

**RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN****DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO****REGIÓN DE ÑUBLE****URBANO****RURAL****N° DE CERTIFICADO****08****Fecha de Aprobación****29/10/2020****ROL S.I.I****64 - 32****VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S. U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° **CS- 4859- 2020**.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 210.....de fecha... 29/10/2020.....

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la... **SUBDIVISIÓN** ... para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
 SUBDIVISIÓN, FUSIÓN  
 camino: **CALLE LUIS LAMAS** ... N°... 126.....localidad o loteo.....  
 sector... **URBANO** , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5..N°

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>ERNA ADRIANA SALGADO MUÑOZ Y OTROS</b>	<b>5.300.405 - 9</b>
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>ETHIELLY MONTES MONSALVES</b>	<b>9.983.697 - 0</b>

**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO****4.1.- SUBDIVISIÓN****SITUACIÓN ANTERIOR**

<b>SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE</b>	<b>2.739,00 M2</b>
---------------------------------------	--------------------

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N° <b>RESTO LOTE 1- B</b>	<b>1.324,17 m2</b>	N°		N°	
N° <b>LOTE 1- B4</b>	<b>734,83 m2</b>	N°		N°	
N° <b>LOTE 1-B5</b>	<b>680,00 m2</b>	N°		N°	
N°		N°		N°	
N°		N°		N°	
N°		N°		<b>TOTAL</b>	<b>2.739,00 M2</b>

## 4.2.- FUSIÓN:

## SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		

## SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	--------------------------	----

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

## 7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			\$ 13.257.954.-		2%	\$ 265.159.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI						\$
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	2363	FECHA:	22/10/2020	(-)	\$
SALDO A PAGAR						\$ 265.159°0
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	FECHA:			

## NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

