



REPUBLICA DE CHILE
REGIÓN DE ÑUBLE
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

REF.: Aprueba Certificado de
Inhabitabilidad N° 341.

DECRETO ALCALDICIO N° 0524

TREHUACO:

22 AGO 2023

VISTOS:

1.- El Certificado de Inhabitabilidad N°341, de fecha 29-06-2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor Mauricio Flores Huenteo, donde consta que la vivienda social ubicada en **SECTOR CAÑA DULCE S/N**, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor **GROMIDIO ANTONIO ROMERO ZAPATA**, R.U.T. N° 7.108.693-3, se encuentra inhabitable.

2.- El Artículo 161 Bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y las normas contenidas en la ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sobre habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones al interior de la vivienda.

3.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695/88, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

CONSIDERANDO:

1.- Que la vivienda ubicada en **SECTOR CAÑA DULCE S/N**, de la comuna de Trehuaco, se observa una vivienda con piso inestable, madera interior separadas, casa construida sobre basas, cielo raso en mal estado, puertas descuadradas.

2.- Por lo anterior la vivienda no cumple con lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza en lo referida a las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores.

DECRETO:

1.- APRUÉBESE el Certificado de Inhabitabilidad N°341, de fecha 29 de Junio del 2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTELO, de profesión Constructor Civil, donde consta que la vivienda social ubicada en **SECTOR CAÑA DULCE S/N**, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor **GROMIDIO ANTONIO ROMERO ZAPATA**, R.U.T. N° ~~7.108.693-3~~ se encuentra inhabitable.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



LUCY PATRICIA CARTES RAMIREZ
SECRETARÍA MUNICIPAL

RJEE/LCRMH/fsr

Distribución.- DOM, EGIS, OF. TRANSPARENCIA, INTERESADO, SECRETARÍA MUNICIPAL.



RAUL JAIME ESPEJO ESCOBAR
ALCALDE





REPÚBLICA DE CHILE
REGIÓN DE ÑUBLE
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES



Trehuaco, 29 Junio de 2023

CERTIFICADO N° 341 /

MAURICIO FLORES HUENTEO Constructor Civil, Director de Obras de la I. Municipalidad de Trehuaco, viene a certificar que:

La vivienda social de propiedad de **SR.(a) GROMIDIO ANTONIO ROMERO ZAPATA** RUT: ~~14.123.456-7~~ ubicada, en Sector ~~Cañal de San~~ de la comuna Trehuaco, se encuentra inhabitable producto de las siguientes observaciones:

- Piso inestable.
- Madera interior separada .
- Casa construida sobre basas.
- Cielo raso en mal estado.
- Puertas descuadradas.

Se extiende el presente certificado a petición de interesado a **SR.(a) PATRICIA AIDA ESCARES ZAPATA** RUT: ~~14.123.456-7~~, para postulación de subsidios habitacionales.

Nota: La casa habitación deberá ser demolida una vez que cuente con la construcción de la nueva vivienda.



MAURICIO FLORES HUENTEO
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MFH/fsr.-
Distribución:
➤ Citada