



REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DEL BIO - BIO  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

REF.: APRUEBA RECEPCION PROVISORIA  
PROYECTO "CONSTRUCCION SEDE SOCIAL  
JUNTA DE VECINOS ANTIQUEREO", COMUNA DE  
TREHUACO.

TREHUACO, 13 NOV 2018

DECRETO ALCALDICIO N° 06221

VISTOS:

1. La Resolución Exenta N° 1806 del 29.05.2017 que aprueba convenio de transferencia de recursos para la ejecución del proyecto **"CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS ANTIQUEREO"**.
2. El Convenio Mandato de Transferencia de recursos del F.N.D.R para la ejecución del proyecto **"CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS ANTIQUEREO"** de fecha 10.04.2017, entre el Gobierno Regional y la Municipalidad de Trehuaco.
3. Las Bases y términos de referencia de licitación para el proyecto **"CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS ANTIQUEREO"**.
4. El Decreto Alcaldicio N°0717 de fecha 11.12.2017 que aprueba bases de licitación y nombra comisión técnica de evaluación.
5. El Acta de Visita a Terreno de fecha 05.01.2018.
6. El Acta de Apertura Técnica Económica de Licitación N°4963-1-LP18 **"CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS ANTIQUEREO"**, de fecha 09.02.2018.
7. El Informe de Comisión Técnica de Evaluación de Ofertas de fecha 09.02.2018.
8. Sesión ordinaria N°44 de fecha 12.02.2018 del Concejo Municipal, donde se aprueba propuesta de adjudicación por los miembros del H. Concejo.
9. El Decreto Alcaldicio N°0150 de fecha 23.02.2018 que adjudica licitación para la ejecución del proyecto **"CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS ANTIQUEREO"** a Constructora y Consultora de Proyectos MAHEF Ltda.
10. El Contrato de Obra de fecha 05.03.2018.
11. El Decreto Alcaldicio N°0245 de fecha 10.04.2018 que aprueba dicho contrato.
12. El Informe N° 02 del director de Obras Municipales de Fecha 31.07.2018, que ordena Paralización de Obras Provisoriamente. **"CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS ANTIQUEREO", COMUNA DE TREHUACO.**
13. El Decreto Alcaldicio N°0433 de fecha 31.07.2018 que ordena Paralización de Obras Provisoriamente. **"CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS ANTIQUEREO", COMUNA DE TREHUACO.**
14. El Ord. N° 3090 de Fecha 04 de Septiembre 2018, el Intendente Regional del Bío Bío rechaza solicitud de Recursos adicionales para el Proyecto **"CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS ANTIQUEREO", COMUNA DE TREHUACO.**

15. La Carta Solicitud de Recepción de Obra de Fecha 14.09.2018-.
16. El Ord. N° 3090 de Fecha 04 de Septiembre 2018, recepcionado por oficina de parte de la I. Municipalidad de Trehuaco con fecha 20 de septiembre 2018
17. Anotación en el Libro de Obras Folio N° 12 de fecha 20Septiembre 2018-, autorizando la reanudación del Proyecto **"CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS ANTIQUEREO", COMUNA DE TREHUACO.**
18. El Decreto Alcaldicio N°0566 de fecha 19.10.2018, reanúdese la Ejecución de la Obra Proyecto **"CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS ANTIQUEREO", COMUNA DE TREHUACO.**
19. Acta de Recepción Provisoria Con Observaciones de Fecha 25.09.18-.
20. Acta de Recepción Provisoria Sin Observaciones de Fecha 03.10.18-.
  
21. La ley 19.886 de compras y contratación pública.
22. Las facultades que me confiere la ley N° 18.695 Orgánica de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**DECRETO:**

1. **APRUEBESE ACTA DE RECEPCION PROVISORIA, Para la Ejecución de la Obra "CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS ANTIQUEREO", COMUNA DE TREHUACO..**

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**



**LUCY CARTES RAMIREZ  
SECRETARIO MUNICIPAL**



**JUAN GODOY RUSTOS  
ALCALDE (s)**

**DISTRIBUCIÓN:**

➤ SECPLAN (1), DOM (3), Transparencia(1), Alcaldia (1)



REPUBLICA DE CHILE  
REGION DEL BIO - BIO  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPAL

## ACTA DE RECEPCION PROVISORIA CON OBSERVACIONES

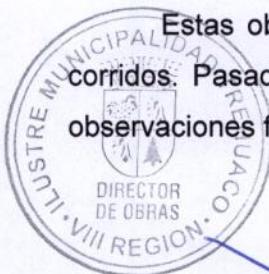
En Trehuaco, a 25 días del mes de Septiembre de 2018, en este acto se reúne el Director de Obras Municipales y Representante Legal de la Empresa Sr. Mauricio Hinojosa Pedreros de la Constructora MAHEF LTDA, RUT: 76.728.110-2 Obra "CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINO ANTIQUEREO COMUNA DE TREHUACO".

Se deja constancia de las siguientes observaciones detectadas en la presente visita:

### Observaciones

1. Rectificar sellos de ventanas, están quemados, verificar en toda la sede
- 2- Faltan tornillos en bisagras puerta de acceso
- 3- Pintar Nicho donde se instalan los medidores
- 4-.Modificar ventana cocina fija por batiente
- 5-.En cocina muros soplados
- 6- Limpieza general del Terreno

Estas observaciones deben ser subsanadas en un periodo no superior a 8 días corridos. Pasado este periodo la comisión volverá a visitar la obra corroborando si las observaciones fueron subsanadas.



MAURICIO E. FLORES HUENTEO  
DIRECTOR DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

MAURICIO HINOJOSA PEDREROS  
REPRESENTANTE LEGAL  
EMPRESA MAHEF LTDA.



EDGARDO OÑATE A  
DIRECTOR CONTROL  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

LUIS ANTONIO MEDINA NEIRA  
Constructor Civil  
RUT: 16.033.289 - 1

LUIS MEDINA NEIRA  
PROFESIONAL DIRECCION DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO



REPUBLICA DE CHILE  
REGION DEL BIO - BIO  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPAL

**ACTA DE RECEPCION PROVISORIA**  
**SIN OBSERVACIONES**

En Trehuaco, a 03 días del mes de Octubre de 2018, en este acto se reúne el Director de Obras Municipales y Representante Legal de la Empresa Sr. Mauricio Hinojosa Pedreros de la Constructora MAHEF LTDA, RUT: 76.728.110-2 Obra “CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINO ANTIQUEREO COMUNA DE TREHUACO”.

Se deja constancia de las siguientes observaciones detectadas en la presente visita:

En este acto la comisión constata que no existe observaciones encontradas en la visita por lo que se autorizara hacer la devolución de la boleta de garantía por fiel cumplimiento del contrato y además la Empresa Constructora deberá hacer la entrega de la Boleta de garantía por el 6% por buen funcionamiento de la Obra por los 365 días por contrato.



MAURICIO E. FLORES HUENTEO  
DIRECTOR DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

MAURICIO HINOJOSA PEDREROS  
REPRESENTANTE LEGAL  
EMPRESA MAHEF LTDA.



EDGARDO OÑATE A  
DIRECTOR CONTROL  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

LUIS ANTONIO MEDINA NEIRA  
Constructor Civil  
RUT: 16.033.289 - 1

LUIS MEDINA NEIRA  
PROFESIONAL DIRECCION DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO