



REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
**I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO**

REF.: Aprueba Certificado de  
Inhabitabilidad N° 408.

DECRETO ALCALDICO N° 352 /

TREHUACO: 23 AGO 2021

**VISTOS:**

- 1.- El Certificado de Inhabitabilidad N° 408, de fecha 10.08.2021, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTELO, donde consta que la vivienda social ubicada en Sector Torreón Bajo s/n, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor LAZARO AGUAYO ROMERO, R.U.T. N° 7.674.357-6, se encuentra inhabitable.
- 2.- El Artículo 161 Bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y las normas contenidas en la ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sobre habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones al interior de la vivienda.
- 3.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695/88, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO:**

- 1.- Que la vivienda ubicada en Sector Torreón Bajo s/n de la comuna de Trehuaco, se observa una vivienda montada en basa inestable, Cielo raso e mal estado, podrido, piso inestable, baño con materiales podridos, termitas en estructura de vivienda.
- 2.- Por lo anterior la vivienda no cumple con lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza en lo referida a las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores.

**DECRETO:**

- 1.- APRUÉBESE el Certificado de Inhabitabilidad N° 408, de fecha 10.08.2021, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTELO, de profesión Constructor Civil, donde consta que la vivienda social ubicada en ~~Sector Torreón Bajo~~ S/N, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor Lazaro Aguayo Romero, R.U.T. N° ~~7.674.357-6~~, se encuentra inhabitable.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



LUCY PATRICIA CARTES RAMIREZ  
SECRETARIA MUNICIPAL

LAC/LCR/MFH/fsr

Distribución - DOM, EGIS, OF. TRANSPARENCIA, INTERESADO, SECRETARIA MUNICIPAL.



RAUL JAIME ESPEJO ESCOBAR  
ALCALDE



Trehuaco, 10 de agosto 2021

C E R T I F I C A D O N° 408 /

## INHABITABLE

**MAURICIO FLORES HUENTEO**, Constructor Civil, Director de Obras de la I. Municipalidad de Trehuaco, viene a certificar que:

La vivienda Social de Sr. ( a ) **LAZARO AGUAYO ROMERO**, ubicada en sector ~~Correón Bajo 371~~ de la comuna de Trehuaco, se encuentra inhabitable según el siguiente detalle:

- Montada en basas inestable
- Cielo raso en mal estado podrido
- Piso inestable
- Baño con materiales podridos
- Termitas en estructura de vivienda

Se extiende el presente certificado a petición de interesado ( a ) para lo fines que estime pertinente.

  
**MAURICIO FLORES HUENTEO**  
CONSTRUCTOR CIVIL  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MFH/fsr. -  
Distribución:  
➤ Citada  
➤ Archivo D.O.M.