

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

REGIÓN DE ÑUBLE

URBA	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	RURAL
------	-------------------------------------	----	-------

Nº DE CERTIFICADO
6
Fecha de Aprobación
09.06.2021
ROL S.I.I
1166-47

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S. U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°...CS...4954...09.06.2021.....
- D) El Certificado de Informaciones Previas N°...90.....de fecha...09.06/2021.....

RESUELVO:

1.- Aprobar la.....**SUBDIVISION**..... para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN  
camino:....SECTOR GOROPEUMO ..... **S/N**..... localidad o loteo.....  
sector...**URBANO** , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 4908

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>SILVIA AVENDAÑO ARENAS</b>	<b>12.967.918-2</b>
REPRESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del <b>ARQUITECTO</b> (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO</b> RESPONSABLE	R.U.T.
<b>SOLANGE LOZIER SEPULVEDA</b>	<b>14.509.762-2</b>

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	12.300,00 M2
--------------------------------	--------------

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)
Nº	<b>RESTO INMUEBLE</b>	<b>10.174,70</b>		<b>LOTE - 4</b>	<b>300,04</b>			
Nº	<b>LOTE - 1</b>	<b>212,00</b>		<b>LOTE - 5</b>	<b>300,04</b>			
Nº	<b>LOTE - 2</b>	<b>300,00</b>		<b>LOTE - 6</b>	<b>234,00</b>			
Nº	<b>LOTE - 3</b>	<b>300,00</b>		<b>SERV. TRANS</b>	<b>479,22</b>			<b>12,300,00</b>

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

## SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°								
N°								

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	--------------------------	----

**5.-** Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

**6.-** Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

## 7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			\$ 2.651.704 .-	2%	\$ 53.034.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI					\$
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°		FECHA:		(-) \$
SALDO A PAGAR					\$ 53.034.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		FECHA:		

**NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)**

[illegible]

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
(FIRMA Y TIMBRE)