



REPUBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
**I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO**

REF.: Aprueba Certificado de  
Inhabitabilidad N° 378.

DECRETO ALCALDICIO N° 0436

TREHUACO: 19 AGO 2022

**VISTOS:**

- 1.- El Certificado de Inhabitabilidad N° 378, de fecha 05-08-2022, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor Mauricio Flores Huenteo, donde consta que la vivienda ubicada en Sector Maitenco, propiedad Los Boldos S/N, de la comuna de Trehuaco, a nombre de la Ilustre Municipalidad de Trehuaco, R.U.T. N° 69.250.600-6, se encuentra inhabitable.
- 2.- El Artículo 161 Bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y las normas contenidas en la ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sobre habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones al interior de la vivienda.
- 3.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695/88, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO:**

- 1.- Que la vivienda ubicada en Sector Maitenco, Propiedad Los Boldos S/N, de la comuna de Trehuaco, se observa una vivienda que presenta, muros fisurados, piso partido, estructura de techumbre inestable, revestimientos interiores y exteriores fisurados.
- 2.- Por lo anterior la vivienda no cumple con lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza en lo referida a las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores.

**DECRETO:**

- 1.- APRUÉBESE el Certificado de Inhabitabilidad N° 378, de fecha 05-08-2022, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTEO, de profesión Constructor Civil, donde consta que la vivienda ubicada en Sector Maitenco, propiedad Los Boldos S/N, de la comuna de Trehuaco, a nombre de la ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TREHUACO, R.U.T. N.° 69.250.600-6, se encuentra inhabitable.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

LUCY PATRICIA CARTES RAMIREZ \*  
SECRETARIA MUNICIPAL

RAUL JAIME ESPEJO ESCOBAR  
ALCALDE

RJEJ/LCR/MFH/fsr

Distribución.- DOM, EGIS, OF. TRANSPARENCIA, INTERESADO, SECRETARÍA MUNICIPAL.





REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES



Trehuaco, 05 de agosto 2022

C E R T I F I C A D O N° 378 /

## INHABITABLE

**MAURICIO FLORES HUENTEO**, Constructor Civil, Director de Obras de la I. Municipalidad de Trehuaco, viene a certificar que:

La vivienda a nombre de la Ilustre Municipalidad de Trehuaco, RUT. N° 69.250.600 - 6, ubicada en propiedad Rol 166 – 339, denominada Los Boldos, ubicada en sector Maitenco de la comuna de Trehuaco, se encuentra inhabitable por las siguientes observaciones:

- Muros fisurados.
- Piso partido.
- Estructura de techumbre inestable.
- Revestimientos interiores y exteriores fisurados.

Se extiende el presente certificado a petición de interesado, para lo fines que estime pertinente.



**MAURICIO FLORES HUENTEO**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

MFH/fsr.-

Distribución:

- Citada
- Archivo D.O.M.

G. Urrejola N° 460

E - Mail: trehuaco.direcciondeobras@gmail.com