudiantes tanto Valle Lonquén como Maitenco, esta demás mencionar cierto y escribir las obras que vienen a mejorar, porque son importantes. lo que sí señor presidente yo me enfoqué en otra, en otra, en otra emisión podríamos decirlo de revisar el informe que nos entrega en este caso la secplan según el criterio de evaluación de la oferta, me llama mucho la atención ya que la empresa de Valle Lonquén quién tiene la misma superficie de metros construidos y de experiencia certificada que la empresa que se adjudicó Maitenco, en este caso la empresa de Don Fernando, presenta una experiencia significativa en metros cuadrados, en dónde va en UTP, con la empresa Genoveva Alarcón y eso a él le da una ponderación del 100% por lo que decía Don Eduardo que la experiencia es la que se califica como mayor ponderación en la evaluación. lo otro señor presidente que también me llama mucho la atención que en la contratación de mano de obra en esta empresa hace una oferta de mano de obra local de 50 personas, en comparación a las otras empresas que ofrecen 13 personas, 8 personas, 10 personas, 5 personas, el ofrece 50 puestos de trabajo, si lo llevamos a dinero el sueldo mínimo son alrededor de \$500.000 y vemos una inversión aproximada de 25 millones de pesos en sueldos que tampoco es malo para la comuna, yo en especial voy a tratar de solicitar todos estos informes de la OMIL, me imagino que toda esta gente debe estar inscrita por la OMIL al igual que la parte jurídica que estas 50 personas tienen que estar inscritas, ojalá en la OMIL, porque es uno de los requisitos que piden las bases administrativas especiales, cuando llega el momento de la cancelación de los Estados de pagos. Lo otro señor presidente yo voy a solicitar específicamente en esta licitación de la Escuela Valle Lonquén, que se me haga un informe jurídico, porque tengo una duda con respecto a un tema bastante delicado señor presidente y quiero tocarlo con la misma seriedad que se merece, los conflictos de intereses ya, usted sabe muy bien que hay un profesional de acá de la secplan que él trabaja acá y quiero manifestarlo para que se me haga un informe jurídico en el cual no existe ese conflicto de intereses ya, al igual que información privilegiada, quiero que se me haga llegar ese informe señor presidente, porque en mi rol de fiscalizador como concejal nosotros más que fiscalizar cierto y agradecer las gestiones de los departamentos que en este caso ellos se preocupan de hacer los proyectos hacia la comunidad, pero también tenemos que resguardar otras, otras áreas que son importantes para nosotros como concejales, así que por eso señor presidente yo solicito que se me haga un informe jurídico con los dos temas que yo le acabo de mencionar, muchas gracias".

El Alcalde dice "gracias concejal Pedro Concha por su intervención en este punto. bueno si hay alguien más que quiera intervenir en este punto colegas".

La Concejala Claudia Parra dice "yo señor presidente, agregando algo al tintero de mi intervención ahora que está aquí el director de obras también Don Mauricio que aprovecho de saludarlo, yo creo que sería importante Don Eduardo, Mauricio que a nosotros como concejales se nos hiciera una invitación inspectivas de cada proyecto, a mí



me gustaría como concejal participar en todo el proceso administrativo pero también participar en el proceso de ejecución, que nos inviten a poder ver las obras, cómo están los avances, a conversar obviamente también con los trabajadores, creo que es muy importante también y dentro de nuestro rol, nosotros somos fiscalizadores, pero tampoco podemos llegar y entrar a una obra, porque no corresponde, pero sí quizás que nos hagan la invitación Don Eduardo, Don Mauricio para poder ir cierto y ver in situ el progreso y el avance que está teniendo cada obra que nosotros aprobamos por acá por concejo municipal, solamente eso alcalde”.

El Alcalde dice “Gracias colega concejala. bueno yo siempre digo están, somos un equipo de trabajo, este trabajo se hacen equipo y siempre va a estar toda la, el espacio para que puedan acompañarnos, no solamente a estos proyectos, a todos los proyectos que se están realizando en nuestra comuna, gracias concejala. Llamo a votar colegas concejales por estos dos proyectos ya presentados, licitados, el proceso donde de alguna forma se ha realizado de nuestro equipo profesionales y obviamente que el concejo tiene las facultades para tomar esta decisión”.

El Concejal Pedro Concha dice “señor presidente yo mi voto va a ser abstención hasta que me entreguen el informe jurídico que estoy solicitando por esta licitación”.

El Alcalde dice “Gracias concejal”.

En Sesión Ordinaria N°4 de fecha 05.02.2024 el H. Concejo Municipal de Trehuaco, acordó por los votos de los concejales Claudia Parra Bello, Rolando Agurto Acuña, Viviana Nova Sepúlveda, Luis Monsalve Valenzuela y del alcalde Raúl Espejo Escobar, **aprobar** adjudicar las licitaciones ID4963-33-LR23, proyecto “Conservación Escuela Básica Valle Lonquén, comuna de Trehuaco”, al oferente Fernando Chandia Nova y Compañía Limitada Rut: 76.582.720-5 y licitación ID4963-33-LR23, proyecto “Conservación Escuela Básica Maitenco, comuna de Trehuaco”, al oferente empresa Genoveva SPA Rut: 77.255.869-4. El concejal Pedro Concha Riquelme se abstiene.

El Alcalde dice “son cuatro, cinco votos favorables y una abstención con respecto a lo ya anteriormente mencionado”.

Don Eduardo Riquelme dice “Primero que nada agradecer por su, por su manifestación en esta votación y también quisiera enviar, hacer presente porque aquí me ven a mí presentando esto, pero detrás de mí hay un equipo que se ha esmerado por sacar y empezar a resolver los problemas que atienden a la comuna, en este caso envió un saludo y que tome consideración a todo el equipo que formula, porque aquí hay un proceso, está la formulación, esta la licitación, después esta la evaluación y en esa quería enviar un saludo y me gustaría detener a lo que menciona para no dar la respuesta formal y optimizar los tiempos, en relación a la experiencia, en ambas empresas postularon con utp, eso quiere decir que una unión temporal que se acredita mediante un documento jurídico y que está validadamente por el, por el, por la ley de compras públicas. entonces ambas empresas postularon juntas cierto, sumaron la misma experiencia y por eso ambas tienen la misma experiencia en distintas, en distintas licitaciones. lo otro, la contratación de mano de obra local yo creo que va a ser responsabilidad del director de obras de que se cumpla y siempre es importante que se cumpla lo que los oferentes ofertan, y la, y la tercera pregunta que hizo el concejal que, que, bueno solicito un planteamiento jurídico y



ojalá que cuando tenga la claridad también se manifieste a través de este espacio público de lo que se resuelva en esas instancias, eso señor alcalde, gracias”.

El Alcalde dice “Gracias Eduardo por tu intervención en este punto y como tú bien lo dijiste obviamente agradecerle a todo el equipo profesional que trabaja en el área de secplan donde yo soy testigo del trabajo que ellos realizan, a veces yo paso a las 10,11 de la noche y el equipo está trabajando, este es un tremendo trabajo que ha hecho este equipo profesional, si somos la comuna de la región de ñuble con más proyectos en proceso de ejecución, en proceso de licitación, y en proceso también de financiamiento es porque hay un tremendo trabajo del equipo profesional de secplan, eso yo lo agradezco y se lo digo textualmente porque yo como alcalde muchas veces me voy a las 9, a las 10 de la noche y ahí está el equipo trabajando y eso Eduardo se valora, se agradece y se reconoce, porque ese es el compromiso de nuestro equipos profesional de nuestra comuna, obviamente que el equipo evaluador también tiene su compromiso, su trabajo y yo siempre he pedido seriedad, responsabilidad y obviamente hacer cumplir las normas legales de lo que amerita estos proyectos, estos tremendos proyectos que van única y exclusivamente en beneficio de nuestros vecinos y vecinas, en estos casos de nuestros niños y niñas, así que Eduardo gracias por tu presentación, por el trabajo que se realiza y obviamente contento, muy contento por la educación de la comuna de trehuaco, muchas gracias Eduardo Riquelme. bueno esto qué importante estos proyectos y se agradece mucho colegas, a todos los colegas concejales y concejalas por su intervención en este punto y que obviamente todo lo que, se, se trata en este concejo todo es importante, porque somos autoridades y queremos la transparencia para nuestra comuna, así que gracias Pedrito, gracias Claudia, gracias Luichito Monsalve, don Rolito, gracias Viviana por el trabajo realizado en equipo, obviamente también nuestro secretario municipal, director de obras quien también tiene mucho trabajo el director de obras, el director de obras tiene mucho, mucho trabajo con respecto a tantos proyectos que tiene la comuna, pero eso Don Mauricio son un equipo ustedes y estoy seguro que todo el trabajo siempre se hace de la mejor manera posible, gracias.
Pasando colegas incidentes, empezariamos por concejal a Viviana Nova”.

7.- INCIDENTES

La Concejala Viviana Nova dice “Gracias señor presidente.
Bueno en realidad aprovechando nuestro secretario municipal también hace tiempo que no lo veíamos la verdad, entonces vamos a, lo consulté hace un tiempo atrás señor presidente por el tema de del socavón hacia la costa, la verdad los vecinos nos consultan siempre, siempre que salimos a terreno nos consultan qué pasa con eso, en qué estado de prioridad está en el MOP si ustedes saben, con respecto a esa construcción porque sabemos que no es algo a corto plazo, sabemos que es algo que se va a intervenir y que va a estar durante bastante tiempo, entonces los vecinos no quieren que llegue el invierno y que vuelva a pasar lo mismo y que siga cayendo más tierra y el camino ya no quede nada de pavimentación, en realidad una consulta mía y de los vecinos que se han acercado a mí y que varias reuniones hemos tenido y ellos nos han manifestado lo mismo.

señor presidente conversando también con secplan queríamos solicitarle con la junta de vecinos una reunión que me pidieron encarecidamente para que usted pueda incorporar un proyecto en su carpeta de proyectos en el sector la palmera, la verdad ellos tienen una donación bastante importante y querían verlo con usted para que pueda acercarse a esa organización.



lo otro señor presidente, la mantención de las área verde la verdad es un tema que se ha venido tocando hace bastante tiempo, hay un sector que si bien se ha ido cortando un poco de pasto en Prat, o sea en Gonzalo Urrejola que he visto, pero por el costado del cementerio, Juan Mackenna y hacia el estadio, ahí hay hartos señor presidente, sabemos que los incendios pueden ocasionar cualquier daño y en cualquier momento, también todas las familias que han perdido todo hasta la vida humana en la quinta región, Valparaíso, Viña del mar, señor presidente ha sido de verdad terrible y causa bastante dolor, una angustia súper grande, entonces señores presidente si podemos apoyar también a esas localidades sería sumamente importante, un granito de arena con otro se juntan, tenemos que ser buenos hermanos cómo se dice, así que si podemos apoyar señor presidente a esas localidades tenemos que tratar de hacerlo. otro incidente era el tema de los establecimientos, pero ya fue aprobado así que me alegro por ellos señor presidente y esos son mis incidentes por el día de hoy, muchas gracias".

El Alcalde dice "Gracias concejala por su incidente y sus palabras también obviamente en apoyo a todas aquellas comunas que están viviendo situaciones muy trágicas, muy trágicas, vidas humanas que eso es irreparables, así que gracias concejala por su preocupación".

La Concejala Viviana Nova dice "si y un saludo grande también a nuestra administradora municipal qué está pasando un momento bastante complicado de salud, vaya para ella todos mis agradecimientos durante todo este tiempo y la verdad ahí yo sé que Dios es grande y la va a recuperar de todo mal que tenga, así que vamos Vivi que se puede y todo el ánimo y fuerza para ti".

El Alcalde dice "Muchas gracias concejala por sus palabras. Concejal Don Rolando Agurto".

El Concejal Rolando Agurto dice "Gracias señor presidente. Bueno muy contento, agradecido de la comunidad, de los sectores que en estos días hemos estado apoyando las distintas organizaciones sociales y eso nos recrea, le da ánimo a uno y ve y siente el cariño de la gente, así que ahí esta semana participamos en Caña Dulce, también en Torreón bajo en reuniones, también se está coordinando una actividad en Torreón bajo para para un vecino nuestro que usted realmente sabe quién es, lleva mucho tiempo como jefe de hogar sin tener ningún ingreso, sin poder trabajar, también el Arrayán también hay una persona me llamó también, está viendo la posibilidad de poder hacer una ayuda social también para una persona que está pasando un momento bastante difícil, así que muy contento, muy agradecido alcalde de haber participado con nuestros vecinos y por no decir ayer, ayer también participamos de aquella gran trilla allí en el sector de Torreón en donde usted se ahí se desarrolla su especialidad que tiene ustedes arriba de la rastra ahí, así que era una diversión grande que había ahí entre los vecinos, así que muy contento también por haber sido invitado, habernos considerado en participar con ellos, así que muy contento alcalde y yo creo que esta actividad es bonita cuando se mantiene en nuestra comuna, así que ojalá que no se pierdan estas tradiciones, que sigan otros sectores copiándola para que no se pierda esto porque es muy bonito, solamente eso, gracias".

El Alcalde dice "no y gracias a usted también concejal Don Rolando Agurto, porque él nunca perder nuestras tradiciones nos permiten también a nosotros de mantener la cultura, mantener nuestra gente sobre todo de los sectores campesinos activos y sienten



el apoyo de las autoridades así como se han hecho en distintos sectores de nuestra comuna, gracias concejal.
concejal Luchito Monsalve “

El Concejal Luis Monsalve dice “Reiterar no más señor presidente mi incidente de los que bueno todos mis colegas ya se han sumado, el tema de las áreas verdes, creo que, yo voy a dar una opinión muy personal que lo dije creo el concejo pasado que lo que nosotros hoy en día tenemos es lo que la gente que no es de la comuna va a pensar de trehuaco, así que creo que nuestra fallada tiene que ser la mejor, creo que hay formas, hay formas y formas para poder entre todos poder solucionar este problema que hoy en día a nosotros nos compete, creo que todos sabemos que la responsabilidad de nuestro municipio de verdad todo cuesta mucho, pero creo que tenemos que hacer los mayores esfuerzos para poder entre todos solucionar el tema de las áreas verdes, el pasto, porque de verdad hay algunos paisajes que llega a dar vergüenza de verdad pasas por ahí señor presidente, así que espero de parte del municipio ya que no va a ser por vía de alguna empresa que haga estas mantenciones, pero poder de alguna forma conversar con los vecinos, llegar a un acuerdo y entre todos poder apoyarlo y mandarle un saludo también a la familia Reyes Abello que ayer también estuvimos con usted y con la colega Viviana también apoyando una rifa solidaria en el sector de Puralihue, espero que le haya servido mucho lo recaudado y agradecer a todos los vecinos que pudieron participar en esta actividad, así que solamente eso señor presidente y muchas gracias a todos los vecinos que apoyaron esta rifa solidaria”.

El Alcalde dice “Gracias colega concejal por sus palabras y obviamente también me sumo al apoyo que se le dio a la familia Abello, todos sabemos que a veces se pasa por momentos difíciles y solo a veces no se puede, por eso todas las personas que estaban ahí se le agradece y obviamente a este concejal que también estuvo ahí presente, muchas gracias por todo el trabajo en equipo.
concejala Claudia Parra”.

La Concejala Claudia Parra dice “gracias señor presidente, el concejo pasado indique que por presupuesto municipal hay dinero para la contratación de personal ya sea de forma directa o a través de contratista, como usted estime pertinente para la mantención del aseo y ornato de nuestras calles, creo que importante darle velocidad a esos procesos y que se baraje la alternativa para poder nuevamente contar con personas que mantengan limpia nuestra comuna, porque si usted alcalde va y camina por la calle Juan Mackenna hacia abajo se va a dar cuenta que hay un pastizal tremendo, que hay mucha gente que ni siquiera puede caminar por la vereda tiene que bajarse para caminar por la calle, si va hacia la Clodomiro Almeida también da pena señor presidente, entonces seamos resolutivos, veamos las mejores alternativas para dar cierto respuesta a la comuna que ve en su alcalde y en sus concejales cierto la opción para poder dar solución a estos problemáticas, tengo una invitación también hablando de fiestas costumbristas en donde estamos acostumbrados cierto a participar en la mayoría de las juntas de vecinos, nuestra junta de vecinos de Paniagua va a celebrar este 10 de febrero también la fiesta de la bendición del trigo a partir de las 14 horas, así que también colegas, comunidad entera quedan todos invitados, cordialmente invitados a esa hermosa junta de vecinos a apoyar y cooperar y pasar obviamente también bien de mano cierto de nuestras costumbres locales, así que saludar también a mis vecinos de Paniagua y desearle que todos los preparativos salgan como ellos esperan.

señor presidente en el portal de mercado público hay dos licitaciones que están abiertas y que cierran en un par de días ya, y me llama la atención voy a comentar las dos, pero hay



una licitación para abastecimiento por contrato de suministros y servicios municipales de trehuaco año 2024, 2025 por un monto de 247 millones de pesos, esta licitación cierra en tres días ya, y es un proyecto que contempla realizar intervenciones en caminos, perdón esa es la otra, ya este sistema de abastecimiento por contrato que suma 247 millones de pesos son para contratar diversos servicios para la municipalidad, entre ellos tema de comida cierto, tema de equipamiento e indumentaria para oficinas, combustible, pero me llaman la atención alcalde que en la descripción de la licitación nos sale cuánto monto por concepto de ítem presupuestario se va a requerir para esta licitación ya, me llama la atención que sea tanta cantidad de dinero, no sé si aquí me pudiesen dar alguna orientación o emitir alguna información respecto a esta licitación, porque necesito ver en qué se está priorizando la contratación de cada servicio por concepto de los ítem que yo nombraba anteriormente ya, son 247 millones de pesos que no deja de ser, 247 millones que salen cierto desde el municipio para la contratación de estos servicios y necesitamos transparencia para ver en qué se va a gastar este dinero y en qué ítem se van a aportar cierto cada suma que entre todos suman estos 247 millones de pesos, licitación que cierra en tres días más. respecto a otra licitación que me llama la atención también que cierra en un par de días más, creo que el 12 de febrero que es la habilitación de caminos y prevención de incendio ya, este es un proyecto que contempla realizar intervenciones en caminos, espacios públicos y equipamientos comunitarios en distintos puntos de nuestra comuna, estableciendo cortafuegos y zona de mitigación alrededor de áreas sensibles con la limpieza de maleza y vegetación seca para reducir el riesgo de ignición y propagación, esto es por un monto de 119 millones de pesos y me gustaría quizás que me emitieran cierto la información de qué sectores van a contemplar estos trabajos de prevención de incendios, sabemos que estamos en un, en un, en un tiempo cierto en donde los incendios forestales como lo decía la colega Viviana están a la orden del día, como comunidad tenemos que cuidarnos, el llamado a la prevención, pero me gustaría saber cierto cómo se va a realizar este proceso de esta licitación que es por 119 millones de pesos que no es menor, yo espero obviamente que con esto se le pueda dar trabajo a muchas personas de nuestra comuna, vimos un proyecto súper importante que se ejecutó cierto el año pasado con fondos de la subdere y que fue un proyecto que tuvo muy buena recepción por parte de la comunidad y espero que se vuelva a replicar con este mismo, con ese mismo llamado licitación lo mismo del año pasado señor presidente, camión limpia fosas cuándo va a funcionar, no hemos tenido absolutamente ninguna información más de las que nos entregó Don Juan Suarez en su momento acá por concejo municipal y los vecinos del sector de Cajón de Mela también están solicitando que pase el camión recolector de basura por lo menos una vez al mes, una vez cada 15 días a recolectar ciertos sus residuos sólidos domiciliario y también hace un concejo atrás aprobamos la empresa para la aplicación de matapolvo, también necesito que se me informe si ya se pusieron en contacto con la empresa, cuándo va a empezar a ejecutar los trabajos y por qué sector va a comenzar.

fiesta del mingaco de la papa, solicito la información cierto de cómo se va a desarrollar este evento y solamente solicito alcalde privilegiar a nuestros emprendedores locales, el año pasado la fiesta estuvo muy, muy bonita, lo disfrutamos mucho, una fiesta cierto que se había perdido hace muchos años nuestra comuna, pero en el año pasado hubo mucho comercio de afuera y conversando con los emprendedores locales también no les fue muy bien, entonces yo creo que así como lo hacen las otras comunas deberíamos replicar lo mismo y privilegiar como siempre hemos solicitado como concejo municipal a nuestros emprendedores locales, creo que ellos tienen que tener cierto la primera entrada a comercializar sus productos en estas fiestas costumbristas que son tan importantes para trehuaco y que viene gente de diferentes comunas vecinas, así que me preguntaban cómo se va a hacer la inscripción, cómo se va a hacer el proceso cierto para poder, para



poder tener un cupo para poder vender sus productos en esta fiesta del mingaco de la papa alcalde, así que eso muchas gracias”.

El Alcalde dice “Gracias concejala por su intervención en este punto de incidentes. concejal Pedrito Concha”.

El Concejal Pedro Concha dice “sí señor presidente, voy a tomar mis 3 minutos, ojalá alcanzar porque tengo tres incidentes importante que tocar, como usted bien denante mencionado señor presidente el fin de semana me dirigí sector de Caña Dulce en donde efectivamente existe un proyecto de mejoramiento de camino, el sector de Caña Dulce, Minas de Leuque por la empresa DOKAy ya, ellos se les hizo entrega de terreno por ese proyecto, por ese mejoramiento el 8 de enero en donde doy gracias a la dirección de obras que se me hizo llegar la información antes que ese día, donde yo consulté después cuando pregunte que la secplan me informó a través de la señorita Karina, ellos tienen 60 días corridos de trabajo, recién están comenzando ahora el mejoramiento, me di cuenta que no existe señalética vial en donde se tiene que señalizar los trabajos que se están realizando, cero señalética, no existía algún nocherero trabajando porque yo sé que estos proyectos lo exigen, lo otro señor presidente que los plazos de ejecución para el primer proyecto que ellos se adjudicaron son 60 días y están comenzando este fin de semana que pasó, lo otro se le volvió a adjudicar un proyecto de la misma categoría a la misma empresa señor presidente, yo quiero que ustedes ahí como municipio y cómo está la dirección de obras acá cierto fiscalizar los plazos de ejecución de estos dos proyectos que son realmente importantes para los sectores rurales, lo otro señor presidente hace tiempo atrás empecé a hacer un análisis cartográfico, lo quiero decir de tal manera del sector los boldos ya, saqué varias fotografías aéreas del sector donde existe como humedal urbano según la ley 19.886 donde fue decretado como humedal urbano tanto trehuaco como Coelemu, existen diferencias desde el año 2021 hasta el 2023, logré detectar señor presidente extracción de áridos, perdón extracción de arena y lo peligroso señor Presidente que están saliendo por terreno municipal ya, y eso me llama mucho la atención, yo quiero que usted como presidente y la otra vez lo comentamos nosotros creo que en el concejo, iba a colocar una persona para fiscalizar el ingreso y el acceso y la salida de los camiones, porque estamos incumpliendo ante la ley, y eso nosotros estamos para fiscalizar, estuve viendo como le decía la última imagen cartográfica, claro efectivamente tiene salida por los boldos y eso a mí me preocupa, estuve midiendo más o menos la densidad de cantidad de metros cúbicos que han sacado material y debe ser alrededor de 7.000, 8.000 metros cúbicos de arena ya, efectivamente yo me encontré ese día, porque me encontré casualmente con un camión y me di cuenta que ellos venían saliendo del sector los boldos, así que señor presidente le pongo un poco más de ahí preocupación con respecto al tema, porque es una ley que estableció bienes nacionales del año 2022 ya, y si fuera así estaríamos dejando de lado en este caso de cumplir la normativa.

Lo otro señor presidente con respecto a la contratación de la productora para el evento de la semana aniversario, primero que nada felicitarlo señor presidente porque estuvo muy bueno el show, el del rock y de la noche aniversario, pero también quiero que se me clarifique a través de un informe el proceso licitatorio, el trato directo, ya que el mercado, perdón ya que la ley de mercado, de mercado público me contrapone alguno, algunos antecedentes según artículo 8 ya, me gustaría que se me aclarar el proceso justificativo de la manera más explícita no haciendo mención a las normas, a las normativas legales, quiero que se me explique de forma el proceso tal cual se hizo, obviamente no incumpliendo el manual de compras pública, en este caso lo que establece la ley para tranquilidad mía, para mí tranquilidad.



lo otro señor presidente se me hizo la entrega del acta entrega de terreno de los resaltos reductores a la misma vez que se le hizo la entrega a empresa DOKAI Para hacer los mejoramiento de caminos, en qué proceso está señor presidente ese proyecto, sabemos que es súper importante y súper anhelado, se lo toqué el concejo pasado y el antepasado también y este también se lo voy a mencionar ya que la empresa ha pasado bastante, ya casi un mes de la entrega de terreno y no veo trabajos y para mí es importante este tema ya que con todos los colegas y con la gente esto fue una iniciativa cierto comunitaria, muy necesaria para trehuaco, no tengo más incidente que tocar señor presidente, muchas gracias".

El Alcalde dice "Muchas gracias colega concejal por su incidente en este último punto de la tabla.

Don Mauricio, nuestro director de obras y hoy día subrogando a nuestra secretaria municipal va a intervenir en este punto".

Don Mauricio Flores dice "Señor presidente respondiéndole la pregunta al concejal don Pedro Concha. acabo de llegar hoy día de mis vacaciones, me reuní hoy día con la empresa a las 10:30 de la mañana, fuimos a terreno y a partir de este lunes empieza a trabajar en la construcción de los resaltos , también quiero comentar de que esta obra en particular yo creo que se va a demorar un poco, porque están considerados lomos de toro en la parte Vial, una ruta que está concesionada por vialidad, entonces me comentaba ellos que habían, una vez que se habían adjudicado los trabajos habían mandado un oficio a vialidad, al director Regional de vialidad y al ministro de obra iba a Santiago el ministro para que le dieran la aceptación para poder empezar también con la construcción de lomos de toro, porque yo tengo entendido que como es una ruta Vial es muy difícil construir lomos de toro en ese acceso ya, pero para la tranquilidad de Don Pedro Concha a partir del próximo lunes empiezan en el interior de trehuaco la construcción de lomos de toro, tengo entendido de que el día lunes van a empezar a trabajar en el sector de Prat con la calle Juan Martínez y la segunda semana van a empezar con Mackena, eso señor presidente y don Pedro".

El Alcalde dice "Muchas gracias Don Mauricio, obviamente como secretario municipal y director de obras se le agradece también por trabajar ahí multi. Juanito Godoy".

Don Juan Godoy dice "Buenas tardes a todas a todos. Sí, para dar respuesta a la, duda que tenía la concejala Claudia Parra, esta licitación de contratación de bienes y servicio es una de las varias modalidades que tiene la ley de compras públicas que dice relación con los contratos de suministros ya, está modalidad opera, se licita digamos todo el subtítulo 22 que nosotros tenemos de gastos de bienes y servicios donde se compran desde alimentos, hasta materiales de oficina, repuestos, o sea todo digamos lo que tenga que ver con el funcionamiento municipal, pero sin embargo, y se coloca como presupuesto referencial el que está en el presupuesto municipal que son los 230 y tantos millones que están dentro del subtítulo 22, eso no quiere decir que nosotros vamos a gastar o a contratar esos 230 y tantos millones a las empresas que se adjudiquen los convenios de suministros, solamente esta licitación se realiza para tener una alternativa más para poder gestionar la compra, porque el contrato de suministro por ejemplo no sé, el supermercado Juanito Pérez postula y se adjudica el ítem de alimentos, entonces nosotros por cada compra de alimentos, empanada no sé, solamente vamos a tener que emitir la orden de compra al supermercado Juanito Pérez y no hacer una licitación, una compra ágil, sino que es mucho más eficiente y la, y oportuna la compra, y es por eso que



esperamos que muchos proveedores tanto de la comuna como de la región puedan acceder a esta licitación para que en la eventualidad que postulen podamos tener la mayor cantidad de oferentes para tener buenos proveedores a un precio conveniente ya y que de esa manera podamos nosotros gestionar de mejor manera el gasto, el gasto municipal, pero no es digamos para aclarar la duda, no es que estos 235 millones se compren a los proveedores que se van a adjudicar esta licitación, sino que es una alternativa más para por nosotros poder gestionar la compra y así tenemos el convenio de suministro, tenemos convenio marco, tenemos la compra ágil y tenemos la licitación pública que el proceso digamos un poco más, más que demora, que demora un poco más, pero en concreto es tener una alternativa más de compra”.

La Concejala Claudia Parra dice “muchas gracias don Juan Me queda todo más claro”.

El Alcalde dice “Qué bueno Juanito y bueno y Claudia igual que bueno hacer estas consultas, porque estas consultas también los vecinos se la hacen y obviamente que a nosotros por normas legales nos permite hacer este tipo de licitaciones a modo de poder agilizar más las compras que se van haciendo habitualmente en un funcionamiento totalmente normal durante todo el año, así que gracias Juanito por también dar esta aclaratoria y concejala como le vuelvo a decir gracias por la consulta. bueno colegas concejales y concejalas cuando son 12 minutos para las 17 horas, 5 de la tarde damos por terminada esta sesión de concejo ordinaria número 94 de hoy lunes 5 de febrero año 2024, el próximo viernes tenemos la próxima sesión de concejo, perdón el próximo juego colega tenemos la próxima sesión de concejo para poder de alguna forma obviamente, a las 3 de la tarde, ahí para todos los departamentos también que puedan entregar todas las informaciones que se requieran para el próximo concejo jueves de la semana en curso. Gracias a todas y a todos y nos vemos si Dios así lo quiere en otra oportunidad chao, chao”.

Siendo las 17:26 horas se levanta la sesión.



Mauricio Flores Huenteo
Secretaria Municipal (s)
Ministro de Fe

ACUERDOS
H. CONCEJO MUNICIPAL
Febrero 05 del 2024

- 1.- En Sesión Ordinaria N°94 de fecha 05.02.2024 el H. Concejo Municipal de Trehuaco, acordó por unanimidad de los presentes, por los votos de los concejales Claudia Parra Bello, Pedro Concha Riquelme, Rolando Agurto Acuña, Viviana Nova Sepúlveda, Luis Monsalve Valenzuela y del alcalde Raúl Espejo Escobar, **aprobar** el Acta Sesión Ordinaria N°91 de fecha 15.01.2024.
- 2.- En Sesión Ordinaria N°94 de fecha 05.02.2024 el H. Concejo Municipal de Trehuaco, acordó por unanimidad de los presentes, por los votos de los concejales Claudia Parra Bello, Pedro Concha Riquelme, Rolando Agurto Acuña, Viviana Nova Sepúlveda, Luis Monsalve Valenzuela y del alcalde Raúl Espejo Escobar, **aprobar** la siguiente Modificación Presupuestaria DAEM.
- 3.- En Sesión Ordinaria N°4 de fecha 05.02.2024 el H. Concejo Municipal de Trehuaco, acordó por los votos de los concejales Claudia Parra Bello, Rolando Agurto Acuña, Viviana Nova Sepúlveda, Luis Monsalve Valenzuela y del alcalde Raúl Espejo Escobar, **aprobar** adjudicar las licitaciones ID4963-33-LR23, proyecto "Conservación Escuela Básica Valle Lonquén, comuna de Trehuaco", al oferente Fernando Chandia Nova y Compañía Limitada Rut: 76.582.720-5 y licitación ID4963-33-LR23, proyecto "Conservación Escuela Básica Maitenco, comuna de Trehuaco", al oferente empresa Genoveva SPA Rut: 77.255.869-4. El concejal Pedro Concha Riquelme se abstiene.



Mauricio Flores Huenteo
Secretaria Municipal (s)
Ministro de Fe