

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

REGIÓN  
DE ÑUBLEURBANO  RURAL

Nº DE CERTIFICADO
1
Fecha de Aprobación
07.01.2022
ROL S.I.I
166-120

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S. U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°...CS...5048...06.01.2022.....
- D) El Certificado de Informaciones Previas N°...154...de fecha...20.08.2021.....

## RESUELVO:

1.- Aprobar la.....SUBDIVISION..... para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/ SUBDIVISIÓN, FUSIÓN  
camino:...CALLE JUAN MACKENNA ..... S/N..... localidad o loteo.....  
sector...URBANO , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 4908

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

## 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SANDRA CRUZ MELO Y MARCO CRUZ MELO	8.201.028-9/7.327.772-8
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
SERGIO FERNÁNDEZ REBOLLEO	10.923.326-0

## 4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

## 4.1.- SUBDIVISIÓN

## SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	35.000 M2
--------------------------------	-----------

## SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
Nº LOTE 1	419,68	LOTÉ 7	450,39	LOTÉ 13	30.222,96
Nº LOTE 2	375,27	LOTÉ 8	552,18		
Nº LOTE 3	382,23	LOTÉ 9	300,12		
Nº LOTE 4	300,00	LOTÉ 10	217,55		

## FORMULARIO 3.4.

(R.S.F. - 3.1.2/3.1.3.)

2/2

## 4.2.- FUSIÓN:

## SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
Nº			DE NOMBRE			DE NOMBRE		
Nº								

## SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENA1BLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

SI

NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

## 7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$ 4.795.177 ..		2%	\$ 95.904.-	
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI					\$	
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº		FECHA:	(-)	\$	
SALDO A PAGAR						\$ 95.904.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº		FECHA:		

## NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

8-204.058-013.558-0	SANDRA CRUZ MELGAR Y MARCO GRISES MELGO
10-033.358-0	SERGIO FERNANDEZ REBOLLEDO
	• CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO
	• SUBDIVISIÓN
	• SITUACIÓN ANTERIOR
	• SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS EN LA NERVALES
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 10	LOTES 4
480,33	382,54
828,48	382,54
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 5	LOTES 1
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 6	LOTES 2
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 7	LOTES 3
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 8	LOTES 4
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 9	LOTES 5
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 10	LOTES 6
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 11	LOTES 7
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 12	LOTES 8
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 13	LOTES 9
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 14	LOTES 10
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 15	LOTES 11
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 16	LOTES 12
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 17	LOTES 13
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 18	LOTES 14
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 19	LOTES 15
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 20	LOTES 16
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 21	LOTES 17
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 22	LOTES 18
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 23	LOTES 19
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 24	LOTES 20
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 25	LOTES 21
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 26	LOTES 22
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 27	LOTES 23
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 28	LOTES 24
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 29	LOTES 25
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 30	LOTES 26
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 31	LOTES 27
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 32	LOTES 28
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 33	LOTES 29
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 34	LOTES 30
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 35	LOTES 31
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 36	LOTES 32
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 37	LOTES 33
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 38	LOTES 34
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 39	LOTES 35
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 40	LOTES 36
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 41	LOTES 37
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 42	LOTES 38
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 43	LOTES 39
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 44	LOTES 40
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 45	LOTES 41
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 46	LOTES 42
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 47	LOTES 43
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 48	LOTES 44
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 49	LOTES 45
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 50	LOTES 46
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 51	LOTES 47
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 52	LOTES 48
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 53	LOTES 49
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 54	LOTES 50
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 55	LOTES 51
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 56	LOTES 52
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 57	LOTES 53
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 58	LOTES 54
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 59	LOTES 55
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 60	LOTES 56
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 61	LOTES 57
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 62	LOTES 58
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 63	LOTES 59
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 64	LOTES 60
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 65	LOTES 61
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 66	LOTES 62
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 67	LOTES 63
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 68	LOTES 64
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 69	LOTES 65
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 70	LOTES 66
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 71	LOTES 67
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 72	LOTES 68
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 73	LOTES 69
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 74	LOTES 70
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 75	LOTES 71
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 76	LOTES 72
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 77	LOTES 73
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 78	LOTES 74
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 79	LOTES 75
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 80	LOTES 76
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 81	LOTES 77
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 82	LOTES 78
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 83	LOTES 79
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 84	LOTES 80
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 85	LOTES 81
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 86	LOTES 82
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 87	LOTES 83
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 88	LOTES 84
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 89	LOTES 85
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 90	LOTES 86
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 91	LOTES 87
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 92	LOTES 88
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 93	LOTES 89
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 94	LOTES 90
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 95	LOTES 91
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 96	LOTES 92
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 97	LOTES 93
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 98	LOTES 94
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 99	LOTES 95
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 100	LOTES 96
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 101	LOTES 97
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 102	LOTES 98
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 103	LOTES 99
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 104	LOTES 100
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 105	LOTES 101
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 106	LOTES 102
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 107	LOTES 103
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 108	LOTES 104
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 109	LOTES 105
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 110	LOTES 106
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 111	LOTES 107
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 112	LOTES 108
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 113	LOTES 109
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 114	LOTES 110
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 115	LOTES 111
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 116	LOTES 112
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 117	LOTES 113
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 118	LOTES 114
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 119	LOTES 115
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 120	LOTES 116
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 121	LOTES 117
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 122	LOTES 118
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 123	LOTES 119
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 124	LOTES 120
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 125	LOTES 121
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 126	LOTES 122
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 127	LOTES 123
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 128	LOTES 124
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 129	LOTES 125
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 130	LOTES 126
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 131	LOTES 127
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 132	LOTES 128
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 133	LOTES 129
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 134	LOTES 130
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 135	LOTES 131
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 136	LOTES 132
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 137	LOTES 133
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 138	LOTES 134
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 139	LOTES 135
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 140	LOTES 136
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 141	LOTES 137
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 142	LOTES 138
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 143	LOTES 139
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 144	LOTES 140
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 145	LOTES 141
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 146	LOTES 142
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 147	LOTES 143
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 148	LOTES 144
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 149	LOTES 145
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 150	LOTES 146
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 151	LOTES 147
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 152	LOTES 148
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 153	LOTES 149
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 154	LOTES 150
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 155	LOTES 151
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 156	LOTES 152
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 157	LOTES 153
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 158	LOTES 154
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 159	LOTES 155
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 160	LOTES 156
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 161	LOTES 157
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 162	LOTES 158
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 163	LOTES 159
30.255.88	38.000 M\$
LOTES 164	LOTES 160
30.255.88	38