

REPÚBLICA DE CHILE
REGIÓN DE ÑUBLE
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO
Secretaría Municipal

Ref.: Aprueba Convenio del Cementerio.

DECRETO ALCALDICIO N° 0907/

TREHUACO, 27 NOV 2024

VISTOS:

- 1.- La solicitud del señor Rosamel Hilario García Avendaño.
- 2.- El Convenio de Pago N°01 de fecha 14.11.2024 por compra de un Sitio Familiar en Sector G-N°108 en el Cementerio Municipal de Trehuaco.
- 3.- La Ordenanza Municipal por Concesiones, Permisos, Servicios y Derechos aprobado por Decreto Alcaldicio N° 1602 de fecha 17.12.2013.
- 4.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695/1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

DECRETO:

- 1.- Apruébese en todas sus partes el Convenio de Pago N°01 de fecha 14.11.2024, entre la Municipalidad de Trehuaco y don Rosamel Hilario García Avendaño Rut 14.425.249-7, por concepto de compra de Sitio Familiar en Sector G-N°108 del Cementerio Municipal de Trehuaco, cancelando un pie de \$20.000. -(veinte mil pesos) y el saldo se cancelará en diez cuotas por la suma de \$ 34.793. - (treinta y cuatro mil setecientos noventa y tres pesos).
- 2.- Cancelese en 10 cuotas más reajustes a contar del mes de diciembre 2024, la compra del sitio antes mencionado.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.



LUCY CARTES RAMIRES
SECRETARIA MUNICIPAL



RAUL ESPEJO ESCOBAR
ALCALDE

REE/LCR/JGB/era. -

Distribución:

La indicada/Cementerio/Secretaria Municipal/Oficina de Transparencia/Archivo Decretos Alcaldicios.



REPÚBLICA DE CHILE
REGIÓN DE ÑUBLE
MUNICIPALIDAD DE TREHUACO
Cementerio

CONVENIO DE PAGO N° 01/2024

En Trehuaco, a dieciséis días del mes de diciembre de dos mil veinticuatro entre la Municipalidad de Trehuaco, representada por don Raúl Espejo Escobar Alcalde de la Comuna de Trehuaco, y el señor, Rosamel Hilario García Avendaño Cedula de Identidad N° 14.425.249-7, domiciliado en Sector Minas de Trehuaco, Comuna de Trehuaco, en calidad de deudor se ha convenido lo siguiente:

PRIMERO: De acuerdo a la solicitud presentada al señor Alcalde con fecha 14.11.2024 don Rosamel Hilario García Avendaño, solicita acogerse al Convenio de Pago por la compra de Sitio Familiar del Cementerio Municipal de Trehuaco.

SEGUNDO: El Sitio a comprar, se encuentra ubicado en Sector G- N°108 del Cementerio Municipal de Trehuaco, equivalente al monto de \$333.140.- (treientos treinta y tres mil ciento cuarenta pesos).

TERCERO: Que, dicho convenio será cancelado, dando un pie de \$ 20.000.-. - (veinte mil pesos) y diez cuotas de \$34.793. -(treinta y cuatro mil setecientos noventa y tres pesos), más los reajustes que correspondan, esto será cancelado en el mes de diciembre 2024.

CUARTO: Por lo anterior, se conviene la cancelación en diez cuotas pagadera hasta el último día hábil del mes de septiembre 2025 vencimiento el día 30.09.2024.-

QUINTO: La mora en el pago de las cuotas pactadas determinara la inmediata caducidad del presente convenio, y se considerara como plazo vencido facultando a la Municipalidad para iniciar las acciones de cobro que fueren procedentes.

SEXTO: El presente convenio se suscribe por las partes contratantes en tres ejemplares de igual tenor y fecha, quedando dos en poder de la Municipalidad y el otro en poder del deudor.

ROSAMEL - G

ROSAMEL HILARIO GARCIA AVENDAÑO
DEUDOR


RAUL ESPEJO ESCOBAR
ALCALDE


ASESOR JURIDICO

SOLICITUD

TREHUACO, 14/11/2024

Rosamel Hilario García Avendaño Cedula de Identidad N° 14.425.249-7 domiciliado en Sector Minas de Leuque Comuna de Trehuaco, junto con saludarle viene a solicitar al señor Raúl Espejo Escobar, Alcalde de la Comuna de Trehuaco, que deseo comprar un Sitio Familiar en el Cementerio Municipal de Trehuaco por Convenio de Pago.

Que, vengo a solicitar Convenio de Pago por compra de Sitio familiar sector G- N°108 del Cementerio Municipal de Trehuaco, ya que no cuento con los medios para cancelar en su totalidad la suma de \$333.140.- (trescientos treinta y tres mil ciento cuarenta pesos.-), aportando un pie de \$ 20.000.- (veinte mil pesos.-) y el saldo en diez cuotas, de \$ 34.793 (treinta y cuatro mil setecientos noventa y tres pesos) mensuales, por tanto tenga bien autorizar dicho convenio en diez cuotas más reajustes a contar del mes de diciembre del 2024.

De antemano se le agradece.

ROSAMEL . G

ROSAMEL HILARIO GARCIA AVENDAÑO