



REPUBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

REF.: Aprueba Certificado de  
Inhabitabilidad N° 96.

DECRETO ALCALDICIO N° 0263

TREHUACO: 05 MAY 2023

**VISTOS:**

1.- El Certificado de Inhabitabilidad N° 96, de fecha 13 de Marzo 2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor Mauricio Flores Huenteo, donde consta que la vivienda social ubicada en Pasaje Oriente S/N, Lote N° 24 de la Ex -comunidad de Allegados "Luz y Esperanza" de la comuna de Trehuaco, a nombre de la Señora SANDRA DEL CARMEN VILLEUTA TORRES, R.U.T. N° [REDACTED], se encuentra inhabitable.

2.- El Artículo 161 Bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y las normas contenidas en la ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sobre habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones al interior de la vivienda.

3.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695/88, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO:**

1.- Que la vivienda ubicada en Pasaje Oriente S/N, Lote N° 24 de la Ex – comunidad de Allegados "Luz y Esperanza" de la comuna de Trehuaco, se observa, vivienda montada en basas inestables, maderas estructurales con termitas, revestimientos interiores entreabierto, piso movedizo.

2.- Por lo anterior la vivienda no cumple con lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza en lo referida a las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores.

**DECRETO:**

1.- APRUEBESE el Certificado de Inhabitabilidad N° 96, de fecha 13 de Marzo del 2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTE, de profesión Constructor Civil, donde consta que la vivienda social ubicada en Pasaje Oriente S/N, Lote N° 24 de la Ex – comunidad de Allegados "Luz y Esperanza", de la comuna de Trehuaco, a nombre de la Señora SANDRA DEL CARMEN VILLEUTA TORRES, R.U.T. N° [REDACTED], se encuentra inhabitable.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



LUY PATRICIA CARTES RAMIREZ  
SECRETARIA MUNICIPAL



RAUL JAIME ESPEJO ESCOBAR  
ALCALDE

RJEE/LCR/MFH/fsr

Distribución.- DOM, EGIS, OF. TRANSPARENCIA, INTERESADO, SECRETARÍA MUNICIPAL.





Trehuaco, 13 de marzo 2023

CERTIFICADO N° 96 /

## INHABITABLE

**MAURICIO FLORES HUENTEO**, Constructor Civil, Director de Obras de la I. Municipalidad de Trehuaco, viene a certificar que:

La vivienda Social de Sr. ( a ) **SANDRA DEL CARMEN VILLEUTA TORRES C. I. N° [REDACTED]**, ubicada en propiedad [REDACTED],

Pasaje 3 Oriente s/n°, Lote N°24 de la Ex – comunidad de Allegados “ Luz y Esperanza ” de la comuna de Trehuaco, se encuentra inhabitable por las siguientes observaciones:

- Vivienda montada en basas inestable.
- Maderas estructurales con termitas.
- Revestimientos interiores entreabierto.
- Piso movedizo.

Se extiende el presente certificado a petición de interesado Sr. ( a ) **SANDRA DEL CARMEN VILLEUTA TORRES C. I. N° [REDACTED]**, para postular a subsidio habitacional.



**MAURICIO FLORES HUENTEO**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

MFH/fsr.-  
Distribución: