

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 96
H. CONCEJO MUNICIPAL DE TREHUACO

En Trehuaco, siendo las 15.13 horas del Lunes 12 de febrero de 2024, en sala legalmente constituida se da inicio a la sesión ordinaria del Concejo Municipal de Trehuaco, presidida por el Señor Alcalde **RAUL ESPEJO ESCOBAR** y con la presencia de los siguientes Concejales:

- CLAUDIA PARRA BELLO
- PEDRO CONCHA RIQUELME
- ROLANDO AGURTO ACUÑA
- VIVIANA NOVA SEPULVEDA
- LUIS MONSALVE VALENZUELA

Ministro de fe la Sr. Mauricio Flores Huenteo, Secretario Municipal (s)

El Alcalde dice "hoy día lunes 12 de febrero año 2024 cuando son 15.40 horas, damos inicio a esta sesión ordinaria número N° 96, bueno la fecha ya anteriormente fue mencionada, saludar a las concejalas, concejales presentes que nos acompañan, también a los directivos de distintos departamentos, también un saludo a nuestro concejal Joel Gatica que está todos sabemos complicado de salud, y un saludo a todos quienes nos siguen, nos ven a través de esta plataforma online, por orden de la tabla me corresponde dar inicio a esta sesión de concejo, también quiero sumarme a las condolencias del alcalde de la comuna de la Florida, de Florida sí, quiero sumarme también a las condolencias de toda la familia del alcalde de Florida que por motivos que se tendrán que investigar el ha fallecido y es una pena, porque hoy en día quiénes representamos a nuestras comunas como autoridades trabajamos muchas veces sin horario, dejando a nuestra familia y qué pena, porque si el servidor público de alguna forma nos permite cumplir con esa labor de trabajar para nuestro público y vayan mis condolencias para toda la familia del alcalde de la comuna de Florida, región de Bío - bío. pasando al siguiente punto, la aprobación del acta anterior, no fue entregada a los correos, no corresponde poder llamar a votar por esta acta anteriormente ya mencionada, correspondencias despachadas no hay, recibida".

TABLA. –

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR:

2.- CORRESPONDENCIA

a.- DESPACHADA

b.- RECIBIDA

1.- Ord N°07, Control Interno, de fecha 09.02.20024, Representación Declaración y no pago de descuentos obligatorios mes de enero de 2024 por parte del DAEM de Trehuaco.

c.- ANÁLISIS



3.- CUENTA PRESIDENTE

4.- CUENTA COMISIONES

5.- ASUNTOS PENDIENTES

6.- ASUNTOS NUEVOS

6.1.- Solicitud de Aprobación de "TRATO DIRECTO PROYECTO CONSERVACION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL ARCOIRIS TREHUACO".

7.- INCIDENTES

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR:

2.- CORRESPONDENCIA

a.- DESPACHADA

b.- RECIBIDA

1.- Ord N°07, Control Interno, de fecha 09.02.20024, Representación Declaración y no pago de descuentos obligatorios mes de enero de 2024 por parte del DAEM de Trehuaco.

El Alcalde dice "ordinario número 7 de control interno con fecha 9 del 2 año 2024. Bueno, esto fue enviado a nuestros concejales y concejalas este ordinario qué es lo que a nosotros nos corresponde informar con respecto a deberes y derechos que los alcaldes le corresponde que en este caso es la, es el pago de las previsiones previsionales entre otros derechos de nuestra comuna, nosotros tenemos que informar al concejo, informar a contraloría con respecto a estos no pagos que se realizan durante mes a mes. concejala".

La Concejala Claudia Parra dice "Gracias señor presidente. Bueno, primero que todo adherirme a sus condolencias ante la partida de el alcalde de Florida, no sé si tuvo la oportunidad de conocerlo alcalde, yo creo que quizás sí, por eso también le toca bastante su partida, obviamente desear mucha fuerza a la familia, saludarle a usted, saludar a mis colegas concejales, funcionarios presentes, Don Mauricio también que nos acompaña hoy día, y a la comunidad que no sigue a través de Facebook, respecto está correspondencia recibida, bueno la ley indica que nos tienen que informar referente a estas situaciones, yo hace un par de concejos atrás, ya el año pasado noviembre, diciembre que vengo solicitando al departamento del daem un informe detallado de la situación financiera previsional del departamento completo obviamente y de los funcionarios ya, porque si bien se han ido regularizando algunas situaciones que se agradece, también hay que indagar más qué es lo que está sucediendo cierto con el no pago de estos descuentos voluntarios, me gustaría saber cuáles son los meses que se ha regularizado, cuánto es el monto que se ha enterado por concepto de pago de cotizaciones previsionales a las entidades demandantes y cuáles son los meses que no están regularizados hasta la fecha señor presidente, yo última vez que voy a solicitar el informe por este medio, si no me quedarán otros medios para poder hacerlo, pero necesito una respuesta para poder



obviamente hacerle seguimiento a esta situación, don Edgardo quizás está con sus vacaciones que no se encuentra acá, él nos hubiese detallado un poco más el informe, yo lo leí pero hay situaciones que quizá él pudiese responder de mejor manera. bueno de todas maneras mis dudas se las voy a hacer llegar por correo, pero también aprovechando que está aquí la jefa del daem y la encargada de finanzas que por favor me hagan llegar este informe que ya vengo pidiendo hace bastantes concejos atrás, muchas gracias alcalde".

El Alcalde dice "Gracias concejala por su intervención en este punto, obviamente que nuestro equipo profesional ahí le va a hacer llegar todo el informe y el trabajo que se ha estado realizando en equipo con el Ministerio de Educación para paso a paso ir de alguna forma pagando lo que por ley le corresponde a todos nuestros equipos de funcionarios y funcionarios del área en este caso de Educación, gracias al concejala. cuenta señor presidente".

c.- ANÁLISIS

3.- CUENTA PRESIDENTE

El Alcalde dice "bueno, en cuenta de presidente yo quiero también informarle a la comuna que la empresa que se ha adjudicado los lomos de toro, los pasos de cebra, la regulación de velocidad en nuestra comuna, todo lo que implica con poder regular la velocidad en nuestra comuna, yo desde hoy día ya ellos están acá en trehuaco instalando su faena, obviamente que el jueves vamos a dar inicio formalmente a esta, a este proyecto tan anhelado por nuestra comuna, es un proyecto que los concejales en varias sesiones de concejo plantearon y hoy en día gracias a Dios estamos dando cumplimiento no solamente a lo solicitado por los concejales, sino que de nuestros vecinos y vecinas, recordar que somos una carretera o la única carretera costa que une gran parte de Chile, entonces pasan muchos camiones cargados con alto tonelaje, vehículos igual con una velocidad que muchas veces las normas de tránsito no les permiten, pero si no está carabineros permanentemente y aunque estuviera carabineros no se respeta, y esto viene a regular también todo aquello que de alguna manera ni Dios quiera puede producir un accidente, gracias a Dios que no ha sido así, igual han habido situaciones bastante complicadas con respecto a la velocidad, pero ya la empresa instaló faena en trehuaco y obviamente el día jueves vamos previo al horario de coordinación a dar inicio como siempre se ha hecho con la primera piedra que le llamamos nosotros para que esta obra también nuestros vecinos y ustedes colegas concejales obviamente que nuestro director de obras son los fiscalizadores que se hagan de la mejor manera posible para cumplir con la que nosotros queremos para nuestra comuna y no solamente en la carretera principal, sino que también se va a trabajar en otros lugares de nuestra comuna, en la calle Prat por ejemplo, entre otras calles que ahí las vamos a ir mencionando, sí las faenas tengo entendido Don Mauricio que se van a empezar en la calle Prat, no sé si me equivoco, Juan Cruz Martínez y Prat".

Don Mauricio Flores dice "Buenas tardes señor presidente, buenas tardes queridos concejales. Bueno, le comento que el día de hoy la empresa Boliklor, comenzó los trabajos de resaltos, hoy día marcamos los puntos y empiezan del pasaje el avellano por la calle Humberto Romero, da la vuelta y empiezan de la calle Juan Cruz Martínez hacia Prat, una vez que termine el concejo voy a la calle Juan Mackenna a dar los puntos



restante para que empiecen a trabajar en el comenzó de los resaltos, es mi palabra señor presidente".

El Alcalde dice "gracias Don Mauricio, nuestro secretario y director de obras ahí multifuncional como decimos nosotros, gracias a Don Mauricio por el trabajo que se realiza en equipo, bueno este es un proyecto como yo lo decía anteriormente muy anhelado por nuestra comuna y hoy en día gracias a Dios venimos a dar respuesta a lo de que se ha solicitado, que esto vendría siendo la primera etapa, obviamente que va a haber una segunda etapa ,hay otras comunas como por ejemplo San Nicolás que ellos ya tienen bastante avance con respecto al centro de San Nicolás que también es una carretera, nosotros también de alguna forma de ahí hemos ido viendo y haciendo nuestros proyectos que lo conversaba con nuestro equipo de secplan que todos estos proyectos son parcializados, son por etapa, entonces ya vendrá otra segunda etapa si Dios quiere para poder ir en mejora y de nuestra comuna de trehuaco, también quiero y se le hace la invitación a todos los vecinos que nos quieran acompañar para dar inicio a esta obra el día jueves, el horario Eduardo a las 15.30 Hrs, nos vamos a ubicar acá, obviamente que al frente de la municipalidad donde también se va a empezar a trabajar, gracias Eduardo, el día jueves también se va a dar inicio a la obra del recambio de pasto sintético, sector estadio municipal, el día jueves también se va a dar el inicio como lo dije anteriormente el lanzamiento de la primera piedra que nosotros le llamamos, quiero agradecer al equipo profesional del área secplan, porque de las 21 comunas que el gobierno regional se comprometió con financiar trehuaco es la primera comuna que se está ya empezando a dar inicios de obra de nuestro estadio, el mantener un estadio con el pasto natural es muy caro, muy caro que de alguna manera a veces se nos complicaba por producto de la escasez hídrica y eso es lo que también a nosotros nos permitió poder avanzar de la manera más rápida posible por nuestros deportistas de nuestra comuna, todos sabemos que se construyó la multicancha ahí en los copihues y la multicancha no es suficiente, porque hay muchos niños que vienen de distintos lugares de nuestra comuna a practicar baby fútbol ahí en esa multi cancha, así que ahora va a estar también el estadio con el pasto sintético para que todos nuestros niños y niñas puedan participar, obviamente que distintos deportes no solamente el fútbol y eso también se va a dar inicio el día jueves, Eduardo el horario, si lo vamos a confirmar, pero el horario sería 15:30 sería acá, 4:30 sería en el estadio aproximadamente, están todos y todas invitados, este es un proyecto, un trabajo en equipo que gracias a Dios hemos ido de alguna manera avanzando muy rápido, yo lo digo muy rápido porque hablaba con el gobernador yo la semana pasada cuando estaba acá en trehuaco, es la primera comuna de la región de Ñuble que se va a empezar a hacer este mejoramiento de nuestro estadio y eso también nos va a permitir a nuestros deportistas inaugurar un estadio con algún equipo de alguna ciudad, ahí vamos a ver cómo podemos hacer algunos contactos para poder tener equipos que de alguna forma no son distintos a los de trehuaco, pero podemos competir igual, eso es lo que se va a realizar el día jueves. también informarle al consejo, teníamos nosotros la inauguración de la planta de tratamiento para el día miércoles, se tendrá que postergar las inauguracion de las plantas de tratamiento del día miércoles dado que estamos como comuna y como región de Ñuble coordinando una ayuda que va en apoyo a la quinta Región, donde hubieron muchas personas, cientos de personas, miles de personas que quedaron damnificadas producto de los incendios, estamos haciendo un trabajo en equipo con las empresas de acá de la comuna de trehuaco y también con algunos alcaldes del Valle de Itata .y el gobernador donde el día miércoles vamos a entregar ayuda. apoyo a la quinta región, Valparaíso, Viña, entre otros lugares que fueron muy afectados, estuve hoy día en la mañana viendo con algunas empresas que nos van a apoyar con material para poder ir en apoyo de nuestros vecinos de la quinta región, eso



también se le agradece mucho a las empresas, porque de verdad que las empresas que tenemos en trehuaco son muy generosa, quedamos de coordinar los camiones que van a ir en ayuda a la quinta región el día miércoles a las 9 de la mañana en Chillán saliendo hacia el norte, en este caso a la quinta región, es un trabajo que a lo mejor nosotros o algunos lugares lo pudieran ver lejano, pero nosotros el año pasado tuvimos muchos incendios, comunas vecinas tuvieron muchos incendios y todos recibimos apoyo de distintas comunas o lugares de nuestro país y hoy en día tenemos que nosotros también colocarlo la mano en el corazón y pedir apoyo para nosotros también apoyar a aquellas personas que han perdido su vivienda, que también algo irreparable que la vida humana que hay muchas personas que fallecieron producto de esos mega incendios, eso es irreparable, el construir, el mejorar se puede demorar meses, años, pero la vida humana es irrecuperable, por eso también el poder viajar e ir a apoyar a nuestros patriotas que también viven ahí en un lugar que nunca yo creo que se imaginaron vivir una situación, uno de los desastres más grandes del país qué ocurrió en la quinta región y que ahí nosotros también iremos a cooperar con un granito de arena y a todas las personas que han llegado con ayuda acá en la biblioteca donde está el centro de acopio para poder recibir toda la ayuda, también se le agradece mucho a todas las personas, porque igual ha llegado ayuda acá que también las vamos a llevar para poder entregarla y estaremos hasta mañana recibiendo la ayuda y todo lo que llegue también se va a llevar para entregarle a aquellas familias que lo están pasando muy, muy mal, pero tenemos que estar ahí para poder apoyar, lo hemos hecho siempre acá en trehuaco y lo seguiremos haciendo, porque gracias a Dios nosotros este año no hemos tenido situaciones y ojalá que así sea con respecto a destrozos naturales, tuvimos para los temporales, los incendio el año pasado, pero este año ojalá Dios quiera que no sea así, eso en cuenta de presidente para pasar al siguiente punto de cuenta de comisiones, no sé colegas concejales, concejalas si alguien tiene comisiones lo puede hacer y si no hay comisiones colega pasaría el siguiente punto, asuntos pendientes no hay, asuntos nuevos".

4.- CUENTA COMISIONES

5.- ASUNTOS PENDIENTES

6.- ASUNTOS NUEVOS

6.1.- Solicitud de Aprobación de "TRATO DIRECTO PROYECTO CONSERVACION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL ARCOIRIS TREHUACO".

El Alcalde dice "esta acá Natalia con Marioly, nos pueden informar con respecto a la solicitud de la aprobación del trato directo del proyecto de conservación de la sala cuna, jardín infantil Arcoíris de trehuaco, este proyecto llevaba bastante tiempo financiado y bueno obviamente que cuando las empresas se interesan por poder construir creo que para nosotros es tremadamente importante dado a que hacía bastante tiempo atrás no habían empresas que querían construir por el costo de los materiales, que era lo que de alguna forma no les permitía a ellos tomar decisiones, porque ninguna empresa va a trabajar a pérdida, así que Natalia no sé si tú, nos puedes informar con respecto a este proyecto".

La Señorita Natalia Torres dice "Muy buenas tardes alcalde, honorable concejo, secretario municipal subrogante, colegas y personas que nos siguen en, a través de Facebook Live, para poner en contexto esta solicitud tenemos que irnos hacia el proceso de reconocimiento oficial que tienen que llevar a cabo nuestros dos VTF , en esa línea el año pasado se postuló al subtítulo 33 de conservación de junji para el jardín que calificaba que



era el de arcoiris eso salió resuelto, en el mes de enero, febrero, salió resuelto en enero y para marzo ya se había tramitado la primera licitación que salió desierta, después se hizo una segunda en el mes de abril que también salió desierta, después en el mes de julio se hizo una privada y en esta privada si bien hubo un oferente, este finalmente la persona cuando fue llamada, a firma el contrato no se acercó, no llegó ya, entonces otra vez se cayó esta licitación, estamos hablando de meses en que se ha esperado el arreglo de la, de la sala cuna arcoíris ya, se hizo nuevamente un, sea se buscó un trato directo, se buscaron tres oferentes y el documento no sé si fue recibido por ustedes, bueno y en este documento para que también lo sepa la gente que nos sigue se hizo un análisis de lo, de lo presentado en resumen tres empresas construcciones Matías Alonso Retamal E.I.R.L, empresa Reinaldo Fabián Araneda Garrido, y empresa contratista Marcos Garrido Ortiz, el primero tuvo un puntaje de 26 puntos, la segunda empresa de 70 puntos, y la tercera empresa de 27 puntos, por lo tanto la empresa de, la empresa Reinaldo Fabián Araneda Garrido obtendría el mayor de los puntajes, en resumen producto de la evaluación de los antecedentes presentados la propuesta presentada por la empresa número 2, la que alcanza un puntaje total de 70 puntos cumple de mejor manera con los requisitos señalados y se propone poder realizar un trato directo con dicha empresa, si hay consultas eso serían todos los antecedentes y obviamente que una el tiempo nos apremia y lo siguiente es que los estudiantes digamos y la comunidad no siga esperando, porque ya sabemos dada la experiencia que no hemos tenido una buena respuesta, el poder haber encontrado ya a tres empresas y una que digamos que cumpla con los requisitos ya es un avance nuevamente".

El Alcalde dice "Gracias Natalia por esta información y obviamente también explicar con respecto a los motivos de esta contratación directa, colegas concejales si hay alguna consulta doy la palabra".

La Concejala Claudia Parra dice "muchas gracias.
bueno nuevamente nos vemos enfrentado cierto y lo voy a decir tajantemente la poca seriedad de las empresas que participan en los procesos licitatorios, nos pasó el concejo pasado con el mismo comité otra cosa es con guitarra que pasó lo mismo, estaba la empresa ya adjudicada, pero para la firma del contrato no se presentó, creo que también eso le quita seriedad a la empresa que nosotros queremos que participe en nuestra comunidad de trehuaco, obviamente porque es un proyecto esperado y anhelado por la comunidad educativa, los alumnos, los padres, todos en general, y por nosotros también. me preocupa señor presidente que se vayan replicando este tipo de situaciones, yo solamente me gustaría por favor que la empresa se pronuncie y nos entregue un documento de respaldo, el por qué no está realizando este tipo de ejecución de obras, porque eso retrasa todo, y lo otro señor presidente quizás como sugerencia, no he visto que lo realicen acá en la municipalidad, si lo he visto en otras municipalidades, mayor difusión a las ofertas, yo creo que cuando se aumenta el número de empresas, oferentes se aumenta también la competitividad y aumenta obviamente el nicho también de empresas que quieran jugársela por las licitaciones que tiene abierta la municipalidad , bueno yo sé que las empresas están constantemente revisando mercado público, pero quizás hay que también dar un poco de difusión a este tipo de iniciativas, lo dejo como sugerencia señor alcalde para aumentar el número de empresas que tenga la posibilidad de enterarse que están en estas licitaciones y aumentar la oferta y quizás esta empresa que se adjudicó y no cumplió quizás otra si lo hubiese hecho ya, entonces solamente eso señor presidente, me llama la atención el poco compromiso, no quiero hacer mayores juicio de valor, porque no sabemos qué fue lo que le pasó a la empresa, pero sí solicitar mayor responsabilidad por parte de todas las empresas que están ejecutando obra o que



van a ejecutar obra en nuestra comuna de que esto no es un juego, los recursos son del gobierno y hay personas que estamos al pendiente de estos proyectos y la comunidad entera quiere que estos proyectos se ejecuten luego y vamos a quedar a la espera también de la información es que nos vayan entregando para la concreción de esto, gracias alcalde".

El Alcalde dice "Gracias concejala por su intervención.
concejal Pedro Concha".

El Concejal Pedro Concha dice "señor presidente si, muy buenas tardes concejales, muy buenas tardes Natalia, Marioly y la gente que está acá en el auditorio, efectivamente como explicaba Natalia el 17 de mayo del 2023 nos llegó el informe de la comisión técnica evaluadora de la licitación 4520-3H-223 por 182 millones de pesos, conservación de jardín infantil de la comuna de trehuaco, en donde la cual hubo una comisión integrada por un, dos, tres, cuatro, cinco personas ese día en donde se evalúo la propuesta de la sociedad trabún spa, en donde ellos ofrecieron un plazo de ejecución de 60 días corridos de la construcción y las mejoras de esta reparación de la sala cuna, dije algo súper importante, la fecha 17 de mayo, me sorprende y desconozco la responsabilidad administrativa señorita Natalia, señorita Marioly de estos procesos acelerarlos, en qué sentido, desconocemos quizás la problemática de la empresa por la cual no quiso firmar el contrato, me imagino por un tema de costos, porque para que ustedes bien se interioricen este presupuesto está un poco bajo según las necesidades que se presentaron en el proyecto , revalorizar el proyecto quizás es una demora, se pierde beneficio, quizá es un tiempo más de espera, pero encuentro que ha pasado demasiado tiempo de ahora en febrero presentarnos una nueva propuesta sobre la constructora que se adjudicó en este caso Don Reinaldo Araneda por un plazo de 70 días corridos, igual es complejo y difícil para los apoderados de estos niños y más que nada también por el tema de la función del lugar, porque es una mejora integral del establecimiento, a qué quiero decir esto que hay que reacomodar quizás, ver los temas de horario, turnos quizás van a ser menos horas de clases, buscar dependencias, para poder desarrollar la actividad de niños de sala cuna, que son niños bebés y niños un poco más grandecitos , es complejo para mí porque tuvimos prácticamente, yo sé que ellos tienen como un mes parece de vacaciones por lo que tengo entendido y pudo haberse hecho quizás un poco antes , pero no lo quiero decir en mala onda, así quiero decirlo en punto de vista constructivo, que estas son obras que obviamente vienen a mejorar el confort del establecimiento y el desarrollo de los niños, pero encuentro que el plazo fue demasiado extenso para hacer un nuevo llamado a licitación, lo que yo creo y lo que yo veo, la problemática por la cual las empresas son poco serias como dice la colega Claudia, es porque la oferta es muy baja, por lo que yo tengo entendido los valores como que igual están un poco bajos al mercado, porque las soluciones que se van a entregar son muy buenas, pero quizás no es tentativo porque las empresas ustedes saben que todos trabajan por plata y hay que decirlo súper claro , solamente mi crítica va a ser tiempo nada más ya, que sufre mucho, demasiado tiempo para que esto se pronunciara nuevamente ahora febrero, y lo otro señor presidente no sé si será posible ya por la falta de seriedad de las empresas ante las ofertas que ellos hacen en el mercado público, el monto de la seriedad de la oferta de la garantía será tan bajo como en todos los proyectos, esa es una duda que yo tengo que no la he leído en el manual de compras públicas, desconozco si la garantía sería la oferta es tan bajo, porque si vamos a hablar de que prácticamente nos están agarrando pal leseo, y lo digo así sinceramente agarrando para el leseo, porque son establecimientos educacionales, no es un paradero, no es un baño, es un establecimiento educacional, ver la forma de que esa garantía de seriedad de la oferta sea un poco más alta, cosa que de



cierta manera el daño, perjuicio que se genera al tiempo transcurrido de cierta forma castigar la oferta más alta, desconozco si es que se puede o no, desconozco lo admito, pero es como para que las empresas sean un poco más serias, eso señor presidente, muchas gracias".

El Alcalde dice "Gracias concejal por su intervención.
concejal Luis Monsalve".

El Concejal Luis Monsalve dice "Buenas tardes señor presidente, colegas concejales, totalmente de acuerdo con todo lo que se ha mencionado, como lo dije en el concejo pasado igual son situaciones que uno lamenta y que quizás hubiese gustado tener más antecedentes para poder indagar, porque como dicen los colegas y les hayo toda la razón, da un poco de molestia porque al final son proyectos que vienen en mejora no solo en este caso en educación, sino también a mejorar la calidad de vida de los trehuauquinos, las trehuauquinas, los estudiantes, es lamentable que pase esto, que se esté jugando con quizá alguna necesidad que nosotros en esta comuna hoy en día es lo que más queremos, yo también quizás me hago esa misma pregunta sumando a lo que dice el colega Pedro también del tema monetario, pero quizás no sé si también se podrá ver la opción de quizás también como municipio sancionar estas empresas que hoy en día están jugando con una necesidad tan real que es como el tema de los proyectos, no sé, lo desconozco yo sí es que eso se podrá hacer, porque yo creo que tenemos que darle la seriedad a estas licitaciones, porque son importantes, bueno el colega Pedro, también yo tenía una sola consulta que quizás a lo mejor Natalia se lo respondió, se lo voy a volver a preguntar directamente, pero cuál sería el plan que se tendría dado que por los 70 días de plazo que hay para la ejecución de esta obra quizás para los padres que hoy en día quizás se hacen la pregunta, que va a pasar con sus alumnos que van a estar en este jardín y en esta sala cunas y me la puede responder, cómo se va a manejar para tratar de cubrir este, este plazo que quizás hoy en día no nos va a favorecer por la fecha en la que hoy estamos ya, eso".

La Señorita Marioly Parra dice " Buenas tardes, bueno eso se, yo conversé con Don Reynaldo, esto si bien viene hace mucho tiempo nosotros necesitábamos bueno la justificación necesaria para revocar esa licitación, que era una carta del contratista y hacer efectiva la boleta de garantía, eso se hizo hace poco y está en tramitación el decreto que ya faltaría una firma, y referente se conversó qué va a pasar con los niños, estamos en febrero, los niños entran la, ya la segunda semana, al alrededor del 5 de enero, de marzo perdón, Don Reinaldo va a comenzar lo antes posible de los trabajos, teniendo el acta de entrega de terreno, el igual va a ir a ver todo lo que es el jardín antes y va a empezar con la obra más gruesa que es al interior, lo que se quiere hacer es trabajar fuera del horario de los niños que ellos salen aproximadamente a las 16:30 hrs, pero se puede adelantar el horario de salida, mientras los niños estén ellos pueden hacer trabajos, pero en el exterior, que sea minimizando el ruido por la siesta de los pequeños, quizás trabajando en un nivel y tener los niños en el hall, los otros en la sala, y hacer esa estrategia y también nosotros tenemos por manual algunos días de suspensión en el año que también se van a utilizar, sobre todo cuando sea el cambio de techumbre y él dijo que está dispuesto a trabajar fines de semana y fuera del horario, hasta horario extendido que en marzo, abril igual tenemos buen clima todavía, entonces esa es la estrategia que tiene que quedar en un plan que lo firma el alcalde y lo aprueba Junji, Junji permite dentro de su manual poder trabajar con niveles separados, hacer una buena división, trabajar en un nivel y termina ese nivel se trabaja en el otro, pero aun así nosotros queremos que los trabajos en el interior sean fuera del horario de los niños y claro adelantar un poco su salida y si es



necesario medios días algunos se les van a informar a los apoderados cuando sean algo, no sé el cambio recambio de ventana, igual esas obras se pueden hacer los fines de semanas, se hace en un día todo el recambio de ventanas, puertas, ese tipo de cosas".

El Alcalde dice "gracias Marioly, porque es importante la consulta de nuestro colega concejales y obviamente que para mamá que envían a sus niños también, esta respuesta va para todos y todas, gracias colegas concejales por la consulta. colega Viviana Nova".

La Concejala Viviana Nova dice "Gracias señor presidente, bueno saludarlo, primeramente, a los colegas, funcionarios que nos acompañan y a toda la gente que nos ve a través de la plataforma de Facebook. Bueno, las consultas están hechas, yo creo que a todos nos queda la inquietud, la duda de la fecha ya, que uno espera que se haya trabajado en las vacaciones de verano, entendiendo cierto el caso de todas las mamás que necesitan a lo mejor de un jardín y acá también tenemos nuestra funcionaria que también es beneficiaria del, del jardín, de la sala cuna, esperar señor presidente cuando se hagan estos tratos directos lo único que uno espera como concejo yo creo toda la comunidad, así también las personas que lo benefician es que se hagan las cosas como corresponde, o sea que se tenga que llevar a cabo todo lo que está en la documentación cierto y que se haga de la mejor manera posible, que los trabajos queden finiquitados cierto también de la mejor manera posible, que eso es lo que esperamos como concejo señor presidente, me alegra mucho saber señorita Marioly que se ha conversado con la empresa, que en realidad todas estas mejoras que traen los distintos establecimientos, porque sabemos que se van a intervenir dos establecimientos más, también lleva a lo mejor en algún momento sentir todos estos cambios que se tienen que hacer por un tiempo determinado, si bien va a ser marzo y abril calculando los 70 días que le corresponde, pero que bueno que esté la voluntad también de la empresa cierto ah poder trabajar en un horario un poco es más bien conversado y también los fin de semana, porque también tenemos que pensar que los estudiantes necesitan cierto de la atención y necesitan también de los contenidos que se les tienen que entregar, bien saben ustedes que trabajan en el ámbito educacional, así que eso por mi parte señor presidente".

El Alcalde dice "Gracias colega concejala por su intervención.
colega concejal Don Rolando Agurto".

El Concejal Rolando Agurto dice "Gracias señor presidente, saludarle a todos nuestros colegas concejales, funcionarios que nos acompañan hoy día en el concejo y un saludo para todos los funcionarios de nuestra querida comuna trehuaco y también a nuestros vecinos que cada día estamos compartiendo en distintas actividades, me alegra la forma como lo tiene planificado por la empresa de Don Reinaldo, yo conozco a son Reinaldo y es una persona muy responsable, yo creo que va a tratar de acotar lo más posible el tiempo para poder llegar a los días que está ejecutado el proyecto, me alegra por los niños también de nuestra comuna, era un sueño anhelado por mucho tiempo, pero me preocupa un poco el tema de la empresa, yo no sé si será por el tema de valores de los materiales que se van atrasando y ven que después a lo mejor el presupuesto no le va a alcanzar, es mi manera de pensar, pero yo he escuchado, he visto que a las empresas cuando se le aplica un plazo si no cumple el plazo viene la multa también, así que no sé acá si pasará lo mismo y porque he escuchado que se trabaja de esa forma, así que me alegra por trehuaco, me alegra por los niños y que todo pueda funcionar bien y los niños entonces tengan su tiempo adecuada también para darle el espacio a la empresa para que trabaje y pueda concretar este anhelo de este proyecto por muchos años que



trehuaco lo necesita, así que eso solamente señor presidente y gracias por el trabajo de todos ustedes que sé que detrás de usted también hay un gran equipo de trabajo y gracias a eso también hoy día podemos decir que se puede concretar un sueño para trehuaco, gracias".

El Alcalde dice "Gracias concejal Don Rolando Agurto por su intervención. bueno como ustedes bien lo dicen la preocupación de las autoridades va a ser siempre que los trabajos se hagan de la mejor manera posible, que todas las empresas que trabajan en nuestra comuna cumplan con sus plazos, obviamente que hay prórrogas que la ley también les permite solicitar, pero el poder trabajar y el progreso de una comuna o de cualquier lugar siempre va a generar alguna inconveniencia que es normal que ocurra, a veces que no quisiéramos nosotros adelantar los tiempos para poder hacerlo en los tiempos que de alguna forma sería lo más favorable posible, pero se tiene que cumplir con el conducto regular de todo lo que de alguna forma norma una licitación o una contratación directa para este tipo de obras que son obras bastante importantes, porque es un tremendo proyecto que viene a mejorar la infraestructura casi completa del jardín infantil Arcoíris, hay que tomarlo con esa seriedad, qué pena que muchas empresas que postulan y después no se adjudican esto, ósea perdón no le dan continuidad a estos proyectos que solamente intervengan en contra del tiempo, estas empresas si bien es cierto son empresas que ellos postulan, pero esta empresa deberían quedar en los municipios de alguna manera con alguna observación para que no vuelva a ocurrir, porque lo único que se hace es retrasar estos trabajos, retrasar los tiempos y en lo que de alguna forma nosotros no queremos, como administración siempre vamos a querer nosotros hacer lo mejor posible y que los tiempos y que los proyectos se hagan de una manera muy rápida, pero sin no olvidarse que hay que cumplir con lo que la ley obliga a todos los equipos administrativos y obviamente que al alcalde también y colegas concejales yo también comparto con ustedes cuando las empresas no toman con seriedad estos trabajos que van en beneficio a nuestra comuna, en este caso a nuestros niños más pequeñitos del jardín infantil de nuestra comuna, pero hoy en día hay una empresa que está interesada en poder hacer el trabajo y es lo que nos convoca a poder a mi como alcalde pedir la aprobación al concejo si es así para poder a la brevedad posible empezar las obras.

concejal Don Rolando Agurto".

El Concejal Rolando Agurto dice "por el bien de nuestros niños mi voto es favorable señor presidente".

La Concejala Claudia Porta dice "no dejando señor presidente de sentir molestia por la empresa que dejó tirado el proyecto y como sugerencia bueno conversamos recién con Don Pedro el encargado de la plataforma de mercado público, puede hacer el reclamo hacia la empresa que abandonó esta obra, creo que es importante sugiero cierto que lo puedan hacer como administración para poder dar una impronta cierto a las empresas que van a postular con la municipalidad de trehuaco que sea una propuesta seria señor presidente, así que solicito por favor que lo pueda hacer el encargado de la plataforma y Don Eduardo, así que favorable también señor presidente y deseo obviamente que la empresa de Don Reinaldo ejecute como tiene que ser la obra que tanto espera cierto la comunidad educativa de sala cuna y jardín infantil arcoíris".

El Concejal Pedro Concha dice "lo único que yo le voy a solicitar con respecto a los plazos, porque a mí son importantes los plazos de las propuestas, cuando se informa es porque hay una seriedad detrás y lo otro que se me quedaba en el tintero señorita



Marioly, el informe de la comisión me parece súper transparente porque llegaron las tres ofertas como tiene que ser el trato directo, yo solo quiero felicitar, no quiero respuesta, solo quiero felicitar porque llegó de acuerdo a como lo establece el procedimientos, pero con los plazos hay que ser cuidadosos y si nos enfrentamos nuevamente cierto a estas situaciones de retraso de ofertas, perdón de firmas de contrato o de evaluaciones hay que ponerle un ojo cierto al proceso y también mi voto en este caso también es favorable señor presidente".

El Alcalde dice "mi voto también es favorable señor secretario, gracias colegas concejales, concejalas por obviamente este proyecto que viene a dar dignidad y una mejora a nuestros niños y niñas que son los más pequeñitos de nuestra comuna".

En Sesión Ordinaria N°96 de fecha 12.02.2024 el H. Concejo Municipal de Trehuaco, **acordó** por unanimidad de los presentes, por los votos de los concejales Claudia Parra Bello, Pedro Concha Riquelme, Rolando Agurto Acuña, Viviana Nova Sepúlveda, Luis Monsalve Valenzuela y del alcalde Raúl Espejo Escobar, **aprobar** trato directo con Reinaldo Fabian Araneda Garrido, Rut: 14.536.975-4, para la conservación sala cuna y jardín infantil arcoíris, Trehuaco.

El Alcalde dice "Marioly también gracias por el trabajo y lo que se realiza también en equipo que hemos sido bastante equitativos con la educación y formación de nuestra comuna y eso se agradece también a los equipos profesionales que trabajan con nuestra administración, gracias.

pasando al siguiente punto incidentes, partimos por Don Rolando Agurto".

7.- INCIDENTES

El Concejal Rolando Agurto dice "Gracias Señor Presidente, bastante contento por las actividades que participamos la mayoría de nuestros colegas concejales el sábado en Paniagua, una actividad maravillosa, muy bien organizada, muy bonita, así que felicitaciones también para el sector de Paniagua, también fui invitado a una reunión ayer en Caña dulce donde estaba la directiva rindiendo cuenta de la actividad de la semana pasada, así que muy contento, les fue súper bien aún que no había tanta gente, pero económicamente les fue súper bien, así que estaban muy agradecidos, gracias también a la administración que los apoyó, lo respaldó, así que estaban contentos nuestros vecinos del sector de Caña Dulce, solamente eso nomas gracias".

El Alcalde dice "muchas gracias colega concejal, se me habla a mí ahí, un saludos para Paniagua, la primera actividad cultural que se realiza, se realiza en Paniagua que es la bendición del trigo, muy linda la actividad que se realizó, muy linda, recordar que el trigo es derivado, la harina, el panel sagrado que está en todas las mesas de chile y que sabiduría para esa junta de vecinos de poder de alguna forma colocar la bendición al trigo, así que vayan mis saludos y felicitaciones también como lo dijo nuestro concejal a toda esa organización y todos los que participaron, varios que participamos en esa actividad muy linda, gracias.
concejala Viviana Nova".

La Concejala Viviana Nova dice "Gracias señor presidente. Bueno sumarme ya a los vocativos antes mencionados por ustedes, por mi colega Rolando, la verdad participamos de la primera versión de la bendición del trigo en el sector de Paniagua, como siempre el



recibimiento hacia sus autoridades excelente, también por el reconocimiento que ellos nos hicieron cuando el padre cierto presentó la bendición del trigo, así que vayan para ellos mis mayores felicitaciones, tienen un tremendo equipo, un trabajo muy coordinado ahí desde su dirigente hacia todos los vecinos que pertenecen a esa organización, también obviamente señor presidente aprovechando la oportunidad hacerle la invitación para el sábado que es la fiesta del vino pipeño en la cancha de Minas de Leque , para que puedan acompañar a ese sector.

señor presidente también me gustaría hacer algunas consultas con respecto al segundo convenio de mandato, en qué estado está, porque si bien se firmó pero no sabemos en realidad si se ejecutó, se está ejecutando, eso en realidad me tiene ahí un poco más que nada con la consulta para poder saber y eso, el tema del leaseback que también está asociado sabemos a todos estos convenios y si se está aplicando el mata polvo,porque los vecinos siempre nos siguen consultando si la empresa ya se la adjudicó el proyecto, esas son mis consultas señor presidente muchas gracias".

El Alcalde dice "Gracias concejala por sus consultas, bueno con respecto al segundo mandato que se firmó con el Ministerio de Educación, el Ministerio de Educación a él, al ministerio le faculta poder ocupar los dineros que están retenidos de mi administración para poder pagar previsiones de mi administración y obviamente dirigiéndonos específicamente a profesores y asistente que se están acogiendo a esta ley del retiro, y un número también de funcionarios que se aprobó en el PADEM para poder sí se está llevando a cabo, para poder normar y de alguna forma llegar a lo que los recursos a nosotros nos permite pagar lo que por ley obliga a una administración, entonces el segundo convenio de mandato eso es lo que nos permite y nos permite también de alguna forma avanzar con otras situaciones que nos complican, que obviamente vamos a tener que pedir otra audiencia al ministerio para ver más en detalle con respecto a este nuevo convenio que es muy amplio con respecto al apoyo que el Ministerio nos está entregando a nosotros como administración y al alcalde también como sostenedor de Educación, e incluso hacen como 20 días atrás estuve en contraloría haciendo las consultas con respecto a lo que a nosotros nos perjudica el no pagar previsiones y el ya tener el convenio firmado con el Ministerio de Educación a nosotros nos facilita incluso solicitar adelanto de subvención, adelanto FAEP para poder de alguna manera ir cubriendo lo que la ley a nosotros nos obliga, pero nosotros no vamos a subsanar todo mientras no tengamos el leaseback, porque lo que se adeuda es un monto bastante alto que no tenemos nosotros los recursos suficientes, bueno con Juanito estuvimos conversando la semana pasada con respecto a ya la última reunión que tenemos en Santiago para poder coordinar y ver la factibilidad de parte de la dipres, la división de presupuesto nivel nacional quienes autorizan el solicitar este leaseback, así que concejala gracias por su consulta y obviamente más técnicamente todo lo que se está trabajando nuestro equipo profesional lo puede explicar, pero yo también estoy bastante interiorizado con respecto al trabajo que se está haciendo y a lo que nosotros hemos podido ir avanzando.

Natalia".

La Señorita Natalia Torres dice "Justo estaba llamando el seremi de educación cuando me tocó salir y ahí entre a la mitad de la consulta, pero la consulta es el estado del convenio de mandato, era para conversar sobre ese nuevo convenio porque nuestra contraparte, bueno nosotros enviamos la nómina prioritaria que esa nomina prioritaria aumentó en, a fines de enero cuando yo volví de mis vacaciones, no sé si fue el 25 o 26 de enero que se envió la nómina, pero en el momento de enviar la nómina nuestra contraparte en la seremi estaba o con vacaciones o con licencia médica, consultando al



seremi me indica que está con problemas de salud, entonces de ese convenio no se ha avanzado, no se ha ejecutado, yo sé que con ella se estuvieron comunicando las entidades encargadas de cómo se llaman, las AFP, pero, eso las empresas de cobranza estuvieron ya comunicándose con la seremi para poder enviar las deudas y priorizar esas personas que se, que se requiere pagar cotizaciones adeudadas, pero solamente han estado a ese nivel de conversación, todavía no se producen pagos, respecto del convenio anterior, se ejecutó en un 100% los recursos, de esos algunos tenemos comprobante, pero todavía no tenemos el informe que debe mandar la seremi de Educación ya, solamente tenemos correos electrónicos, no el informe como tal que indica el convenio al finalizar la ejecución, así todavía no se ha hecho llegar, ese es el estado digamos en el que están ambos convenios".

El Alcalde dice "Gracias Natalia, es importante porque esto se transmite para todos nuestros profesores y asistente que de alguna forma ellos están preocupados y afectados producto del no pago de pensiones, pero el nuevo convenio obviamente que el Ministerio ellos pueden pagar con multa e intereses en algunos casos cuando así se amerita, no así el municipio y eso a nosotros nos permite, nos favorece, la última reunión que tuvimos con contraloría, no sé Juanito estaba cuando hicimos la última reunión con contraloría para poder hacer la consulta con respecto cómo agilizar este leaseback con respecto en no tener que hacer una licitación pública donde nos dieron algunas direcciones y también la recomendación que nos hizo el abogado y contraloría es que el Ministerio pudiera ocupar esos dineros para poder de alguna forma subsanar todo lo que se tiene que subsanar que sería lo más viable para nosotros, entonces estamos nosotros, no ha sido fácil, para ninguna comuna ha sido fácil de nuestro país el poder succionar algo que se heredó o algo que el sistema lamentablemente muchas veces lo generó, porque recordar que las matrículas, cuando bajan mucho las matrículas bajan los ingresos, entonces eso de alguna manera es lo que permite estos déficits que no se pueden llevar a cabo sobre todo en las comunas pequeñas, y hoy en día nosotros gracias a Dios que en el Liceo aumentó bastante la matrícula, eso también en nuestra comuna habla muy bien de nuestros profesores que la educación, las herramientas que ellos entregan son bastante importantes para nuestros alumnos que se vienen a estudiar la enseñanza media y eso también es bastante favorable con respecto a lo que nosotros también queremos para nuestra comuna, así que gracias Natalia, concejala gracias por la consulta también con respecto a este punto.

concejal Luis Monsalve".

El Concejal Luis Monsalve dice "Gracias presidente, muy breve solamente, solicitar a dideco porque por lo que sé desde el día de ayer se está haciendo un cuadrangular en la cancha los Copihues de hombres y mujeres en varias series, me están pidiendo si por favor pueden subir de nuevo la publicación para hacer la invitación a toda la comunidad de que se está realizando esta actividad de Baby fútbol en el sector, para que también así pueda sumarse la gente que quiera ir a ver a nuestros deportistas cierto en distintas series, hombres, mujeres, como lo dije anteriormente para que puedan ahí estar en una tarde agradable, viendo cierto a estos exponentes, así que solamente solicitar dideco o al municipio si puede subir nuevamente la publicación, porque hay mucha gente que desconoce este actividad, si la pueden volver a subir para invitar a la gente cierto a participar, eso".

El Alcalde dice "Muchas gracias concejal por obviamente la preocupación y el apoyo al deporte de nuestra comuna de trehuaco, gracias concejal.

concejala Claudia Parra".



La Concejala Claudia Parra dice "Gracias señor presidente, es súper importante cada incidente de mis colegas concejales y se le agradece a los funcionarios que se dan el tiempo de estar acá, yo no sé, habrán funcionarios de vacaciones, no abran subrogantes, pero es importante igual, me hubiese gustado que hubiese habido alguien de dideco porque también tengo una pregunta para ellos señor presidente, referente a lo que indicaba mis colegas también me quiero adherir cierto a las felicitaciones a la junta de vecinos de Paniagua en su primera versión de la fiesta la bendición del trigo, reconocer que llegue un poquito tarde porque estaba en otra actividad con otros vecinos, pero llegué, los acompañé, estuve ahí en la cocina, me perdí un poco el tema del show, pero escuchaba mientras hacíamos una rica empanadas para poder atender a la gente y solamente agradecer porque todo salió muy bonito, agradecer a todas las personas que participamos, a la señora Luisita González que es la presidenta de la junta de vecinos, a su directiva y a todos sus socios que sin duda son una junta de vecinos ejemplar, ellos trabajan muy unidos y en forma colaborativa, hace un tiempo atrás también estuvimos junto a ellos la inauguración del rancho Doña Dominga, y este fin de semana pudimos también disfrutar en ese rancho cierto de esta hermosa fiesta cultural costumbrista que espero que no sea la primera ni la última vez, así que solamente mis felicitaciones, salió todo, todo muy bonito y un abrazo para para ellos, se les quiere mucho.

señor presidente hay algo que a mí me preocupa muy seriamente, yo necesito una respuesta de parte de usted, de parte del director de obras o de Don Eduardo que están acá, qué sucede con la aplicación del matapolvo, llevamos ya dos concejos si mal no me equivoco en donde se votó la empresa que se adjudicó esta aplicación y yo fui tajante en ese momento en decir que por favor aceleraran los procesos, que conversaran con la empresa, porque no es posible que estemos a mediados de febrero y todavía no esté la empresa comenzando a aplicar el mata polvo, encuentro con una falta de respeto, los vecinos están muy preocupados, hay vecinos que incluso me han dicho oye y para qué van a aplicar ahora si ya en definitiva si nos van a aplicar en marzo, ya en abril, mayo empieza la lluvia va a ser plata votada, entonces yo necesito una respuesta no tan solamente para mí, sino que para mis vecinos, si se han contactado con la empresa de la municipalidad, qué pasa cierto que no se está aplicando el matapolvo y cuándo van a comenzar y por qué sectores van a comenzar, yo creo que es importante, mis vecinos se merecen saber qué está sucediendo con eso que un proyecto que esperan hace mucho tiempo ya señor presidente, es importante por favor clarificarlo.

también señor presidente solicito aquí a mi colega que lo habíamos conversado, pero se lo solicito igual de forma formal que tengamos durante el mes de marzo, los primeros días de una reunión de comisión de infraestructura y vivienda para ver en detalle con los funcionarios de cada proyecto de vivienda desde el 2019 hasta la fecha, hay muchos vecinos que se han acercado a mí, hay una preocupación constante de ver qué es lo que sucede con esto, por lo tanto es una forma de clarificar a través de una reunión de comisión junto con el departamento de la egis municipal qué sucede con estos proyectos, y ver si es que usted también puede hacer alguna gestión con el Ministerio de vivienda para acelerar algunos procesos, sabemos que hay varias personas que hace mucho tiempo esperan este sueño anhelado de la casa propia y yo creo que hay que empezar a acelerar qué tipo de respuesta se les van a entregar a ellos señor presidente, así que colega yo sé que usted tiene una muy buena disponibilidad para que podamos realizar esta comisión que obviamente todos mis colegas también van a estar invitados, me alegra mucho señor presidente los anuncios en deporte ya, creo que es muy importante dotar a nuestra comuna de infraestructura deportiva para que todas las personas, niños, hasta adultos puedan practicar el deporte, pero esto se tiene que también contemplar y conciliar y complementar con gestión deportiva señor presidente, creo que falta, falta harto en



materia de gestión deportiva, sin duda los clubes de fútbol son parte importante del desarrollo deportivo de nuestra comuna, ellos solitos muchas veces han sacado sus clubes deportivos adelante organizando campeonatos, siendo muy comprometidos, pero también no tenemos que perder el foco que hay muchos deportes más que se pueden empezar a realizar en la comuna señor presidente, y vamos a tener, vamos a tener espacios deportivos sí y aprovechémolo lo más que podamos señor presidente, hay gente que practica el ciclismo, el Running, el béisbol, el básquetbol, diferentes otras disciplinas deportivas señor presidente, incluso hasta zumba podríamos generar cierto a través del departamento deporte que también voy a solicitar una comisión con el encargado de deporte que no sé si el mismo del año pasado o se cambió, cuál es el plan deportivo para este año 2024, necesitamos complementar todos estos grandes proyectos que se están financiando la comuna con gestión deportiva, para eso hay un encargado de deporte, hay una oficina de deporte y requerimos obviamente mayor proactividad en este sentido señor presidente, solamente eso alcalde y bueno nos veremos ya en el concejo cierto extraordinario que usted va a llamar esta semana, eso gracias alcalde".

El Alcalde dice "Gracias concejala por su intervención en este punto y obviamente la preocupación por el deporte en nuestra querida comuna de Trehuaco. concejal".

El Concejal Pedro Concha dice "señor presidente, la colega comentó algo súper importante que por lo visto hay mucha gente que está de vacaciones, esta vez voy a hacer mis incidentes para el mes de marzo, voy a darle un tiempo para que lleguen con energía porque en realidad les voy a consultar bastantes cosas y voy a darles un tiempo para que puedan descansar, así que por este momento señor presidente no tengo incidentes, pero sí me voy a tomar el tiempo de saludar y escusarme en este caso con los vecinos de sector de Paniagua que nos invitaron a todos los concejales a la actividad a la cual no he podido asistir, porque tengo compromiso de papá y lo digo así claramente que a veces los tiempos no me dan para poder salir a compartir a los sectores rurales que es un poco complicado y también el día, el día jueves, viernes de la semana pasada con la junta de vecinos desarrollo y esfuerzo acá del conquistador, Juan mackenna también me excuse porque también me hicieron la invitación y lamentablemente por un tema como le digo de papá no puedo asistir a veces a algunas actividades, así que me excuso, pero obviamente siempre la disposición está para tratar otros temas que para mí igual son importantes, pero lamentablemente no pude asistir a sus actividades, así que como dije señor presidente para el mes de marzo voy a considerar algunos incidentes para que las personas que no están acá puedan responderme según los plazos establecidos que son 15 días, eso señor presidente muchas gracias".

El Alcalde dice "Muchas gracias concejal por su incidente y como lo dije anteriormente llamó a una sesión extraordinaria para mañana a las 5 de la tarde colegas concejales que sería la última sesión del mes de febrero.

Bueno, nuestro director de obras tiene también una información que entregar, qué bueno Don Mauricio cuando se pueden entregar al tiro alguna información a nuestros colegas concejales, porque recordemos que ellos representan a toda nuestra comuna y cuando hay una pregunta que de alguna forma se da respuesta eso es muy válido y que bueno don Mauricio tenerlo como secretario municipal y director de obras en nuestra comuna, cuándo comienza el matapolvo".

Don Mauricio Flores dice "Señor alcalde le comento y respondiendo su pregunta a la señorita Claudia, el director de secplan me hizo entrega de la documentación el día

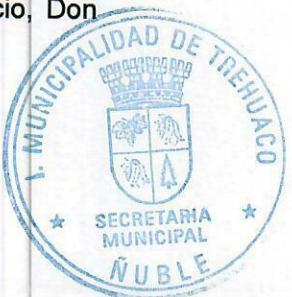


viernes, hoy día en la mañana se hizo el acta de entrega de terreno, se llamó a la empresa, firmó la documentación y con fecha de hoy día empieza a correr el tiempo , bueno ese trabajo es un trabajo de que se lo adjudicó la empresa por 60 días, pero por los años de experiencia que yo tengo ese trabajo debería estar listo en 20 días , de hecho yo lo conversé con la empresa y está de acuerdo conmigo , así que creo que ya empezó con los proveedores a cotizar el tema de matapolvo en la ciudad de los ángeles y esperemos que en 20 días este instalado el matapolvo o Bichufita en los sectores, creo que Eduardo y el Sr. Alcalde en reunión con la empresa le han dado puntos sectorizados los puntos específicos, creo que lo conversó con usted señor alcalde de los puntos específicos de los caminos donde se iba a tirar este este material”.

El Alcalde dice “se le va a tirar a todos los puntos específicos que se postuló el proyecto qué es lo que nos corresponde como norma ya y obviamente que por dar un ejemplo el sector del Arrayan ellos igual siempre ha estado bastante preocupados, también se consideró ahí dando prioridad entre otros sectores, no voy a nombrar los sectores porque no los tengo en este momento, pero se le dio prioridad con respecto a algunos lugares específicos, porque para mí son todos importantes, pero hay que partir desde un sector, así que en eso Don Mauricio gracias y yo igual quiero decirle por este mismo medio a todos nuestros vecinos y vecinas de la comuna de Trehuaco, este es el primer proyecto piloto que nosotros postulamos para poder aplicar matapolvos a caminos vecinales, antes nunca se había postulado un proyecto para poder pedir financiamiento para aplicar este producto que es tan, tan importante para nuestros vecinos, obviamente que los procesos a veces los tiempos nos juegan en contra, pero ya para el próximo año si Dios quiere hacerlo todo con los tiempos suficientes para aplicar este producto en los tiempos que corresponden, porque los vecinos ellos, si ellos dicen que el matapolvo se va a aplicar a lo mejor en un tiempo que no corresponden tienen toda la razón, tienen toda la razón y yo comarto con ellos, de verdad comarto con ellos, pero es un proyecto piloto que nosotros postulamos, es un proyecto donde de alguna manera nunca se había hecho en la comuna de trehuaco y hoy en día y obviamente Dios quiera y a nuestros equipos profesionales agilizar para poder cumplir los tiempos que corresponde”.

La Concejala Claudia Parra dice “gracias señor presidente, gracias Don Mauricio, claramente no se había postulado nunca porque fue primera vez el año 2023 en donde se abrió este financiamiento FRIL por parte del gobierno regional, conversé con consejero Iter Estuardo que fue pionero en la solicitud de este proyecto y me dice que el primer semestre quizás por ahí marzo, abril se va a volver a abrir otro fondo FRIL para aplicación de mata polvo que yo espero que lo postulen y ese mata polvo ya se puede estar aplicando en octubre, en noviembre de este año que es cuando realmente se necesita. lo otro alcalde, agradecer obviamente la información de don Mauricio, algo importante que la comunidad sepa y se entere que este proyecto ya se va a empezar a ejecutar, pero también por favor tener la conciencia, la deferencia de poder también transmitirle esto a los presidentes de la junta de vecinos, porque me imagino que se están enterando recién por la transmisión del Facebook, entonces en la medida que el camión vaya avanzando en los puntos que se indicó que también por favor se le vaya avisando a los vecinos para que ellos estén conscientes de cuándo se va a empezar a aplicar este mata polvo y también los insto a que sean parte importante de la fiscalización en terreno que se tiene que hacer a esta empresa, así que ahí vamos a estar al pendiente Don Mauricio, Don Eduardo y alcalde, se agradece la información. Muchas gracias”.

El Alcalde dice “Eduardo Riquelme”.



Don Eduardo Riquelme dice "Va a ser siendo simple, bueno yo creo que todos aquí convergimos a la comunidad mantenerla informada de buena forma y que tenga todos los antecedentes para que digan oye claro el mata polvo porque se va a aplicar ahora, nada que ver, pero eso tiene una razón y porque lamentablemente el proceso de licitación que se empleó no ha tenido realmente oferentes y se han tomado todas las medidas para proceder con los tiempos para actuar rápidamente, incluso se conversó con la empresa en este caso, eso ya es mérito de ellos en el momento que lo ejecutan, pero ellos también entendieron la importancia que tiene este proyecto porque también es necesario destacar que los vecinos donde se beneficia con este proyecto, ellos fueron parte del proceso donde se aplicaron, ellos siempre han estado atento, hoy en la mañana por ejemplo llamada del sector Costa preguntando por el matapolvo, yo le comentaba y la he dado a entender porque ese también la vocación también del servicio público, saber que existen procesos que buscan transparencia, buscan tener probidad en los procesos administrativos y eso es lo que tenemos que cumplir, para mí idealmente hubiera dicho ya aselo tú, aselo mañana y listo, pero no es así, hay que respetar los procesos que dicta la ley de compras públicas y lamentablemente no pudimos prosperar a tiempo con la licitación, pero ahora se va a aplicar este otro año lo conversamos que se va a postular nuevamente, entonces eso igual es importante traspasarlo a la comunidad para que ellos tengan estos antecedentes también para emitir su juicio y sus críticas que correspondan también, eso".

El Alcalde dice "Gracias Eduardo por esta intervención que también es informativa para nuestros vecinos y vecinas, colegas concejales, concejalas presentes cuando faltan 5 minutos para las 5 de la tarde quiero agradecerle a cada uno y cada una de ustedes por estar acá en este concejo, directivos de distintos departamentos a cada uno de ustedes, nuestro informático también gracias por estar acá transmitiendo nuestro concejo ahí vía online donde llega todo los rincones o casi todos los rincones de nuestro país, vecinos y vecinas que estén muy bien y si Dios quiere mañana nos vemos.

Siendo las 16:55 horas se levanta la sesión.



Mauricio Flores Huenteo
Secretaria Municipal (s)
Ministro de Fe



**ACUERDOS
H. CONCEJO MUNICIPAL
Febrero 12 del 2024**

1.- En Sesión Ordinaria N°96 de fecha 12.02.2024 el H. Concejo Municipal de Trehuaco, acordó por unanimidad de los presentes, por los votos de los concejales Claudia Parra Bello, Pedro Concha Riquelme, Rolando Agurto Acuña, Viviana Nova Sepúlveda, Luis Monsalve Valenzuela y del alcalde Raúl Espejo Escobar, **aprobar** trato directo con Reinaldo Fabian Araneda Garrido, Rut: 14.536.975-4, para la conservación sala cuna y jardín infantil arcoíris, Trehuaco.



**Mauricio Flores Huenteo
Secretaria Municipal (s)
Ministro de Fe**

