

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 05
H. CONCEJO MUNICIPAL DE TREHUACO

En Trehuaco, siendo las 15:09 horas del lunes 13 de enero de 2025, en sala legalmente constituida se da inicio a la sesión ordinaria del Concejo Municipal de Trehuaco, presidida por el señor alcalde **JORGE MORALES SANHUEZA** y con la presencia de los siguientes concejales:

- **CLAUDIA PARRA BELLO**
- **ROLANDO AGURTO ACUÑA**
- **GONZALO CONSTANZO MONSALVE**
- **SAMUEL MONTECINO ZAPATA**
- **LUÍS MONSALVE VALENZUELA**
- **CAMILA FLORES MUÑOZ**

Como ministro de fe la srta. Lucy Cartes Ramírez, secretaria municipal

El Alcalde dice "muy buenas tardes comunidad trehuaquina, funcionarios municipales, estimados concejales, lunes 13 de diciembre del 2025 nos corresponde el acta número 5 para dar inicio este día, aprobación de acta anterior".

TABLA. –

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR:

1.- Acta Sesión Extraordinaria N°02 de fecha 30.12.2024.

2.- CORRESPONDENCIA

- a.- **DESPACHADA**
- b.- **RECIBIDA**
- c.- **ANÁLISIS**

3.- CUENTA PRESIDENTE

4.- CUENTA COMISIONES

5.- ASUNTOS PENDIENTES

1.- Renovación Patente de Alcohol Nancy Figueroa.

6.- ASUNTOS NUEVOS

7.- INCIDENTES



1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR:

1.- Acta Sesión Extraordinaria N°02 de fecha 30.12.2024.

El Alcalde dice "acta extraordinaria número 2 de fecha 30 de diciembre 2024, que estaba pendiente, que está en sus manos estimados concejales para poder ser llamada a votación de aprobación. Comenzamos con Samuel Montecinos, buenas tardes concejal".

El concejal Samuel Montecinos dice "muchas gracias señor presidente, muy buenas tardes a toda la comunidad de Trehuaco, a quienes también nos ven a través de redes sociales hoy lunes, así que es nuestro segundo concejo del año, saludar también a mis colegas, señor presidente, a autoridades también presentes y funcionarios municipales que también están hoy en día aquí. Mi votación es favorable del acta anterior".

El Alcalde dice "gracias concejal. Concejal Rolando Agurto".

El concejal Rolando Agurto dice "gracias señor presidente, primeramente, saludarles, muy buenas tardes a todos y un cariñoso saludo a todas nuestras vecinas y vecinos de nuestra querida comuna de Trehuaco, a nuestros funcionarios municipales que hacen cada día que nuestra comuna crezca. Así que mi voto también va a ser favorable señor presidente".

El alcalde dice "muchas gracias concejal. Concejal Luís Monsalve".

El concejal Luís Monsalve dice "gracias señor presidente, saludar a los colegas concejales, a los funcionarios municipales, directivos presentes en esta sesión de concejo, a nuestra gente de nuestra comuna que nos sigue también por las plataformas, un saludo para todos ellos que tengan una linda semana. Favorable también la aprobación del acta señor presidente".

El alcalde dice "gracias concejal. Concejal Claudia Parra".

La concejala Claudia Parra dice "muchas gracias señor presidente, primero que todo saludarlo, desearle una muy buena semana, éxito en sus gestiones, también a mis colegas concejales, funcionarios que hoy día nos acompañan acá en este concejo municipal y a la comunidad que nos sigue a través de Facebook que se interesa por el quehacer diario, cierto, de su concejo municipal, que tengan una muy buena semana. Referente al acta señor presidente mi voto también es favorable".

El alcalde dice "muchas gracias concejal. Concejal Camila Flores".

La concejala Camila Flores dice "buenas tardes señor presidente, buenas tardes colegas, directivos presentes y la comunidad que nos ve a través de las redes sociales. Respecto al acta anterior aprobada señor presidente".

El alcalde dice "gracias concejal. Concejal Gonzalo Constanzo"



El concejal Gonzalo Constanzo dice "buenas tardes, muchas gracias señor presidente, un gran saludo a todos los presentes y a todos los que nos ven a través de redes sociales. Y sobre la votación del acta mi voto es favorable".

El alcalde dice "gracias concejal, mi voto igual es favorable, unánime entonces, se aprueba el acta sesión extraordinaria número 2 de fecha 30 de diciembre del 2024".

El H. Concejo Municipal de Trehuaco, **acuerda** por unanimidad de los presentes, por los votos de los concejales Claudia Parra Bello, Rolando Agurto Acuña, Gonzalo Constanzo Monsalve, Samuel Montecino Zapata, Luís Monsalve Valenzuela, Camila Flores Muñoz y del señor alcalde don Jorge Morales Sanhueza **aprobar** el Acta Sesión Extraordinaria N°02 de fecha 30.12.2024.

El Alcalde dice "pasamos al punto número dos, correspondencia despachada no hay, correspondencia recibida tampoco hay, por lo tanto, pasamos al punto número 3 cuenta del señor presidente".

2.- CORRESPONDENCIA

a.- DESPACHADA

No hay.

b.- RECIBIDA

No hay.

c.- ANÁLISIS

No hay.

3.- CUENTA PRESIDENTE

El Alcalde dice "aquí tengo un par de puntos que comentarles estimados concejales con respecto al viaje a Santiago la semana pasada, donde tuvimos la oportunidad de poder reunirnos con el Ministro de Educación y todo su equipo en honor al tema importante que todos saben, el tema de educación, ya, hablamos varios temas súper importantes, aquí también nos acompañó nuestro equipo de Daem don Frank Rossel y también parte de su equipo, donde abordamos varios temas que son bien complejos y también nos dimos, pudimos dar cuenta de algunas problemáticas que aún se mantienen en el Daem y qué es importante poder comentárselas a ustedes, dentro de eso lo bueno, hay varias posibilidades de ir mejorando la situación con respecto a programas FAEP y SEP, ya, y también adelanto subvención, ¿qué significa eso?, que nos permitiría mantener un par de meses, por lo menos, sin la deuda previsional, pero a su vez nos encontramos con otra problemática con SEP, que nosotros teníamos entendido que teníamos un recorte de presupuesto por, digamos, no rendición de plata SEP en el liceo, que era un descuento alrededor 30, 35% que también existe, pero a la vez nos dimos cuenta que los colegios estaban en la misma falta y esto se arrastra desde el



año 2020, 21 que iban revisando, 22, ya, el más complejo es que están todas las escuelas bajo el porcentaje mínimo que es del 70% para que nos llegue el SEP en un 100%, no sé si entiende más menos que hay que rendir un 70% mínimo, llegando a ese límite nos dan la plata de SEP completa, y la mayoría de las escuelas no llegaron al 70%, qué significa eso, que nos explicaron en su momento que de acuerdo a la rendición nos debería, a lo que se rindió nos debería llegar la plata SEP, o sea si rendimos un 9% nos van a enviar un 9% de plata SEP, pero lo más complejo que ahora visto y considerando que esto es la SEP es un programa a 4 años y como estábamos fallando ahora por lo que nos explicó el ministro, su equipo, que no tendríamos plata SEP de los colegios hasta ahora por mala rendición, un tema súper complejo que ustedes saben cada peso cuenta en educación, así que estamos haciendo todas las gestiones, se hicieron las solicitudes correspondientes, favor de poder abrir nuevamente las plataformas, volverá a rendir, ya, como corresponde, según los registros que hemos visto eso estaba rendido, quizás fue mal rendido que es una problemática, además pedimos capacitación para los equipos profesionales, ya, a fin de que no se vuelvan a cometer esos errores por parte nuestra y estar perdiendo recursos que son vitales para el sistema de educación de nuestra comuna, ya, así que es un tema bien complejo, lo hemos conversado con el equipo, la disposición está, se consiguieron las capacitaciones y ahora el día 15 hay una reunión nuevamente con parte de gabinete del ministro para ver toda la ayuda posible, pero también nosotros prestar toda la rendición que podamos encontrar para....

Sí, pidieron autorización o no, podrían entrar, sí, termino la idea y los dejamos entrar, que nos den unos minutos por favor.

Así que era, es un tema bien delicado que estamos analizando bien en detalle, de hecho hoy día en la mañana tuvimos reunión con el Seremi de Educación a raíz de la misma conversa que tuvimos con el ministro, también lo más probable que pidamos a la Subsecretaría, así como lo hizo el año pasado si mal no recuerdo, que vengan a revisar todo el sistema de educación nuevamente para ver las falencias que tenemos, que aún no se han corregido a fin de poder empezar a arreglar este, esta mecánica de funcionamiento, porque de verdad que es complejo, por un lado poder ir a pedir recursos para subsanar, pero a la vez nos encontramos también con pérdida de recursos que se están realizando, entonces es complejo muchas veces estar dando explicaciones a cada rato sobre rendiciones que vienen del año 2020 en adelante, y lo que estamos pidiendo también que esos actos administrativos si están mal hechos ojalá no se sigan repitiendo en el tiempo y obviamente, en esta gestión no volver a repetirlo y por lo mismo estamos pidiendo esa capacitación para nuestro equipo de Daem, cierto, que les corresponde rendir esas platas que como les digo son vitales para el tema de personal y todo lo que tiene que ver ayuda extraescolar de educación, ya, así que hay varias aristas también, y lo otro ver el proceder hacia adelante, entonces en eso como les digo hay varios lineamientos que estamos revisando, espero tener claridad de aquí a un mes más, nos vamos a reunir nuevamente con el equipo del ministro, seguramente el ministro también para ver todos estos temas que le conversamos, que planteamos cómo avanzamos y qué respuesta hay ante ellos y qué medidas vamos a tomar, ya, porque en estas circunstancias como digo yo creo que es un tema complejo, ustedes lo saben, lo han visto a través de todas esas modificaciones presupuestarias que se hacen mes a mes cuando nos falta plata, pero la idea no es seguir así



y tenemos un camino y lo estamos analizando, en realidad hay dos caminos que vamos a ver cuál de los dos es el mejor, ya, para poder subsanar el tema de educación.

Otro punto que tengo, bueno el tema local, la fiesta este sábado 18 tenemos la Fiesta de la Cuelcha, así que invitamos a partir de las 14 horas, ¿mediodía empieza la Fiesta de la Cuelcha don Gonzalo?, 13:00 horas, de las 13:00 horas en adelante en el sector de Antiquereo se va a realizar la Fiesta de la Cuelcha, ya tuvimos una reunión con los vecinos el viernes pasado, hay muchas actividades como siempre, así que invitar a toda la comunidad para que pueda ir, participar, una actividad costumbrista donde se hacen demostraciones de cuelcha, así que a todo el que le guste ir a conocer, a empaparse un poco más de la cultura local que tenemos están cordialmente invitados.

Otro tema súper importante, también el fin de semana, viernes pasado tuvimos, se inició un incendio en la comuna vecina, límite entre Quirihue, Ninhue y Trehuaco, así que el llamado nuevamente es a la prevención, ya, estamos, este fin de semana tuvimos altas temperaturas, entonces está, recordar que está estrictamente prohibido el uso del fuego y también de ciertos trabajos agrícolas que se realizan de repente con maquinaria, para que tengan la prevención reitero y el cuidado de no, de no generar fuego y algunos trabajos que signifique trabajar con herramientas, cierto, abrasivas que puedan provocar algún tipo de incendio, chispa también poder evitarlas, o que tengan las medidas de prevención adecuada, porque ahora la ley cambió es un delito, entonces tengan por favor y el llamado siempre va a ser a la prevención, ya, porque los equipos muchas veces no dan abasto, ahora cómo les reitero el incendio recién se controló ayer, hoy todavía está en etapa de extinción y fueron alrededor de 400 hectáreas que lamentablemente son pérdida para quienes, los agricultores y sus vecinos, así que eso en cuenta del presidente, asuntos pendientes, pasamos al punto 5 asuntos pendientes”.

4.- CUENTA COMISIONES

No hay.

5.- ASUNTOS PENDIENTES

1.- Renovación Patente de Alcohol Nancy Figueroa.

El Alcalde dice “sí ahora sí, dame un minuto para que puedan pasar los vecinos como oyentes. Buenas tardes vecinos, cómo están, gusto saludarlos, recordarles que pueden pasar como oyentes, no pueden intervenir, porque no hicieron la solicitud con antelación por si quisieran hacer alguna consulta, de qué sector vienen ustedes, Maitenco Alto, ya, solamente eso para que tengan la consideración por favor.

Entonces pasamos al asunto 5 asuntos pendientes, teníamos la renovación de patente de alcohol de la señora Nancy Figueroa, está don Fermín para que nos explique y también nos hizo llegar una carta que la vamos a leer ahí en unos minutos, nos explica don Fermín encargado de patentes”.



Don Fermín Reyes, Encargado de Rentas y Patentes, dice “buenas tardes concejales, señor alcalde, funcionarios municipales también que nos acompañan en el concejo de hoy día. Bueno nosotros teníamos pendiente una patente de alcohol que quedó de la sesión anterior de la señora Nancy Figueroa Aguilera de clasificación letra G, la ley de alcohol, era 19.925 y se estuvo trabajando durante todo este tiempo con respecto a esa patente y recién estaba en una llamada telefónica con nuestro asesor jurídico, y tenemos seguridad y al no haber ninguna sanción anteriormente impuesto a la mensualidad, realmente al caducar una patente de esta categoría, lo que me explicaba el abogado, que sería una forma arbitraria y también la... en este caso la Corte Suprema daría como infundada la caducación de esta patente de alcohol y también ahí se estuvo trabajando durante un tiempo y en la semana también con la contribuyente y también con rentas municipales, en donde la contribuyente nos entrega también a nosotros como municipalidad la caducidad de contrato con la empresa Mangata, ya, y también con eso ella también entrega, ingresó una carta al municipio en donde da cuenta de todo esto y también de todas las mejoras que haría con respecto a esa patente durante, desde el mes de febrero en adelante, ingresó la carta, también los concejales la tienen, entonces eso es en donde ella va a dedicar su patente y el rubro que ella en este momento ejerce, lo va a ejercer de otra manera con su patente de alcoholes letra G, eso es estimados”.

El Alcalde dice “sí ella envió una carta, me gustaría que la señorita secretaria municipal le pueda dar lectura de ciertos compromisos e información que hace llegar”.

La secretaria municipal da lectura a la carta

El Alcalde dice “muchas gracias señorita Lucy, en honor a eso y seguramente por los vecinos que vienen por el mismo motivo comentarles lo siguiente, administrativamente no tenemos argumentos para poder clausurar esa patente, ya, porque ella cumple con todos los requisitos que se piden administrativamente, ya, entre eso la documentación que corresponde, cierto, la carta de la junta de vecinos, entre otras, y toda la documentación está al día, a raíz de las problemáticas que se generó con eso, se reunió con ella, el encargado de patentes conversó con ella, creo que tiempos anteriores hubieron algunas reuniones también y ciertos compromisos que ella nos hizo ver, ahí había un tema de mejorar el tema de luminosidad del sector, me mencionaba que contaba con guardias, cámaras de vigilancia y también una pandereta que se hizo con el vecino, que no existía, que era, me dijo antes, era de alambre y ahora hizo una pandereta bastante alta por las fotos que nos mencionó, ya, y nosotros administrativamente reitero no tenemos los argumentos o antecedentes anteriores cómo para poder clausurar esa patente y de ser así estaremos incurriendo en alguna falta que ella podría reclamar y obviamente volver a restituirla, así que, porque no habían antecedentes previos como clausuras, multas, que no contara con el permiso de la junta de vecinos, entre otros, ya, si bien hay algunos informes que son tomados en cuenta y en raíz ella me dijo que había hecho algunas mitigaciones con respecto a eso, y lo otro, lo primordial es que ya para el tipo de eventos que se estaba arrendando ya se termina como dice en la carta el 30 de enero y por eso lo da por escrito, y ella obviamente va a seguir utilizando su patente pero para otro tipo de



eventos que serían de corte familiar, lo que cambiaría radicalmente el uso que se le está dando a esa patente, ya, así que también nos mostró el contrato y la carta de término que se había hecho con este tercero, así que en eso estimados concejales está don Fermín también, si quieren hacer alguna acotación o consulta con respecto a eso les doy una ronda de intervención, para luego, si estamos en condiciones de poder llamar a votar esta renovación de la patente, les parece, ya. Entonces don Samuel Montecinos”.

El concejal Samuel Montecinos dice “muchas gracias señor presidente, agradecer también a quienes nos visitan hoy como oyentes del sector de Maitenco Alto y también a Don Fermín Reyes encargado de rentas y patentes de la Ilustre Municipalidad de Trehuaco, mis dudas o consulta respecto a la situación de esta patente es que respecto a las conversaciones o, digamos, estos mejoramientos que va a realizar la señora Nancy va a ser posterior al cierre del término de este contrato del 30 de enero, en febrero comenzaría ella a realizar estas mejoras, tengo entendido que la dirección de obras tenía que hacer algunos mejoramientos, regularizar algunos espacios”.

Don Fermín Reyes dice “lo que pasa es que no hay ninguna patente de alcoholes provisoria, ninguna, cuando se inicia una actividad comercial con respecto a alguna patente de alcohol tiene que haber una patente definitiva y cuando parte una patente definitiva inmediatamente tiene que tener la resolución definitiva, ya, la dirección de obras y con todos los permisos correspondientes, estamos hablando del SAC, de la Seremi de Salud, tener todos los antecedentes que le piden para funcionar, entonces estamos hablando que esta patente es del año 1.999, 2.000, entonces en ese entonces se pidió toda la documentación y la carpeta también están, la carpeta tiene todos los permisos para funcionar, por lo tanto se le otorgó su patente de alcohol, lo que tengo entendido que ahora lo que ella construyó es un baño anexo a todo lo que está regularizado y eso es lo que falta, por lo demás está perfecto”.

El Alcalde dice “para sumar también, la construcción de otro baño más se ingresó la carpeta a la DOM, tiene algunas observaciones, pero con respecto exclusivamente a eso, entonces ella si no subsana eso en los tiempos lo que, lo que concurre es poder hacer la demolición de esa construcción que no está en este caso regulariza valga la redundancia, así que se conversó con ella también ese tema y si no lo regulariza obviamente hay un proceso administrativo que tiene que hacer la DOM ahí como corresponda con respecto a eso”.

El concejal Samuel Montecinos dice “muchas gracias señor presidente”.

El Alcalde dice “los otros temas ya están hechos, esa pandereta ya está construida, todas las mejoras por lo que nos indicó están hechos y nos mostró una foto también y por las revisiones que se han hecho también me dice que es así”.

El concejal Samuel Montecinos dice “muchas gracias, igual informarle a los vecinos y vecinas del sector de Maitenco Alto que en nuestra comuna en sí no existe un plan regulador, entonces



eso igual es muy importante que esta administración actual trabaje en ello para obtener el plan regulador, que es tan necesario para nuestra comuna, sobre todo para regularizar y prevenir estas instancias donde se generan algunos malestares en la comunidad y si bien es cierto nuestra contribuyente va a retomar otro rubro, digamos, con su patente para que los vecinos y vecinas del sector de Maitenco estén tranquilos y que esta administración les va a dar la tranquilidad y la confianza para que ella pueda seguir trabajando también debido a que es muy importante como contribuyente para los ingresos de las arcas municipales de nuestra comuna en pro del desarrollo y el bienestar de nuestros vecinos y vecinas, muchas gracias señor presidente”.

El Alcalde dice “gracias concejal, aclarar también que si bien no existe el plan regulador no es llegar y hacer lo que se quiera, ya, quedamos claro en eso, tenemos la herramienta para poder mitigar eso y de no ser así se pueden usar estas herramientas para poder usar el control de aquellas actividades que no están permitidas dentro de la ley ya, eso, así que la palabra al concejal Rolando Agurto”.

El concejal Rolando Agurto dice “gracias señor presidente, agradecerle a don Fermín Reyes por expresarnos nuevamente el tema de la patente número 21 de la señora Nancy que es un tema bastante ya delicado podemos decir, que de mucho tiempo que lo hemos trataba en el concejo y nunca habíamos llegado a un acuerdo, pero hoy día tenemos la facultad según los documentos que ella presentó y la reunión de comisión que hicieron, nosotros no tenemos los argumento ni la facultad para poder suspender esta patente, que eso quede claro a la comunidad, porque los requisitos están, los tiene, están al día, entonces nosotros como decimos a lo mejor igual nos preocupa por temas de los ruidos, en parte lo higiénico, pero por lo que ellos nos informan que han ido haciendo algunas mejoras y va a cambiar de rubro podemos decir que a lo mejor en sus evento donde ella va a ser, a lo mejor la actividad ya no van a ser las mismas, a lo mejor no van a meter los mismos ruido porque ella a lo mejor lo va a arrendar para casamientos, para eventos y así tantas actividades que se puedan alguien adquirir el local, a lo mejor ya no va a ser un ruido permanente como antes nos decían, a lo mejor ya no va a llegar una masa grande de gente para poder impedir el funcionamiento y poder la inquietud de los vecinos porque habían adultos mayores y para ellos era constante entonces el ruido, era perjudicial para su salud, porque un adulto mayor y el ruido realmente le perjudica, así que, qué podemos decir sino que vamos a tener que captar la ley, nosotros no podemos pasar por sobre la ley, hay leyes que hay que respetarlas por sus artículos, así que esperar que esto funcione de la mejor manera y ella pueda cumplir según los requisitos que ella nos habla por su carta y por las reuniones que se hicieron, y por todas las condiciones que ella había hecho, así que esperar lo que digan mis colegas para poder darle opinión en la segunda ronda señor presidente, muchas gracias”.

El Alcalde dice “gracias concejal. Concejal Luís Monsalve”.



El concejal Luís Monsalve dice "gracias señor presidente. Bueno agradecerle, cierto, a Fermín, a usted también por haber antes de la ronda de intervención haber mencionado, cierto, aquellos trámites administrativos que hoy en día igual están en regla que de verdad yo lamento mucho lo que está pasando en ese sector, porque en la administración anterior fui parte también del consejo de seguridad pública donde se vio este tema, se pidió exclusivamente tratar esta situación que de verdad es compleja para los habitantes colindantes, cierto, de este local comercial, porque de verdad yo tengo que ser sincero, ella dentro del recinto cumplía con todo, yo muchas veces fui a hablar con ella, a revisar hubieron unos acuerdos que claramente se tomó en esa reunión de consejo de seguridad pública, la cual también se realizaron y hay que dejar en claro que aquí los eventos anormales o lo que a la gente hoy en día le está afectando son los que se producen fuera del recinto que lamentablemente si nos vamos a lo legal la propietaria no tendría mucho que ver, lo que sí me preocupa señor presidente y se lo digo de verdad qué va a pasar en estos días de aquí al 30, porque me imagino que este recinto va a seguir siendo utilizado de la forma que a los vecinos hoy en día les está complicando, todavía quedan dos semanas, creo que como nosotros le podemos brindar a los vecinos hoy en día tener esa tranquilidad que en estos fin de semana no pueda pasar nada, de verdad lamento, lamento la situación, también felicito quizás por otra parte a la contribuyente que también sus compromisos los cumplió, pero me preocupa lo que pueda pasar de aquí al 30, yo no sé señor presidente si también que pueda pasar más adelante, porque hoy en día hay un compromiso de parte de la señora Nancy acá en un documento, pero yo no sé si pasado los meses, pasado los años este compromiso va a seguir o no, porque entiendo que ella como dueña de un recinto también de repente puede llegar alguna propuesta de algún, de alguna persona que quiera nuevamente arrendar el local y puedan seguir pasando estos mismos hechos, pero como lo dijo usted y como lo dijo Fermín legalmente ella cumple con todo y nosotros tenemos que acogernos a eso, así que solamente mi inquietud va a quedarse señor presidente en lo que va a pasar de aquí al 30, ver la posibilidad de quizá poder evaluarlo y ojalá y llamo a la conciencia de cada persona que asiste a este recinto de por favor pensar que hay personas, hay personas adultas, hay personas con enfermedades también muy complejas dentro del sector, a tomar conciencia, todos fuimos jóvenes, todos queremos divertirnos, pero de verdad pensemos en aquellas personas que hoy en día quizás son mayores y para estar, para que ellos se sientan en un lugar seguro, en una comuna segura y ojalá no sigan pasando estos hechos que por mucho tiempo pasaron y de verdad que afectan el buen vivir de los vecinos de nuestro comuna, eso señor presidente".

El Alcalde dice "gracias concejal, comparto su preocupación y quizás poder pedir a través de seguridad pública, cierto, hacer una coordinación con carabineros para poder reforzar la seguridad el fin de semana como de recorrido también para tener la preocupación de eso y con respecto a lo que sigue, hay un compromiso acá de la vecina dueña de la patente, de no cumplirse, como le reitero, tenemos las herramientas para poder poner más seguridad, para revisar, cierto, si sigue cumpliendo o no con lo que refiere a la patente en sí y obviamente también si se provocan este tipo, alguna otra herramienta que nos permitan el día de mañana quizás llegar al extremo de poder clausurar la patente, pero tenemos que, tenemos que



generar esa información antes de poder tomar la decisión definitiva, porque ahora no la tenemos, obviamente como le digo hay un compromiso, de no cumplirse también tenemos las herramientas para poder poner restricciones en horario, en funcionamiento, en poner más luminosidad también en el sector, hay hartos factores que podemos ir revisando a fin de que funcione el local, pero de acuerdo también en la convivencia con el resto de los vecinos, eso. Concejal Claudia Parra”.

La concejala Claudia Parra dice “muchas gracias señor presidente, primero antes de comenzar mi intervención quiero saludar a los vecinos que el día de hoy nos acompañan, que se hicieron el tiempo dentro de sus labores para poder estar hoy en este concejo municipal que yo sé que están, obviamente, también esperando respuesta de parte de sus autoridades, así que muy bienvenidos y que sea todo en bien obviamente de ustedes también, y a fon Fermín también saludarlo y agradecerle por exponernos la situación don Fermín con la documentación que corresponde para que el concejo municipal pueda dirimir de forma responsable. Señor presidente esta es una situación ya que aqueja a mis vecinos de hace bastante tiempo, ya, yo sé y noto en ello y he notado siempre la preocupación que tienen y la necesidad de respuesta también por parte de la Municipalidad de Trehuaco en torno a esta situación muy compleja para ellos, en la administración anterior ellos solicitaron una audiencia pública, lograron plantear, cierto, a través de sus representantes la situación ante el concejo municipal, se tomaron acuerdos y compromisos que creo que lamentablemente fallaron, ya, y el día de hoy nuevamente estamos viéndonos supeditado a esta, a esta situación. Señor presidente con toda la documentación que a nosotros nos emitieron, cierto, los entes respectivos de la municipalidad respecto a las reuniones de comisión también y a la audiencia pública y a este consejo de seguridad pública en donde también ustedes vecinos fueron participes, aquí quiero agradecer también a la señora Karina la encargada del departamento de seguridad pública, que ella dentro de la preocupación también que los vecinos le indicaban solicitó un oficio al señor Fermín en donde exponía la situación de los vecinos, que lo tengo acá, no sé si ustedes tuvieron acceso, si gustan después se los puedo entregar, en donde indica efectivamente que en este local como decía el colega Luis, si bien han habido acontecimientos que son de hecho muy lamentables, como por ejemplo se evidencian delitos de agresiones con daños y lesiones, cierto, incivildades tales como desórdenes, gritos en la vía pública, música con alto volumen, personas que utilizan la vía pública para hacer sus necesidades biológicas, vehículo mal estacionados que impiden el ingreso y la salida de los residentes, lo cual entorpece obviamente la normalidad de las vidas de unas personas que viven en un sector residencial si esto es así, no podemos obviamente quedarnos ajenos a la problemática que viven nuestros vecinos respecto a este tipo de situaciones, yo me pongo en su lugar, ya, no me gustaría obviamente pasar por lo que ustedes están pasando, porque uno en su hogar quiere estar tranquilo, compartir con su familia, disfrutar los fines de semana y no ver esta tranquilidad entorpecida ya, bueno este documento también tuvo su respuesta en donde la señora Karina a través de este oficio le solicitaba a retén Trehuaco que emanara efectivamente su respuesta y también al departamento de obras municipales, efectivamente el retén de Trehuaco informa que han habido hecho cierto y denuncias por parte también de los vecinos ya ha habido constancia



respecto a este tipo de situaciones que yo nombraba anteriormente y por parte del departamento de obras se indica efectivamente que faltan, que hay trámites pendientes de resolver, pero averiguando bien vecinos no tienen absolutamente nada que ver con respecto al funcionamiento normal del local comercial en torno a la infraestructura, serían como trámites pendientes de resolver de manera anexa, entonces y respecto al oficio de carabineros que yo no sé si ustedes lo tienen que también se los puedo compartir, se indica efectivamente que han habido también reportes y denuncias, pero como decía el señor alcalde de parte de la administración no se cursaron en su momento quizás las sanciones en las cuales se hubiese podido tomar hoy día una decisión, porque sería también injusto para la contribuyente que el concejo municipal le clausurara la patente o no se la renovara siendo que no hay absolutamente ninguna sanción, sería como una decisión de forma arbitraria, entonces estimadas vecinas y vecinos yo obviamente el concejo tiene una función muy importante que es normar, resolver y fiscalizar y hoy día estamos resolviendo un tema que la ley solicita el acuerdo del concejo municipal y en donde lamentablemente, y lo digo lamentablemente, porque si fuera a mi juicio cierto yo esta patente hace rato la hubiese caducado, y yo quiero ser sincera y responsable con lo que yo digo, pero también tengo que ser responsable con las decisiones que tomo en torno al cargo que a mí me compete y ante la legalidad yo efectivamente tengo que hacer juicio, cierto, a lo que indican los profesionales y también creer en este compromiso que hace la contribuyente de que efectivamente ya no va a arrendar la patente y ella se va a dedicar efectivamente a poder hacer eventos que cambien completamente lo que se estaba dando ahora, ya, yo solamente señor presidente le solicito que por favor podamos ser estrictos en relación a la supervisión de esta patente con don Fermín, con inspectores municipales, con carabineros, con seguridad pública, para que no nos veamos en situaciones que podamos decir más adelante saben que adquirieron compromisos la contribuyente pero no los cumplió, y nuevamente volvemos a esta rueda, a este círculo vicioso que ya los vecinos han estado viendo por muchos años y a nosotros como concejales igual nos preocupa en demasía, porque nosotros estamos aquí también para representar a los vecinos ya, y en ese sentido señor presidente yo quiero creer en la carta que envía la señora Nancy y le pido que por favor cumpla con lo que ella se comprometió para que todos los vecinos puedan tener la tranquilidad de vivir en un entorno seguro y tranquilo como yo sé que a ella también le gustaría si estuviera en la posición que están mi vecinos hoy en día señor presidente, así que esa es mi intervención y le agradezco el espacio”.

El Alcalde dice “gracias concejala, no le quepa duda que vamos a hacer valer esos acuerdos y de ser contrario obviamente se fiscalizará con mayor rigurosidad. Concejala Camila Flores”.

La concejala Camila Flores dice “muchas gracias señor presidente, Buenas tardes vecinos que se encuentran acá, agradecer a don Fermín por la aclaración, bueno el tema principal aquí es si la patente cumple o no con la legalidad y como dijo don Fermín nosotros Lamentablemente ante la Corte Suprema no tendríamos algún fundamento para que no fuera aprobada, los cuestionamientos están netamente por los vecinos que están alrededor donde han tenido que vivir situaciones que no a todos les gusta y que no es de un buen vivir, se agradece que la



señora Nancy tome ella este rubro y que cumpla con lo que dicen los vecinos, yo insto a los vecinos a hacer las denuncias correspondientes en carabineros como corresponde, porque así deja un precedente al momento de cuando quieran renovar las patentes, si no hay denuncia nosotros no tenemos tampoco más fundamentos de renovar o revocar una patente que nos están solicitando, hasta ahora estaríamos ok, vuelvo a insistir, gracias por la aclaración y le doy el pase”.

El Alcalde dice “gracias concejal. Concejal Gonzalo Constanzo”.

El concejal Gonzalo Constanzo dice “muchas gracias señor presidente, muchas gracias a don Fermín por la información que se nos entrega y muchas gracias a los vecinos, por un lado tenemos el informe de seguridad publicada que relata hechos bastante terrible que viven los vecinos, pero por otro lado tenemos la carta de la propietaria en la que se compromete al término de contrato de arriendo, entonces lamentablemente no hay nada que prohíba la aprobación de esta patente, pero si durante el año no se ven cambios que se realicen las sanciones correspondientes para que el próximo, para la, para que la próxima votación de las patentes sea un escenario diferente, eso muchas gracias”.

El Alcalde dice “gracias concejal, entonces no sé si hay alguna otra duda o consulta para poder llamar a votar la renovación de patente de alcohol de la señora Nancy Figueroa, llamo a votar entonces. Concejal Samuel Montecinos”.

El concejal Samuel Montecinos dice “muchas gracias señor presidente, con los compromisos establecidos y con lo que queda hoy y queda en acta además de la señora Nancy como contribuyente y además desde esta administración con resguardar la seguridad pública tanto de la comuna como específicamente de este sector de Maitenco Alto, mi votación es favorable para la renovación de la patente letra G de la señora Nancy Figueroa, gracias señor presidente”.

El Alcalde dice “gracias concejal. Concejal Rolando Agurto”.

El concejal Rolando Agurto dice “gracias presidente. Bueno yo acojo la ley, me voy a acoger a la ley, pero a la vez también espero que se haga un trabajo arduo y se pueda controlar a esta persona si realmente cumple con los requisitos que la ley exige, mi votación es favorable”.

El Alcalde dice “gracias concejal. Concejal Luís Monsalve”.

El concejal Luís Monsalve dice “esperando, cierto, entonces que ojalá se pueda llevar a una mejora cierto con este término de contrato señor presidente por el bien de los vecinos vecina del sector de Maitenco Alto mi votación es favorable”.

El Alcalde dice “gracias concejal. Concejal Claudia Parra”.



La concejala Claudia Parra dice "solicitando señor presidente todas las medidas de fiscalización, no tan solamente para esta patente, sino que para todas las de la comuna de Trehuaco señor presidente mi voto es favorable".

El Alcalde dice "gracias concejal. Concejal Camila Flores".

La concejala Camila Flores dice "ya teniendo todo hablado y aclarado mi voto es favorable señor presidente".

El Alcalde dice "Gracias concejal. Concejal Gonzalo Constanzo".

El concejal Gonzalo Constanzo dice "con el compromiso de la propietaria y también el compromiso municipal de la supervisión constante mi voto es favorable".

El Alcalde dice "gracias concejal, mi voto igual es favorable, teniendo en cuenta como dicen ustedes no solo está patente, sino que obviamente hay que respetar la ley de acuerdo a lo que se solicita y también tener en consideración la convivencia con los vecinos, yo creo que también es súper loable también de poder escucharlos a ellos, de tomarlo en cuenta, porque en esto vivimos en una sociedad y compartimos también con toda nuestra gente alrededor, teniendo eso en consideración, teniendo en consideración también lo que nos describe la propietaria de esta patente no tendríamos problemas y por votación unánimes entonces se renueva por un nuevo periodo está pendiente de alcoholes".

El H. Concejo Municipal de Trehuaco, **acuerda** por los votos de los concejales Claudia Parra Bello, Rolando Agurto Acuña, Gonzalo Constanzo Monsalve, Samuel Montecinos Zapata, Luís Monsalve Valenzuela, Camila Flores Muñoz, y del alcalde Jorge Morales Sanhueza **aprobar** la renovación de la siguiente patente de alcohol:

N°	Nombre	Rol	Rut	Clasificación
1	Nancy Figueroa Aguilera	4-41	10.114.985-4	"G"

El Alcalde dice "pasando a otro punto, asuntos nuevos no hay, pasamos al punto 7 de incidentes".

6.- ASUNTOS NUEVOS

No hay.



7.- INCIDENTES

El Alcalde dice “partimos nuevamente por don Samuel Montecinos”.

El concejal Samuel Montecinos dice “muchas gracias señor presidente, bueno mis incidentes van relacionados más que nada respecto al mejoramiento de los caminos, que vengo del sector cordillerano y está bastante en mal estado, donde los vecinos y vecinas se quejan por lo mismo, porque está demasiado calaminoso y sobre todo el tema del Puente Piedra donde este, se rompieron las barreras, cierto y le interesaría igual a los vecinos de que se pudiese a corto plazo el mejoramiento de estas barreras, por lo mismo, por seguridad de los vecinos y vecinas.

El otro incidente es respecto a las maquinarias, se entiende que están en mal estado, pero ya tal vez teniendo quién va a ser el encargado de maquinaria para realizar alguna comisión o reunión con los diferentes dirigentes de las organizaciones de juntas de vecinos debido a que la mayoría solicita esta maquinaria y no hay información respecto a ello.

Lo otro también que es el tercer incidente es respecto a una multicancha, es aquí en la Villa Los Copihues donde muchos o varias familias me han consultado qué está pasando con el funcionamiento, o sea el horario, tengo entendido, algunas mamitas me decían que los niños tenían acceso desde las 5 de la tarde hasta las 6 porque después era horario de adultos, igual les complica sabiendo que hoy día por ejemplo las altas temperaturas para los niños y niñas es bastante incómodo estar expuestos a tanta exposición solar, radiación solar, por ende mi sugerencia o solicitud es que se pudiesen a lo mejor cambiar esos horarios para que los niños y niñas pueden hacer deporte en horarios más, donde no exista tanto sol directo y cuál va a ser, digamos, el funcionamiento de esta multicancha, o sea igual es un espacio recreativo entendiéndose que estamos en vacaciones de verano, donde no muchos niños y niñas pueden ir a otro lugar para esparcirse o recrearse y ellos tienen ahí su espacio y realmente varias mamitas me han dicho que ha estado cerrado, que cómo va a funcionar para informarle a la comunidad.

Y el otro incidente es más que nada hacer una invitación a la Fiesta Cultural de la Cuelcha, es para el 18, sábado 18 en el sector de Antiquereo desde las 2 de la tarde, también hace mención ahí la junta de vecinos para que nuestras vecinas y vecinos, o de otras comunas también puedan ir a disfrutar de platos típicos, de un buen ambiente familiar, más que nada de eso señor presidente, muchas gracias y saludos a mi sector de Paniagua, mis vecinos y vecinas, gracias”.

El Alcalde dice “gracias concejal, con respecto a los caminos el 30 de diciembre se envió un oficio a Vialidad pidiendo para poder re perfilar los caminos, por lo menos lo más importante, sabemos en las condiciones que están, así que como dice usted están en muy malas condiciones y hoy día dentro de la gestión en Chillán volví a insistir, pasé nuevamente a hablar con el Director de Vialidad el cual se comprometió a enviar maquinaria de forma de urgencia por lo menos en los caminos principales, ya, y nos comentaba que está en un proceso de licitación de las globales y yo le comenté ya que llevamos casi dos meses sin mantención de nuestros caminos, lo que es, nos complica bastante y él se comprometió por lo menos mientras llega o se destraba la licitación de las globales poder usar maquinaria de Vialidad propia, ya,



así que quedamos con ese compromiso, esperamos que a la brevedad se pueda solucionar ese tema.

Con respecto al Puente Piedra tengo entendido que fue producto de la intervención de terceros que estaban talando unos árboles alrededor, vamos a hacer las consultas en que quedó eso, entiendo también que había una denuncia con respecto a eso y si no oficiar a Vialidad para que puedan repararlo, porque pusieron ahí una medida de mitigación no más que está peligrosa como dice usted.

Con respecto a la maquinaria hoy día ya está funcionando la motoniveladora, anda haciendo algunos trabajos y se van a ir subsanando las solicitudes que nos han llegado a la brevedad, de acuerdo al orden también de ingreso de dichas solicitudes, ya, la retroexcavadora se está viendo su reparación, esperamos tenerla lo más pronto posible pero un poco más compleja poder ponerla en funcionamiento ya.

La multicancha está, si nuestro administrador nos puede dar más información con respecto a eso, el funcionamiento, horarios, pero tengo entendido que esta, sí, pero está funcionando a solicitud, si eso.

Obviamente reiterar la invitación a la Fiesta de la Cuelcha y también reiterar la invitación de esta semana va a empezar a salir el programa municipal de la semana trehuaquina, recordar que estamos de aniversario a fin de mes, así que van a haber varias actividades para que la gente también nos siga en las redes sociales van a salir corto todas las actividades que tenemos contempladas, así como nos había solicitado la gente, en deporte, en actividades, con emprendedores, con mujeres en realidad adultos mayores y se invita a, toda la comunidad está cordialmente invitada a participar de todas estas actividades que les tenemos preparadas. Don Juan José tenía alguna información”.

El Alcalde dice “como ven ahí esta información que estamos realizando y trabajando por mejorar las condiciones y juegos de infraestructura de nuestra comuna. Concejal Rolando Agurto”.

El concejal Rolando Agurto dice “muchas gracias señor presidente. Bueno, quiero dar a conocer, tuve una semana bastante agitada podemos decir, donde pude participar en distintos sectores de la comuna de Trehuaco y agradecer a todas aquellas comunidades que tuvieron el cariño, el aprecio de poder invitarnos a participar en sus actividades, el día viernes estuve en Antiquereo también allí participando en la coordinación de la actividad de la Cuelcha junto a usted señor alcalde también que estuvo allí con los vecinos, así que fue una reunión bastante exitosa en aquel día viernes, el día sábado también estuve en el lugar El Manzano con mi colega Claudia Parra y colega Camila Flores, también el aniversario de su organización que fue una tarde muy recreativa, muy bonita podemos decir, muy llena de bendiciones donde pudimos compartir un buen rato con los vecinos de ahí del sector del Manzano, para mí fue una experiencia nueva señor alcalde, porque primera vez que llego a ese sector, lo reconozco, siempre lo dije que voy a tratar, si Dios lo permite, así de poder llegar a los últimos rincones de mi comuna, porque mi periodo anterior realmente no me dio el tiempo reconozco de poder llegar a todos los sectores de la comuna de Trehuaco por motivos de que a veces coinciden



las reuniones, coinciden los horarios, entonces es muy difícil estar en todos lados, y ayer también tuve la oportunidad también de estar en El Aromo compartiendo con Las Delicias del Aromo que fue una tarde también recreativa junto a mi colega Claudia y la colega Camila, así que, y Samuelito también, así que fuimos invitados y pasamos una tarde bastante recreativa y nos deleitamos de las grandezas de nuestros vecinos que preparan aquellas comidas tan riquísimas para la comunidad, así que contento señor alcalde por todas las actividades.

Y sabemos que todo el tema de la máquina muchos vecinos nos preguntan pero nuestra respuesta es decirles que hay que esperar, porque la máquina de pronto se van a reparar y poder pasarle de aquí de Trehuaco al Cerro Piedra porque está bastante calamino el camino, pero como usted decía que ya se hizo un convenio con Vialidad para poder tener, esperar una respuesta de ellos y tener más adelante la posibilidad de poder echar una pasadita al camino hacia Cerro Piedra, así que habría muchas más inquietudes señor alcalde, pero agradecerle por la oportunidad y un saludo para todos mis vecino de mi querida comuna de Trehuaco, muchas gracias solamente eso”.

El Alcalde dice “gracias concejal. Concejal Luís Monsalve”.

El concejal Luís Monsalve dice “gracias señor presidente, sumarme, cierto, al saludo de estos sectores que tuvieron su actividad este fin de semana, lo cual bueno yo me escuse que no pude asistir dado a mi nuevo cargo en bomberos, me tocó estar a cargo de la comuna este fin de semana, así que entregué mis excusas a algunos miembros de la directiva de estos sectores a la cual, cierto, le mando un saludo, señor presidente bueno me incidente va relacionado a lo mismo, aprovechándome que yo sé que usted tiene muy buenos contactos con empresas Arauco dado a un incendio que se produjo en Denecan este fin de semana, en la cual, bueno bomberos se vio un poco complicado dado que en ese fundo en específico no hay accesos habilitados para los carros bomba y para particulares, por lo que me tocó tomar la decisión de hacer una entrada forzada nomás y romper algunos cercos que están en el camino público para poder ingresar con el móvil, es por ende que me gustaría señor presidente ver la posibilidad de coordinar quizás con la junta de vecinos, usted mismo en el municipio la posibilidad de que Arauco pueda ya sea facilitar una llave o habilitaron un acceso para que en caso de algún evento cierto de esta magnitud puedan los vehículos de emergencia poder acceder, cierto, libremente y poder quizás atacar de forma más rápida estos incendios que se pueden provocar y cómo se produjo, se produjo este fin de semana, dado que los terrenos en Denecan, cierto, en la calle principal los terrenos son muy extensos, aproximadamente 60, 70 metros lo que para bomberos es de verdad muy complejo, porque significa que tenemos que extender mucho más material, lo cual la presión también eso nos afecta, así que si puede usted como le dije anteriormente tiene muy buenos contactos señor presidente ver la posibilidad de tener una llave o un acceso que permita a bomberos cierto poder acceder y no tener que llegar a la situación que llegué yo y la decisión que me tocó tomar de romper cercos alambres para poder ingresar con los móviles, y ese sería mi incidente señor presidente, muchas gracias”.



El Alcalde dice "gracias concejal, sin duda podemos generar una reunión con la encargada patrimonial para llegar a algún acuerdo como dice usted, obviamente cuando hay este tipo de situaciones yo creo que hay que actuar nomás y actuó bien, yo creo que eso tampoco la empresa se va a poner a eso, pero podemos hacer la coordinación como dice usted para la próxima, ojalá no se produzca, pero en caso de estar coordinado en ese tema. Concejal Claudia Parra".

La concejala Claudia Parra dice "muchas gracias señor presidente bueno que todo primero agradecer a la junta de vecinos que me hicieron extensiva la invitación para poder participar con ellos, a la junta de vecinos del Manzano y El Aromo en donde compartimos gratos momentos con los vecinos señor presidente, felicito a la junta de vecino El Manzano que cumplió 35 años, una edad no menor en donde ya llevan trabajando mancomunadamente en el crecimiento de sus territorios y felicitar también a la presidenta la señora María Isabel Vera que pese a que ha estado pasando por momentos delicado de salud sigue ella como buena dirigente llevando en lo más alto a su junta de vecinos señor presidente, respecto a esa compartir también trabajamos señor presidente, lo pasamos bien, pero también trabajamos y recibí inquietudes, bueno estaban los colegas también presentes, de la señora María Isabel en torno a tres preocupaciones que ellos tienen como sector, el primero es que requieren de forma urgente maquinaria para poder hacer pozos zanjas para sus animales, hacer ampliar y limpiar, eso es urgente señor presidente, yo se lo dije hace unos incidentes pasados atrás que también, bueno no es una problemática tan solo del sector El Manzano, sino que de la comuna, yo creo que igual ahí hay que hacer el requerimiento y la canalización de información con organizaciones comunitarias, cierto, para poder tomar el catastro de menos cuántos son los pozos que se requieran en nivel comunal poder dar una solución señor presidente, otra de las problemáticas que ellos tienen es que por ahí transita mucho camión forestal de alto tonelaje, entonces tienen susto cierto de que este puente que conecta vialmente al sector con las urdes como Quirihue, Trehuaco se vea mermado o perjudicado en torno al tráfico de estos camiones con peso señor presidente, bueno eso es un camino que está también enrolado con Vialidad y yo creo que habría que hacer las averiguaciones y las gestiones y comunicarse también con las empresas forestales que transitan frecuentemente por ahí, ver una alternativa para mitigar, y lo otro señor presidente la empresa CGE a través yo creo que de un contratista me imagino que trabajan ellos hicieron desmalezado y desarbolización de todos los árboles y las malezas que convergen en torno a la línea eléctrica señor presidente, pero dejaron ahí las ramas, dejaron ahí obviamente el pasto seco y que en este tiempo eso es combustible, para los incendios forestales también es un riesgo, entonces también solicitaba la gestión de que si se podía hacer el contacto directo con la empresa para que fueran, obviamente, a mitigar eso que para ellos es un riesgo y que los preocupa mucho señor presidente, eso en definitiva, algunas inquietudes del sector El Manzano, al Aromo también muchas gracias por la invitación, un domingo bastante dulce, lo pasamos muy bien señor presidente y sin duda agradecer más que nada la consideración en este taller de repostería que estuvo muy entretenido, un día domingo hacía bastante calor, pero lo pasamos muy bien en el sector El Aromo señor presidente.



Y incidentes cortos, solicito señor presidente que se haga un plan para recuperar espacio, cierto, o infraestructuras municipales, tenemos la casa de acogida del adulto mayor que está en Las Nieves que es lo que hay que ver, que es lo que se va a hacer con eso, nuestra farmacia popular que bueno está siendo utilizada por una organización, pero durante la semana hay que ver que otros usos se le puede dar, la panadería inclusiva también que es lo que se va a hacer con esos espacios que están ahí. En qué situación está el pozo profundo de Los Boldos también señor presidente y poder ir viendo, cierto, como materialidades o infraestructuras que están en desuso podemos retomarlas para poder ponerlas a disposición de las organizaciones o bien de la comunidad, eso señor presidente, muchas gracias”.

El Alcalde dice “gracias concejal, obviamente saludar también a la junta vecinos El Manzano por su aniversario número 35, lamentablemente por un tema de salud no pude acompañarlos al igual que el día domingo sector El Aromo ya con su cierre de proyecto FNDR que como dice usted lo pasaron muy bien y eso es bueno, con el tema de pozos apenas podamos subsanar el tema de maquinaria obviamente va a estar disponible, esperamos hacerlo a la brevedad,

Sí, con el tema de camiones forestales habría que conversar con la presidenta si maneja qué empresa forestal está circulando, para poder generar algún tipo de reunión con ella y algún tipo de medidas de mitigación también ya, sobre todo como dice usted el tema que les preocupa del puente.

Con empresas CGE habría que oficiar a la empresa, en este caso tengo entendido que deberían haber retirado el material o los chipean para no dejar como dice usted las ramas ahí ya se puede hacer las consultas respectivas en caso de que haya que corregir algo para que puedan sacar esas ramas y el plan recuperación de espacio estamos en eso estimada concejala, estamos viendo que uso poder darle, obviamente ocupándolo, tenemos varias, estamos revisando, recuperando varios espacios entre esos los que usted menciona y pronto le daremos noticias también de la situación de poder darle uso, y con respecto al pozo profundo de Los Boldos lo estamos recuperando a raíz de que nos falta el tema de poder mantener el lugar y hizo una excelente alternativa para poder darle uso, así que lo vamos a recuperar, está en proceso de para darle funcionamiento y gastar obviamente ahí en mejora del sector. Concejal Camila Flores”.

La concejala Camila Flores dice “muchas gracias señor presidente, antes de empezar quiero solicitar autorización si me demoro más de 3 minutos, porque tengo varios incidentes, ya, bueno primero que nada igual agradecer a la junta de vecinos del Manzano que nos hizo extensiva la invitación para celebrar sus 35 años donde compartimos las inquietudes que la colega Claudia manifestó, también lo manifestaron a nosotros, el día domingo seguimos en el cierre del FNDR en el sector El Aromo con las delicias del aroma que de verdad quedó muy delicioso todo, sigan con ese taller. Mis incidentes son los siguientes después de esta introducción, quisiera solicitar si es factible la mantención del río Lonquén, porque no sé si es que ustedes han ido a mirar donde colinda con Los Boldos, hay un basural que la gente lamentablemente no aprovecha sus áreas de recreación y no se lleva la basura, va a votar



colchones, living, podemos gestionar ahí con aseo y ornato la factibilidad de hacer una limpieza para que nuestros vecinos tengan acceso de manera más limpia disfrutar esos espacios.

Como ya es sabido también el tema del incendio que hubo hace poco entre Ninhue, Quirihue y Trehuaco, hacer la invitación a toda la comuna de Trehuaco valga la redundancia a acercarse al cuartel de bomberos de nuestra comuna para donar botellitas con agua, cereales que ellos ustedes saben que en el momento de la emergencia a veces no tienen mucho tiempo para gestionar esto, así que les hago la invitación de manera humilde para que apoyemos a nuestros chicos buenos.

Así como usted también ha trabajado yo también señor alcalde con la Delegación, he estado haciendo gestiones para poder solicitar maquinaria para los caminos rurales los cuales me lo han solicitado y a la vez aprovechando que está aquí don Gonzalo Alvial solicitarle a él un catastro entre los vecinos que necesiten el camión de fosa porque la Delegación también me informa que lo podemos gestionar, ya, aquellas personas que han preguntado por ese camión lamentablemente lo tenemos, pero sabemos lo que sucede, podemos gestionarlo a través de la Delegación como lo estoy haciendo señor alcalde.

Y por último como estoy en la comisión de deporte comentarles que pronto a iniciar el aniversario se va a empezar con un campeonato, agradecer a don Gilberto Cabrera y a don Carlos Subiabre, con ellos estamos formalizando y ayudando a unos jóvenes que es la juventud deportiva de Trehuaco, ya, estos jóvenes son una organización sin fines de lucro donde tienen todo asesoramiento y el apoyo de mi persona y de los jóvenes antes mencionados y ellos van a iniciar con un campeonato el 3 de febrero en Los Copihues, ya, zumba a partir de las 19 horas y el campeonato empieza a las 8 de la tarde para los pequeños, estos es como le digo yo señor alcalde gestionado por la juventud deportiva de Trehuaco con el apoyo del municipio, don Gilberto Cabrera y don Carlos Subiabre y mi persona como encargada de la comisión de deporte, eso sería todo señor alcalde, muchas gracias".

El Alcalde dice "gracias concejal, con respecto al tema basurero, o sea el basural en el sector de Los Boldos, no sé si podremos intervenir porque el lugar está entre lo público y privado, habría que hacer las consultas, obviamente, quizás con algún letrerito para el llamado también a quienes lo usen puedan llevarse su basura, me parece muy bien el apoyo a bomberos y si se puede gestionar como dice usted a través de la Delegación el apoyo de limpia fosas sería lo ideal, obviamente, eso atiende también como solicitud de los vecinos".

El concejal Luís Monsalve dice "señor presidente me puede dar un minuto, se me quedo un incidente, ya que igual me demore poco".

El Alcalde dice "terminemos y si lo autorizan los demás concejales podría dar su incidente Concejal Gonzalo Constanzo".

El concejal Gonzalo Constanzo dice "muchas gracias señor presidente, yo el día martes estuve participando en la Ceremonia de Egreso del Jardín Infantil Los Pinitos, el día aquí con la concejal Camila Flores, el día miércoles estuvimos participando en la Ceremonia de Egreso de



la Sala Cuna y Jardín Infantil Semillitas y el día jueves en la Ceremonia de traspaso igual del Jardín Infantiles Semillitas con la concejal Camila Flores, lamentablemente el día sábado y domingo no puede participar en la junta de vecinos El Manzano y del Aromo, así que les envío un gran una saludo, también incidentes sobre la prevención de incendios forestales, hay una solicitud del comité de salud de la posta de Denecan sobre la ayuda en la limpieza para prevenir incendios, eso es una solicitud que están pidiendo los vecinos y otra solicitud es de los vecinos de la Villa El Sol sobre el bosque de propiedad municipal que está muy cerca de las viviendas, entonces para ellos es muy peligroso y que se realice ese estudio para ver qué solución se les puede dar con prevención de incendios, eso sería muchas gracias señor presidente”.

El Alcalde dice “gracias concejal, respuesta con respecto al bosque en la Villa El Sol, puede enviar a alguien equipo de SECPLAN o, cierto, o de Dom para que pueda ir a revisar y tener una respuesta al respecto a eso. Ya, ahí está su respuesta concejal. Faltaría el punto de don Luís para poder terminarlo”.

El concejal Luís Monsalve dice “gracias señor presidente, bueno agradecer a las personas que están siguiendo, porque me tiraron la oreja al tiro, así que eso es bueno que la gente vea la plataforma, cierto, y se interiorice de lo que se hable acá en el concejo, mi incidente señor presidente que se me quedó fue de que bueno con la administración anterior, cierto, después de muchos esfuerzos en un callejón, el callejón de Denecan que se le llama, cierto, se pudo instalar una alcantarilla provisoria la cual permitía, cierto, el acceso a una familia que hoy en día en periodo de invierno quedan aisladas, no tenían tránsito, cierto, en sus vehículos, se instaló esta alcantarilla la cual hoy en día los vecinos me preguntan la posibilidad de poder mejorar esa alcantarilla ya que quedó sin soporte se puede decir, lo cual va a permitir que ante cualquier lluvia, cierto, el agua retire cierto esta arena que hoy en día es la que está más que nada soportando esta alcantarilla, ver la posibilidad de hacer un muro de contención señor presidente, está el apoyo de los vecinos de poder aportar, cierto, en lo que es en los trabajos ya sea de carpintería, pero lo que hoy en día está fallando es el tema de los materiales que yo creo que se va a necesitar cemento, quizás algunos fierros que quizás de repente pueden reutilizarse si es que en algún recinto puede haber, la idea es reforzarlo antes que llegue la lluvia señor presidente y es algo que me lo están pidiendo y que quedó a medias, pero la idea es poder realizarlo lo antes posible, antes que llegue la temporada de invierno, yo le puedo dar bueno después cualquier antecedente de donde se encuentra para también si hay personal puede ir a verlo, pero la idea como le digo es poder arreglarlo antes que llegue la lluvia, eso gracias”.

El Alcalde dice “gracias concejal, como usted dice nos puede facilitar los antecedentes para poder revisar y obviamente tomar una medida para poder ayudarlos, estaríamos entonces terminando, siendo ya las 16 horas con 21 minutos damos por término el concejo sesión ordinaria número 5 del lunes 13 de enero del año en curso, entonces nos despedimos de toda



la comunidad, muchas gracias por su atención y obviamente agradecer también a los concejales y personal municipal que nos acompañó esta tarde, muchas gracias”.

Siendo las 16:21 horas se levanta la sesión.



Lucy Cartes Ramírez
Secretaria Municipal
Ministro de Fe

ACUERDOS SESIÓN ORDINARIA N°05

H. CONCEJO MUNICIPAL

Lunes 13 de enero del 2025

1.- El H. Concejo Municipal de Trehuaco, **acuerda** por unanimidad de los presentes, por los votos de los concejales Claudia Parra Bello, Rolando Agurto Acuña, Gonzalo Constanzo Monsalve, Samuel Montecino Zapata, Luís Monsalve Valenzuela, Camila Flores Muñoz y del señor alcalde don Jorge Morales Sanhueza **aprobar** el Acta Sesión Extraordinaria N°02 de fecha 30.12.2024.

2.- El H. Concejo Municipal de Trehuaco, **acuerda** por los votos de los concejales Claudia Parra Bello, Rolando Agurto Acuña, Gonzalo Constanzo Monsalve, Samuel Montecinos Zapata, Luís Monsalve Valenzuela, Camila Flores Muñoz, y del alcalde Jorge Morales Sanhueza **aprobar** la renovación de la siguiente patente de alcohol:

N°	Nombre	Rol	Rut	Clasificación
1	Nancy Figueroa Aguilera	4-41	10.114.985-4	"G"



Lucy Cartes Ramírez
Secretaria Municipal
Ministro de Fe