



REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DEL BÍO - BÍO  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

REF: Regulariza trato directo por reparaciones varias a instalaciones de la Farmacia Municipal, por causal Art. 10, N°7, letra j, ley 19.886 de Compras y contratación Pública.

TREHUACO, 07 ENE 2021

DECRETO ALCALDÍCIO N° 0002 /

**VISTOS:**

1. El Decreto N°0912 de fecha 31 Diciembre de 2019, que aprueba el presupuesto municipal año 2020.
2. La ley 19.886 de compras y contratación pública. Artículo 10, N°7, letra j) "Cuando el costo de evaluación de las ofertas, desde el punto de vista financiero o de utilización de recursos humanos, resulta desproporcionado en relación al monto de la contratación y ésta no supera las 100 Unidades Tributarias Mensuales".
3. La orden de Pedido N°061 de fecha 05.10.2020 de Administración Municipal.
4. La Cotización entregada por **EMPRESA CONSTRUCTORA LEONARDO SAN MARTIN SILVA E.I.R.L.**, RUT [REDACTED] fecha 07.12.2020.
5. La tabla suscrita por el Director de D.A.F, que describe el costo desproporcionado de licitar la adquisición de dicho bien.
6. Las facultades que me confiere la ley N° 18.695 Orgánica de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO**

1. Que este municipio se encuentra en la necesidad de realizar algunas reparaciones y modificaciones a las instalaciones que conforma la Farmacia Municipal, con el objetivo que cumpla los requisitos exigidos por el Ministerio de Salud para funcionar como Farmacia Municipal, según certificado emitido por la Dirección de Planificación Comunal.
2. Que la disponibilidad de personal a cargo de realizar los procesos de licitación es reducida debido a ausencias del personal del departamento de Finanzas Municipales que han tenido que ser asumidas como funciones adicionales por parte del personal de adquisiciones. Lo anterior implica un excesivo gasto en Horas de trabajo para realizar un proceso de licitación de bajo costo.
3. Que el monto de contratación del presente servicio las 100 UTM.



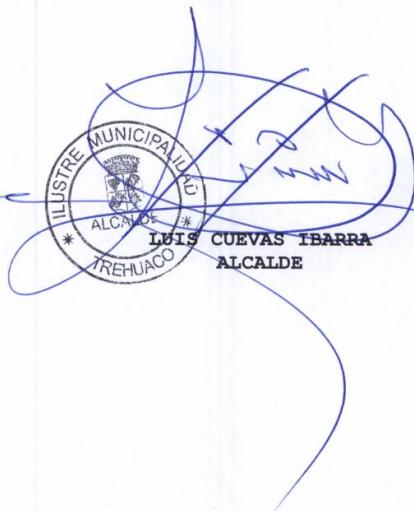


REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DEL BÍO - BÍO  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

**DECRETO:**

- 1. APRUEBESE REGULARIZACIÓN DE TRATO DIRECTO** para realizar Reparaciones Varias a Farmacia Municipal, fundado en el artículo 10, N°7, letra j) de la Ley 19.886 de compras y contratación pública.
- 2. APRUEBESE CONTRATO** entre el proveedor **EMPRESA CONSTRUCTORA LEONARDO SAN MARTIN SILVA E.I.R.L.**, RUT 76.131.963-9, domiciliada en calle Castellón N°1095, Comuna de Coelemu, Representada por **Don Leonardo San Martin Silva** y la **Ilustre Municipalidad de Trehuaco**, RUT 69.250.600-6, domiciliada en Gonzalo Urrejola 460, Trehuaco, representada por su **Alcalde Luis Cuevas Ibarra**, por Reparaciones Varias Farmacia Municipal, según cotización adjunta por un monto de \$ 2.500.000 (dos millones quinientos mil pesos) gastos e impuestos incluidos.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**



**TABLA DE COSTO DE EVALUACION DE OFERTAS**

| PROCESO  | PROFESIONALES QUE FORMAN PARTE DEL PROCESO        | H/H ASOCIADAS AL PROCESO | VALOR H/H \$ | VALOR H/H \$     |
|--|---|--------------------------|--------------|------------------|
| Elaboracion de Bases   | Encargado de Adquisiciones                        | 16                       | 4.255        | 68.080           |
|  | Profesional del Area Requierente                  | 16                       | 7.971        | 127.536          |
|  | Jefe Area Requierente                             | 4                        | 12.794       | 51.176           |
| Aprobacion de Bases  | Profesional Unidad Juridica                       | 4                        | 7.813        | 31.252           |
|  | Jefe Unidad de Control                            | 4                        | 12.794       | 51.176           |
|  | Jefe Superior del Servicio                        | 4                        | 26.921       | 107.684          |
| Publicacion de Bases   | Profesional Supervisor Plataforma Mercado Publico | 2                        | 7.971        | 15.942           |
|  | Encargado de Adquisiciones                        | 16                       | 4.255        | 68.080           |
| Preparacion de Ofertas para Evaluar                                | Profesional del Area Requierente                  | 16                       | 7.971        | 127.536          |
|  | Profesional del Area Requierente                  | 16                       | 7.971        | 127.536          |
| Comision Evaluadora  | Jefe Area Requierente                             | 16                       | 12.794       | 204.704          |
|  | Encargado de Adquisiciones                        | 16                       | 4.255        | 68.080           |
|  | Jefe Superior del Servicio                        | 8                        | 26.921       | 215.368          |
|  | Encargado de Adquisiciones                        | 8                        | 4.255        | 34.040           |
|  | Jefe Area Requierente                             | 8                        | 12.794       | 102.352          |
| Generacion y Aprobacion de Resolucion de Adjudicacion              | Profesional Unidad Juridica                       | 8                        | 7.813        | 62.504           |
| Publicacion de la Adjudicacion Mediante Plataforma Mercado publico | Jefe Unidad de Control                            | 8                        | 12.794       | 102.352          |
|  | Profesional Supervisor Plataforma Mercado Publico | 2                        | 7.971        | 15.942           |
| <b>TOTAL</b>   |   | <b>172</b>               |              | <b>1.581.340</b> |


  
**JUAN ANDRÉS GODOY BUSTOS**  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
 MUNICIPALIDAD DE TREHUACO



I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

CERTIFICADO N°29/

Lee Baeza Arias, Director de Secretaría Comunal de Planificación de la Ilustre Municipalidad de Trehuaco, certifica que:

Con financiamiento del Gobierno Regional, se ejecutó el Proyecto FRIL “Construcción Farmacia Popular, comuna de Trehuaco”, el cual cuenta con Recepción de DOM.

Que durante el proceso de gestión de permiso para iniciar funcionamiento, en visita de profesionales de la Seremi de Salud de Ñuble a la Farmacia, se evidencio algunas carencias que debían ser resueltas por el municipio, entre ellas realizar modificaciones e instalaciones exigidas por el Ministerio de Salud para este tipo de dependencias, tales como:

- Instalación de lavamanos zona húmeda adicional.
- Separación interior para venta y resguardo de fármacos.
- Muebles empotrados y mesón de atención con ventanillas.

Se emite el presente certificado para complementar solicitud de administración a Dirección de Adm. y Finanzas.



TREHUACO, 2020.



REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE - PROVINCIA DEL ITATA  
MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
ADMINISTRACION

ORDEN DE PEDIDO INTERNO N° 061.-

TREHUACO, Octubre 05 de 2020.-

A : ADQUISICIONES

| Cant. | Descripción Materiales                               | Fecha en la que se requiere | Especificación productos y/o servicios |
|-------|--|-----------------------------|--|
| 01    | Modificación Farmacia Popular, se adjunta cotización | URGENTE                     |  |
|       | '=====   |                             |  |
|       |  |                             |  |
|       |  |                             |  |
|       |  |                             |  |
|       |  |                             |  |
|       |  |                             |  |
|       |  |                             |  |

MOTIVO:

LUÍS CUEVAS IBARRA  
ALCALDE



MAURICIO CAREAGA LEMUS  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

USO EXCLUSIVO FINANZAS

RECEPCIÓN FINANZAS

VºBº Contabilidad

Ítem Presupuesto



PROYECTO  
MODIFICACIÓN FARMACIA POPULAR TREHUACO  
COMUNA DE TREHUACO

PRESUPUESTO DE OBRAS.

| ITEM                           | DESIGNACION                                      | UNIDAD | CANTIDAD | P.UNITARIO | P. TOTAL   |
|--------------------------------|--|--------|----------|------------|------------|
| <b>1.- OBRAS PROVISIONALES</b> |  |        |          |            |            |
| 1.1                            | Instalaciones Provisorias                        | gl     | 1        | \$ 70.000  | \$ 70.000  |
| 1.2                            | Trazados y niveles                               | gl     | 1        | \$ 50.000  | \$ 50.000  |
| <b>2.- ESTRUCTURA</b>          |  |        |          |            |            |
| 2.1                            | Tabiquería de Madera 2'x3"                       | m2     | 40,84    | \$ 3.970   | \$ 162.135 |
| 2.2                            | Revestimiento Melamina                           | m2     | 81,68    | \$ 7.964   | \$ 650.500 |
| 2.3                            | Fijaciones                                       | gl     | 1        | \$ 75.980  | \$ 75.980  |
| 2.4                            | Rodones  | Ml     | 36,1     | \$ 980     | \$ 35.378  |
| <b>3.- PUERTAS Y VENTANAS</b>  |  |        |          |            |            |
| 3.1                            | Ventana de aluminio L-20 0.83 x 1,1              | un     | 1        | \$ 59.870  | \$ 59.870  |
| 3.2                            | Ventana de aluminio L-20 0.87 x 0.81             | un     | 1        | \$ 54.980  | \$ 54.980  |
| 3.3                            | Puerta de madera 0.8 m                           | un     | 3        | \$ 37.800  | \$ 113.400 |
| 3.4                            | Marco puerta                                     | un     | 3        | \$ 14.800  | \$ 44.400  |
| 3.5                            | Sobremarcos                                      | ml     | 38       | \$ 1.100   | \$ 41.800  |
| <b>4.- MUEBLES</b>             |  |        |          |            |            |
| 4.1                            | Mueble farmacia                                  | un     | 1        | \$ 89.700  | \$ 89.700  |
| 4.2                            | Mueble empotrado                                 | un     | 1        | \$ 29.900  | \$ 29.900  |
| 4.3                            | Meson ventanilla                                 | un     | 2        | \$ 22.690  | \$ 45.380  |
| <b>5.- LAVAMANO</b>            |  |        |          |            |            |
| 5.1                            | Provisión e instalación de lavamanos zona humeda | un     | \$ 1     | \$ 149.870 | \$ 149.870 |
| <b>6.- ASFO FINAL</b>          |  |        |          |            |            |
| 6.1                            | Aseo final                                       | Nº     | 1        | \$ 77.408  | \$ 77.408  |
|                                |  |        |          |            |            |
| COSTO DIRECTO                  |  |        |          |            |            |
| \$ 1.750.700                   |  |        |          |            |            |
| GASTOS GENERALES 10%           |  |        |          |            |            |
| \$ 175.070                     |  |        |          |            |            |
| UTILIDADES 10%                 |  |        |          |            |            |
| \$ 175.070                     |  |        |          |            |            |
| VALOR NETO                     |  |        |          |            |            |
| \$ 2.100.840                   |  |        |          |            |            |
| 19% IVA                        |  |        |          |            |            |
| \$ 399.160                     |  |        |          |            |            |
| TOTAL                          |  |        |          |            |            |
| \$ 2.500.000                   |  |        |          |            |            |

LEE BAEZA ARIAS  
INGENIERO CIVIL  
DIRECTOR DE SEPLAN  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

TREHUACO OCTUBRE DE 2020

FRANCESCA BAEZ MARTINEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
PROFESIONAL SEPLAN  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

LUIS CUEVAS IBARRA  
ALCALDE COMUNA TREHUACO  
REPRESENTANTE LEGAL  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO