



REPUBLICA DE CHILE
REGIÓN DE ÑUBLE
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

REF.: Aprueba Certificado de
Inhabitabilidad N° 38.

DECRETO ALCALDICIO N° 0143/

TREHUACO: 29 MAR 2022

VISTOS:

1.- El Certificado de Inhabitabilidad N° 38, de fecha 04.03.2022, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTEO, donde consta que la vivienda social ubicada en Sector Antiquereo s/n, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor JUAN JOSE MONTECINOS FUENTES, R.U.T. N.° ~~12.202.277-6~~, se encuentra inhabitable.

2.- El Artículo 161 Bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y las normas contenidas en la ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sobre habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones al interior de la vivienda.

3.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695/88, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

CONSIDERANDO:

1.- Que la vivienda ubicada en Sector Antiquereo s/n de la comuna de Trehuaco, se observa una vivienda montada en basas inestables, estructura con termitas, revestimientos interiores y exteriores con termitas, estructura en zona húmeda podrida, vivienda inestable no apta para ser habitada.

2.- Por lo anterior la vivienda no cumple con lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza en lo referida a las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores.

DECRETO:

1.- APRUÉBESE el Certificado de Inhabitabilidad N.° 38, de fecha 04.03.2022, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTEO, de profesión Constructor Civil, donde consta que la vivienda social ubicada en Sector Antiquereo s/n, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor JUAN JOSE MONTECINOS FUENTES, R.U.T. N.° ~~12.202.277-6~~, se encuentra inhabitable.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



LUCY PATRICIA CARTES RAMIREZ
SECRETARÍA MUNICIPAL



RAUL JAIME ESPEJO ESCOBAR
ALCALDE

RJEE/LCR/MFH/fsr

Distribución.- DOM, EGIS, OF. TRANSPARENCIA, INTERESADO, SECRETARÍA MUNICIPAL.





Trehuaco, 04 de Marzo 2022

C E R T I F I C A D O N° 38 /

INHABITABLE

MAURICIO FLORES HUENTEO, Constructor Civil, Director de Obras de la I. Municipalidad de Trehuaco, viene a certificar que:

La vivienda Social de Sr. JUAN JOSE MONTECINOS FUENTES, Rol 167-470, ubicada en sector ANTIQUEREO s/n° de la comuna de Trehuaco, se encuentra inhabitable por las siguientes observaciones:

- Vivienda montada en basas inestable.
- Estructura con termitas.
- Revestimientos interiores y exteriores con termitas.
- Estructura en zona humeda podrida.

Se extiende el presente certificado a petición de interesado Sr. JUAN JOSE MONTECINOS FUENTES, C. I. N.° [REDACTED] 6, para los fines que estime pertinente.



MAURICIO FLORES HUENTEO
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MFH/fsr.-

Distribución:

- Citada
- Archivo D.O.M.