

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
TREHUACO****REGIÓN
DE ÑUBLE****URBANO x RURAL****Nº DE CERTIFICADO****09****Fecha de Aprobación****23.11.2021****ROL S.I.I****44-08****VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S. U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°...CS...5018...23.11.2021.....
- D) El Certificado de Informaciones Previas N°...193.....de fecha...**23.11/2021**.....

RESUELVO:

1.- Aprobar la.....**SUBDIVISION**..... para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN
camino:...**CALLE GONZALO URREJOLA** **N.º 896**..... localidad o loteo.....
sector...**URBANO** , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman
parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 5018

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANA RUTH SEPULVEDA MELLA	4.913.306-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
SOLANGE LOZIER SEPULVEDA	14.509.762-2

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**4.1.- SUBDIVISIÓN**

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	4.359,73M2
--------------------------------	-------------------

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
Nº LOTE - 1	2.560,69				
Nº LOTE A - 2	371,20				
Nº LOTE A - 3	414,64				
LOTE A - 4	455,73				

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°								
N°								

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
--------------------------	----	--------------------------	----

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$ 21.903.816 .-		2%	\$ 438.076.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI					\$
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°		FECHA:	(-)	\$
SALDO A PAGAR					\$ 438.076.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°			FECHA:	

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

SITUACIÓN ACTUAL		SITUACIÓN ANTERIOR		SITUACIÓN ANTERIOR	
Nº LOTE	ÁREA (m²)	Nº LOTE	ÁREA (m²)	Nº LOTE	ÁREA (m²)
1	2.560,69	1	2.560,69	1	2.560,69
2	371,10	2	371,10	2	371,10
3	371,10	3	371,10	3	371,10
4	371,10	4	371,10	4	371,10
5	371,10	5	371,10	5	371,10
6	371,10	6	371,10	6	371,10
7	371,10	7	371,10	7	371,10
8	371,10	8	371,10	8	371,10
9	371,10	9	371,10	9	371,10
10	371,10	10	371,10	10	371,10
11	371,10	11	371,10	11	371,10
12	371,10	12	371,10	12	371,10
13	371,10	13	371,10	13	371,10
14	371,10	14	371,10	14	371,10
15	371,10	15	371,10	15	371,10
16	371,10	16	371,10	16	371,10
17	371,10	17	371,10	17	371,10
18	371,10	18	371,10	18	371,10
19	371,10	19	371,10	19	371,10
20	371,10	20	371,10	20	371,10
21	371,10	21	371,10	21	371,10
22	371,10	22	371,10	22	371,10
23	371,10	23	371,10	23	371,10
24	371,10	24	371,10	24	371,10
25	371,10	25	371,10	25	371,10
26	371,10	26	371,10	26	371,10
27	371,10	27	371,10	27	371,10
28	371,10	28	371,10	28	371,10
29	371,10	29	371,10	29	371,10
30	371,10	30	371,10	30	371,10
31	371,10	31	371,10	31	371,10
32	371,10	32	371,10	32	371,10
33	371,10	33	371,10	33	371,10
34	371,10	34	371,10	34	371,10
35	371,10	35	371,10	35	371,10
36	371,10	36	371,10	36	371,10
37	371,10	37	371,10	37	371,10
38	371,10	38	371,10	38	371,10
39	371,10	39	371,10	39	371,10
40	371,10	40	371,10	40	371,10
41	371,10	41	371,10	41	371,10
42	371,10	42	371,10	42	371,10
43	371,10	43	371,10	43	371,10
44	371,10	44	371,10	44	371,10
45	371,10	45	371,10	45	371,10
46	371,10	46	371,10	46	371,10
47	371,10	47	371,10	47	371,10
48	371,10	48	371,10	48	371,10
49	371,10	49	371,10	49	371,10
50	371,10	50	371,10	50	371,10
51	371,10	51	371,10	51	371,10
52	371,10	52	371,10	52	371,10
53	371,10	53	371,10	53	371,10
54	371,10	54	371,10	54	371,10
55	371,10	55	371,10	55	371,10
56	371,10	56	371,10	56	371,10
57	371,10	57	371,10	57	371,10
58	371,10	58	371,10	58	371,10
59	371,10	59	371,10	59	371,10
60	371,10	60			

