

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO****REGIÓN
DE ÑUBLE**☒**URBANO**☐**RURAL****N° DE CERTIFICADO****15****Fecha de Aprobación****14.11.2018****ROL S.I.I****1166-406****VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S. U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N°...CS...4641.....
- D) El Certificado de Informaciones Previas N°...86.....de fecha...**04/10/2018**.....

RESUELVO:

1.- Aprobar la.....**SUBDIVISIÓN**..... para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN
camino:...**CALLE HUMBERTO ROMERO****N° 1015**..... localidad o loteo.....
sector...**URBANO** , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman
parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5..N° 4641

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| MERCEDES ANTONIO AVENDAÑO AVENDAÑO | 8.840.594-3 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| LEONARDO VERA CARDENAS | 15.878.014-3 |

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**4.1.- SUBDIVISIÓN****SITUACIÓN ANTERIOR**

| | |
|---------------------------------------|-----------------|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | 4,01 Has |
|---------------------------------------|-----------------|

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| LOTES RESULTANTES | | Superficie (m2) | | LOTES RESULTANTES | | Superficie (m2) | | LOTES RESULTANTES | | Superficie (m2) | |
|-------------------|--|-----------------|--|-------------------|--|-----------------|--|-------------------|--|-----------------|--|
| N° | | | | | | | | N° | | | |
| N° | | | | | | | | N° | | | |
| N° | | | | | | | | N° | | | |
| N° | | | | | | | | TOTAL | | 4,01 Has | |

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

☒

SI

☐

NO

4.2.- FUSIÓN:**SITUACIÓN ANTERIOR**

| LOTES RESULTANTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) |
|-------------------|---|-----------------|------------------|---|-----------------|------------------|--|-----------------|
| N° | 1 | 390,50 | N° | 2 | 315,00 | N° | | |
| N° | | | N° | | | TOTAL | | 695,00M2 |

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

| | |
|--------------------------------|--|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | |
|--------------------------------|--|

| | | | | |
|--|--------------------------|----|--------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|--------------------------|----|

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | | | |
|--|--------------|----|----------------|--|--------|-------------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | | | \$ 1.015.542.- | | 2% | \$ 20.311.- |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI | | | | | | \$ |
| INGRESO SOLICITUD | G.I.M. N° | | FECHA: | | (-) | \$ |
| SALDO A PAGAR | | | | | | \$ 20.311.- |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | | N° | | | FECHA: | |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)