

REF: APRUEBA CONTRATO COMODATO  
AYUDAS TÉCNICAS

TREHUACO,

18 MAY 2022

DECRETO ALCALDICIO N° 0244/

VISTOS:

1. El contrato de comodato de catre clínico suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Trehuaco y Don(ña) LORENA DEL PILAR URRA MEZA, RUT 12.548.920-6;
2. El convenio de transferencia de recursos de fecha 21 octubre de 2021 con el Gobierno Regional;
3. Las facultades privativas con que cuenta la municipalidad de Trehuaco en el ámbito de desarrollo comunitario y que permiten disponer de bienes de su propiedad para entregarlos en comodato a personas en situación de precariedad; y,
4. Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

La necesidad de ejecutar el convenio suscrito con el Gobierno Regional, con la finalidad de ayudar a la comunidad.

DECRETO:

1. Apruébase contrato comodato con fecha 5 DE MAYO DE 2022 suscrito entre la Municipalidad de Trehuaco y don(ña) LORENA DEL PILAR URRA MEZA, RUT 12.548.920-6, en representación de don(ña) FRANCISCO SEGUNDO URRA FERNANDEZ, RUT 5.754.623-9, mediante el cual el Municipio entrega en comodato el bien que se individualiza en el contrato respectivo, por un periodo de un año renovable.
- 2.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



LUCY CARTES RAMÍREZ  
SECRETARIA MUNICIPAL



ALCALDE



DISTRIBUCIÓN: DIDECO (1), Sec. Municipal (1), Interesados (1)





**CONTRATO DE COMODATO  
MUNICIPALIDAD DE TREHUACO**

En Trehuaco, 5 de mayo de 2022, entre la I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO, Rut: 69.250.600-5, con domicilio en Gonzalo Urrejola n°460 representada por su alcalde don RAÚL JAIME ESPEJO ESCOBAR, RUT 11.235.103-5 y, por otra parte, don(ña) LORENA DEL PILAR URRRA MEZA, chileno(a), RUT 12.548.920-6 en representación de FRANCISCO SEGUNDO URRRA FERNANDEZ, RUT 5.754.823-1, domiciliado(a) en ~~RETURO PRAT, PASAJE EL MOLINO D26~~, comuna de Trehuaco; en adelante “el comodatario(a)”, se ha convenido en lo siguiente:

**PRIMERO:** La Municipalidad de Trehuaco, de conformidad a lo dispuesto en la ley 18.965 Orgánica Constitucional de Municipalidades, cuenta con facultades privativas en el ámbito de la promoción de desarrollo comunitario, para lo cual puede disponer de bienes de su propiedad y entregarlos en comodato.

**SEGUNDO:** El comodante, la Municipalidad de Trehuaco, es dueña del siguiente bien material:

- Bien: CATRE CLINICO ELECTRICO
- Características: NUEVO, MANUAL 2 POSICIONES, COLOR CAFE
- Condición: NUEVO
- Inventario Interno DIDECO: ATCC-111-005
- Marca: BURMEIER

**TERCERO:** Por este acto, “el comodante”, en consideración a lo expuesto pñecedentemente y teniendo a la vista certificación médica y evaluación de vulnerabilidad social, da en comodato a don(ña) LORENA DEL PILAR URRRA MEZA, RUT 12.548.920-6, “el comodatario”, la especie señalada en la cláusula anterior y le hace entrega de éste. El comodatario la recibe en el estado en que se encuentra según condiciones señaladas, y acepta expresivamente recibirla en comodato.

**CUARTO:** “El comodatario” se compromete a destinar el bien objeto de este contrato, única y exclusivamente para el uso personal de Don(ña) FRANCISCO SEGUNDO URRRA FERNANDEZ, RUT 5.754.823-1.

**QUINTO:** Se otorga el presente comodato por un plazo de 1 año y comenzará a regir desde la dictación del respectivo decreto alcaldicio que lo apruebe, renovables por periodos iguales si la municipalidad no manifiesta voluntad de poner término de contrato, por escrito, dentro de los 30 días anteriores a su vencimiento.



Las partes de común acuerdo podrán poner término en cualquier momento al referido comodato. Asimismo, la municipalidad se reserva la facultad de poner término al presente comodato en cualquier momento, cuando verifique que el comodatario no esté cumpliendo con la finalidad por la cual fue entregado el bien, así también, el comodatario tendrá idéntica facultad en caso de no ser necesaria la tenencia del bien entregado, sea por fallecimiento o evaluación médica.

**SEXTO:** “El comodatario” se obliga a mantener la especie objeto de este contrato en perfectas condiciones de uso y será de su responsabilidad toda pérdida o deterioro que pueda experimentar, salvo el desgaste natural por el uso, conforme lo dispuesto en el artículo 2178 del Código Civil.

**SÉPTIMO:** Los gastos de cuidado, conservación y demás, serán de cargo del comodatario. Esta obligación se mantendrá hasta la fecha de devolución del bien.

**OCTAVO:** El comodatario no podrá ceder o vender el objeto de este contrato.

**NOVENO:** El incumplimiento de lo dispuesto en las cláusulas Sexta, Séptima y Octava, faculta al comodante para poner término inmediatamente al presente contrato debiendo procederse a la restitución inmediata del bien.

**DÉCIMO:** El Departamento de Desarrollo Comunitario en la oficina de discapacidad de la I. Municipalidad de Trehuaco, actuará como órgano supervisor del presente comodato realizando inspecciones trimestrales del estado del bien de este contrato.

**DÉCIMO PRIMERO:** En señal de conformidad las partes, previa lectura ratifican y firman el presente contrato.

  
LORENA DEL PILAR URRA MEZA  
2.548.928-6

  
RAÚL ESPEJO ESCOBAR  
ALCALDE

