

**PERMISO DE EDIFICACION DE VIVIENDA TIPO****A CONSECUENCIA QUE LA VIVIENDA ORIGINAL FUE DAÑADA POR UNA CATASTROFE**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

TREHUACO

REGIÓN :  
DE ÑUBLE

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
02
FECHA
05-01-2024
ROL S.I.I
265-47

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.3.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el profesional competente a cargo de las obras de la vivienda tipo correspondiente al formulario 8.9 S.P. V.T. Art. 5.1.4. N° 6.3.  
 D) El Decreto Supremo N° .....del .....que declara zona afectada por catástrofe

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de edificación de vivienda tipo para el predio ubicado en calle/avenida/camino ..... SECTOR MEDAL

Nº	S/N	Lote Nº	manzana	localidad o loteo
		URBANO	sector	SECTOR MEDAL
		(urbano o rural)		

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba ..... Mantiene ..... a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959  
(se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones especiales:

.....  
Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

.....  
Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PORFIRIO TOLEDO SEGUEL	10.931.948 - 1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE o RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS de la VIVIENDA TIPO	R.U.T.
NICOLÁS BASTIÁN GARCÉS	15.943.947 - K
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.

**3.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO**

	SUPERFICIE EDIFICADA (m²)	SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1º Piso	67,25		339,00
2º Piso			
3º Piso			
Total	67,25	0,00	339,00

**4.- PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$	8.169.665
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$	122.545
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	%	
TOTAL A PAGAR	%	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	3957
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA
		11-01-2024

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
NOMBRE Y FIRMA