



REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
DEPARTAMENTO DE RENTAS Y PATENTES

REF. APRUEBA AMPLIACION DE ACTIVIDAD  
COMERCIAL, PATENTE ROL 2-215.

DECRETO ALCALDICIO N° 0138

TREHUACO, 22 MAR 2022

**VISTOS:** Las facultades conferidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, la ley 19.925 sobre Alcoholes; los artículos 23 y 34 de la Ley N° 3.063 de Rentas Municipales; el Art. 14 del D.S. N° 484 de 1980, Decreto Alcaldicio N° 648 del 14.10.2019 que aprueba la ordenanza municipal sobre patentes provisorias, solicitud y respaldos entregados por **NURIA SEGURA ARENAS, RUT 10.394.975-0.**

### DECRETO

**1.- APRUEBA, la ampliación de actividad comercial Rol N° 2-215, de Nuria Segura Arenas, Cedula de Identidad N° ~~10.694.975-0~~.**

**2.-** La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Depto. De Rentas y Patentes, procederá a efectuar el ingreso a los registros correspondientes.

**3.-** Los antecedentes que respaldan este documento, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**



**LUCY CARTES RAMIREZ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**



**VIVIANA LEIVA PLACENCIA**  
**ADMINISTRADORA MUNICIPAL**  
**"POR ORDEN DEL ALCALDE"**

Distribución:

- La indicada
- Secretaría Municipal (1)
- D.A.F (1)
- Rentas y Patentes (1)
- Archivo Decretos Alcaldicio (1)



REPUBLICA DE CHILE  
REGION DEL BIO - BIO  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
RUT. 69.250.800-8  
GONZALO URREJOLA Nº 460  
FONO FAX 511351

## SOLICITUD DE PATENTE

- ☒ COMERCIAL  
☐ INDUSTRIAL  
☐ DE ALCOHOLES

ANITA SEBURA ARENAS

Nombre o Razón Social del solicitante

RUT.

JUAN MACRENA 1930

Dirección del Local donde se desea ejercer la actividad

Fono

MINIMARKET, COMERCIO, BEBIDAS, HELADOS, PAZAN y PASQUEREN

Giro principal que desea ejercer

Giros anexos

### DOCUMENTACION QUE DEBE ACOMPAÑAR

Firma Rep. Legal, Nombre, Rut.

- ☒ Certificado de destino extendido por Dirección de Obras Municipales, (Indicar Rol Avalúo S.I.I.)  
☒ Recibo de iniciación de actividades indicando capital inicial extendido por S.I.I. y/o Balance  
☒ Si es sucursal, adjuntar fotocopia Aviso de Apertura  
☒ Contrato de arriendo del local o acreditar ser su propietario.  
☒ En caso de personas jurídicas escritura de constitución de Sociedad, Certificado de Vigencia Sociedad y del Rep. Legal  
☒ En caso de productos alimenticios, resolución sanitaria. También para algunas fábricas y talleres dependiendo del giro a ejercer.  
☐ En caso de venta de gas licuado Declaración visada por S.E.C.  
☐ Declaración Jurada de conocer Ordenanza sobre Entretenimientos Electrónicos y otros.  
☐ Impretas: Inscripción en Dirección de Bibliotecas, Archivos y Museos (Avda. B. O'Higgins 651 - Stgo.)  
☐ Vigilancia y Seguridad: Autorización de Carabineros de Chile.  
☐ Artes Marciales: Autorización de la Comandancia de la Guarnición.  
☐ Declaración de letreros de publicidad, en la presente solicitud.  
Además para patentes de alcoholes:  
☐ Declaración Jurada notarial de no afectarle prohibiciones Art. 166 Ley de Alcoholes.  
☐ Informe de antecedentes emitidos por el Gabinete de Identificación. (Fines especiales)  
☐ En caso de Distribuidoras y Envasadoras de Vino y Licores, Inscripción en SAG (Anexo 262)  
☐ Nota de la Junta de Vecinos del Sector para funcionamiento de patentes de alcoholes.

### USO EXCLUSIVO INTERNO

Fecha recepción	Nº Ingreso	Nº Folio
-----------------	------------	----------

Nº	Pase a	Plazo Días	Fecha
----	--------	------------	-------

OBSERVACIONES:

### DERECHOS MUNICIPALES DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA EN LA VIA PUBLICA

- La Ordenanza Municipal sobre publicidad y propaganda, establece que debe pagar derechos de Publicidad todo letrero, cartel o aviso con fines publicitarios, que sea visto desde la vía pública
- Todo contribuyente al solicitar Patente Municipal, debe declarar los letreros, carteles y avisos que tendrán el negocio: para lo cual deberá llenar el cuadro declaración de letreros que se incluye en esta página. Dicha declaración será verificada en el terreno por Inspectores Municipales.
- En caso de decidir la no instalación de letreros debe indicarlo expresamente en la presente declaración registrando el dígito cero a los totales.

### DECLARACION DE DERECHOS

LETREROS 1	<input type="checkbox"/> Luminoso <input type="checkbox"/> No Luminoso	Superficie en M2	
LETREROS 2	<input type="checkbox"/> Luminoso <input type="checkbox"/> No Luminoso	Superficie en M2	
LETREROS 3	<input type="checkbox"/> Luminoso <input type="checkbox"/> No Luminoso	Superficie en M2	
Total Superficie Letreros Luminosos			
Total Superficie Letreros No Luminosos			

Firma Contribuyente

### USO EXCLUSIVO PATENTES

Total M2 Letreros Luminoso

Total M2 Letreros No Luminoso

Vº Bº Jefe

SECRETARIO MUNICIPAL

ALCALDE



### RECEPCIÓN DE AVISO DE CAMBIO DE GIRO

El Servicio de Impuestos Internos ha actualizado con fecha **10 de Enero de 2022**, el giro de **NURIA SEGURA ARENAS**, RUT: **10.394.975 - 0**.

Giro(s) Agregado(s)	
Código de Actividad	Descripción de Giro, Actividad o Profesión
472101	VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTOS EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS (ALMACENES PEQUEÑOS Y MINIMARKET)

Glosa Descriptiva
MINIMARKET -CONFITERIA -BEBIDAS-HELADOS-BAZAR PAQUETERIA

VERIFICACIÓN DE ACTIVIDAD
<p>Sr. Contribuyente:</p> <p>Si usted requiere emitir documentos que dan derecho a crédito fiscal del IVA, como facturas electrónicas, deberá solicitar una Verificación de Actividad en:</p> <p>- En Internet a través de sii.cl: Servicios online / Peticiones Administrativas y otras solicitudes / Verificación de actividad / opción: Solicitar verificación de actividad, autenticándose con su Rut y clave.</p>

INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA
los documentos que timbre de ahora en adelante, deberán contener las actividades económicas actualizadas.

UNIDAD OPERATIVA
En base a su domicilio, a Ud. le corresponde timbrar y efectuar sus trámites ante el SII en la Unidad <b>REGIONAL CHILLAN</b> , ubicada en <b>LIBERTAD ESQ. ARAUCO S/N, CHILLAN</b> .





### RECEPCIÓN DE AVISO DE CAMBIO DE GIRO

El Servicio de Impuestos Internos ha actualizado con fecha **06 de Enero de 2022**, el giro de **NURIA SEGURA ARENAS**, RUT: **10.394.975-0**.

#### Glosa Descriptiva

MINIMARKET -CONFITERIA -BEBIDAS-HELADOS-BAZAR PAQUETERIA

#### VERIFICACIÓN DE ACTIVIDAD

Sr. Contribuyente:

Si usted requiere emitir documentos que dan derecho a crédito fiscal del IVA, como facturas electrónicas, deberá solicitar una Verificación de Actividad en:

- En Internet a través de [sii.cl](http://sii.cl): Servicios online / Peticiones Administrativas y otras solicitudes / Verificación de actividad / opción: Solicitar verificación de actividad, autenticándose con su Rut y clave.

#### INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA

los documentos que timbre de ahora en adelante, deberán contener las actividades económicas actualizadas.

#### UNIDAD OPERATIVA

En base a su domicilio, a Ud. le corresponde timbrar y efectuar sus trámites ante el SII en la Unidad **REGIONAL CHILLAN**, ubicada en **LIBERTAD ESQ. ARAUCO S/N, CHILLAN**.

CERTIFICADO DE DESTINO

I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

DIRECCION DE OBRAS



CERTIFICADO N°		DE FECHA
1	5	17/02/2022
SOLICITUD N°		DE FECHA
2	5	17/02/2022

DATOS PROPIEDAD		
A LA PROPIEDAD UBICADA EN CALLE		ROL DE AVALUOS
1	JUAN MACKENNA N.º 1950	
LOTEO O POBLACION		MANZANA
2	SITIO	
LOCALIDAD		
3	TREHUACO	
DATOS PROPIETARIO		
NOMBRES		APELLIDOS
4	NURIA	
DOMICILIO		RUT
5	JUAN MACKENNA N.º 1950	
DATOS SOLICITANTE		
NOMBRES		APELLIDOS
6	NURIA	
DOMICILIO		RUT
7	JUAN MACKENNA N.º 1950	
CONDICIONES TÉCNICO URBANISTICAS		
CONTENIDAS EN		DECRETOS, RES. APROBATORIAS CON FECHA
8		
AREA O ZONA EN QUE SE EMPLAZA		
9	RURAL	X URBANA
INGRESO D.O.M.		
N° DE EXPEDIENTE		FECHA
10		
PERMISO DE EDIFICACIÓN N°		FECHA
RECEPCIÓN N°		
11	<input type="checkbox"/> DEFINITIVA <input type="checkbox"/> PARCIAL <input type="checkbox"/> NO TIENE	
DESTINO		
12	<input type="checkbox"/> VIVIENDA <input type="checkbox"/> INDUSTRIA, COMERCIO <input type="checkbox"/> SERVICIOS	
<input type="checkbox"/> OTROS		
ZONA PROYECTADA EN PLAN REGULADOR:		
13	ZONA URBANA	
SE APRUEBA TRAMITACIÓN DE PATENTE::		
14	<input checked="" type="checkbox"/> PROVISORIA <input type="checkbox"/> DEFINITIVA	
PARA EL GIRO QUE SE INDICA: MINIMARKET, CONFITERÍA, BEBIDAS, HELADOS, BAZAR Y PAQUETERIA		
15 OBSERVACIONES:		

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
LUIS MEDINA NEIRA  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)



REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES



Trehuaco, 10 diciembre 2021

C E R T I F I C A D O N° 505 /

## DOTACIÓN DE ALCANTARILLADO

**MAURICIO FLORES HUENTEO**, Constructor Civil, Director de Obras de la I. Municipalidad de Trehuaco, viene a certificar que:

La propiedad Rol 1166 - 160, ubicada en calle Juan Mackenna N° 1950 de la comuna de Trehuaco, **cuenta con Dotación de Alcantarillado**, del Proyecto de Mejoramiento de Barrio ejecutado en la comuna de Trehuaco.

Se extiende el presente certificado a petición de **Sr. ( a ) NORMA DEL CARMEN ARENAS BIZAMA, C. I. N° 4.732.434.872** para fines que estime pertinente.



**MAURICIO FLORES HUENTEO**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

MFH/fsr.-

Distribución:

- Citad
- Archivo D.O.M.



**COOPERATIVA DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE TREHUACO LTDA.**

GIRO: Captación, Depuración y Distribución de Agua

Dirección: Gonzalo Urrejola 601, Trehuaco  
RUT: 70.616.400-6

Fono: 2511890

**R.U.T.: 70.616.400-6****BOLETA EXENTA  
ELECTRÓNICA****Nº 93140****S.I.I. - CHILLAN****Datos del Cliente**Razón Social : NORMA DEL CARMEN ARENAS BIZAMA  
R.U.T. : ~~70.616.400-6~~  
Dirección : JUAN MACKENNA  
Comuna : TREGUACO  
Giro :  
Fec. Emisión : 29-09-2021**Número Contrato****180****Detalle de su Cuenta**

CONSUMO AGUA POTABLE	\$	5.000
AJUSTE SENCILLO ANTERIOR	\$	5
AJUSTE SENCILLO	\$	(- 5)
<b>TOTAL EXENTO</b>	<b>\$</b>	<b>5.000</b>
<b>TOTAL FACTURABLE</b>	<b>\$</b>	<b>5.000</b>
<b>TOTAL NO FACTURABLE</b>	<b>\$</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL PERIODO</b>	<b>\$</b>	<b>5.000</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>5.000</b>

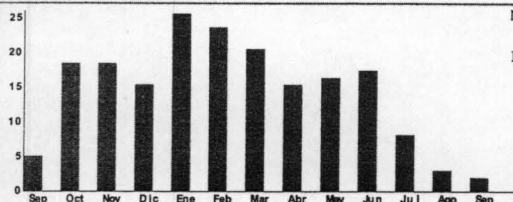
**Detalle del Suministro**Sector : JUAN MACKENNA  
Ruta : 1  
Direc. Med.: JUAN MACKENNA  
  
Nº Medidor : 04977/19  
Diámetro : 13  
Nº Contrato: 180  
Nº Servicio: 9870693  
Tarifa : MEDIDOR DE 1/2**Detalle del Consumo : SEPTIEMBRE**Lectura Actual : 29-09-2021 399 m3  
Lectura Anterior : 31-08-2021 397 m3  
Sub Total Consumo : 2 m3  
Total Consumo : 2 m3

\* Consumo (M3) : 2

**Consumo últimos 13 meses**

Monto Último Pago: \$ 5000

Fecha Último Pago: 13-09-2021

Nombre :  
R.U.T. :  
Recinto :  
Fecha :  
Firma :

EL AUSE DE RECIBO QUE SE DECLARA EN ESTE AUTO, DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN LA LETRA b) DEL ART. 4º, Y LA LETRA c) DEL ART. 5º DE LA LEY 19.983, ACREDITA QUE LA ENTREGA DE MERCADERÍAS O SERVICIOS PRESTADOS HA(N) SIDO RECIBIDO(S).

**Totales****TOTAL A PAGAR \$ 5.000****FECHA VENCIMIENTO: 25-10-2021**Timbre Electrónico SII  
Res. 77 del 2013 Verifique documento: [www.sii.cl](http://www.sii.cl)**CANCELADO**  
13 OCT 2021  
Cooperativa A.P. Trehuaco Ltda.



Cartola Hogar  
Registro Social de Hogares



Folio #42230737  
Fecha Confirmación Ciudadano: 16/03/2011

Esta cartola ha sido construida con información actualizada y aprobada por el municipio hasta el día 22 de Febrero de 2022 a las 00:30 horas. Los cambios de información aprobados con posterioridad a esa fecha se verán reflejados en su cartola el primer día hábil de Abril 2022

Nuria  
Segura Arenas

Calificación Socioeconómica

RUN: 10.094.975-0

Dirección del Hogar: Calle los Manantiales, Nro domicilio: 1950, Dpto: Casa, Casa: 1950, Treguaco.

Agrupación Habitacional: Trehuaco -Pb

40% 50% 60% 70% 80% 90% 100%

-Ingresos +Vulnerabilidad

+Ingresos -Vulnerabilidad

Su hogar está calificado entre el 0% y el 40% de menores ingresos o mayor vulnerabilidad socioeconómica.

La Calificación Socioeconómica del hogar se calculó en base a los datos que se detallan a continuación:

Integrantes del Hogar

RUN	Nombre	Parentesco con el Jefe(a) del Hogar
10.094.975-0	Nuria Segura Arenas	Jefe(a) de hogar
Características integrantes del hogar		
Menores de 18 años 0 personas	De 60 años o más 0 persona	Dependencia o discapacidad 0 personas

Ingresos del hogar

Ingresos del trabajo: entre \$165.000 y \$215.000

Ingresos de pensiones: menor que \$50.000

Ingresos de capital: menor que \$50.000

En base a información disponible de los últimos 12 meses.

Total Ingresos del hogar  
Entre \$165.000 y \$215.000

Datos Complementarios

No hay datos complementarios que influyan en la calificación del hogar.

Se recuerda que mantener actualizada esta información es de su responsabilidad. Por tanto, si la información incorporada en este documento es distinta a su situación actual, debe ingresar a la página web [www.registrosocial.gob.cl](http://www.registrosocial.gob.cl) o dirigirse a su Municipalidad para pedir su actualización.

Se reciben consultas del Registro Social de Hogares en:

- [registrosocial.gob.cl](http://registrosocial.gob.cl)
- 800 104 777
- Oficinas Chile Atiende
- Municipalidad

Esta cartola fue impresa el 16 de Marzo a las 10:57 hrs.





Trámite:000000000  
Fecha: 16/03/2022

## DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS SANITARIOS

Yo, NURIA SEGURA ARENAS , RUT 10394975-0 , domiciliado para estos efectos en JUAN MACKENNA 1950 , TREGUACO , declaro conocer y cumplir con los requisitos sanitarios entregados en este acto por la Autoridad Sanitaria para el funcionamiento de la instalación con los fines solicitados. Asimismo, declaro que los datos aquí vertidos son fidedignos, y me comprometo a ejecutar las actividades desarrolladas de manera fiel y respetuosa de las normas legales y reglamentarias que las regulan.

La solicitud de AUTORIZACION DE ALIMENTOS, para el LOCAL DE EXPENDIO DE ALIMENTOS Y ELABORACION, ubicado en LOS MANANTIALES, 1950, TREGUACO, con ingreso N° 000000000, de fecha 16/03/2022.

Considera las siguiente actividades o fines:

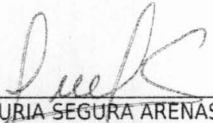
- ELABORAR EMPAREDADOS QUE NO REQUIEREN COCCION
- ELABORAR EMPAREDADOS QUE REQUIEREN COCCION
- ELABORAR PLATOS PREPARADOS QUE NO REQUIEREN COCCION
- ELABORAR PLATOS PREPARADOS QUE REQUIEREN COCCION
- EXPENDER EMPAREDADOS ENVASADOS
- EXPENDER LECHE Y PRODUCTOS LACTEOS
- EXPENDER PRODUCTOS DE PASTERIA
- PROCESAR FRUTAS, HORTALIZAS Y CHAMPIÑONES
- PROCESAR PRODUCTOS LACTEOS
- EXPENDER HELADOS ENVASADOS
- EXPENDER HELADOS FRACCIONADOS

Los requisitos sanitarios asociados a la actividad que me autorizan y que declaro cumplir son los siguientes:

- DEBE ESTAR SITUADA EN ZONAS ALEJADAS DE FOCOS DE INSALUBRIDAD, OLORES OBJETABLES, HUMO, POLVO Y OTROS CONTAMINANTES Y NO EXPUESTOS A INUNDACIONES
- LAS VIAS DE ACCESO Y ZONAS DE CIRCULACION QUE SE ENCUENTREN DENTRO DEL RECINTO DEL ESTABLECIMIENTO O EN SUS INMEDIACIONES, DEBEN TENER UNA SUPERFICIE DURA, PAVIMENTADA O TRATADA DE MANERA TAL QUE CONTROLLEN LA PRESENCIA DE POLVO AMBIENTAL
- LOS EDIFICIOS E INSTALACIONES DEBEN PROYECTARSE DE TAL MANERA QUE LAS OPERACIONES SE REALICEN EN LAS DEBIDAS CONDICIONES HIGIENICAS Y SE GARANTICE LA FLUIDEZ DEL PROCESO DE ELABORACION DESDE LA LLEGADA DE LA MATERIA PRIMA, HASTA LA OBTENCION DEL PRODUCTO TERMINADO, ASEGURANDO, CONDICIONES DE TEMPERATURA APROPIADAS PARA EL PROCESO DE ELABORACION Y PARA EL PRODUCTO
- DEBE CONTAR CON LAS SIGUIENTES AREAS: RECEPCION, SELECCION , LIMPIEZA Y PREPARACION DE LAS MATERIAS PRIMAS
- CONTAR CON PISOS DE MATERIALES IMPERMEABLES, NO ABSORBENTES, LAVABLES, ANTIDSLIZANTES Y ATOXICOS; NO TENDRAN GRIETAS Y SERAN FACILES DE LIMPIAR. SEGUN EL CASO, SE LES DARA UNA PENDIENTE SUFICIENTE PARA QUE LOS LIQUIDOS ESCURRAN HACIA LAS BOCAS DE LOS DESAGÜES
- CONTAR CON PAREDES DE MATERIALES IMPERMEABLES, NO ABSORBENTES, LAVABLES Y ATOXICOS DE COLOR CLARO. HASTA UNA ALTURA APROPIADA PARA LAS OPERACIONES, COMO MINIMO 1.80 M, DEBERAN SER LISAS Y SIN GRIETAS, FACILES DE LIMPIAR Y DESINFECTAR

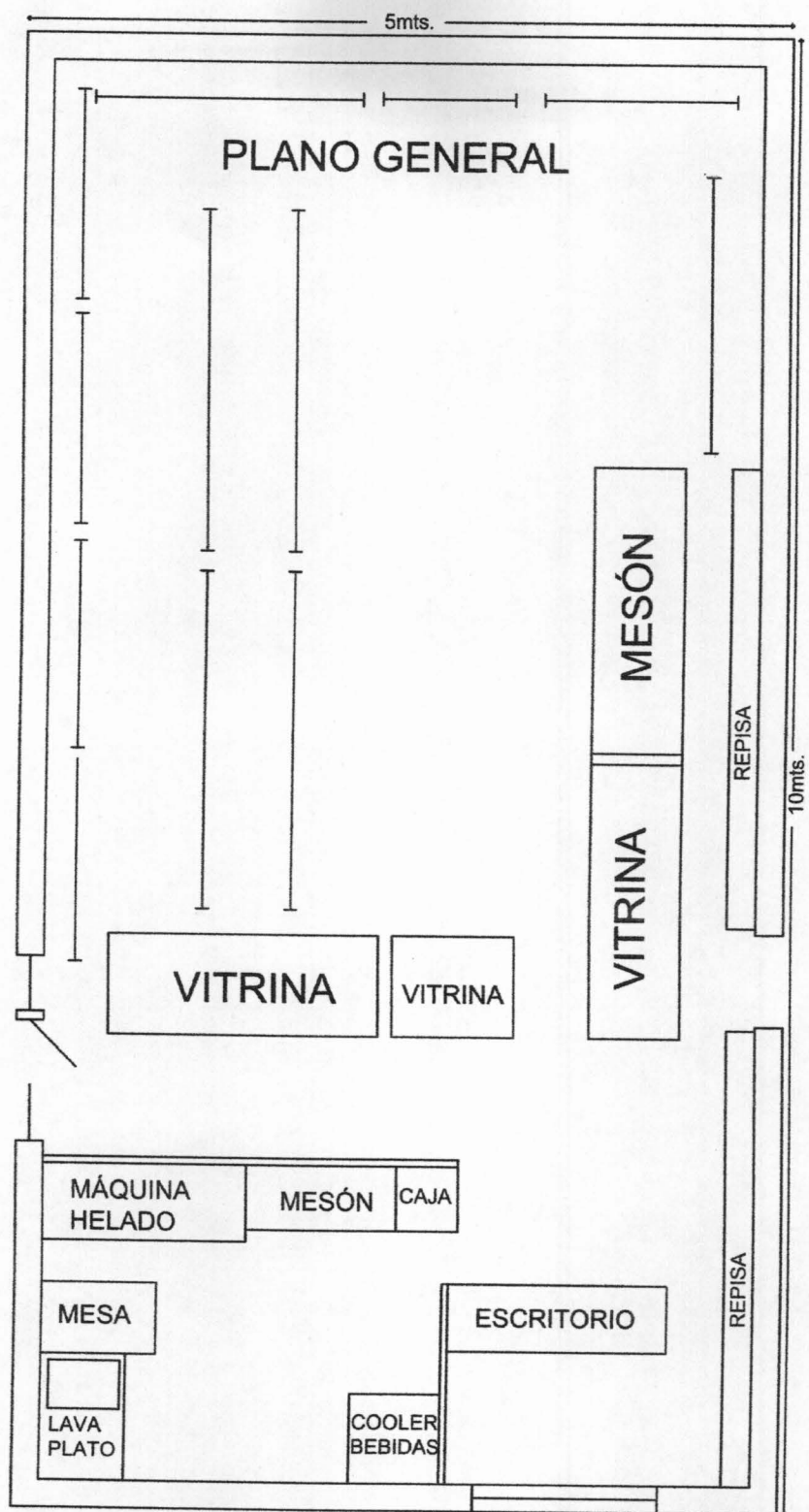
- LOS CIELOS RASOS DEBEN PROYECTARSE, CONSTRUIRSE Y ACABARSE DE MANERA QUE SE IMPIDA LA ACUMULACION DE SUCIEDAD Y SE REDUZCA AL MINIMO LA CONDENSACION DE VAPOR DE AGUA Y LA FORMACION DE MOHOS Y DEBERAN SER FACILES DE LIMPIAR
- LAS VENTANAS Y OTRAS ABERTURAS DEBEN CONSTRUIRSE DE MANERA QUE SE EVITE LA ACUMULACION DE SUCIEDAD, Y LAS QUE SE ABRAN DEBEN ESTAR PROVISTAS DE PROTECCIONES CONTRA VECTORES. LAS PROTECCIONES DEBEN SER REMOVIBLES PARA FACILITAR SU LIMPIEZA Y BUENA CONSERVACION. LOS ALFEIZARES DE LAS VENTANAS DEBEN ESTAR CONSTRUIDOS CON PENDIENTE PARA EVITAR QUE SE USEN COMO ESTANTES
- LAS PUERTAS DEBEN SER DE SUPERFICIE LISA Y NO ABSORBENTE Y EN LAS SALAS DE ELABORACION DEBEN TENER CIERRE AUTOMATICO
- LAS ESCALERAS, MONTACARGAS Y ESTRUCTURAS AUXILIARES, COMO PLATAFORMAS, ESCALERAS DE MANO Y RAMPAS, DEBEN ESTAR SITUADAS Y CONSTRUIDAS DE MANERA QUE NO SEAN CAUSA DE CONTAMINACION DE LOS ALIMENTOS. LAS RAMPAS DEBEN CONSTRUIRSE CON REJILLAS DE INSPECCION Y DEBEN SER FACILMENTE DESMONTABLES PARA SU LIMPIEZA Y BUENA CONSERVACION
- TODAS LAS ESTRUCTURAS Y ACCESORIOS ELEVADOS DEBEN INSTALARSE DE MANERA QUE SE EVITE LA CONTAMINACION DIRECTA O INDIRECTA DE ALIMENTOS Y DE LA MATERIA PRIMA POR CONDENSACIONES DE VAPOR DE AGUA Y GOTEOS Y NO SE ENTORPEZCAN LAS OPERACIONES DE LIMPIEZA
- LOS MATERIALES DE REVESTIMIENTO APLICADOS A LAS SUPERFICIES DE TRABAJO Y A LOS EQUIPOS QUE PUEDAN ENTRAR EN CONTACTO DIRECTO CON LOS ALIMENTOS, NO DEBEN CEDER SUSTANCIAS TOXICAS O CONTAMINANTES A LOS ALIMENTOS, MODIFICANDO LOS CARACTERES ORGANOLEPTICOS Y DE INOCUIDAD
- LA ZONA DE PREPARACION DE ALIMENTOS DEBE ESTAR SEPARADA DE LOS RECINTOS DESTINADOS A ALOJAMIENTOS, SERVICIOS HIGIENICOS, VESTUARIOS Y ACOPIO DE DESECHOS
- CONTAR CON ABUNDANTE ABASTECIMIENTO DE AGUA, A PRESION Y TEMPERATURA CONVENIENTE, ASI COMO DE INSTALACIONES APROPIADAS PARA SU ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCION Y CON PROTECCION CONTRA LA CONTAMINACION
- EL AGUA NO POTABLE QUE SE UTILICE PARA LA PRODUCCION DE VAPOR, REFRIGERACION, LUCHA CONTRA INCENDIOS Y OTROS PROPOSITOS SIMILARES NO RELACIONADOS CON LOS ALIMENTOS, DEBE TRANSPORTARSE POR TUBERIAS COMPLETAMENTE SEPARADAS, IDENTIFICADAS POR COLORES, SIN QUE HAYA NINGUNA CONEXION TRANSVERSAL NI SIFONADO DE RETROCESO CON LAS TUBERIAS QUE CONDUZCAN EL AGUA POTABLE
- LOS ESTABLECIMIENTOS DEBEN DISPONER DE UN SISTEMA EFICAZ DE EVACUACION DE AGUAS RESIDUALES, DEBE MANTENERSE EN BUEN ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. TODOS LOS CONDUCTOS DE EVACUACION INCLUIDOS LOS SISTEMAS DE ALCANTARILLADO DEBEN SER DISEÑADOS PARA SOPORTAR CARGAS MAXIMAS Y DEBEN CONSTRUIRSE DE MANERA QUE SE EVITE LA CONTAMINACION DEL ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE
- CONTAR CON VESTUARIOS Y SERVICIOS HIGIENICOS DE PERSONAL CONVENIENTEMENTE SITUADOS Y EN NUMERO CONFORME A LO DISPUESTO POR EL REGLAMENTO SOBRE CONDICIONES SANITARIAS Y AMBIENTALES BASICAS EN LOS LUGARES DE TRABAJO
- LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL PERSONAL DEBEN ESTAR BIEN ILUMINADOS Y VENTILADOS Y NO TENDRAN COMUNICACION DIRECTA CON LA ZONA DONDE SE MANIPULEN LOS ALIMENTOS. LOS LAVAMANOS CONTARAN CON GRIFOS PARA EL AGUA FRIA Y CALIENTE, PROVISTOS DE JABON PARA LAVARSE LAS MANOS Y MEDIOS HIGIENICOS PARA SECARSELAS, TALES COMO TOALLAS DE PAPEL, AIRE CALIENTE U OTROS. DEBE PONERSE ROTULOS EN LOS QUE SE INDIQUE AL PERSONAL LA OBLIGACION DE LAVARSE LAS MANOS DESPUES DE USAR LOS SERVICIOS. LAS VENTANAS Y OTRAS ABERTURAS DEBERAN ESTAR PROVISTAS DE MALLAS PROTECTORAS CONTRA VECTORES
- EN LAS ZONAS DE ELABORACION DEBERA DISPONERSE DE LAVAMANOS PROVISTOS DE JABON Y MEDIOS HIGIENICOS PARA SECARSE LAS MANOS, TALES COMO, TOALLAS DE UN SOLO USO O AIRE CALIENTE
- DEBE CONTAR CON UNA ILUMINACION NATURAL O ARTIFICIAL ADECUADA, QUE NO DEBE ALTERAR LOS COLORES, Y QUE PERMITA LA APROPIADA MANIPULACION Y CONTROL DE LOS ALIMENTOS. LAS LAMPARAS QUE ESTEN SUSPENDIDAS SOBRE EL MATERIAL ALIMENTARIO EN CUALQUIERA DE LAS FASES DE PRODUCCION, DEBEN SER DE FACIL LIMPIEZA Y ESTAR PROTEGIDAS PARA EVITAR LA CONTAMINACION DE LOS ALIMENTOS EN CASO DE ROTURA
- DEBE CONTAR CON UNA VENTILACION ADECUADA PARA EVITAR EL CALOR EXCESIVO, LA CONDENSACION DE VAPOR DE AGUA Y ACUMULACION DE POLVO Y PARA ELIMINAR EL AIRE CONTAMINADO. LA DIRECCION DE LA CORRIENTE DE AIRE NO DEBE DESPLAZARSE DE UNA ZONA SUCIA A UNA ZONA LIMPIA. LAS ABERTURAS DE VENTILACION DEBEN ESTAR PROVISTAS DE REJILLAS U OTRAS PROTECCIONES DE MATERIAL ANTICORROSIVO Y QUE PUEDAN RETIRARSE FACILMENTE PARA SU LIMPIEZA
- CONTAR CON INSTALACIONES SEPARADAS DEL LUGAR DE ELABORACION PARA EL ALMACENAMIENTO DE DESECHOS Y MATERIALES NO COMESTIBLES DONDE PERMANECERAN HASTA SU ELIMINACION
- DEBERAN CONTAR CON REFRIGERADORES, VITRINAS REFRIGERADAS O CAMARAS FRIGORIFICAS SEGUN CORRESPONDA, ADEMAS ESTOS EQUIPOS DEBERAN ESTAR PROVISTOS DE UN TERMOMETRO O DE UN DISPOSITIVO PARA EL REGISTRO DE SU TEMPERATURA
- EN LOS ESTABLECIMIENTOS DONDE SE EXPENDAN ALIMENTOS QUE NECESITAN CONSERVARSE A BAJA TEMPERATURA, SE DEBERA CONTAR CON SISTEMAS DE FRIO QUE ASEGUREN LAS CARACTERISTICAS PROPIAS DEL PRODUCTO, LOS QUE DEBERAN MANTENERSE DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES TECNICAS DE LOS FABRICANTES

- SI EXPENDE ALIMENTOS A GRANEL DE ALTO RIESGO DE CONTAMINACION, TALES COMO PRODUCTOS LACTEOS, PRODUCTOS CARNICOS, PRODUCTOS CONGELADOS Y ENCURTIDOS, ENTRE OTROS, DEBERAN CONTAR CON VITRINAS QUE PERMITAN CONSERVAR ESTE TIPO DE ALIMENTOS, DE ACUERDO A SUS CARACTERISTICAS Y A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE Y SU DISEÑO SERA TAL QUE IMPIDA EL AUTOSERVICIO POR PARTE DEL PUBLICO
- DEBE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN ROTULACION Y PUBLICIDAD

  
NURIA SEGURA ARENAS  
10394975-0

GOBIERNO DE CHILE  
MINISTERIO DE SALUD





PLANO UBICACIÓN	Dirección: JUAN MACKENNA 950
	Comuna: TREHUACO
	Provincia: ITATA
	Región: ÑUBLE XVI

## DESCRIPCION GENERAL DE LOS PROCESOS DE ELABORACION

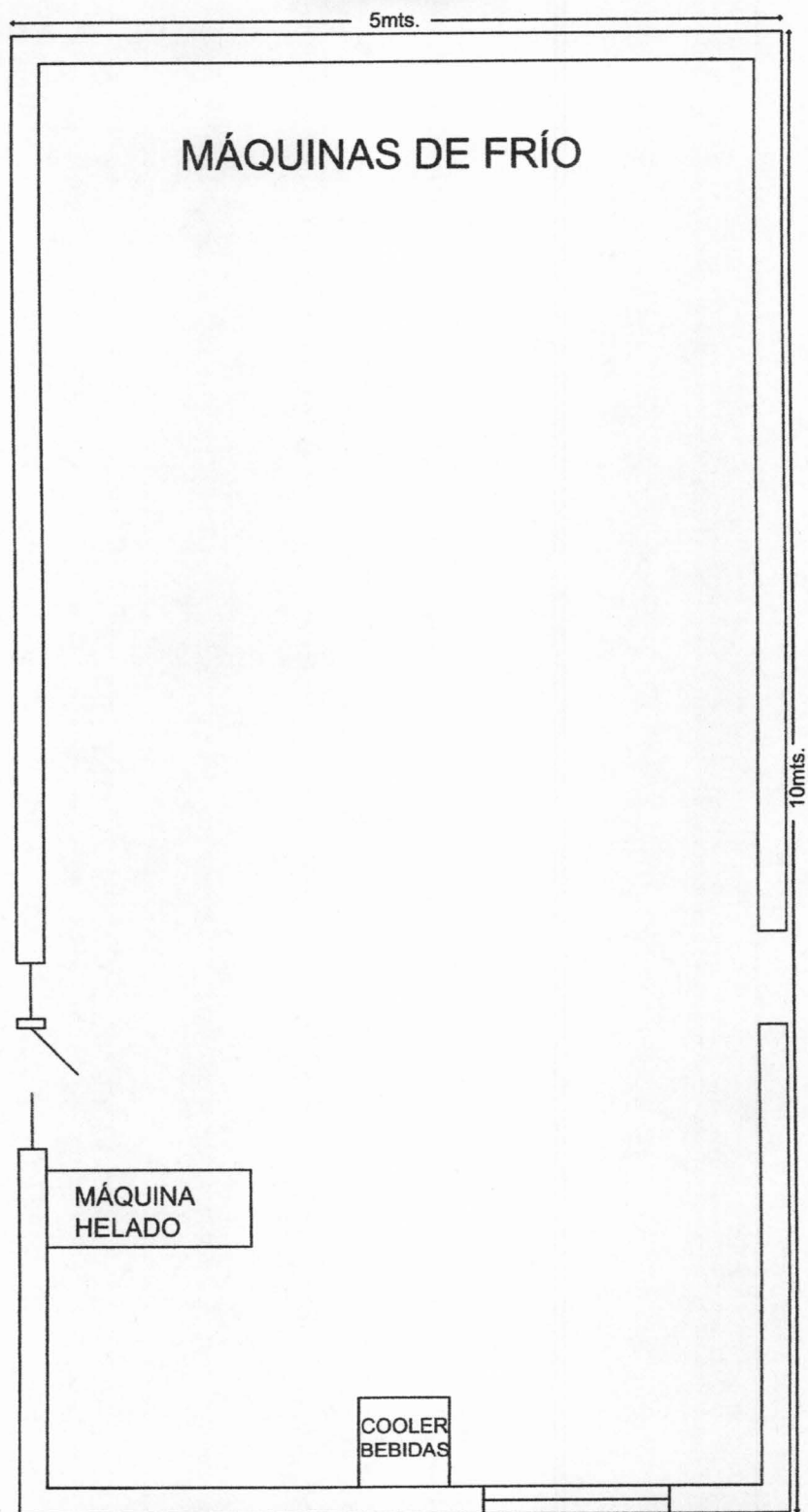
Desinfección de mesón

Lavado de manos con agua y jabón

Delantal blanco, mascarilla, guantes, gorro

Lavado de fruta y verduras antes de ser utilizadas

Toda preparación será preparada en el instante



PLANO UBICACIÓN	Dirección: JUAN MACKENNA 950
<div data-bbox="209 1803 313 1862"></div>	Comuna: TREHUACO
	Provincia: ITATA
	Región: ÑUBLE XVI



## SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD SANITARIA CON QUE SE CONTARA

Gorro, mascarilla, guantes

Lavado de manos cada vez que interactúe con los alimentos de manera constante y permanente.

Los artefactos serán limpiados o lavados cada vez que se interactúen con los alimentos

Los artefactos horno eléctrico, licuadora, freidora de aire para papas fritas. Estos serán revisados periódicamente y cambiados si fueran necesario, no reparados

## SISTEMA DE ELIMINACION DE DESECHOS

## SISTEMA DE ELIMINACION DE DESECHOS

El local está ubicado en Juan Mackenna 1950, por lo que la basura será colocada en un recipiente de plástico con bolsa de basura, posteriormente será recolectada por el camión municipal 2 veces por semana, Lunes y jueves.

Dentro del local habrá un basurero plástico con tapa y bolsa en su interior, luego lleno se amarrará y se llevará al basurero que está fuera del local.

Los basureros serán lavados cada vez que lo requieran con agua, detergente y desinfectantes ( cloro)

## • LISTADO DE MASTERIALES PRIMAS QUE EMPLEARA

Agua Purificada

Verduras

Vienesas

Jamón

Queso

Frutas

Leche

Papas

Dulces

Pan

Helados



## LISTADO DE TIPO DE ALIMENTOS QUE ELABORARA

Papas fritas

Sandwich

Completo

Jugos naturales

Batidos

Postre