



REPUBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
**I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO**

REF.: Aprueba Certificado de  
Inhabitabilidad N° 313.

DECRETO ALCALDICIO N° 0523

TREHUACO:

22 AGO 2023

**VISTOS:**

1.- El Certificado de Inhabitabilidad N°313, de fecha 02-06-2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor Mauricio Flores Huenteo, donde consta que la vivienda social ubicada en **CALLE ARTURO PRAT N°56**, de la comuna de Trehuaco, a nombre de la Señora **CAROLINA ANDREA MONTECINOS BAHAMONDES**, R.U.T. N° ~~12.026.991-0~~, se encuentra inhabitable.

2.- El Artículo 161 Bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y las normas contenidas en la ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sobre habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones al interior de la vivienda.

3.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695/88, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO:**

1.- Que la vivienda ubicada en **CALLE ARTURO PRAT N°56**, de la comuna de Trehuaco, se observa una vivienda con madera podrida, vivienda con termitas, techo con goteras, puertas y ventanas en mal estado, piso desnivelado.

2.- Por lo anterior la vivienda no cumple con lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza en lo referida a las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores.

**DECRETO:**

1.- APRUÉBESE el Certificado de Inhabitabilidad N° 313, de fecha 02 de Junio del 2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTEO, de profesión Constructor Civil, donde consta que la vivienda social ubicada en **CALLE ARTURO PRAT N°56**, de la comuna de Trehuaco, a nombre de la Señora, **CAROLINA ANDREA MONTECINOS BAHAMONDES**, R.U.T. N° ~~12.026.991-0~~ se encuentra inhabitable.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



LUCY PATRICIA CARTES RAMIREZ  
SECRETARIA MUNICIPAL



RAUL JAMIE ESPEJO ESCOBAR  
ALCALDE

RJEE/CR/MFH/fsr

Distribución.- DOM, EGIS, OF. TRANSPARENCIA, INTERESADO, SECRETARÍA MUNICIPAL.





REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES



Trehuaco, 02 Junio 2023

**C E R T I F I C A D O   N°   313   /**

**MAURICIO FLORES HUENTEO**, Constructor Civil, Director de Obras de la I. Municipalidad de Trehuaco, viene a certificar que:

La vivienda social de propiedad de **SRA. CAROLINA ANDREA MONTECINOS BAHAMONDES RUT: ~~16.620.861-0~~** ubicada en calle Arturo Prat N° 56 de la comuna Trehuaco, se encuentra inhabitable producto de las siguientes observaciones:

- Madera podrida.
- Vivienda con termitas.
- Techo con goteras.
- Puertas y ventanas en mal estado.
- Piso desnivelado.

Se extiende el presente certificado a petición de interesado Sr ( a ) **CAROLINA ANDREA MONTECINOS BAHAMONDES RUT: 16.620.861-0**, para postulación de subsidios habitacionales.



**MAURICIO FLORES HUENTEO**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

MFH/fsr.

Distribución:

- Citada
- Archivo D.O.M.