



REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
Secretaría Comunal de Planificación



REF.: Adjudica Licitación ID 4963-1-LQ24 para la EJECUCIÓN DEL PROYECTO HABITACIONAL, CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN SITIO PROPIO, SELECCIONADOS A TRAVÉS DE LÍNEA DE FINANCIAMIENTO D.S. 10 HABITABILIDAD RURAL "OTRA COSA ES CON GUITARRA DE TREHUACO", COD.25223.

TREHUACO, 22 FEB 2024

DECRETO ALCALDICIO N° 155 /

**V I S T O S:**

1. La Resolución Exenta N° 864 de fecha 29.05.2020, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios habitacionales del Título II en la modalidad de proyectos construcción de vivienda nueva, del Programa Habitabilidad Rural, regulado por el D.S. N° 10 (V. y U.) de 2015 y sus modificaciones a las regiones que indica en la alternativa de postulación individual o colectiva y aprueba nómina de postulantes seleccionados.
2. La Resolución Exenta N° 335 de fecha 06 de Abril del 202, que sanciona calificación definitiva y aprueba el Proyecto OTRA COSA ES CON GUITARRA DE TREHUACO, COD. 25223, de la Comuna de Trehuaco, acogido al llamado especial realizado mediante Resolución Exenta N° 1636 del 12.07.2019 de V. y U. a cargo de la Entidad de Gestión Rural Ilustre Municipalidad de Trehuaco.
3. Las Bases Administrativas Generales y Especiales de Licitación, Expediente Técnico y Anexos Administrativos para ejecución de "EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO HABITACIONAL, CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN SITIO PROPIO, SELECCIONADO A TRAVÉS DE LÍNEA DE FINANCIAMIENTO D.S. 10 HABITABILIDAD RURAL, OTRA COSA ES CON GUITARRA DE TREHUACO".
4. El decreto Alcaldicio N°353 de fecha 12.06.2023 que aprueba bases de licitación y nombra Comisión Técnica de Evaluación de Ofertas.
5. El decreto alcaldicio N°654 de fecha 11.10.2023 que adjudica licitación ID 4963-18-LQ23.
6. El informe N°63 del 29.11.2023 de Asesor jurídico que sugiere pedir ampliación de plazo en serviu y comenzar nuevo proceso Licitatorio fundamentado en la negativa del adjudicado de firmar contrato de ejecución de obras.
7. El decreto alcaldicio N°878 de fecha 29.12.2023 que revoca adjudicación de licitación 4963-18-LQ23 y aprueba un segundo llamado a licitación pública PROYECTO HABITACIONAL, CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN SITIO PROPIO, SELECCIONADO A TRAVÉS DE LÍNEA DE FINANCIAMIENTO D.S. 10 HABITABILIDAD RURAL, OTRA COSA ES CON GUITARRA DE TREHUACO,
8. El acta de visita a Terreno de fecha 12.01.2024
9. El Acta de apertura electrónica de fecha 25.01.2024
10. El informe de comisión evaluadora de fecha 02.02.2024
11. El Certificado N°15 de Secretaría Municipal de fecha 10.02.2024



REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE

I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

Secretaría Comunal de Planificación



12. La Ley 19.886 de Compras y Contratación Pública.

13. Las Facultades que me confiere la ley 18.695 Orgánica de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO:**

La necesidad de ejecutar la obra del **PROYECTO HABITACIONAL, CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN SITIO PROPIO, SELECCIONADO A TRAVÉS DE LÍNEA DE FINANCIAMIENTO D.S. 10 HABITABILIDAD RURAL, OTRA COSA ES CON GUITARRA DE TREHUACO**, que corresponde a 8 viviendas sociales Y 3 construcciones de recintos complementarios.

**DECRETO:**

**ADJUDIQUESE**, La Licitación ID 4963-1-LQ24 para ejecución de la "EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO HABITACIONAL, CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN SITIO PROPIO, SELECCIONADO A TRAVÉS DE LÍNEA DE FINANCIAMIENTO D.S. 10 HABITABILIDAD RURAL, OTRA COSA ES CON GUITARRA DE TREHUACO", a Oferente **Constructora y Consultora de Proyectos Mahef Ltda. Rut. 76.728.110-2** por un monto de **\$7.777 UF** (siete mil, setecientas, setenta y siete UF.) gastos e impuestos incluidos, con un plazo de ejecución de **300 días corridos**, contados desde La fecha de acta de entrega de terreno.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



MAURICIO FLORES HUENTEO  
MUNICIPAL SECRETARIO MUNICIPAL (S)



DIEGO MARDONES VALENZUELA  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL (S)  
"POR ORDEN DEL ALCALDE"

