



REPUBLICA DE CHILE  
REGIÓN DE ÑUBLE  
I. MUNICIPALIDAD DE TREHUACO

REF.: Aprueba Certificado de  
Inhabitabilidad N° 393.

DECRETO ALCALDICIO N° 0564/1

TREHUACO: 01 AGO 2025

**VISTOS:**

1.- El Certificado de Inhabitabilidad N.º 393, de fecha 29.02.2024, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor Mauricio Flores Huenteo, donde consta que la vivienda social ubicada en Las Quilas, Sector Cajón de Mela, Rol de Avalúo N° 194-31, comuna de Trehuaco, a nombre del Señor AUGUSTO NIBALDO TAPIA HENRIQUEZ, R.U.T. N.º se encuentra inhabitable.

2.- El Artículo 161 Bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y las normas contenidas en la ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sobre habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones al interior de la vivienda.

3.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695/88, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO:**

1.- Que la vivienda ubicada en Las Quilas, Sector Cajón de Mela, de la comuna de Trehuaco, se observa una vivienda montada en basas inestable, maderas estructurales con termitas, revestimientos interiores entreabiertos, piso movedizo.

2.- Por lo anterior la vivienda no cumple con lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza en lo referida a las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores.

**DECRETO:**

1.- APRUÉBESE el Certificado de Inhabitabilidad N.º 393, de fecha 29.02.2024, emitido por Dirección de Obras Municipales, por el Señor Mauricio Flores Huenteo, donde consta que la vivienda social ubicada en Las Quilas, Sector Cajón de Mela, de la comuna de Trehuaco, a nombre del Señor AUGUSTO NIBALDO TAPIA HENRIQUEZ, R.U.T. N.º se encuentra inhabitable.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

LUCY PATRICIA CARTES RAMÍREZ  
SECRETARÍA MUNICIPAL

JORGE IVÁN MORALES SANHUEZA  
ALCALDE

JIMS/LPCR/fsr

Distribución.- DOM, EGIS, OF. TRANSPARENCIA, INTERESADO, SECRETARÍA MUNICIPAL.

