



REPUBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
**I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO**

REF.: Aprueba Certificado de  
Inhabitabilidad N° 292.

DECRETO ALCALDICIO N° 0358

TREHUACO:

**15 JUN 2023**

**VISTOS:**

1.- El Certificado de Inhabitabilidad N° 292, de fecha 26 de Mayo 2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor Mauricio Flores Huenteo, donde consta que la vivienda social ubicada en Sector Minas de Leuque S/N, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor **Luis Alberto Arenas Parra**, R.U.T. N° [REDACTED] se encuentra inhabitable.

2.- El Artículo 161 Bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y las normas contenidas en la ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sobre habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones al interior de la vivienda.

3.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695/88, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO:**

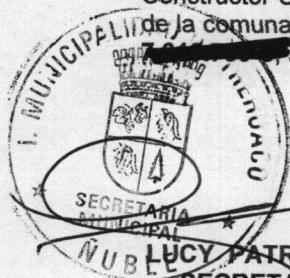
1.- Que la vivienda ubicada en el Sector Minas de Leuque S/N, de la comuna de Trehuaco, se observa, vivienda montada en basas, maderas estructurales con termitas, revestimientos interiores entre abiertos y piso movedizo.

2.- Por lo anterior la vivienda no cumple con lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza en lo referida a las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores.

**DECRETO:**

1.- APRUÉBESE el Certificado de Inhabitabilidad N° 292, de fecha 26 de Mayo del 2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor **MAURICIO FLORES HUENTEO**, de profesión Constructor Civil, donde consta que la vivienda social ubicada en Sector Minas de Leuque S/N, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor **LUIS ALBERTO ARENAS PARRA**, R.U.T. N° [REDACTED] se encuentra inhabitable.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



**LUCY PATRICIA CARTES RAMIREZ**  
SECRETARÍA MUNICIPAL



**RAUL JAIME ESPEJO ESCOBAR**  
ALCALDE

**RJEE/LCR/MPH/fsr**

Distribución: - DOM, EGIS, OF. TRANSPARENCIA, INTERESADO, SECRETARÍA MUNICIPAL.





REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES



Trehuaco, 26 mayo 2023

C E R T I F I C A D O N° 292 /

## INHABITABLE

**MAURICIO FLORES HUENTEO**, Constructor Civil, Director de Obras de la I. Municipalidad de Trehuaco, viene a certificar que:

La vivienda Social de Sr. ( a ) **LUIS ALBERTO ARENAS PARRA, C. I. N° 7.619.739 - 3** ubicada en propiedad **[REDACTED]** de la comuna de Trehuaco, se encuentra inhabitable por las siguientes observaciones:

- Vivienda montada en basas inestable.
- Maderas estructurales con termitas.
- Revestimientos interiores entreabiertos.
- Piso movedizo.

Se extiende el presente certificado a petición de interesado Sr. ( a ) **LUIS ALBERTO ARENAS PARRA, C. I. N° 7.619.739 - 3**, para postular a subsidio habitacional.



**MAURICIO FLORES HUENTEO**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

MFH/fsr.-

Distribución:

- Citada
- Archivo D.O.M.