



REPUBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

REF.: Aprueba Certificado de  
Inhabitabilidad N° 203.

DECRETO ALCALDICIO N° 0570

TREHUACO: 23 JUL 2024

**VISTOS:**

1.- El Certificado de Inhabitabilidad N° 203, de fecha 10-06-2024, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor Mauricio Flores Huenteo, donde consta que la vivienda social, ubicada en Sector Minas de Leuque s/n, rol 1164-49, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor **PEDRO ELIECER BARRERA ZAPATA**, R.U.T. N° [REDACTED], se encuentra inhabitable.

2.- El Artículo 161 Bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y las normas contenidas en la ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sobre habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones al interior de la vivienda.

3.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695/88, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO:**

1.- Que la vivienda ubicada en Sector Minas de Leuque s/n, rol 1164-49 de la comuna de Trehuaco, se observa vivienda montada en basas inestable, cubierta con estructuras podridas, revestimiento interior y exterior con termítas, puertas y ventanas con maderas de marco podridas y descuadradas.

2.- Por lo anterior la vivienda no cumple con lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza en lo referida a las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores.

**DECRETO:**

1.- APRUÉBESE el Certificado de Inhabitabilidad N.º 203, de fecha 10-06-2024, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor MAURICIO FLORES HUENTEO, de profesión Constructor Civil, donde consta que la vivienda social ubicada en Sector Minas de Leuque S/N, [REDACTED] de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor **PEDRO ELIECER BARRERA ZAPATA**, R.U.T. N° [REDACTED], se encuentra inhabitable



ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

LUCEY PATRICIA CARTES RAMIREZ  
SECRETARIA MUNICIPAL

RAUL JAIME ESPEJO ESCOBAR  
ALCALDE

RJEE/LCR/MFH/fsr

Distribución.- DOM, EGIS, OF. TRANSPARENCIA, INTERESADO, SECRETARÍA MUNICIPAL.





REPÚBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE - PROVINCIA DEL ITATA  
MUNICIPALIDAD DE TREHUACO  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES



Trehuaco, 10 junio de 2024

**C E R T I F I C A D O N° 203 /**

**INHABITABLE**

**MAURICIO FLORES HUENTEO** Constructor Civil, Director de Obras de la  
I. Municipalidad de Trehuaco, viene a certificar que:

La vivienda social de propiedad de **Sr. (a) PEDRO ELIECER BARRERA ZAPATA RUT: 23375797-1, Rol 1167-49**, ubicada en el Sector Minas de Leuque, de la comuna Trehuaco, se encuentra inhabitable producto de las siguientes observaciones:

- Vivienda montada en basas inestable .
- Cubierta con estructuras podridas.
- Revestimiento interior y exterior con termitas.
- Ventanas y puertas con maderas de marcos podridas y descuadradas.

Se extiende el presente certificado a petición de interesado a **Sr. (a) PEDRO ELIECER BARRERA ZAPATA RUT: 23375797-1**, para postulación de subsidios habitacionales.

Nota: La casa habitación deberá ser demolida una vez que cuente con la construcción de la nueva vivienda.



**MAURICIO FLORES HUENTEO**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

MFH/mar

Distribución:

- Citada
- Archivo D.O.M.

G. Urrejola N° 460 Fono 042 – 2832250 E - Mail:directordeobras.trehuaco@gmail.com