



REPUBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
**I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO**

REF.: Aprueba Certificado de  
Inhabitabilidad N° 87.

DECRETO ALCALDICIO N° 0454/1

TREHUACO: 19 JUL 2023

**VISTOS:**

1.- El Certificado de Inhabitabilidad N° 87, de fecha 03-03-2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor Mauricio Flores Huenteo, donde consta que la vivienda social ubicada en propiedad 39-3, calle Montané N° 103, de la comuna de Trehuaco, a nombre de la Señora Elba del Carmen Zapata Montecino, R.U.T. N° 5.908.660-k, se encuentra inhabitable.

2.- El Artículo 161 Bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y las normas contenidas en la ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sobre habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones al interior de la vivienda.

3.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695/88, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO:**

1.- Que la vivienda ubicada en propiedad 39-3, calle Montané N° 103, de la comuna de Trehuaco, se observa una vivienda que presenta, vivienda montada en basas inestables, maderas estructurales con termitas en mal estado, revestimientos interiores y exteriores con termitas.

2.- Por lo anterior la vivienda no cumple con lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza en lo referida a las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores.

**DECRETO:**

1.- APRUÉBESE el Certificado de Inhabitabilidad N° 87, de fecha 03 de Marzo 2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTEO, de profesión Constructor Civil, donde consta que la vivienda social ubicada en propiedad 39-3, calle Montané N° 103,, de la comuna de Trehuaco, a nombre de la Señora Elba del Carmen Zapata Montecino, R.U.T. N° [REDACTED] se encuentra inhabitable.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



LUCY PATRICIA CARTES RAMIREZ  
SECRETARÍA MUNICIPAL



RAUL JAMIE ESPESO ESCOBAR  
ALCALDE

RJEJ/LCR/MFH/fsr

Distribución.- DOM, EGIS, OF. TRANSPARENCIA, INTERESADO, SECRETARÍA MUNICIPAL.





REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES



Trehuaco, 03 de marzo 2023

CERTIFICADO N° 87 /

## INHABITABLE

**MAURICIO FLORES HUENTEO**, Constructor Civil, Director de Obras de la I. Municipalidad de Trehuaco, viene a certificar que:

La vivienda Social de Sr. ( a ) **ELBA DEL CARMEN ZAPATA MONTECINO** C. I. N° **8.908.660 - R**, ubicada en propiedad Rol 39 - 3, calle Montané N°103 de la comuna de Trehuaco, se encuentra inhabitable por las siguientes observaciones:

- Vivienda montada en basas inestable.
- Maderas estructurales con termitas en mal estado.
- Revestimientos interiores y exteriores con termitas .

Se extiende el presente certificado a petición de interesado Sr. ( a ) **ELBA DEL CARMEN ZAPATA MONTECINO** C. I. N° **8.908.660 - R**, para postular a subsidio habitacional.



**MAURICIO FLORES HUENTEO**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

MFH/fsr.-

Distribución:

- Citada
- Archivo D.O.M.