



REPUBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
**I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO**

REF.: Aprueba Certificado de  
Inhabitabilidad N° 189.

DECRETO ALCALDICIO N° 0321

TREHUACO:

29 MAY 2023

**VISTOS:**

1.- El Certificado de Inhabitabilidad N° 189, de fecha 05 de Mayo 2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor Mauricio Flores Huenteo, donde consta que la vivienda social ubicada en Sector Pachagua -Ranquil S/N, de la comuna de Trehuaco, a nombre de la Señora Rosa Amelia Nova Mardones, R.U.T. N° [REDACTED], se encuentra inhabitable.

2.- El Artículo 161 Bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y las normas contenidas en la ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sobre habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones al interior de la vivienda.

3.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695/88, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO:**

1.- Que la vivienda ubicada en el Sector Pachagua -Ranquil S/N, de la comuna de Trehuaco, se observa, piso inestable, revestimiento con termitas, casa montada en basa, baño en mal estado, vivienda en mal estado general.

2.- Por lo anterior la vivienda no cumple con lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza en lo referida a las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores.

**DECRETO:**

1.- APRUÉBESE el Certificado de Inhabitabilidad N° 189, de fecha 05 de Mayo del 2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTEO, de profesión Constructor Civil, donde consta que la vivienda social ubicada en Sector [REDACTED] S/N, de la comuna de Trehuaco, a nombre de la Señora Rosa Amelia Nova Mardones, R.U.T. N° [REDACTED], se encuentra inhabitable.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

LUCY PATRICIA CARTES RAMIREZ  
SECRETARÍA MUNICIPAL

RAUL JAIME ESPEJO ESCOBAR  
ALCALDE

RJEE/LCR/MFH/fsr

Distribución.- DOM, EGIS, OF. TRANSPARENCIA, INTERESADO, SECRETARÍA MUNICIPAL.





REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES



Trehuaco, 05 mayo 2023

**C E R T I F I C A D O N° 189 /**

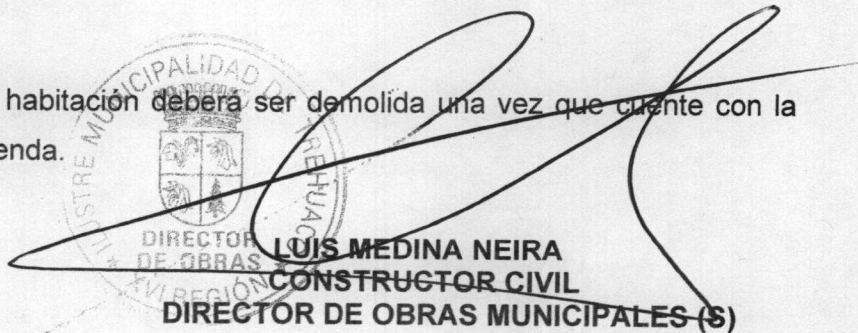
**LUIS MEDINA NEIRA**, Constructor Civil, Director de Obras (s) de la I. Municipalidad de Trehuaco, viene a certificar que:

La vivienda social de propiedad de **SR. ROSA AMELIA NOVA MARDONES** RUT: [REDACTED], ubicada en predio, Sector [REDACTED] de la comuna Trehuaco, se encuentra inhabitable producto de las siguientes observaciones:

- Piso inestable.
- Revestimientos con termitas.
- Casa montada en basas.
- Baño en mal estado.
- Vivienda en mal estado general.

Se extiende el presente certificado a petición de interesado ( a ) **ROSA AMELIA NOVA MARDONES** RUT: [REDACTED], para postulación de subsidios habitacionales.

Nota: La casa habitación deberá ser demolida una vez que cuente con la construcción de la nueva vivienda.

  
**LUIS MEDINA NEIRA**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

LMN/fsr.-

Distribución:

- Citada