

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

REGIÓN  
DE ÑUBLEURBANO  RURAL

Nº DE CERTIFICADO
08
Fecha de Aprobación
26.05.2022
ROL S.I.I
44-29

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S. U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N°...CS...5083...23.05.2022.....
- D) El Certificado de Informaciones Previas N°...110...de fecha...29.07.2021.....

## RESUELVO:

1.- Aprobar la.....SUBDIVISION..... para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN  
camino: CALLE ARTURO PRAT N.º 362 ..... localidad o loteo.....  
sector...URBANO , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman  
parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 5083

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

## 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA VICTORIA CORTEZ URRUTIA</b>	<b>10.082.321-7</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>MARIA EUGENIA NEIRA SANDOVAL</b>	<b>16.282.896-7</b>

## 4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

## 4.1.- SUBDIVISIÓN

## SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	1.153,035
--------------------------------	-----------

## SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
Nº <b>LOTE 1</b>	<b>404,147</b>				
Nº <b>LOTE 2</b>	<b>379,800</b>				
Nº <b>LOTE 3</b>	<b>369,088</b>				

## 4.2.- FUSIÓN:

## SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
Nº							
Nº							

## SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENA1BLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	--------------------------	----

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

## 7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$ 10.995.127 .-		2%	\$ 219.903.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI					\$
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº		FECHA:	(-)	\$
SALDO A PAGAR				\$ 219.903.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº		FECHA:	

## NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

RUT	10.995.354-7	RUT	10.995.354-7	RUT	10.995.354-7	RUT	10.995.354-7

LOTES	FECHA	FECHA	LOTES	FECHA	LOTES	FECHA	LOTES	FECHA
1			2		3		4	
5			6		7		8	
9			10		11		12	
13			14		15		16	
17			18		19		20	
21			22		23		24	
25			26		27		28	
29			30		31		32	
33			34		35		36	
37			38		39		40	
41			42		43		44	
45			46		47		48	
49			50		51		52	
53			54		55		56	
57			58		59		60	
61			62		63		64	
65			66		67		68	
69			70		71		72	
73			74		75		76	
77			78		79		80	
81			82		83		84	
85			86		87		88	
89			90		91		92	
93			94		95		96	
97			98		99		100	
101			102		103		104	
105			106		107		108	
109			110		111		112	
113			114		115		116	
117			118		119		120	
121			122		123		124	
125			126		127		128	
129			130		131		132	
133			134		135		136	
137			138		139		140	
141			142		143		144	
145			146		147		148	
149			150		151		152	
153			154		155		156	
157			158		159		160	
161			162		163		164	
165			166		167		168	
169			170		171		172	
173			174		175		176	
177			178		179		180	
181			182		183		184	
185			186		187		188	
189			190		191		192	
193			194		195		196	
197			198		199		200	
201			202		203		204	
205			206		207		208	
209			210		211		212	
213			214		215		216	
217			218		219		220	
221			222		223		224	
225			226		227		228	
229			230		231		232	
233			234		235		236	
237			238		239		240	
241			242		243		244	
245			246		247		248	
249			250		251		252	
253			254		255		256	
257			258		259		260	
261			262		263		264	
265			266		267		268	
269			270		271		272	
273			274		275		276	
277			278		279		280	
281			282		283		284	
285			286		287		288	
289			290		291		292	
293			294		295		296	
297			298		299		300	
301			302		303		304	
305			306		307		308	
309			310		311		312	
313			314		315		316	
317			318		319		320	
321			322		323		324	
325			326		327		328	
329			330		331		332	
333			334		335		336	
337			338		339		340	
341			342		343		344	
345			346		347		348	
349			350		351		352	
353			354		355		356	
357			358		359		360	
361			362		363		364	
365			366		367		368	
369			370		371		372	
373			374		375		376	
377			378		379		380	
381			382		383		384	
385			386		387		388	
389			390		391		392	
393			394		395		396	
397			398		399		400	
401			402		403		404	
405			406		407		408	
409			410		411		412	
413			414		415		416	
417			418		419		420	
421			422		423		424	
425			426		427		428	
429			430		431		432	
433			434		435		436	
437			438		439		440	
441			442		443		444	
445			446		447		448	
449			450		451		452	
453			454		455		456	
457			458		459		460	
461			462		463		464	
465			466		467		468	
469			470		471		472	
473			474		475		476	
477			478		479		480	
481			482		483		484	
485			486		487		488	
489			490		491		492	
493			494		495		496	
497			498		499		500	
501			502		503		504	
505			506		507		508	
509			510		511		512	
513			514		515		516	
517			518		519		520	
521			522		523		524	
525			526		527		528	
529			530		531		532	
533			534		535		536	
537			538		539		540	
541			542		543		544	
545			546		547		548	
549			550		551		552	
553			554		555		556	
557			558		559		560	
561			562		563		564	
565			566		567		568	
569			570		571		572	
573			574		575		576	
577			578		579		580	
581			582		583		584	
585			586		587		588	
589			590		591		592	
593			594		595		596	
597			598		599		600	
601			602		603		604	
605			606		607		608	
609			610		611		612	
613			614		615		616	
617			618		619		620	
621			622		623		624	
625			626		627		628	
629			630					