



REPUBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
**I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO**

REF.: Aprueba Certificado de  
Inhabitabilidad N° 566.

DECRETO ALCALDICIO N° 0748

TREHUACO: 24 NOV 2023

**VISTOS:**

1.- El Certificado de Inhabitabilidad N° 566, de fecha 10.10.2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTEO, donde consta que la vivienda social, ubicada en Sector Las Nieves s/n, Rol 1164-14, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor SERGIO DEL CARMEN ARRIAGADA MONTECINO, R.U.T. N. ~~8.047.889-1~~, se encuentra inhabitable.

2.- El Artículo 161 Bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y las normas contenidas en la ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sobre habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones al interior de la vivienda.

3.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695/88, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO:**

1.- Que la vivienda ubicada en Sector Las Nieves S/N de la comuna de Trehuaco, se observa una vivienda con maderas estructurales podridas, revestimientos interiores y exteriores podridos y radier partido.

2.- Por lo anterior la vivienda no cumple con lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza en lo referida a las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores.

**DECRETO:**

1.- APRUÉBESE el Certificado de Inhabitabilidad N.° 566, de fecha 10.10.2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTEO, de profesión Constructor Civil, donde consta que la vivienda social, ubicada en Sector ~~Las Nieves S/N~~, Rol 1164-14, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor SERGIO DEL CARMEN ARRIAGADA MONTECINO, R.U.T. N.° ~~8.047.889-1~~, se encuentra inhabitable.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



LUCY PATRICIA CARTES RAMIREZ  
SECRETARIA MUNICIPAL



RAUL JAMIE ESPEJO ESCOBAR  
ALCALDE

RJEE/LCR/MFH/lsr

Distribución.- DOM, EGIS, OF. TRANSPARENCIA, INTERESADO, SECRETARIA MUNICIPAL.





REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES



Trehuaco, 10 de octubre 2023

C E R T I F I C A D O N° 566 /

## INHABITABLE

**LUIS MEDINA NEIRA**, Constructor Civil, Director de Obras ( S ) de la I. Municipalidad de Trehuaco, viene a certificar que:

La vivienda Social de Sr. ( a ) **SERGIO DEL CARMEN ARRIAGADA MONTECINO C. I. N° ~~6.847.869~~ - K**, ubicada en propiedad Rol 1164 - 14, ~~sector Las Nieves~~, denominada El Rincón de la comuna de Trehuaco, se encuentra inhabitable por las siguientes observaciones:

- Maderas estructurales podridas.
- Revestimientos interiores y exteriores podridos.
- Radier partido.

Se extiende el presente certificado a petición de interesado Sr. ( a ) **SERGIO DEL CARMEN ARRIAGADA MONTECINO C. I. N° ~~6.847.869~~ - K**, para los fines que estime pertinente.



**LUIS MEDINA NEIRA**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES ( S )**

LMN/fsr.-

Distribución:

- Citada
- Archivo D.O.M.