

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
TREHUACO****REGIÓN
DE ÑUBLE****URBANO x RURAL****N° DE CERTIFICADO****2****Fecha de Aprobación****07.01.2022****ROL S.I.I****66-147****VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S. U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°...CS...5047...06.01.2022.....
- D) El Certificado de Informaciones Previas N°...190...de fecha...15.11.2021.....

RESUELVO:

1.- Aprobar la.....**SUBDIVISION**..... para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN
camino: PASAJE- EL QUILLAY C/ SALIDA A JUAN MACKENNA N.º 186 localid o loteo.....
sector...**URBANO** , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 4908

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DAMARIS ULLOA ARIAS	11.094.043-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VICTOR AEDO ABURTO	5.689.229-K

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**4.1.- SUBDIVISIÓN**

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	807,625M2
---------------------------------------	------------------

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N° 2 - A	300,00				
N° 2 - B	507,625				
N°					

4.2.- FUSIÓN:
SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°								
N°								

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENA1BLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	--------------------------	----

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			\$ 5.251.152 .-		2%	\$ 105.023.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI						\$
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°		FECHA:		(-)	\$
SALDO A PAGAR						\$ 105.023.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°			FECHA:	

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

N°		2 - B	807,825			
N°		2 - A	304,00			
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						
N°						