

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE  
TREHUACO

REGIÓN  
DEL BIOBIO

URBANO  RURAL

Nº DE CERTIFICADO
06
Fecha de Aprobación
01.07.14
ROL S.I.I
66-014

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S. U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° ..... CS - 4087.....
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° ...67.....de fecha...28.04.14.....

### RESUELVO:

1.- Aprobar la.....SUBDIVISIÓN..... para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN  
camino:...CALLE JUAN MACKENNA ... N° 197 .....localidad o loteo.....  
sector...URBANO , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman  
parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 3895

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PEDRO MARIA MONSALVE GONZALEZ	4.649.293-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
ORLEANS ROMERO MELIPILLAN	16.328.697-1

### 4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

#### 4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	1208,25M2
--------------------------------	-----------

#### SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)
N°	6B-1	373,01	N°			N°		
N°	6B-2	446,31	N°			N°		
N°	6B-3	388,93	N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		1208,25

**4.2.- FUSIÓN:  
SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
Nº		Nº			Nº		Nº	
Nº		Nº				TOTAL		

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE**

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)  SI  NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$ 4.267.137.-	2%	\$ 85.343.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI				\$
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº	FECHA:	(-)	\$
SALDO A PAGAR				\$ 85.343.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA:		

**NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)**

1. TEO. 150.000	2. TEO. 150.000	3. TEO. 150.000	4. TEO. 150.000	5. TEO. 150.000	6. TEO. 150.000	7. TEO. 150.000	8. TEO. 150.000	9. TEO. 150.000	10. TEO. 150.000	11. TEO. 150.000	12. TEO. 150.000	13. TEO. 150.000	14. TEO. 150.000	15. TEO. 150.000	16. TEO. 150.000	17. TEO. 150.000	18. TEO. 150.000	19. TEO. 150.000	20. TEO. 150.000	21. TEO. 150.000	22. TEO. 150.000	23. TEO. 150.000	24. TEO. 150.000	25. TEO. 150.000	26. TEO. 150.000	27. TEO. 150.000	28. TEO. 150.000	29. TEO. 150.000	30. TEO. 150.000	31. TEO. 150.000	32. TEO. 150.000	33. TEO. 150.000	34. TEO. 150.000	35. TEO. 150.000	36. TEO. 150.000	37. TEO. 150.000	38. TEO. 150.000	39. TEO. 150.000	40. TEO. 150.000	41. TEO. 150.000	42. TEO. 150.000	43. TEO. 150.000	44. TEO. 150.000	45. TEO. 150.000	46. TEO. 150.000	47. TEO. 150.000	48. TEO. 150.000	49. TEO. 150.000	50. TEO. 150.000	51. TEO. 150.000	52. TEO. 150.000	53. TEO. 150.000	54. TEO. 150.000	55. TEO. 150.000	56. TEO. 150.000	57. TEO. 150.000	58. TEO. 150.000	59. TEO. 150.000	60. TEO. 150.000	61. TEO. 150.000	62. TEO. 150.000	63. TEO. 150.000	64. TEO. 150.000	65. TEO. 150.000	66. TEO. 150.000	67. TEO. 150.000	68. TEO. 150.000	69. TEO. 150.000	70. TEO. 150.000	71. TEO. 150.000	72. TEO. 150.000	73. TEO. 150.000	74. TEO. 150.000	75. TEO. 150.000	76. TEO. 150.000	77. TEO. 150.000	78. TEO. 150.000	79. TEO. 150.000	80. TEO. 150.000	81. TEO. 150.000	82. TEO. 150.000	83. TEO. 150.000	84. TEO. 150.000	85. TEO. 150.000	86. TEO. 150.000	87. TEO. 150.000	88. TEO. 150.000	89. TEO. 150.000	90. TEO. 150.000	91. TEO. 150.000	92. TEO. 150.000	93. TEO. 150.000	94. TEO. 150.000	95. TEO. 150.000	96. TEO. 150.000	97. TEO. 150.000	98. TEO. 150.000	99. TEO. 150.000	100. TEO. 150.000
-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	-------------------



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
(FIRMA Y TIMBRE)