



REPUBLICA DE CHILE
REGIÓN DE ÑUBLE
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

REF.: Aprueba Certificado de
Inhabitabilidad N° 553.

DECRETO ALCALDICIO N° 086/

TREHUACO: 02 FEB 2024

VISTOS:

- 1.- El Certificado de Inhabitabilidad N° 553, de fecha 08 de Septiembre 2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor Mauricio Flores Huenteo, donde consta que la vivienda social ubicada en Sector Torreon Bajo S/N, Rol 164-412, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor JORGE ROSAMEL CAMPOS PARRA, R.U.T. N° [REDACTED], se encuentra inhabitable.
- 2.- El Artículo 161 Bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y las normas contenidas en la ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sobre habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones al interior de la vivienda.
- 3.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695/88, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

CONSIDERANDO:

- 1.- Que la vivienda ubicada en el Sector Torreon Bajo S/N, Rol 164-412, de la comuna de Trehuaco, se observa, piso inestable, vivienda de 36 mts², techo con filtraciones, casa montada en basas, maderas húmedas, vivienda en mal estado.
- 2.- Por lo anterior la vivienda no cumple con lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza en lo referida a las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores.

DECRETO:

- 1.- APRUÉBESE el Certificado de Inhabitabilidad N° 553, de fecha 08 de Septiembre del 2023, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTEO, de profesión Constructor Civil, donde consta que la vivienda social ubicada en ~~Sector Torreon Bajo~~ S/N, Rol 164-412, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor JORGE ROSAMEL CAMPOS PARRA, R.U.T. N° [REDACTED], se encuentra inhabitable.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



PATRICIA CARTES RAMIREZ
SECRETARIA MUNICIPAL

RJEE/LCRM/FH/fsr

Distribución.- DOM, EGIS, OF. TRANSPARENCIA, INTERESADO, SECRETARÍA MUNICIPAL.



RAUL JAIME ESPEJO ESCOBAR
ALCALDE





REPÚBLICA DE CHILE
REGIÓN DE ÑUBLE
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES



Trehuaco, 08 septiembre de 2023

C E R T I F I C A D O N° 553 /

INHABITABLE

MAURICIO FLORES HUENTEO, Constructor Civil, Director de Obras de la I. Municipalidad de Trehuaco, viene a certificar que:

La vivienda social de propiedad de **SR. JORGE ROSAMEL CAMPOS PARRA RUT** [REDACTED], Rol: 164 - 412, ubicada en predio, [REDACTED] de la comuna Trehuaco, se encuentra inhabitable producto de las siguientes observaciones:

- Piso inestable.
- Vivienda de 36mts2
- Techo con filtraciones.
- Casa montada en basas.
- Maderas húmedas.
- Vivienda en mal estado general.

Se extiende el presente certificado a petición de interesado (a) **JORGE ROSAMEL CAMPOS PARRA RUT**: [REDACTED] 4, para postulación de subsidios habitacionales.

Nota: La casa habitación deberá ser demolida una vez que cuente con la construcción de la nueva vivienda.



MAURICIO FLORES HUENTEO
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MFH/fsr.-
Distribución:

- Citada
- Archivo D.O.M.

G. Urrejola N° 460 Fono 042 - 2832250 E - Mail:directordeobras.trehuaco@gmail.com