



REPÚBLICA DE CHILE
REGIÓN DE ÑUBLE
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO
DEPARTAMENTO DE ADM Y FINANZAS

**APRUEBA AUTORIZACION DE PATENTE DE ALCOHOLES,
SUPERMERCADO LETRA "P" A NOMBRE DE MARIA
JOSE OSORIO ESPINOZA, RUT 16.404.540-4.**

DECRETO ALCALDICIO N° 0566

TREHUACO,

31 AGO 2023

VISTOS: Las facultades conferidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, la ley 19.925 sobre Alcoholes; la Ley N° 3.063 de Rentas Municipales; el Art. 14 del D.S. N° 484 de 1980, Decreto Alcaldicio N° 1.602 de fecha 17 de Diciembre de 2013 que Aprueba Ordenanza de Cobros de Derechos Varios; Decreto Alcaldicio N° 648 del 14.10.2019 que aprueba la ordenanza municipal sobre patentes provisoria, solicitud y respaldos entregados por **MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA, RUT 16.404.540-4.**

DECRETO

1.- AUTORIZA, a MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA, RUT [REDACTED], para la Patente de Alcoholes, Supermercado de Alcoholes, Letra "P", según lo dispuesto en la Ley N° 19.925, Local ubicado en calle GONZALO URREJOLA N° 667, COMUNA DE TREHUACO.

2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Depto. De Rentas y Patentes, procederá a efectuar el ingreso a los registros correspondientes.

3.- Los antecedentes que respaldan este documento, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



**LUCY CARTES RAMIREZ
SECRETARIA MUNICIPAL**



**VIVIANA LEIVA PLACENCIA
ADMINISTRADORA MUNICIPAL
"POR ORDEN DEL ALCALDE"**

VLP/LCR/fra

Distribución:

- Secretaría Municipal (1)
- D.A.F (1)
- Rentas y Patentes (2)
- Archivo Decretos Alcaldicio (1)



CERTIFICADO DE DESTINO

I. MUNICIPALIDAD DE
TREHUACO

DIRECCION DE OBRAS



CERTIFICADO N°		DE FECHA
1	7	16/05/2023
SOLICITUD N°		DE FECHA
2	7	16/05/2023

DATOS PROPIEDAD

A LA PROPIEDAD UBICADA EN CALLE		ROL DE AVALUOS
1	GONZALO URREJOLA N°667	41 - 19
LOTEO O POBLACION		MANZANA
2
LOCALIDAD		
3	TREHUACO

DATOS PROPIETARIO

NOMBRES		APELLIDOS
4	JOVA ARCE PARRA	
DOMICILIO		RUT
5	GONZALO URREJOLA N°667	7.053.914 - 4

DATOS SOLICITANTE

NOMBRES		APELLIDOS
6	MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA	
DOMICILIO		RUT
7	GONZALO URREJOLA N°667	16.404.540 - 4

CONDICIONES TÉCNICO URBANISTICAS

CONTENIDAS EN		DECRETOS, RES. APROBATORIAS CON FECHA
8		

AREA O ZONA EN QUE SE EMPLAZA

9	RURAL	<input checked="" type="checkbox"/> URBANA
---	-------	--

INGRESO D.O.M.

N° DE EXPEDIENTE		FECHA
10		
PERMISO DE EDIFICACIÓN N°		FECHA
RECEPCIÓN N°		
11	<input type="checkbox"/> DEFINITIVA <input type="checkbox"/> PARCIAL <input type="checkbox"/> NO TIENE	

DESTINO

12	<input type="checkbox"/> VIVIENDA <input type="checkbox"/> INDUSTRIA, COMERCIO <input type="checkbox"/> SERVICIOS
	<input type="checkbox"/> OTROS <input type="checkbox"/>

ZONA PROYECTADA EN PLAN REGULADOR:

13	ZONA URBANA
----	-------------

SE APRUEBA TRAMITACIÓN DE PATENTE:

14	<input type="checkbox"/> PROVISORIA <input checked="" type="checkbox"/> DEFINITIVA
----	--

PARA EL GIRO QUE SE INDICA: **SUPERMERCADO CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS**

15 OBSERVACIONES:



MAURICIO FLORES HUENTE
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

REPUBLICA DE CHILE
REGION DEL Bío - Bío
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

RUT. 69.250.800-6
GONZALO URREJOLA Nº 460
FONO FAX 511351

SOLICITUD DE PATENTE

- ☒ COMERCIAL
☐ INDUSTRIAL
☒ DE ALCOHOLES

Maria Jose Dorio Espinoza
Nombre o Razón Social del solicitante

16.404.540-4
RUT.

Gonzalo Urrejola 667
Dirección del Local donde se desea ejercer la actividad

975927559
Fono

Supermercado con Ventas de Bebidas Alcoholicas (?)
Giro principal que desea ejercer

Giros anexos

DOCUMENTACION QUE DEBE ACOMPAÑAR

Firma Rep. Legal, Nombre, Rut.

- ☒ Certificado de destino extendido por Dirección de Obras Municipales. (Indicar Rol Avalúo S.I.I.)
- ☒ Recibo de iniciación de actividades indicando capital inicial extendido por S.I.I. y/o Balance
- ☒ Si es sucursal, adjuntar fotocopia Aviso de Apertura
- ☒ Contrato de arriendo del local o acreditar ser su propietario.
- ☐ En caso de personas jurídicas escritura de constitución de Sociedad, Certificado de Vigencia Sociedad y del Rep. Legal
- ☐ En caso de productos alimenticios, resolución sanitaria. También para algunas fábricas y talleres dependiendo del giro a ejercer.
- ☐ En caso de venta de gas licuado Declaración visada por S.E.C.
- ☐ Declaración Jurada de conocer Ordenanza sobre Entretenimientos Electrónicos y otros.
- ☐ Imprentas: Inscripción en Dirección de Bibliotecas, Archivos y Museos (Avda. B. O'Higgins 651 - Stgo.)
- ☐ Vigilancia y Seguridad: Autorización de Carabineros de Chile.
- ☐ Artes Marciales: Autorización de la Comandancia de la Guarnición.
- ☐ Declaración de letreros de publicidad, en la presente solicitud.
- ☐ Además para patentes de alcoholes:
- ☐ Declaración Jurada notarial de no afectar prohibiciones Art. 166 Ley de Alcoholes.
- ☐ Informe de antecedentes emitidos por el Gabinete de Identificación. (Fines especiales)
- ☐ En caso de Distribuidoras y Envasadoras de Vino y Licores, Inscripción en SAG (Anexo 262)
- ☐ Nota de la Junta de Vecinos del Sector para funcionamiento de patentes de alcoholes.

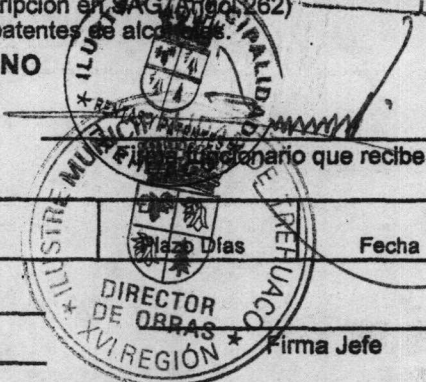
I. MUNICIPALIDAD TREHUACO			
Folio (Stgo.)	Línea		
	Día	Mes	Año
Entrada			
Trámite			
Salida			

USO EXCLUSIVO INTERNO

Fecha recepción	Nº Ingreso	Nº Folio
-----------------	------------	----------

Nº	Pase a	Plazo Días	Fecha
----	--------	------------	-------

OBSERVACIONES:



DERECHOS MUNICIPALES DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA EN LA VIA PUBLICA

- La Ordenanza Municipal sobre publicidad y propaganda, establece que debe pagar derechos de Publicidad todo letrero, cartel o aviso con fines publicitarios, que sea visto desde la vía pública
- Todo contribuyente al solicitar Patente Municipal, debe declarar los letreros, carteles y avisos que tendrán el negocio: para lo cual deberá llenar el cuadro declaración de letreros que se incluye en esta página. Dicha declaración será verificada en el terreno por Inspectores Municipales.
- En caso de decidir la no instalación de letreros debe indicarlo expresamente en la presente declaración registrando el dígito cero a los totales.

DECLARACION DE DERECHOS

LETREROS 1	<input type="checkbox"/> Luminoso <input type="checkbox"/> No Luminoso	Superficie en M2	
LETREROS 2	<input type="checkbox"/> Luminoso <input type="checkbox"/> No Luminoso	Superficie en M2	
LETREROS 3	<input type="checkbox"/> Luminoso <input type="checkbox"/> No Luminoso	Superficie en M2	
Total Superficie Letreros Luminosos			
Total Superficie Letreros No Luminosos			

Firma Contribuyente

USO EXCLUSIVO PATENTES

Total M2 Letreros Luminoso	
Total M2 Letreros No Luminoso	

I. MUNICIPALIDAD TREHUACO			
Folio	Línea		
	Día	Mes	Año
Entrada			

CONTRATO DE ARRIENDO

En Trehuaco a 23 de julio 2020, comparecen: Doña **JOVA ARCE PARRA**, cédula nacional de identidad N° 7.053.914-4, con domicilio en Calle Gonzalo Urrejola #667 comuna Trehuaco, como arrendador. Y Doña **MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA**, cedula de identidad N.° 16.404.540-4, con domicilio en Calle Gonzalo Urrejola s/n, comuna de Trehuaco, como arrendatario, quienes han convenido el siguiente contrato de arrendamiento:

PRIMERO: **JOVA ARCE PARRA**, dan en arrendamiento a **MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA**, Un local comercial, ubicado Calle Gonzalo Urrejola #667 comuna de Trehuaco. Rol 41-19.

SEGUNDO: La Propiedad Arrendada será utilizada con fines Comercial. La renta del arrendamiento será de Ciento cincuenta mil pesos mensuales (\$150.000). Que serán cancelados los primeros cinco días de cada mes.

TERCERO: El plazo de arriendo será de un año. Este contrato es a contar del 03 de agosto 2020, y se renovara automáticamente a menos que una de las partes manifieste lo contrario.

CUARTO: Se deja constancia que la propiedad arrendada se encuentra en buen estado de conservación, por lo que tendrá que ser restituida en las mismas condiciones.

QUINTO: El inmueble se encuentra afecto a pago de contribuciones de Bienes Raíces.

SEXTO: El no cumplimiento de cualquiera de las cláusulas del presente contrato, dará derecho al arrendador poner término inmediato al presente contrato dando aviso vía carta certificada con treinta días de anticipación. -

SEPTIMO: Las partes declaran que en todo lo no expresado en este contrato, se regirán de acuerdo con las normas de la ley N° 19.866 que modifica la Ley N° 18.101 sobre arrendamiento, como a las garantías que dicha Ley otorga. -

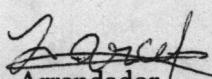
OCTAVO: El arrendatario tiene prohibido subarrendar parte o la totalidad de la propiedad materia de este contrato, por parte del arrendador. -

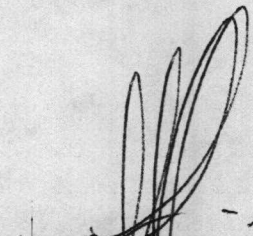
NOVENO: El arrendatario no podrá ejecutar ninguna mejora o trabajo en la propiedad previa autorización del arrendador y quedará a beneficio del arrendador, sin costo alguno para él y otras mejoras de mutuo acuerdo de las partes.

DECIMO: El arrendador no responderá de manera alguna por los perjuicios que puedan producirse por incendio, inundación, robos, etc. por cualquier origen que éstas se produjeran, o sea no son de su responsabilidad. - Si debido a un caso fortuito o fuerza mayor, la propiedad quedase inadecuada para servir a los fines que se ha sido arrendada, se pondrá término al arrendamiento sin cargo para el arrendatario. -

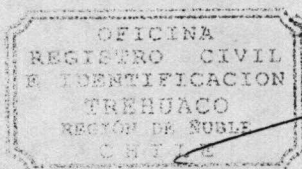
DECIMO PRIMERO: Para todos los efectos legales que se deriven de este contrato las partes fijan su domicilio en las comunas de Trehuaco, y se someten a la jurisdicción de sus tribunales de justicia. -

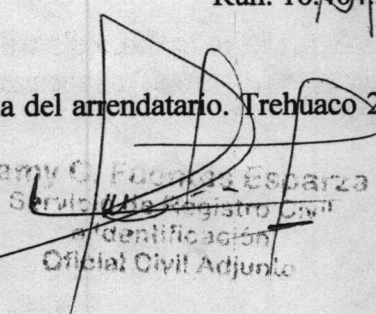
En comprobante y previa lectura firman:


Arrendador
Jova Arce Parra
Run: 7.053.914-4


Arrendatario
María José Osorio Espinoza
Run: 16.404.540-4

Autorizo la firma del arrendador y la del arrendatario. Trehuaco 23 de julio del 2020.-




Samy C. Fuenzalida Escobar
Servicio de Registro Civil
Identificación
Oficial Civil Adjunto

Hugo Francisco Corvalán Mora

Contador Auditor

Registro: 33229-6



CERTIFICADO

Coelemu, febrero De 2023.

Quien Suscribe, Hugo Francisco Corvalan Mora, Rut: 13.972.567 - 0, Contador Auditor, Domiciliado En Manuel Antonio Matta N° 301, De La Comuna De Coelemu, Viene A Certificar Lo Siguiente.

Que De Acuerdo A Lo Establecido Por El Local De la Sra. Maria José Osorio Espinoza, Rut. 16.404.540 - 4, Con Giro Principal De Rest-Comida Al Paso Con Una Solicitud De Ampliación De Giro Municipal A Supermercado Con Expendio Fe Bebidas Alcohólicas Ubicado En Gonzalo Urrejola Nro. 667, Comuna Coelemu.

Cuenta Con Un Capital Propio Para la nueva actividad de \$ 2.000.000.- (Dos Millones De Pesos.-).

Se Extiende El Presente Certificado A Petición Del Interesado, Para Ser Presentado En La Oficina Del Departamento De Patente Municipal De La Comuna De Trehuaco Para Los Fines Que Estime Conveniente.

HUGO CORVALAN MORA
LICENCIA -
REG. Nº 33229-6
Hugo Corvalan Mora
13.972.567-0
Contador Auditor

Nombre o Razón social: MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA

RUT: 16404540-4

El Servicio de Impuestos Internos certifica que esta información corresponde a la que se encuentra disponible en las bases de datos del SII el día 23/2/2023 a las 11:57 horas.

Definir Actividad principal

Actividades económicas vigentes

Glosa descriptiva de actividades económicas

REST-COMIDA AL PASO- MINIMARKET -PANAD Y PAST.-MENAJE, EN.DOMES -ROPA

Mostrar actividades

Buscar:

Actividad	Código	Categoría tributaria	Afecta IVA	A partir de
ACTIVIDADES DE RESTAURANTES Y DE SERVICIO MOVIL DE COMIDAS	561000	1	SI	19-03-2019
ELABORACION DE PRODUCTOS DE PANADERIA Y PASTELERIA	107100	1	SI	10-08-2020
SUMINISTRO INDUSTRIAL DE COMIDAS POR ENCARGO; CONCESION DE SERVICIOS DE ALIMENTACION	562900	1	SI	19-03-2019
VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTOS EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS (ALMACENES PEQUEÑOS Y MINIMARKET)	472101	1	SI	10-08-2020
VENTA AL POR MENOR DE APARATOS ELECTRICOS, TEXTILES PARA EL HOGAR Y OTROS ENSERES DOMESTICOS N.C.P.	475909	1	SI	14-06-2022
VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS N.C.P.	477399	1	SI	14-06-2022
VENTA AL POR MENOR DE PRENDAS Y ACCESORIOS DE VESTIR EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS	477102	1	SI	14-06-2022

Mostrando del 1 al 7 de un total de 7 registros

- [Anterior](#)
- [1](#)
- [Siguiente](#)



MISII



Nombre o Razón social: MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA

RUT: 16404540-4

El Servicio de Impuestos Internos certifica que esta información corresponde a la que se encuentra disponible en las bases de datos del SII el día 23/2/2023 a las 11:58 horas.

Fecha constitución	Fecha Inicio de actividades Rut e Inicio de actividades	Término de giro Declarar o consultar Término de giro
NO	19-03-2019	NO

INGRESO DE DATOS CAMBIO DE SUCURSAL

Nombre o Razón Social:


MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA

RUT:

16.404.540-4

LISTADO DE SUCURSALES

Filtrar por palabras:

	Dirección	Comuna	Ciudad	Teléfono
<input type="checkbox"/>	GONZALO URREJOLA 667 TREHUACO	TREHUACO	TREHUACO	

Agregar una sucursal

Salir sin cambios

Grabar

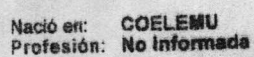
LOCAL
Gonzalo Uneyda
N° 667.

Estacionamiento

Academia

Gonzalo Uneyda ; Ruta 126.

Municipalidad



INCHL1031182781J73<<<<<<<<<<<
8602123F2002123CHL1640454D<4<5
OSORIO<ESPINOZA<<MARIA<JOSE<<



I. MUNICIPALIDAD DE
TREHUACO

DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE DESTINO



CERTIFICADO N°	DE FECHA
1 27	24-08-2020
SOLICITUD N°	DE FECHA
2 27	24-08-2020

DATOS PROPIEDAD	
A LA PROPIEDAD UBICADA EN CALLE	
3	GONZALO URREJOLA N° 667
ROL DE AVALUOS	
4	04 - 23
LOTEO O POBLACION	
5	TREHUACO
LOCALIDAD	
SITIO	
DATOS PROPIETARIO	
NOMBRES	
6	JOVA ARCE PARRA
DOMICILIO	
7	GONZALO URREJOLA N° 667
RUT	
DATOS SOLICITANTE	
NOMBRES	
8	MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA
DOMICILIO	
9	GONZALO URREJOLA N° 667
RUT	
CONDICIONES TECNICO URBANISTICAS	
16.404.540 - 4	
CONTENIDAS EN	
DECRETOS RES APROBATORIAS CON FECHA	
AREA O ZONA EN QUE SE EMPLAZA	
11	RURAL
X URBANA	
INGRESO D.O.M.	
N° DE EXPEDIENTE	
12	FECHA
PERMISO DE EDIFICACION N°	
FECHA	
RECEPCION N°	
13	DEFINITIVA
PARCIAL	
NO TIENE	
DESTINO	
14	VIVIENDA
INDUSTRIA COMERCIO	
OTROS	
SERVICIOS	
ZONA PROYECTADA EN PLAN REGULADOR.	
15	ZONA URBANA
SE APRUEBA TRAMITACION DE PATENTE::	
16	PROVISORIA
X DEFINITIVA	
PARA EL GIRO QUE SE INDICA: MINIMARKET - PANADERIA Y PASTELERIA	
17	OBSERVACIONES:



MAURICIO FLORES HUENTEO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



COMUNICACION DE INICIO DE ACTIVIDADES

REGION	BIOBIO
PROVINCIA	ÑUBLE
COMUNA	TREHUACO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	N° RUT	CIUDAD
MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA	16.404.540-4	TREHUACO

DIRECCIÓN	CASILLA	TELEFONO
GONZALO URREJOLA 667	S/I	975927559
Masculino	X	Femenino
Persona Jurídica		

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	RUT	CIUDAD
MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA	16.404.540-4	TREHUACO

DIRECCIÓN	CASILLA	TELEFONO
GONZALO URREJOLA N°684- C	S/I	975927559

Si se trata de una modificación o eliminación del Inicio de Actividades ya registrado en el Servicio, debe especificarse en Observaciones

GIRO DEL NEGOCIO

VINO: ☐ VINIFERO ☐ UVA MESA

11	PRODUCTOR
12	ELABORADOR Y ENVASADOR
13	DISTRIBUIDOR

VINO PIPEÑO

15	ENVASADOR
16	ELABORADOR Y ENVASADOR

CHICHA

21	PRODUCTOR CHICHA CRUDA
22	PRODUCTOR CHICHA COCIDA

CHICHA DE MANZANA

31	PRODUCTOR
----	-----------

FABRICAS

41	DE VINO ESPUMANTE O VINO ESPUMOSO
42	DE VINO GASIFICADO
43	DE SIDRA
44	DE VINAGRE
45	DE CERVEZA
46	DE LICORES

DISTRIBUIDORES DE BEBIDAS ALCOHOLICAS Y VINAGRES

UNICAMENTE PARA BODEGAS PRODUCTORAS, ELABORADORAS, ENVASADORAS DE VINO Y CHICHAS:

CAPACIDAD DE LA BODEGA:	MADERA	BARRICA	CEMENTO	ACERO	OTROS
LITROS:	0	0	0	0	0
TOTAL LITROS BODEGA:					0

OBSERVACIONES:

FIRMA: <http://svyvqa.sag.gob.cl/validacion/InicioActividades/> Código Validación: 164045404101464

FECHA: 27-04-2023 TIMBRE SAG

RUT:

CORE: 914382





CONTRALORIA.CL

Base de Dictámenes

MUN, patente alcoholes, prohibiciones, garita, movilización colectiva

NÚMERO DICTAMEN

025842N10

NUEVO:

NO

RECONSIDERADO:

NO

ACLARADO:

NO

APLICADO:

NO

COMPLEMENTADO:

NO

FECHA DOCUMENTO

13-05-2010

REACTIVADO:

SI

RECONSIDERADO PARCIAL:

NO

ALTERADO:

NO

CONFIRMADO:

NO

CARÁCTER:

NNN

DICTAMENES RELACIONADOS

Aplica dictámenes 77203/77, 1893/90

Acción	Dictamen	Año

FUENTES LEGALES

ley 19925 art/primerio art/8 inc/4 cci art/19 ley 17105 art/153 dfl 345/31 moopp dto 884/49 moopp art/17 dto 47/92 vivie art/5/1/2 ley 18290 art/2 num/44 dfl 1/2007 mintt ley 19925 art/primerio art/3

MATERIA

El término "garita" establecido en el art/8 de la Ley de Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, alude a una construcción pequeña y ligera que tiene por objeto controlar la salida y entrada de vehículos de la movilización colectiva.

DOCUMENTO COMPLETO

N° 25.842 Fecha: 13-V-2010

Mediante el oficio N° 1.101, de 2010, la Contraloría Regional de Coquimbo ha remitido a este Nivel Central la presentación de don Juan Contreras Cofré, en la cual reclama en contra de la Municipalidad de Monte Patria, por las irregularidades que se habrían producido en relación con la patente de distribuidora de vinos, licores o cervezas de que es titular, en particular, por la negativa a autorizar el traslado de la misma a menos de cien metros de un paradero de taxis colectivos.

La aludida entidad edilicia, a través de los oficios N°s. 1.219/2.009, de 2009 y 14/2.009, de 2010, señala que su actuación en la materia se ha ajustado a lo establecido en la Ley sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas -aprobada por el artículo primero de la ley N° 19.925-, toda vez que si bien el recurrente ha solicitado el traslado de la patente en cuestión, dando cumplimiento a los requisitos que dispone aquella ley, el local en donde pretende funcionar se encontraría a menos de 100 metros de un paradero de taxis colectivos -autorizado por decreto alcaldicio-, que contempla una caseta que podría constituir una garita de locomoción colectiva, por lo que solicita se precise este último término a la luz de lo previsto en el inciso cuarto del artículo 8° de la Ley sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas.

Sobre el particular, cabe señalar que el citado inciso cuarto del artículo 8° de la Ley sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, dispone que no se concederán patentes para el funcionamiento de alguno de los establecimientos indicados en el inciso primero -clasificados en las letras D), E) y O) del artículo 3° y locales que expendan bebidas alcohólicas para ser consumidas fuera del respectivo local-, que estén ubicados a menos de cien metros de establecimientos de educación, de salud o penitenciarios, de recintos militares o policiales, de terminales y garitas de la movilización colectiva.

Como es posible advertir, la normativa citada prohíbe la existencia de los establecimientos de expendio de bebidas alcohólicas que indica a menos de cien metros de "garitas de la movilización colectiva", por lo que para los efectos de determinar si concurre respecto de determinada situación tal prohibición, es necesario dilucidar cuáles son los elementos que integran dicha expresión.

Así, en primer lugar, cabe referirse al concepto que, a la luz de la Ley de Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, tiene el término "garita".

Sobre el particular, es del caso anotar que ni el mencionado texto legal ni otra norma actualmente vigente en el ordenamiento jurídico definen dicha expresión, de manera que para establecer el correcto sentido y alcance de la misma debe recurrirse a las reglas de hermenéutica consagradas en los artículos 19 y siguientes del Código Civil.

Así, por una parte, considerando el elemento gramatical de interpretación, es necesario indicar que el uso general de la expresión de que se trata, definida por el diccionario de la Real Academia Española, alude, entre otras acepciones, a "Casilla pequeña, para abrigo y comodidad de centinelas, vigilantes, guarda-frenos, etc." y a "Cuarto pequeño que suelen tener los porteros en el portal para poder ver quién entra y sale".

A su vez, cabe recordar que el artículo 153 de la ley N° 17.105 -antigua ley de alcoholes, publicada en el Diario Oficial el 14 de abril de 1969- se refería a las "garitas" en una forma similar a lo que dispone actualmente la Ley sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, de manera que resulta pertinente también recurrir, mediante un análisis contextual, al concepto normativo que a la sazón tenía el vocablo en comento.

De este modo, se debe tener en cuenta que tanto el artículo 17 del decreto N° 884, de 1949, del Ministerio de Obras Públicas y Vías de Comunicación -que conjuntamente con el Decreto con Fuerza de Ley N° 345, de 1931, conformaban la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización vigente a la época de dictación de la citada ley N° 17.105-, como el artículo 5.1.2. del texto original del decreto N° 47, de 1992, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo -actual Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones- aludían, en lo que interesa, al término garita, caracterizándolo como un pequeño local aislado y ligero, que sólo requería cimientos superficiales.

En el mismo sentido, es menester considerar que la normativa que regía durante ese período el servicio de locomoción colectiva -contenida en los decretos N°s. 106, de 1969, del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, y 163, de 1984, del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones-, contemplaba la existencia de "garitas" para los taxis colectivos, las que, de acuerdo a lo concluido, respectivamente, en los dictámenes N°s. 77.203, de 1977 y 1.893, de 1990, eran construcciones destinadas al control de las salidas y términos del recorrido de aquéllos.

En este contexto, es posible sostener que el término "garita" establecido en el artículo 8° de la Ley de Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, alude a una construcción pequeña y ligera que tiene por objeto controlar la salida y entrada de vehículos de la movilización colectiva.

Finalmente, cabe precisar, en lo que atañe a la consulta específica en análisis, que los taxis colectivos forman parte de la "movilización colectiva" a que se refiere el artículo 8° de la Ley de Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, de acuerdo a lo preceptuado en el N° 44) del artículo 2° de la ley N° 18.290, de Tránsito -cuyo texto refundido, coordinado y sistematizado fue fijado en el decreto con fuerza de ley N° 1, de 2007, del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones-, que conceptualiza vehículo de locomoción colectiva como aquél destinado al uso público, para el transporte remunerado de personas, exceptuados los taxis que no efectúen servicio colectivo.

No obstante, esta Contraloría General cumple con señalar que corresponde a cada municipio verificar, a través de los medios de inspección de que disponen, si se cumplen los supuestos necesarios para establecer en determinadas situaciones la existencia efectiva de una garita de la movilización colectiva, en conformidad a los criterios precedentemente indicados.

En consecuencia, la Municipalidad de Monte Patria deberá adoptar, respecto de la solicitud de autorización de traslado de patente de alcoholes de que se trata, las medidas que en derecho correspondan, según lo enunciado en el presente dictamen, informando de ello a la Sede Regional respectiva.

Ramiro Mendoza Zúñiga

Contralor General de la República

POR EL CUIDADO Y BUEN USO
DE LOS RECURSOS PÚBLICOS



REPÚBLICA DE CHILE
REGIÓN DE ÑUBLE
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO
ASESOR JURÍDICO



Trehuaco, 01 de agosto de 2023

ANT: Ord. N° 67 rentas y patentes

REF: Remite Informe

INFORME N° 42 /

PARA: SR. FERMÍN REYES ACEVEDO
ENCARGADO DE RENTAS Y PATENTES

DE: SRA. CARLA GONZÁLEZ RETAMAL
ASESORA JURÍDICA

Junto con saludarle, por el presente vengo en entregar a Ud., informe respecto del Ordinario N.º 67 del Encargado de Rentas y Patentes.

Al respecto puedo informar que:

1.- La ley de alcoholes en su artículo 8 señala: *Artículo 8º.- La municipalidad determinará, en su respectivo plano regulador, o a través de ordenanza municipal, las zonas de su territorio en las que podrán instalarse establecimientos clasificados en las letras D), E) y O) del artículo 3º y locales que expendan bebidas alcohólicas para ser consumidas fuera del respectivo local.*

Sin perjuicio de ello, no concederá patentes, para que funcionen en conjuntos habitacionales, a aquellos establecimientos de expendio de bebidas alcohólicas que determine mediante ordenanza municipal.

Para los efectos previstos en los incisos anteriores, la municipalidad solicitará a Carabineros de Chile informe escrito, el que deberá ser evacuado dentro del plazo de treinta días, contados desde la fecha en que se reciba la respectiva solicitud. Si Carabineros de Chile no emitiera el informe dentro del plazo señalado, se procederá sin este trámite.

2.- Que, Carabineros de Chile, Retén Trehuaco se pronunció respecto de la solicitud de patente letra "P" de la contribuyente María José Osorio Espinoza, de forma negativa señalando que no es posible otorgar dicha patente por encontrarse a menos de 100 metros de una garita de locomoción colectiva.



REPÚBLICA DE CHILE
REGIÓN DE ÑUBLE

I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

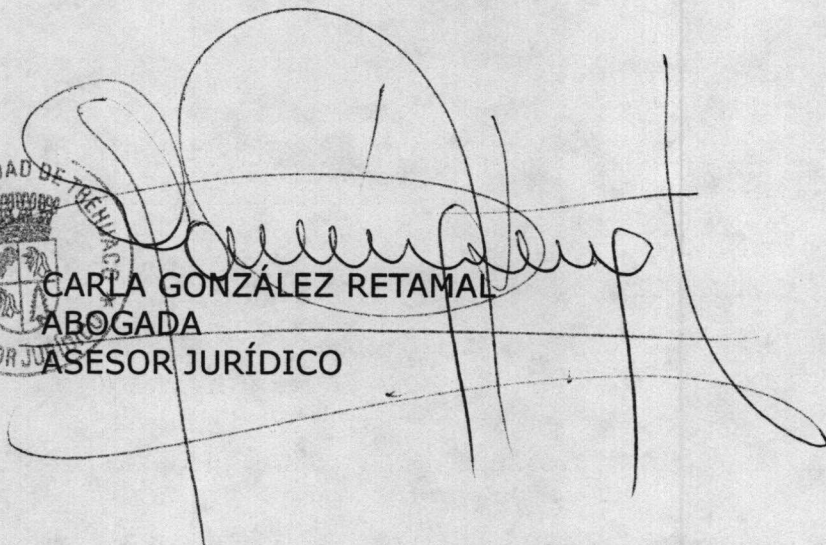
ASESOR JURÍDICO




3.- Que sin embargo ello, y en los términos planteados por la Contraloría General de la República debe entenderse por garita, cito: *En este contexto, es posible sostener que el término "garita" establecido en el artículo 8° de la Ley de Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, alude a una construcción pequeña y ligera que tiene por objeto controlar la salida y entrada de vehículos de la movilización colectiva.* No siendo este el caso de la contribuyente cuya cercanía es con un paradero y no una garita.

4.- Que, así las cosas el informe de Carabineros de Chile equivoca los términos de paradero con garita, siendo entonces plausible, a juicio de esta letrada, el otorgamiento de la patente letra "P" en atención a lo señalado por Contraloría General de la República.

Sin otro particular, atentamente.



CARLA GONZÁLEZ RETAMAL
ABOGADA
ASESOR JURÍDICO



Distribución: SECPLAN, Arch.

CARABINEROS DE CHILE
5TA. COMISARIA QUIRIHUE
RETEN TREHUACO

OBJ. : INFORME SOLICITUD DE PATENTE DE
EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS.
Se adjunta.

I. MUNICIPALIDAD TREHUACO			
Folio	446	Linea	13
	Dia	Mes	Año
Entrada	12	06	23
Trámite	Resoluto		
Salida	12	06	23

REF. : Artículo 8 Ley 19.925.

NRO: 73 /

TREHUACO, Junio 20 del 2023.


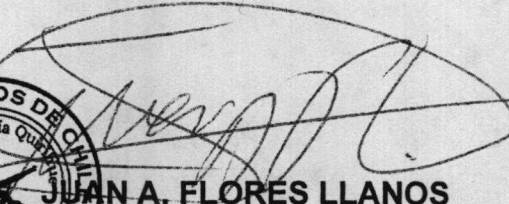
DE: RETEN DE CARABINEROS TREHUACO.

A : ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TREHUACO.
(Sr. Fermín Reyes Acevedo).-

TREHUACO:

1.- Mediante el presente documento y de conformidad al epígrafe mencionado en el rubro de referencia, se adjunta Informe ante solicitud de patente de expendio de bebidas alcohólicas para ser consumida fuera del local.

3.- Es cuanto se adjunta.



JUAN A. FLORES LLANOS
Sargento 1ro. de Carabineros
JEFE DE RETEN (S)

ANT. _____/

JAFLL.-

DISTRIBUCIÓN:

- 1.- La indicada.
- 2.- Archivo Retén



20-06-23

**INFORME ANTE SOLICITUD DE PATENTE
DE EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHÓLICA
PARA SER CONSUMIDA FUERA DEL
LOCAL.-**

SUBOFICIAL INFORMANTE:

Sgto. 1ro. JUAN FLORES LLANOS.

**1.- NOMBRE O TIPO LOCAL
ACTUAL:**

"MINIMARKET AL PASO"

2.- PROPIETARIO PATENTE:

PROPIETARIO/A ACTUAL: María José Osorio Espinoza, Cédula Nacional de Identidad Nro. 16.404.540-4, posee patente de Supermercado, de la Ilustre Municipalidad de Trehuaco.

SOLICITANTE: María José Osorio Espinoza, Cédula Nacional de Identidad Nro. 16.404.540-4, domiciliado en calle Gonzalo Urrejola s/n, comuna Trehuaco.-

3.- UBICACIÓN LOCAL:

Calle Gonzalo Urrejola Nro. 667, comuna Trehuaco, sector operacional del Reten de Carabineros Trehuaco.

3.- CLASIFICACIÓN: (Por Ley)

"P".

4.- INSPECCIÓN OCULAR:

Efectuada una revisión del inmueble donde se solicita la Patente, se pudo apreciar que este se encuentra ubicado en calle Gonzalo Urrejola Nro. 667, siendo de construcción de material sólido, de 120m², aproximadamente en cuyo interior se aprecia la instalación de estante de madera, destinadas para almacenar licor. Este local se encuentra emplazado a 30 metros de una garita de locomoción colectiva.

5.- ASPECTOS DE HECHO:

Se hace tener presente que no es posible otorgar una autorización si la dependencia que se pretende utilizar para la venta de alcohol se encuentra a menos de cien metros de garita de locomoción colectiva, lo anterior conforme al Artículo 8, inciso 4to. de la ley Nro. 19.925, sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólica.

6.-ASPECTOS LEGALES: (Ley de alcoholes N° 19.925)

Categoría de la Patente: Artículo 3°, letra P "Supermercado": Destinada para la venta de comestible y abarrotes los cuales podrá funcionar un área destinada para el expendio de bebidas alcohólicas envasadas para ser consumidas fuera del local de venta, sus dependencias y estacionamientos, y además el área destinada a bebidas alcohólicas.

El valor de la Patente deberá ser pagado por semestres anticipados, en los meses de enero u julio de cada año. (Artículo 5º)

Artículo 8º, inciso tercero y cuarto: Tampoco se concederá patentes para el funcionamiento de alguno de los establecimientos indicados en el inciso primero, que estén ubicados a menos de cien metros de establecimientos de educación, de salud o penitenciarios, de recintos militares o policiales, de terminales y garitas de la movilización colectiva. La Municipalidad podrá excluir de esta prohibición a los hoteles o restaurantes de turismo.

El local se encuentra ubicado distante a menos de cien metros de una garita de la movilización colectiva, lo cual no se estaría cumpliendo según lo señalado en el artículo en comento.

7.- INFRACCIONES A LA LEY DE ALCOHOLES:

No registra denuncias durante los doce meses, conforme revisión del Libro de Registro de Denuncias de esta Unidad.

8.- OPINIÓN DEL OFICIAL INFORMANTE:

Teniendo presente las situaciones observadas por el Suboficial infrascrito y señaladas en el numeral 4to, 5to. y 6to. Del presente informe, el solicitante si mantiene objeciones para el desarrollo de la función que solicita

Asimismo, se hace presente que se encuentra una garita de movilización colectiva a menos de 100 metros, del local en comento.

Por lo expuesto precedentemente es de opinión del Suboficial que suscribe que dadas estas condiciones la presente Patente de alcoholes

"NO CONCEDERSE"



JUAN A. FLORES LLANOS
Pto. 1ro. de Carabineros
SUBOFICIAL INFORMANTE



REPUBLICA DE CHILE
REGION DEL BIO BIO

I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

RENTAS Y PATENTES

ORD. N°: 67-.

MATERIA: Patente de Alkoholes letra "P"

Trehuaco, 07 de junio de 2023.

A : SR. JUAN FLORES LLANOS
JEFE RETEN DE TREHUACO

DE : FERMIN REYES ACEVEDO
ENCARGADO DE RENTAS, PATENTES Y COBRANZAS.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

Estimado, junto con saludar cordialmente, expongo a usted con respecto a la solicitud de una Patente de Alkoholes letra "P", cuya actividad comercial de Supermercado se ubica en Gonzalo Urrejola N° 667, cercana a los colegios y al Reten de Carabineros de nuestra comuna, considerando el Artículo N° 8 de la Ley de Alkoholes 19.925, se solicita un informe con respecto a lo anteriormente señalado para considerar si es factible otorgar la Patente solicitada.

Sin otro particular se despide, atte.



FERMIN REYES ACEVEDO
ENCARGADO DE RENTAS Y PATENTES
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

Distribución:

- La Indicada
- Archivo Rentas y Patentes.

Artículo 8°.- La municipalidad determinará, en su respectivo plano regulador, o a través de orden municipal, las zonas de su territorio en las que podrán instalarse establecimientos clasificados en las letras D), E) y O) del artículo 3° y locales que expendan bebidas alcohólicas para ser consumida fuera del respectivo local.

Sin perjuicio de ello, no concederá patentes, para que funcionen en conjuntos habitacionales, aquellos establecimientos de expendio de bebidas alcohólicas que determine mediante ordenanza municipal.

Para los efectos previstos en los incisos anteriores, la municipalidad solicitará a Carabineros de Chile informe escrito, el que deberá ser evacuado dentro del plazo de treinta días, contados desde la fecha en que se reciba la respectiva solicitud. Si Carabineros de Chile no emitiera el informe dentro del plazo señalado, se procederá sin este trámite.

Tampoco se concederá patentes para el funcionamiento de alguno de los establecimientos indicados en el inciso primero, que estén ubicados a menos de cien metros de establecimientos de educación, de salud o penitenciarios, de recintos militares o policiales, de terminales y garitas de movilización colectiva. La municipalidad podrá excluir de esta prohibición a los hoteles o restaurantes de turismo.

La distancia se medirá entre los extremos más próximos de los respectivos establecimientos, tomando la línea de acceso principal más corta, por aceras, calles y espacios de uso público.



COMUNICACION DE INICIO DE ACTIVIDADES

REGION	BÍO BIO
PROVINCIA	ÑUBLE
COMUNA	TREHUACO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	N° RUT	CIUDAD
MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA	16.404.540-4	TREHUACO

DIRECCIÓN	CASILLA	TELEFONO
GONZALO URREJOLA 667	S/I	975927559
Masculino	X	Femenino
Persona Jurídica		

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	RUT	CIUDAD
MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA	16.404.540-4	TREHUACO

DIRECCIÓN	CASILLA	TELEFONO
GONZALO URREJOLA N°684- C	S/I	975927559

Si se trata de una modificación o eliminación del Inicio de Actividades ya registrado en el Servicio, debe especificarse en Observaciones

GIRO DEL NEGOCIO

VINO: ☐ VINIFERO ☐ UVA MESA ☐

11	PRODUCTOR
12	ELABORADOR Y ENVASADOR
13	DISTRIBUIDOR

15	VINO PIPEÑO
16	ENVASADOR
	ELABORADOR Y ENVASADOR

21	CHICHA
22	PRODUCTOR CHICHA CRUDA
	PRODUCTOR CHICHA COCIDA

31	CHICHA DE MANZANA
	PRODUCTOR

41	FABRICAS
42	DE VINO ESPUMANTE O VINO ESPUMOSO
43	DE VINO GASIFICADO
44	DE SIDRA
45	DE VINAGRE
46	DE CERVEZA
	DE LICORES

	DISTRIBUIDORES DE BEBIDAS ALCOHOLICAS Y VINAGRES
--	--

UNICAMENTE PARA BODEGAS PRODUCTORAS, ELABORADORAS, ENVASADORAS DE VINO Y CHICHAS:

CAPACIDAD DE LA BODEGA:	MADERA	BARRICA	CEMENTO	ACERO	OTROS
LITROS:	0	0	0	0	0
TOTAL LITROS BODEGA:					0

OBSERVACIONES:

FIRMA: <http://svyvqa.sag.gob.cl/validacion/InicioActividades/> Código Validación: 164045404101464

FECHA: 27-04-2023 TIMBRE SAG

RUT:

CORE: 914382



SAG - Servicio Agrícola
Ganadero.

R.U.T.: 61.308.000-7

COMPROBANTE DE RECAUDACIÓN N° 000000000914382

Fecha y hora de emisión : jueves, 27 de abril de 2023 9:35:23

Región: DE ÑUBLE
Unidad: SAN CARLOS OFICINA SECTORIAL
Recaudador: ANGELICA MARIA PARRA PARRA
Cliente: MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA
RUT Cliente: 16404540-4
Fecha de Pago: 27-04-2023

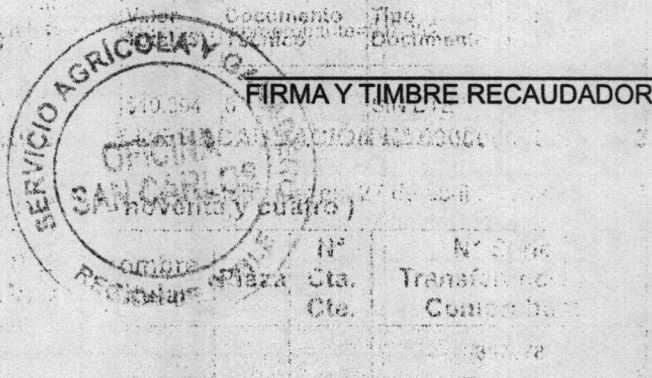
N° SPS	Servicio	Valor Cobro (\$)	Valor H.H. (\$)	Valor Servicio (\$)	Valor IVA (\$)	Valor Interés (\$)	Valor Total (\$)	Documento Técnico	Tipo Documento	Número Documento
00000000002132934	Comunicación inicio de actividades Ley de Alkoholes	\$8.734	\$0	\$8.734	\$1.660	\$0	\$10.394	0	SIN DTE	-

Monto Cancelado: \$10.394 (Diez mil trescientos noventa y cuatro)

Medio Pago	Fecha Pago	Monto Pago	Entidad Bancaria	Rut Titular	Nombre Titular	Plaza	N° Cta. Cte.	N° Serie Transferencia N° Comprobante
TARJETA DE DEBITO	04-27-2023	\$10.394						357278

Imprimir

[CC] Copia Cliente



Detalle solicitud de prestación de servicios (SPS).

Generador SPS	Nro. SPS	Fecha SPS	Rut Cliente	Nombre Cliente	Unidad SAG	Cobro [\$]	IVA [\$]	Total [\$]
GERMAN ALEXIS PENELA IBARRA	2132934	27- 04- 2023	164045404	MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA	SAN CARLOS OFICINA SECTORIAL	\$8.734,32	\$1.659,52	\$10.393,84

Detalle monto servicios.

Nombre Servicio	Formula	Formula Valorada	Cobro [\$]	IVA [\$]	Total [\$]
Comunicación inicio de actividades Ley de Alcoholes	(([Cantidad] * [Precio Unitario]) * [Tipo Cambio]) + [Horas Habilitadas]	((1*0.140000)*62388.00)+0	\$8.734,32	\$1.659,52	\$10.393,84

Detalle de la Solicitud de Servicio

Nombre Servicio	Parámetro	Cantidad	Normativa aplicable
Comunicación inicio de actividades Ley de Alcoholes	Cantidad de certificados	1,00	D.E. 142/1990

Volver	Imprimir
------------------------	--------------------------

CUPON DE PAGOS SOLICITUD DE SERVICIOS

Nº Cupón de Pago 0002059055

Fecha Cupón

jueves, 27 de abril de
2023

Identificador
Cliente

16404540-4

Nombre o razón social
cliente

MARIA JOSE OSORIO
ESPINOZA

RESUMEN DEL CUPÓN

COBRO \$8.734

HORAS HABILITADAS \$0

INTERÉS \$0

SUBTOTAL \$8.734

IVA \$1.660

TOTAL \$10.394

SPS

Fecha

2132934

27-04-2023

* Cupón valido solo para el mes en curso.

En la pantalla de Pago podrá seleccionar el tipo de documento, Boleta o
Factura.

PAGAR



Imprimir



RECEPCIÓN DE AVISO DE CAMBIO DE GIRO

El Servicio de Impuestos Internos ha actualizado con fecha **06 de Junio de 2023**, el giro de **MARIA JOSE OSORIO ESPINOZA**,
RUT: **16.404.540 - 4**.

Giro(s) Agregado(s)	
Código de Actividad	Descripción de Giro, Actividad o Profesión
471100	VENTA AL POR MENOR EN COMERCIOS DE ALIMENTOS, BEBIDAS O TABACO (SUPERMERCADOS E HIPERMERCADOS)

Giro(s) Eliminado(s)	
Código de Actividad	Descripción de Giro, Actividad o Profesión
472101	VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTOS EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS (ALMACENES PEQUEÑOS Y MINIMARKET)

Glosa Descriptiva
REST-COMIDA AL PASO- SUPERMERCAD-PANAD Y PAST.-MENAJE, EN.DOMES -ROPA

VERIFICACIÓN DE ACTIVIDAD
Sr. Contribuyente:
Si usted requiere emitir documentos que dan derecho a crédito fiscal del IVA, como facturas electrónicas, deberá solicitar una Verificación de Actividad en:
- En Internet a través de sii.cl: Servicios online / Peticiones Administrativas y otras solicitudes / Verificación de actividad / opción: Solicitar verificación de actividad, autenticándose con su Rut y clave.

INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA
los documentos que timbre de ahora en adelante, deberán contener las actividades económicas actualizadas.

UNIDAD OPERATIVA
En base a su domicilio, a Ud. le corresponde timbrar y efectuar sus trámites ante el SII en la Unidad REGIONAL CHILLAN , ubicada en LIBERTAD ESQ. ARAUCO S/N, CHILLAN .

ENC. Revisas y Póliza

I. MUNICIPALIDAD TREHUACO			
Edic	053	Linea	14
	05	06	23
Entrada	P. Mueje		
Tramite			
Salida	05.06.23		

CARTA SOLICITUD DE PATENTE

TREHUACO, 05 DE JUNIO DEL 2023

ESTIMADO SEÑOR ALCALDE Y CONCEJO MUNICIPAL

Solicitud: patente de Supermercado con Venta de Alcohol letra P.

Conociendo su labor y las actividades que realizan, me dirijo a ustedes muy respetuosamente para exponer mi caso.

Me presento soy María José Osorio Espinoza, Rut:16.404.540-4, domiciliada en Gonzalo Urrejola s/n comuna de Trehuaco, soy emprendedora de la comuna antes mencionada, cuento con un local estableció restaurant Villa Blanca.

Mi solicitud es la autorización de la Patente letra P, nuestros establecimientos contribuyen a la comunidad generando empleos para mujeres y hombre, nuestro compromiso es ir creciendo día a día y así seguir dando más oportunidades laborales.

Sin otro particular y esperando una respuesta favorable

Atte.

María José Osorio Espinoza.